

ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

22.09.2020

№ 15-н

Волгоград

О внесении изменений в приказ инспекции государственного строительного надзора Волгоградской области от 10 марта 2017 г. № 23-н "Об утверждении административного регламента предоставления инспекцией государственного строительного надзора Волгоградской области государственной услуги по выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

В соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2020 г. № 202-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в административный регламент предоставления инспекцией государственного строительного надзора Волгоградской области государственной услуги по выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", утвержденный приказом инспекции государственного строительного надзора Волгоградской области от 10 марта 2017 г. № 23-н, следующие изменения:

1) пункт 18 после слов "проектную декларацию" дополнить словами "и информацию о соответствии физического лица, определенного в части 4 статьи 3.2 Федерального закона № 214-ФЗ, требованиям указанной статьи";

2) в пункте 19:

а) в абзаце первом слова "(за исключением случаев, предусмотренных пунктом 19.1 настоящего Регламента)" исключить;

б) подпункты 1, 3, 12, 22 – 25, 26.1, 27 – 30, 32 признать утратившими силу;

в) в подпункте 13.2 слова "и место жительства" заменить словами ", страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования и идентификационный номер налогоплательщика (при наличии такого номера)";

г) дополнить подпунктом 15.1 следующего содержания:

"15.1) договор строительного подряда, заключенный застройщиком с лицом, выполняющим работы по строительству проекта строительства (при наличии);";

д) в подпункте 18 слова "(уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц)" исключить;

е) по тексту подпункта 21 слова "(поручителя, сопоручителей застройщика)" исключить;

3) пункт 19.1 признать утратившим силу;

4) в пункте 21:

а) подпункт 1 признать утратившим силу;

б) по тексту подпунктов 2 – 4 слова "(поручителя, сопоручителей застройщика)" исключить;

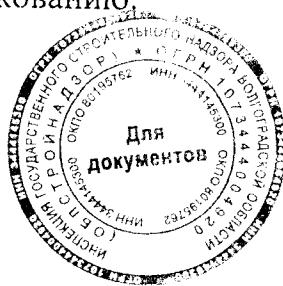
5) пункт 24 изложить в следующей редакции:

"24. В выдаче заключения отказывается в случае выявления Инспекцией фактов несоответствия застройщика и (или) проектной декларации требованиям, установленным Федеральным законом № 214-ФЗ.

В целях настоящего Регламента под требованиями, установленными Федеральным законом № 214-ФЗ, понимаются требования к застройщику, установленные пунктами 1, 2 - 6, 8 части 2 статьи 3 и требования к проектной декларации, установленные статьями 20 и 21 Федерального закона № 214-ФЗ."

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель инспекции



А.В.Сторожук