КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

27 августа 2020 г. № 193

Волгоград

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Купеческий особняк (СЭС-Центрального района)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Комсомольская, 10а

В соответствии со статьей 3.1, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Купеческий особняк (СЭС-Центрального района)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Комсомольская, 10а, согласно приложениям 1-3.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Купеческий особняк (СЭС-Центрального района)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Комсомольская, 10а, согласно приложению 4.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

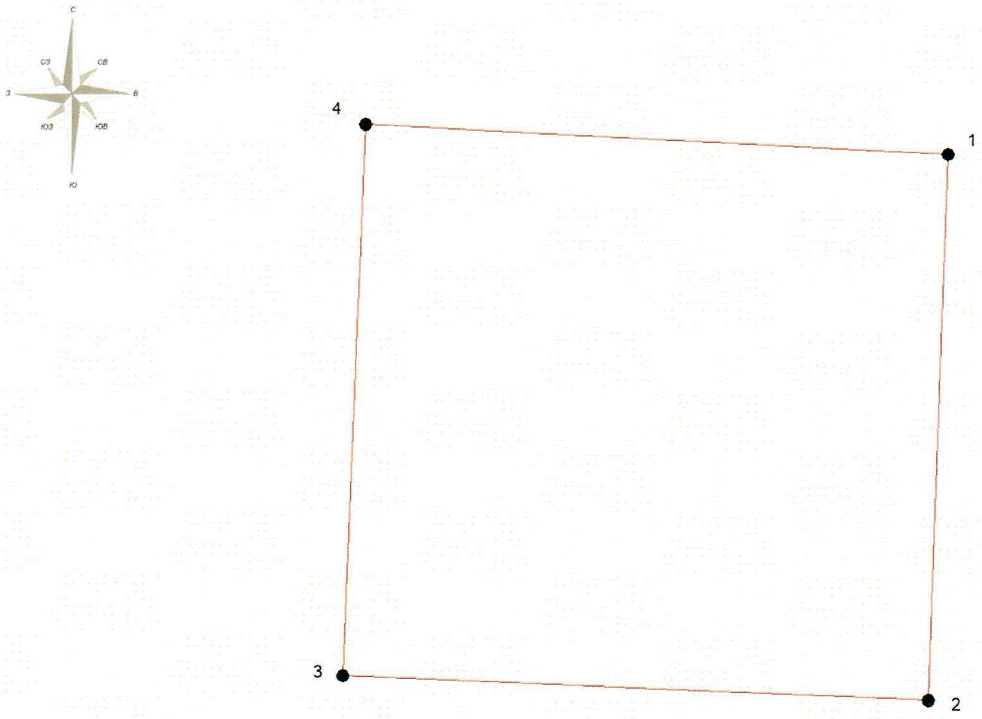
Председатель комитета А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 27 августа 2020 г. № 193

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Купеческий особняк (СЭС-Центрального района)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Комсомольская, 10а[1]



Условные обозначения:

1-4 - характерные точки границ территории;

—— - границы территории объекта культурного наследия.

---

[1] Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии с постановлением Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 № 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области".

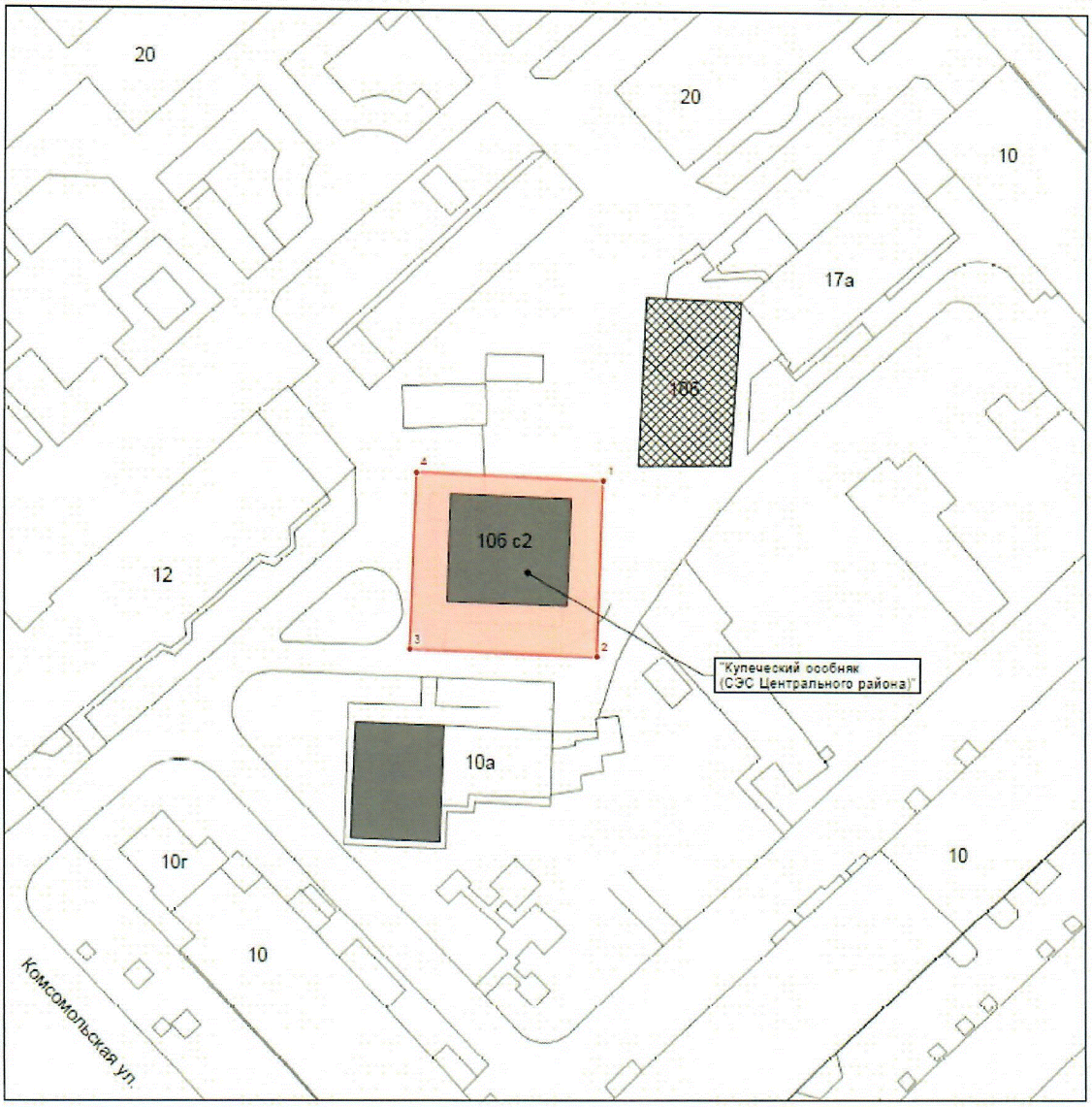
Фактическое местоположение: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Комсомольская, 10б, стр. 2.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 27 августа 2020 г. № 193

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Купеческий особняк (СЭС-Центрального района)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Комсомольская, 10а



Условные обозначения:

- объект культурного наследия регионального значения "Купеческий особняк (СЭС-Центрального района)", расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Комсомольская, 10а;

- территория объекта культурного наследия;

1-4 - характерные точки границ территории объекта.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 27 августа 2020 г. № 193

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Купеческий особняк (СЭС-Центрального района)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Комсомольская, 10а

Система координат: местная, городская

Номер характерной точки	Длина линии, (м)	X	У
1		84,144	727,278
	23		
2		61,130	726,519
	24.7		
3		62,057	701,825
	23.1		
4		85,181	702,708
	24.6		
1		84,144	727,278

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
1	48°42'38.06"	44°31'13.05"
2	48°42'37.32"	44°31'13.01"
3	48°42'37.35"	44°31'11.80"
4	48°42'38.10"	44°31'11.84"

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 27 августа 2020 г. № 193

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Купеческий особняк (СЭС-Центрального района)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Комсомольская, 10а

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Купеческий особняк (СЭС-Центрального района)", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Комсомольская, 10а, запрещается проектирование и проведение любых земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия;

ремонта и реконструкции существующих инженерных сетей, дорог и иных объектов, а также прокладки

новых инженерных сетей, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и объектов культурного наследия, расположенных на его территории, и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия;

научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения;

установки памятных знаков малых форм, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и иных объектов культурного наследия, расположенных на его территории, не создающих им угрозы повреждения, разрушения или уничтожения.