КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

06 ноября 2020 г. 288

Волгоград

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой с сараем", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, 11б

В соответствии со статьей 3.1, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой с сараем", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, 11б, согласно приложениям 1-3.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой с сараем", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, 11б, согласно приложению 4.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

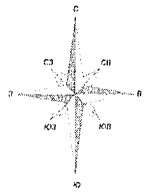
Временно осуществляющий полномочия председателя комитета Д.Л.Пивненко

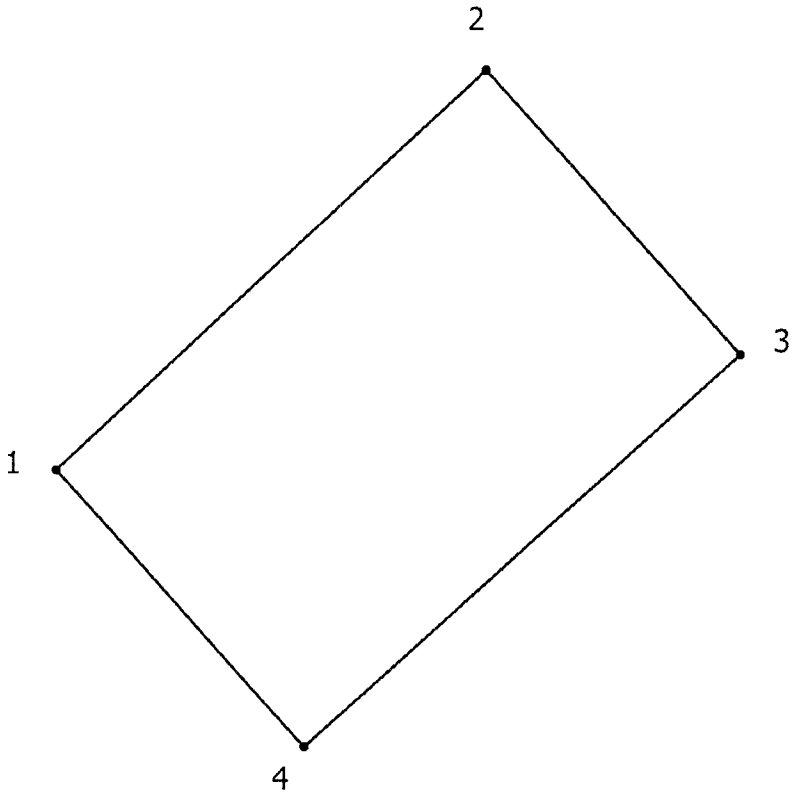
ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 06 ноября 2020 г. № 288

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой с сараем", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, 11б





Условные обозначения:

1-4 - характерные точки границ территории;

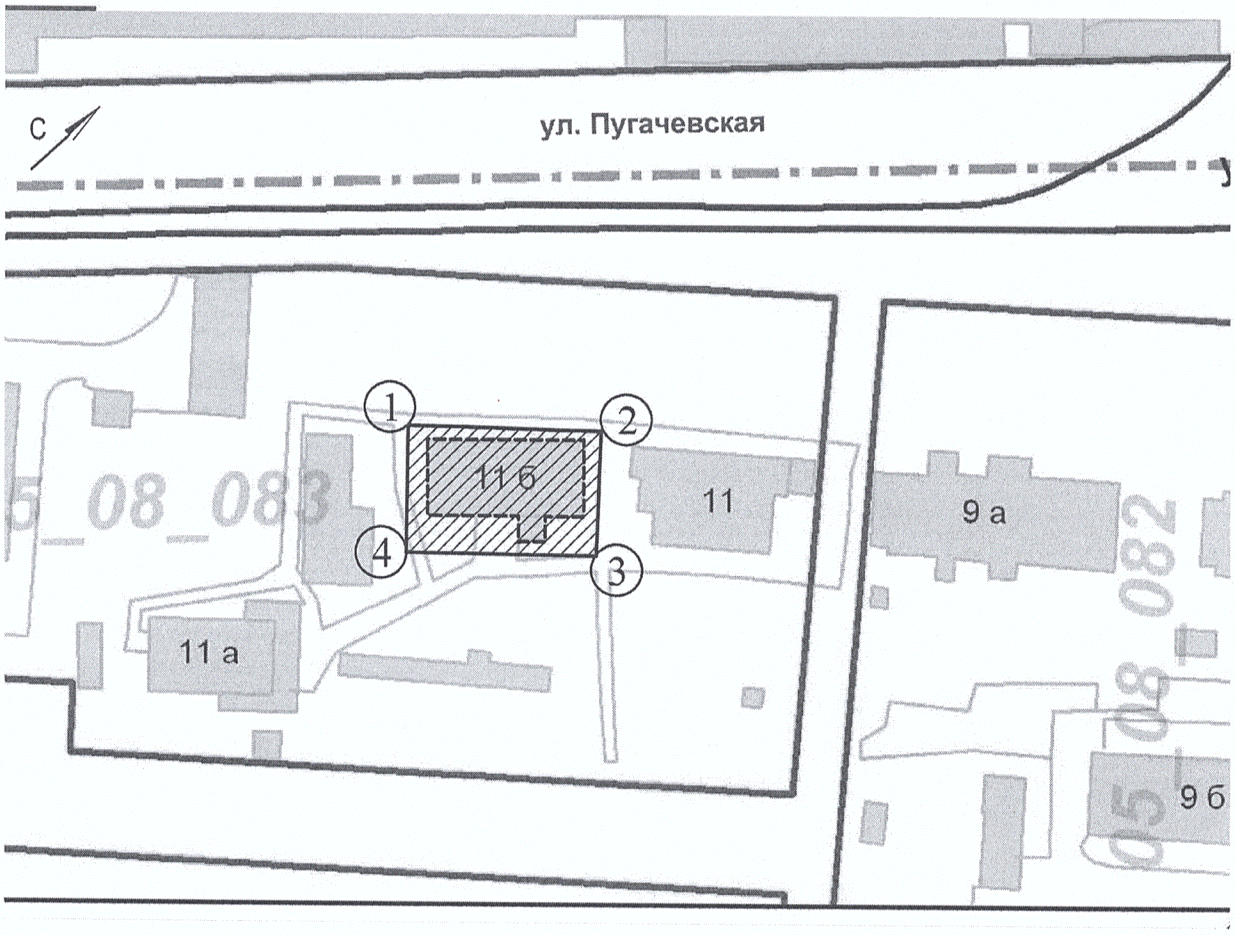
——— - границы территории объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 06 ноября 2020 г. № 288

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой с сараем", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, 11б



Условные обозначения:

- объект культурного наследия регионального значения "Дом жилой с сараем", расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, 11б;

- территория объекта культурного наследия;

① ④ - характерные точки границ территории объекта культурного наследия;

- красные линии застройки.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 06 ноября 2020 г. № 288

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой с сараем", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, 11б

Система координат: городская, местная

Номер характерной точки	Длина линии, (м)	X	У
1		-1753,45	-446,93
	29,22		
2		-1733,47	-425,61
	18,92		
3		-1747,48	-412,90
	29,22		
4		-1767,10	-434,56
	18,42		
1		-1753,45	-446,93

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
1	48°41'38,57"	44°30'15,62"
2	48°41'39,22"	44°30'16,66"
3	48°41'38,77"	44°30'17,28"
4	48°41'38,13"	44°30'16,22"

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 06 ноября 2020 г. № 288

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой с сараем", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, 11б

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой с сараем", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, 11б, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

сноса или демонтажа дисгармоничных объектов капитального строительства, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

распространения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия и его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и воспитательно-патриотических мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).