



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИКАЗ

09.12.2019

№ 94-н

Волгоград

О внесении изменений в некоторые приказы комитета по управлению  
государственным имуществом Волгоградской области

В соответствии с пунктами 29, 31 статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 г. № 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Положением о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области, утвержденным постановлением Губернатора Волгоградской области от 26 апреля 2012 г. № 222, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в некоторые приказы комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области следующие изменения:

1.1. В Административном регламенте предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории", утвержденном приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 16 июня 2015 г. № 3-н "Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории":

- 1) абзац семнадцатый пункта 2.4 исключить;
- 2) подпункты 6 – 15 пункта 2.8 исключить.

1.2. В Административном регламенте предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков в безвозмездное пользование гражданам и юридическим лицам и постоянное (бессрочное) пользование юридическим лицам", утвержденном приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 17 июня 2015 г. № 5-н "Об утверждении Административного регламента предоставления

комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков в безвозмездное пользование гражданам и юридическим лицам и постоянное (бессрочное) пользование юридическим лицам":

- 1) абзац восемнадцатый пункта 2.4 исключить;
- 2) подпункты 26 – 34 пункта 2.9 исключить.

1.3. В Административном регламенте предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков", утвержденном приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 08 июля 2015 г. № 12-н "Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предварительное согласование предоставления земельных участков":

- 1) абзац двадцать второй пункта 2.5 исключить;
- 2) в пункте 2.10:
  - а) подпункты 1 – 5 исключить;
  - б) абзацы второй – одиннадцатый подпункта б исключить.

1.4. В Административном регламенте предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков в аренду гражданам и юридическим лицам для целей строительства на торгах", утвержденном приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 10 июля 2015 г. № 16-н "Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков в аренду гражданам и юридическим лицам для целей строительства на торгах":

- 1) абзац двадцать четвертый пункта 2.5 исключить;
- 2) подпункт 8 пункта 2.10 изложить в следующей редакции:

"8) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, а также случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, если в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие

с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;";

3) в пункте 2.10.1:

а) дополнить подпунктом 6.1 следующего содержания:

"6.1) земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о проведении аукциона;";

б) подпункт 9 изложить в следующей редакции:

"9) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, а также случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, если в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;";

в) подпункт 10 изложить в следующей редакции:

"10) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, и продажа или предоставление в аренду указанных здания, сооружения, объекта незавершенного строительства является предметом другого аукциона либо указанные здание, сооружение, объект незавершенного строительства не продаются или не передаются в аренду на этом аукционе одновременно с земельным участком, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации;";

г) подпункты 18 – 27 исключить;

д) последний абзац исключить.

1.5. В Административном регламенте предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков гражданам в собственность бесплатно", утвержденном приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 15 июля 2015 г. № 19-н "Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков гражданам в собственность бесплатно":

1) в абзаце первом подпункта 2 пункта 2.9.1 цифры "14.1 – 19" заменить цифрами "14.1, 17 – 19";

2) подпункты 9 – 18 пункта 2.9.2 исключить.

1.6. В Административном регламенте предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков в собственность и в аренду гражданам и юридическим лицам без проведения торгов", утвержденном приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 14 апреля 2017 г. № 38-н "Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков в собственность и в аренду гражданам и юридическим лицам без проведения торгов":

1) абзац двадцать девятый пункта 2.5 исключить;

2) подпункты 26 – 38 пункта 2.10 исключить.

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования, за исключением подпунктов 1.1 – 1.3, подпункта 1, абзацев восьмого, девятого подпункта 3 подпункта 1.4, подпункта 2 подпункта 1.5, подпункта 1.6 пункта 1, которые вступают в силу с 01 января 2020 года.

Председатель комитета  
по управлению государственным  
имуществом Волгоградской области



В.В.Романова