КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

10 августа 2020 г. № 170

Волгоград

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 11

В соответствии со статьей 3.1, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 11, согласно приложениям 1-3.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 11, согласно приложению 4.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

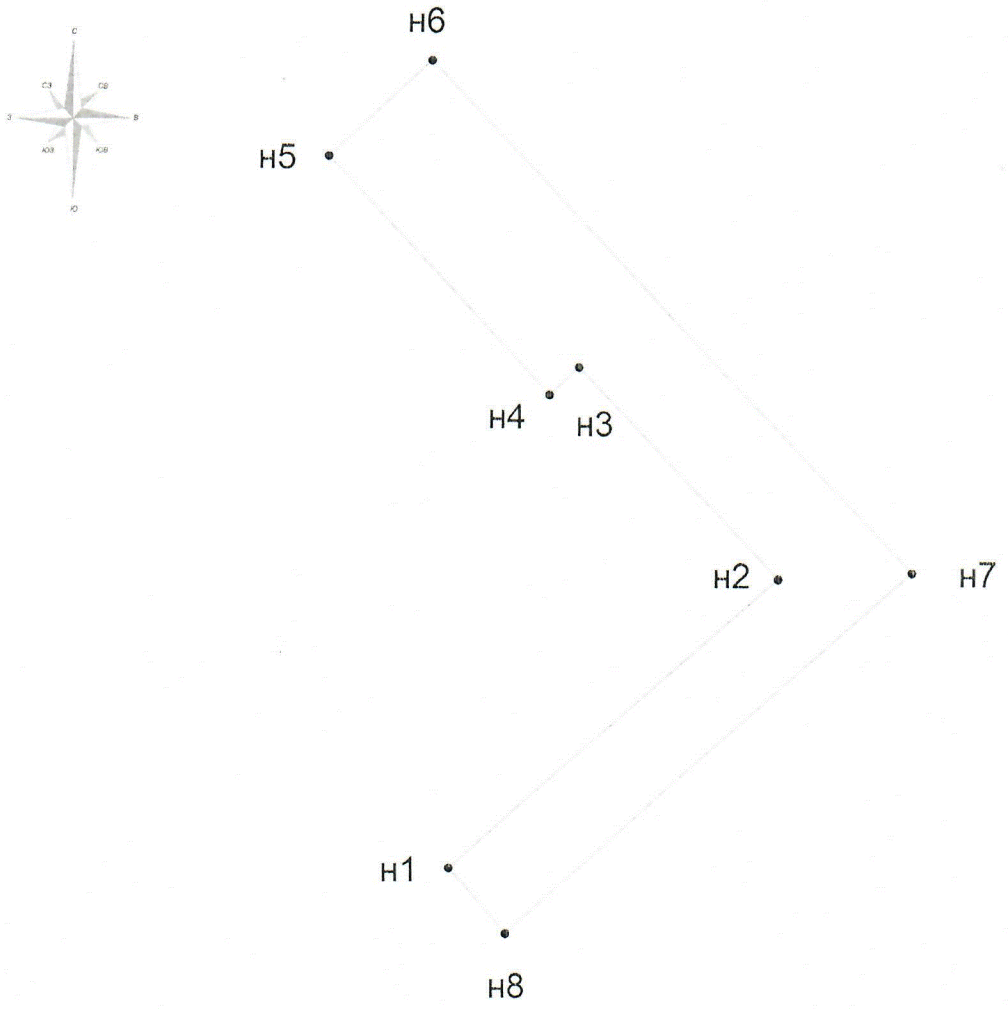
Временно осуществляющий
полномочия председателя комитета Д.Л.Пивненко

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 10 августа 2020 г. № 170

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 11



Условные обозначения:

н1-н8 - характерные точки границ территории;

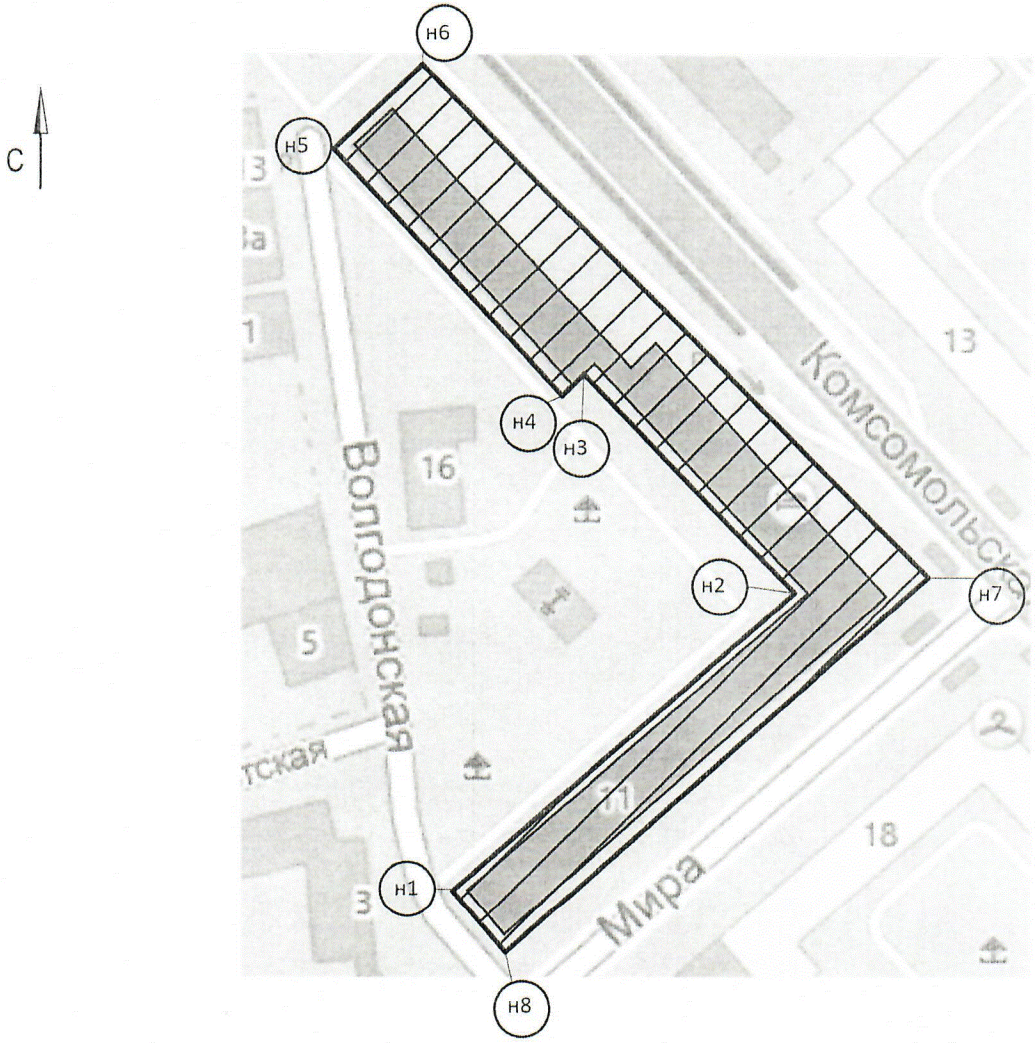
——— - границы территории объекта культурного наследия.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 10 августа 2020 г. № 170

Ситуационный план границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 11



Условные обозначения:

- объект культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 11;

- территория объекта культурного наследия;

н1-н8 - характерные точки границ территории.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 10 августа 2020 г. № 170

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 11

Система координат: местная, городская

Номер характерной точки	Длина линии, (м)	X	Y
н1		33,45	446,64
	96,35		
н2		97,05	519,01
	63,74		
н3		143,26	475,11
	8,93		
н4		137,16	468,59
	71,07		
н5		188,9	419,87
	31		
н6		210,25	442,34
	153,96		
н7		98,53	548,28
	119,58		
н8		18,89	459,08
	19,15		
н1		33,45	446,64

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
н1	48°42'36,42" С	44°30'59,32" В
н2	48°42'38,48" С	44°31'2,86" В
н3	48°42'39,98" С	44°31'0,71" В
н4	48°42'39,78" С	44°31'0,39" В
н5	48°42'41,46" С	44°30'58,01" В
н6	48°42'42,15" С	44°30'59,11" В
н7	48°42'38,53" С	44°31'4,29" В
н8	48°42'35,95" С	44°30'59,93" В

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области

от 10 августа 2020 г. № 170

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 11

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 11, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

сноса или демонтажа объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия, которые осуществляются при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей, дорог, а также прокладкой новых инженерных сетей, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия;

установки вывесок и указателей, не содержащих сведений рекламного характера;

устройства неплотных или прозрачных ограждений;

распространения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).