КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

06 ноября 2020 г. № 292

Волгоград

Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Место переправы через Дон в дни Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, юго-западная сторона хутора Белужино-Колдоиров, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации", статьей 10 Закона Волгоградской области от 01 июля 2009 г. № 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", Порядком принятия решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждения требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, утвержденным приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 марта 2019 г. № 43, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Установить зону охраны объекта культурного наследия регионального значения "Место переправы через Дон в дни Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, юго-западная сторона хутора Белужино-Колдоиров, согласно приложениям 1 – 3.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Место переправы через Дон в дни Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, юго-западная сторона хутора Белужино-Колдоиров, согласно приложению 4.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Временно осуществляющий полномочия председателя комитета

Д.Л.Пивненко

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 06.11.2020 г. № 292

Описание границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Место переправы через Дон в дни Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, юго-западная сторона хутора Белужино-Колдоиров [1]

Границы зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия устанавливаются согласно схеме зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Место переправы через Дон в дни Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, юго-западная сторона хутора Белужино-Колдоиров (приложение 2 к настоящему приказу), по линиям, обозначенным цифрами:

от точки 1 до точки 2 в направлении на восток – 54,6 м;
от точки 2 до точки 3 в направлении на восток – 169,32 м;
от точки 3 до точки 4 в направлении на северо-восток – 69,5 м;
от точки 4 до точки 5 в направлении на юго-восток – 258,33 м.
от точки 5 до точки 6 в направлении на юго-восток – 364,43м;
от точки 6 до точки 7 в направлении на юго-запад – 84,73 м;
от точки 7 до точки 8 в направлении на юго-восток – 93,45 м;
от точки 8 до точки 9 в направлении на юго-запад – 70,55 м;
от точки 9 до точки 10 в направлении на юго-запад – 81,88 м;
от точки 10 до точки 11 в направлении на юго-запад – 78,13 м;
от точки 11 до точки 12 в направлении на юго-запад – 99,22 м;
от точки 12 до точки 13 в направлении на юго-запад – 39,48 м;
от точки 13 до точки 14 в направлении на юго-запад – 120,15 м;
от точки 14 до точки 15 в направлении на юго-запад – 118,28 м;
от точки 15 до точки 16 в направлении на юго-запад – 156,91 м;
от точки 16 до точки 17 в направлении на юго-запад – 129,12 м;
от точки 17 до точки 18 в направлении на юго-запад – 107,75 м;
от точки 18 до точки 19 в направлении на юго-запад – 113,74 м;
от точки 19 до точки 20 в направлении на юго-запад – 29,19 м;
от точки 20 до точки 21 в направлении на юго-запад – 71,66 м;
от точки 21 до точки 22 в направлении на юг – 48,59 м;
от точки 22 до точки 23 в направлении на юг – 47,23 м;
от точки 23 до точки 24 в направлении на юго-запад – 91,25 м;

---

[1] Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Фактическое местоположение: Волгоградская область, Иловлинский район, юго-западная сторона хутора Белужино-Колдаиров

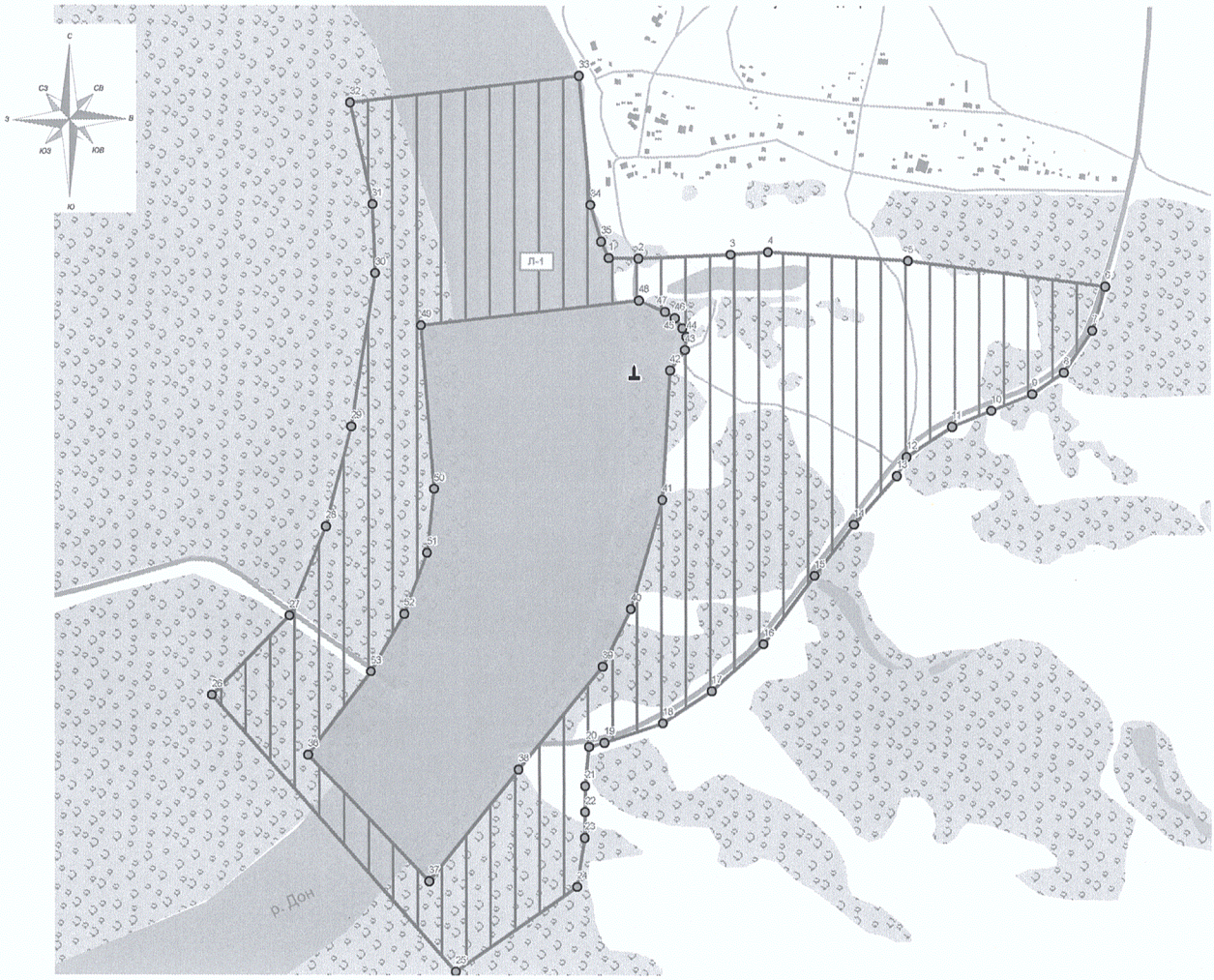
от точки 24 до точки 25 в направлении на юго-запад – 273,49 м;
от точки 25 до точки 26 в направлении на северо-запад – 678,04 м;
от точки 26 до точки 27 в направлении на северо-восток – 204,47 м;
от точки 27 до точки 28 в направлении на северо-восток – 177,16 м;
от точки 28 до точки 29 в направлении на северо-восток – 189,52 м;
от точки 29 до точки 30 в направлении на северо-восток – 285,41 м;
от точки 30 до точки 31 в направлении на север – 126,86 м;
от точки 31 до точки 32 в направлении на северо-запад – 191,51 м;
от точки 32 до точки 33 в направлении на северо-восток – 424,9 м;
от точки 33 до точки 34 в направлении на юго-восток – 238,2 м;
от точки 34 до точки 35 в направлении на юго-восток – 70,32 м;
от точки 35 до точки 1 в направлении на юго-восток, замыкая контур – 33,35 м.
от точки 36 до точки 37 в направлении на юго-восток – 321,44 м;
от точки 37 до точки 38 в направлении на северо-восток – 263,82 м;
от точки 38 до точки 39 в направлении на северо-восток – 245,31 м;
от точки 39 до точки 40 в направлении на северо-восток – 117,62 м;
от точки 40 до точки 41 в направлении на северо-восток – 209,01 м;
от точки 41 до точки 42 в направлении на северо-восток – 238,46 м;
от точки 42 до точки 43 в направлении на северо-восток – 46,8 м;
от точки 43 до точки 44 в направлении на северо-восток – 24,45 м;
от точки 44 до точки 45 в направлении на северо-запад – 16,99 м;
от точки 45 до точки 46 в направлении на северо-запад – 23,51 м;
от точки 46 до точки 47 в направлении на северо-запад – 21,43 м;
от точки 47 до точки 48 в направлении на северо-запад – 52,45 м;
от точки 48 до точки 49 в направлении на юго-запад – 403,37 м;
от точки 49 до точки 50 в направлении на юго-восток – 301,97 м;
от точки 50 до точки 51 в направлении на юго-запад – 117,14 м;
от точки 51 до точки 52 в направлении на юго-запад – 120,66 м;
от точки 52 до точки 53 в направлении на юго-запад – 122,57 м;
от точки 53 до точки 36 в направлении на юго-запад, замыкая контур – 192,35 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 06.11.2020 г. № 292

Схема зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Место переправы через Дон в дни Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, юго-западная сторона хутора Белужино-Колдоиров



Условные обозначения:

- место расположения памятного знака;

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Место переправы через Дон в дни Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, юго-западная сторона хутора Белужино-Колдоиров;

- границы зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (Л-1);

1-53 - характерные точки границ зоны охраняемого природного ландшафта (Л-1).

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 06.11.2020 г. № 292

Перечень координат характерных точек границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Место переправы через Дон в дни Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, юго-западная сторона хутора Белужино-Колдоиров

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
1	545742,24	1348751,62
2	545742,43	1348806,23
3	545750,75	1348975,36
4	545756,69	1349044,61
5	545742,74	1349302,58
6	545700,54	1349664,58
7	545618,93	1349641,79
8	545541,19	1349589,91
9	545500,66	1349532,15
10	545468,81	1349456,71
11	545438,62	1349384,64
12	545382,20	1349303,02
13	545346,88	1349285,36
14	545256,24	1349206,48
15	545161,80	1349135,25
16	545035,39	1349042,27
17	544947,61	1348947,56
18	544887,48	1348858,13
19	544850,65	1348750,51
20	544842,25	1348722,54
21	544770,91	1348715,74
22	544722,32	1348716,22
23	544675,08	1348716,08
24	544584,78	1348702,89
25	544425,97	1348480,21
26	544931,43	1348028,24
27	545079,11	1348169,67
28	545243,72	1348235,18
29	545427,81	1348280,27
30	545710,18	1348321,91
31	545836,89	1348315,61
32	546023,64	1348273,15
33	546077,02	1348694,70
34	545839,91	1348717,55
35	545772,47	1348737,52
1	545742,24	1348751,62
Внутренний контур		
36	544822,82	1348205,26
37	544592,60	1348429,61

38	544799,49	1348593,33
39	544991,28	1348746,29
40	545097,29	1348797,25
41	545298,57	1348853,59
42	545536,71	1348866,02
43	545574,68	1348893,38
44	545599,02	1348895,76
45	545614,48	1348888,70
46	545632,98	1348874,18
47	545644,20	1348855,92
48	545664,88	1348807,71
49	545614,69	1348407,47
50	545313,84	1348433,63
51	545197,31	1348421,68
52	545083,96	1348380,30
53	544977,35	1348319,82
36	544822,82	1348205,26

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
1	49°16'28,9116"	43°43'06,4682"
2	49°16'28,9018"	43°43'09,1696"
3	49°16'29,1228"	43°43'17,5397"
4	49°16'29,2949"	43°43'20,9683"
5	49°16'28,7690"	43°43'33,7234"
6	49°16'27,2982"	43°43'51,6122"
7	49°16'24,6632"	43°43'50,4485"
8	49°16'22,1622"	43°43'47,8473"
9	49°16'20,8670"	43°43'44,9723"
10	49°16'19,8581"	43°43'41,2264"
11	49°16'18,9018"	43°43'37,6480"
12	49°16'17,0991"	43°43'33,5858"
13	49°16'15,9610"	43°43'32,6966"
14	49°16'13,0500"	43°43'28,7548"
15	49°16'10,0137"	43°43'25,1898"
16	49°16'05,9491"	43°43'20,5351"
17	49°16'03,1352"	43°43'15,8119"
18	49°16'01,2145"	43°43'11,3625"
19	49°16'00,0531"	43°43'06,0233"
20	49°15'59,7892"	43°43'04,6365"
21	49°15'57,4820"	43°43'04,2690"
22	49°15'55,9091"	43°43'04,2713"
23	49°15'54,3803"	43°43'04,2435"
24	49°15'51,4611"	43°43'03,5520"
25	49°15'46,3844"	43°42'52,4698"
26	49°16'02,8728"	43°42'30,3343"

27	49°16'07,6129"	43°42'37,3933"
28	49°16'12,9225"	43°42'40,7047"
29	49°16'18,8683"	43°42'43,0149"
30	49°16'27,9960"	43°42'45,1968"
31	49°16'32,0991"	43°42'44,9401"
32	49°16'38,1560"	43°42'42,9208"
33	49°16'39,7636"	43°43'03,7986"
34	49°16'32,0824"	43°43'04,8254"
35	49°16'29,8941"	43°43'05,7837"
Внутренний контур		
36	49°15'59,3075"	43°42'39,0432"
37	49°15'51,7922"	43°42'50,0395"
38	49°15'58,4421"	43°42'58,2268"
39	49°16'04,6061"	43°43'05,8763"
40	49°16'08,0231"	43°43'08,4432"
41	49°16'14,5218"	43°43'11,3182"
42	49°16'22,2261"	43°43'12,0369"
43	49°16'23,4473"	43°43'13,4070"
44	49°16'24,2345"	43°43'13,5354"
45	49°16'24,7369"	43°43'13,1931"
46	49°16'25,3398"	43°43'12,4829"
47	49°16'25,7083"	43°43'11,5845"
48	49°16'26,3914"	43°43'09,2090"
49	49°16'24,8809"	43°42'49,3878"
50	49°16'15,1359"	43°42'50,5516"
51	49°16'11,3673"	43°42'49,9099"
52	49°16'07,7104"	43°42'47,8136"
53	49°16'04,2767"	43°42'44,7760"

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 06.11.2020 г. № 292

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Место переправы через Дон в дни Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, юго-западная сторона хутора Белужино-Колдоиров

В зоне охраняемого природного ландшафта (Л-1) объекта культурного наследия регионального значения "Место переправы через Дон в дни Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, юго-западная сторона хутора Белужино-Колдоиров запрещается:

проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, нарушающих целостность объекта культурного наследия, создающих угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий и объектов, памятных мест, элементов и характеристик историко-культурного и природного ландшафта, входящих в предмет охраны достопримечательного места;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

строительство промышленных, жилищно-коммунальных и сельскохозяйственных объектов башенного и мачтового типа, за исключением установки молниеотводов;

устройство складов, площадок для хранения веществ, материалов и оборудования;

строительство объектов капитального строительства;

прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопроводов, линий электропередачи), а также установка вышек передающих радиотехнических объектов;

прокладка новых линейных объектов;

хозяйственная деятельность, приводящая к изменению структуры природного ландшафта и существующих отметок рельефа, а также существующей береговой линии реки, нарушению почвенного покрова, уровня поверхностных и подземных вод;

бурение скважин, распашка склонов оврагов и речных долин;

разведка, разработка и добыча полезных ископаемых, разработка карьеров;

самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников, за исключением

санитарных рубок;

размещение и захоронение отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов;

размещение скотомогильников;

устройство свалок и организация необорудованных мест для сбора мусора.

В зоне охраняемого природного ландшафта (Л-1) объекта культурного наследия регионального значения "Место переправы через Дон в дни Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, юго-западная сторона хутора Белужино-Колдоиров разрешается:

реконструкция, ремонт и капитальный ремонт дорог и элементов их обустройства, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

поисковая работа по увековечению памяти защитников Отечества;

проведение работ по инженерной защите от паводков, укреплению склонов от оползней;

установка элементов благоустройства территории (скамьи, урны, цветочницы, мемориальные сооружения, скульптуры);

установка временных элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), включая праздничное, а также временных строительных ограждающих конструкций.