КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

27 августа 2020 г. № 192

Волгоград

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль застройки детской инфекционной больницы № 21", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, 54

В соответствии со статьей 3.1, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль застройки детской инфекционной больницы № 21", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, 54, согласно приложениям 1-3.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль застройки детской инфекционной больницы № 21", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, 54, согласно приложению 4.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

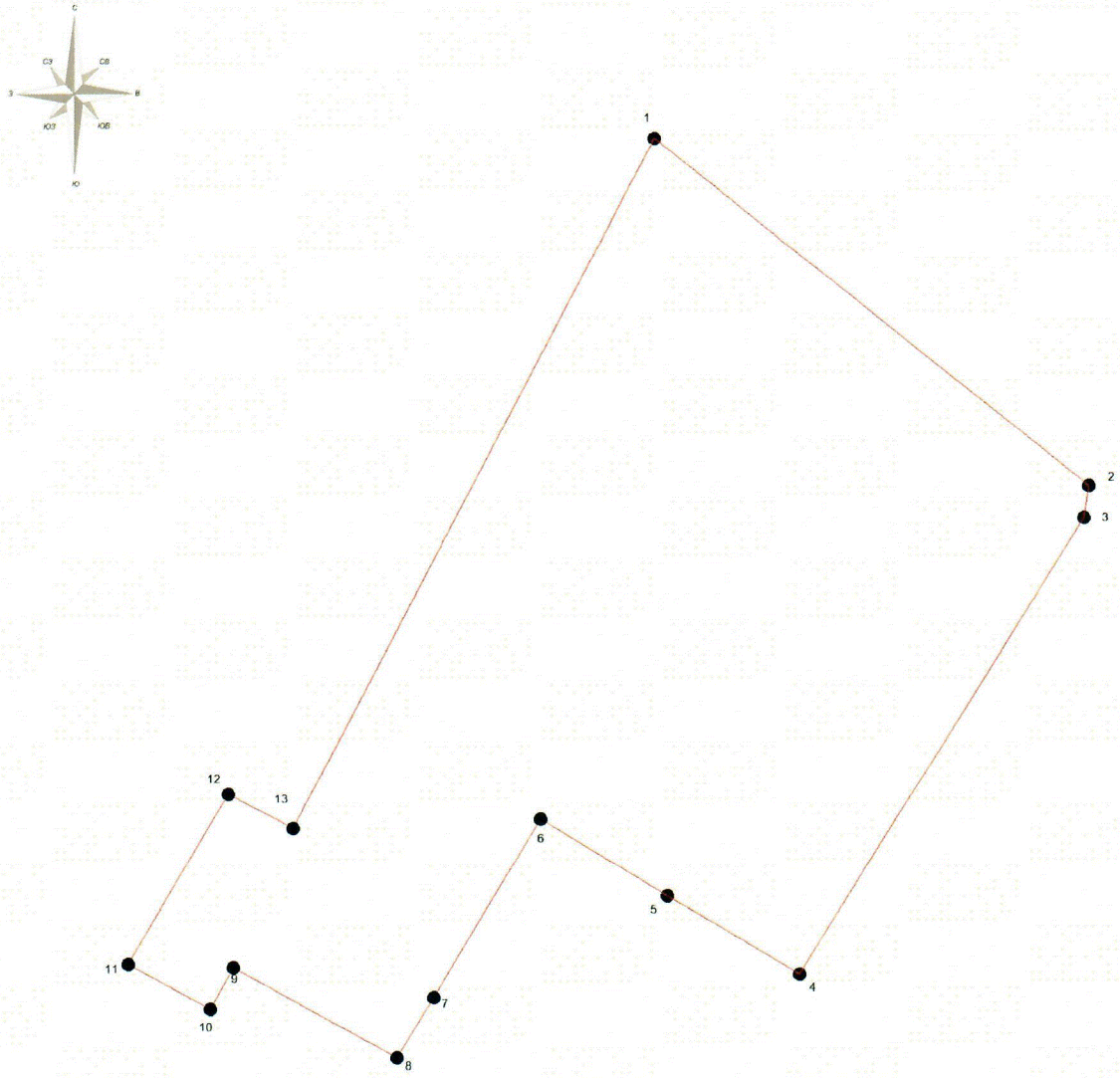
Председатель комитета А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 27 августа 2020 г. № 192

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль застройки детской инфекционной больницы № 21", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, 54



Условные обозначения:

1-13 - характерные точки границ территории;

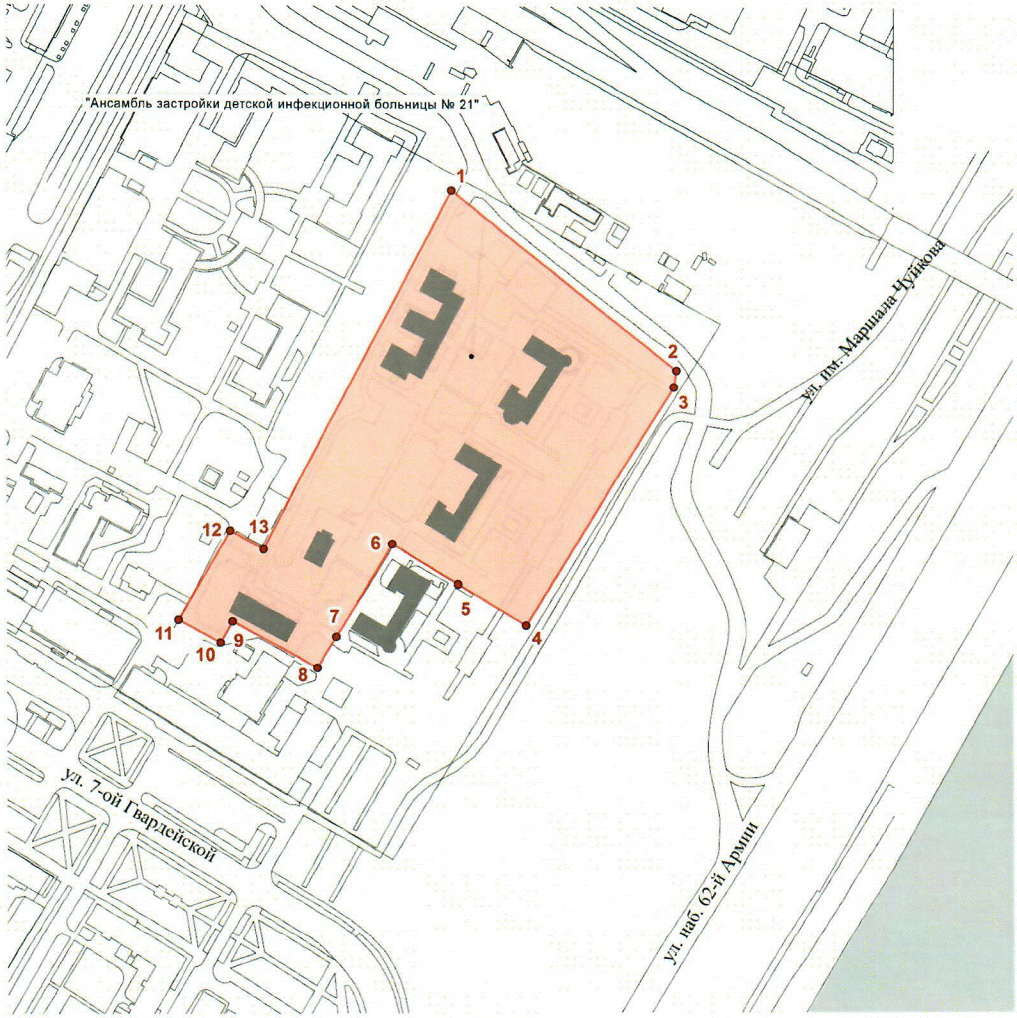
—— - границы территории объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 27 августа 2020 г. № 192

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль застройки детской инфекционной больницы № 21", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, 54



Условные обозначения:

- территория объекта культурного наследия;

1-13 - характерные точки границ территории объекта.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 27 августа 2020 г. № 192

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль застройки детской инфекционной больницы № 21", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, 54

Система координат: местная, городская

Номер характерной точки	Длина линии, (м)	X	У
1		1635,248718	2151,739319
	160,9		
2		1535,190308	2277,710083
	9,5		
3		1525,781311	2276,291077
	156,5		
4		1392,984317	2193,420059
	44,5		
5		1415,855738	2155,249162
	42,9		
6		1438,080782	2118,604297
	60,3		
7		1386,619221	2087,25111
	20,6		
8		1369,040692	2076,546848
	54,3		
9		1395,350488	2029,095577
	13,8		
10		1383,232548	2022,428063
	27,1		
11		1396,258447	1998,687468
	57,1		
12		1445,329954	2027,929985
	21,1		
13		1435,44	2046,57
	225,8		
1		1635,248718	2151,739319

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
1	48°43'28,270"	44°32'22,770"
2	48°43'25,029"	44°32'28,932"
3	48°43'24,725"	44°32'28,863"
4	48°43'20,427"	44°32'24,806"
5	48°43'21,168"	44°32'22,938"

6	48°43'21,888"	44°32'21,146"
7	48°43'20,222"	44°32'19,611"
8	48°43'19,653"	44°32'19,087"
9	48°43'20,505"	44°32'16,766"
10	48°43'20,113"	44°32'16,439"
11	48°43'20,535"	44°32'15,278"
12	48°43'22,123"	44°32'16,709"
13	48°43'21,803"	44°32'17,621"

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 27 августа 2020 г. № 192

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль застройки детской инфекционной больницы № 21", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, 54

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль застройки детской инфекционной больницы № 21", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, 54, запрещается:

хозяйственная деятельность, нарушающая целостность объектов культурного наследия и создающая угрозу их повреждения или уничтожения, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

строительство объектов капитального строительства, за исключением воссоздания утраченных зданий и сооружений ансамбля, подтвержденных историческими, историко-архивными и археологическими исследованиями в прежних высотных и плановых габаритах, разборки диссонирующих и дисгармоничных объектов при условии отсутствия историко-культурной ценности, подтвержденной архивными и историко-культурными исследованиями в соответствии с заключением государственного органа охраны объектов культурного наследия;

реконструкция объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия, с изменением их объемно-пространственного решения (в том числе высотных параметров);

проведение работ по благоустройству и озеленению территории, а также установка малых архитектурных форм, нарушающих целостность и визуальное восприятие объекта культурного наследия и создающих угрозу его повреждения или уничтожения;

изменение существующих градостроительных (планировочных, типологических) характеристик историко-градостроительной среды;

прокладка сетей инженерно-технического обеспечения в надземном исполнении, за исключением прокладки и ремонта инженерных коммуникаций и сетей, для обеспечения условий эксплуатации объекта культурного наследия (с их прокладкой в подземные трассы);

реконструкция, ремонт и капитальный ремонт элементов улично-дорожной сети с увеличением существующих габаритов проезжей части

либо нарушающих целостность объекта культурного наследия и создающих угрозу его повреждения или уничтожения;

ремонт, реконструкция существующих и устройство новых пешеходных дорожек без использования традиционных материалов;

установка сплошных ограждений, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия, за исключением визуально проницаемых ограждений высотой не более 1,5 м;

организация необорудованных мест для сбора мусора;

распространение наружной рекламы, за исключением наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и воспитательно-патриотических мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства);

строительство автостоянок и парковок, оказывающих негативное влияние на объект культурного наследия, за исключением устройства открытых парковок для обеспечения расчетного количества стояночных мест, обслуживающих объект культурного наследия;

установка элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), в том числе праздничного, а также временных строительных ограждающих конструкций, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

проведение научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя, нарушающих целостность объекта культурного наследия и создающих угрозу его повреждения или уничтожения;

проведение в порядке, установленном законодательством мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия без согласованных с уполномоченным региональным государственным органом в сфере охраны объектов культурного наследия проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия.