КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

31 августа 2020 г. № 196

Волгоград

Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила майора Куликова А.М., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, хутор Белужино-Колдоиров, ул. Степная, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации", статьей 10 Закона Волгоградской области от 01 июля 2009 г. № 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", Порядком принятия решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждения требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, утвержденным приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 марта 2019 г. № 43, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Установить зону охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила майора Куликова А.М., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, хутор Белужино-Колдоиров, ул. Степная, согласно приложениям 1 – 3.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила майора Куликова А.М., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, хутор Белужино-Колдоиров, ул. Степная, согласно приложению 4.

3. Убытки, причиненные ограничениями прав в связи с установлением зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила майора Куликова А.М., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, хутор Белужино-Колдоиров, ул. Степная, возмещаются региональным органом охраны объектов культурного наследия Волгоградской области в срок, предусмотренный статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 31 августа 2020 г. № 196

Описание границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила майора Куликова А.М., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, хутор Белужино-Колдоиров, ул. Степная[1]

Границы охранной зоны объекта культурного наследия устанавливаются согласно схеме зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила майора Куликова А.М., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, хутор Белужино-Колдоиров, ул. Степная (приложение 2 к настоящему приказу), по линиям, обозначенным цифрами:

от точки 1 до точки 2 в направлении на юго-восток – 77,36 м;

от точки 2 до точки 3 в направлении на северо-запад – 157,66 м;

от точки 3 до точки 4 в направлении на северо-восток – 72,91 м;

от точки 4 до точки 1 в направлении на юго-восток, замыкая контур – 100,43 м.

от точки 5 до точки 6 в направлении на юго-восток – 4,73 м;

от точки 6 до точки 7 в направлении на северо-восток – 6,98 м;

от точки 7 до точки 8 в направлении на северо-запад – 4,73 м;

от точки 8 до точки 5 в направлении на юго-запад, замыкая контур – 7,06 м.

---

[1] Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии со сведениями Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Фактическое местоположение: Волгоградская область, Иловлинский район, хутор Белужино-Колдаиров, ул. Степная.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 31 августа 2020 г. № 196

Схема зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила майора Куликова А.М., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, хутор Белужино-Колдоиров, ул. Степная



Условные обозначения:

— - границы охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Могила майора Куликова А.М., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, хутор Белужино-Колдоиров, ул. Степная;

1-8 - характерные точки зоны охраны объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 31 августа 2020 г. № 196

Перечень координат характерных точек границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила майора Куликова А.М., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, хутор Белужино-Колдоиров, ул. Степная

Система координат: МСК-34, зона 1

Номер характерной точки	X	Y
1	546133,56	1348957,48
2	546059,74	1348980,66
3	546079,85	1348824,28
4	546144,68	1348857,66
1	546133,56	1348957,48
5	546089,04	1348923,48
6	546088,00	1348928,10
7	546094,83	1348929,60
8	546095,94	1348925,00
5	546089,04	1348923,48

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
1	49°16'41,5184"	43°43'16,8236"
2	49°16'39,1225"	43°43'17,9379"
3	49°16'39,8181"	43°43'10,2105"
4	49°16'41,9069"	43°43'11,8902"
5	49°16'40,0872"	43°43'15,1220"
6	49°16'40,0524"	43°43'15,3499"
7	49°16'40,2728"	43°43'15,4271"
8	49°16'40,3100"	43°43'15,2000"

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 31 августа 2020 г. № 196

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Могила майора Куликова А.М., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, хутор Белужино-Колдоиров, ул. Степная

В границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Могила майора Куликова А.М., погибшего в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу: Волгоградская область, Иловлинский район, хутор Белужино-Колдоиров, ул. Степная, запрещается:

хозяйственная деятельность, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения или уничтожения;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

устройство складов, площадок для хранения веществ, материалов и оборудования;

установка сплошных ограждений, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

проезд и стоянка автомототранспорта вне отведенных для этих целей дорог и площадок;

самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников, за исключением санитарных рубок;

реконструкция и капитальный ремонт дорог и элементов их обустройства, нарушающих целостность объекта культурного наследия и создающих угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

благоустройство и озеленение с использованием элементов, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

установка временных элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), в том числе праздничного, а также временных строительных ограждающих конструкций, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

организация необорудованных мест для сбора мусора;

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия, реконструкции, капитального ремонта зданий и сооружений с сохранением малоэтажного разряженного морфотипа застройки с максимальной отметкой конструктивного элемента здания не превышающей 11 м от уровня земли.