



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

"11" сентября 2019 г.

№ 156

Волгоград

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Мира", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 1-26

В соответствии со статьей 3.1, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Мира", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 1-26, согласно приложениям 1-2.

2. Утвердить режимы использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Мира", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 1-26, согласно приложению 3.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета

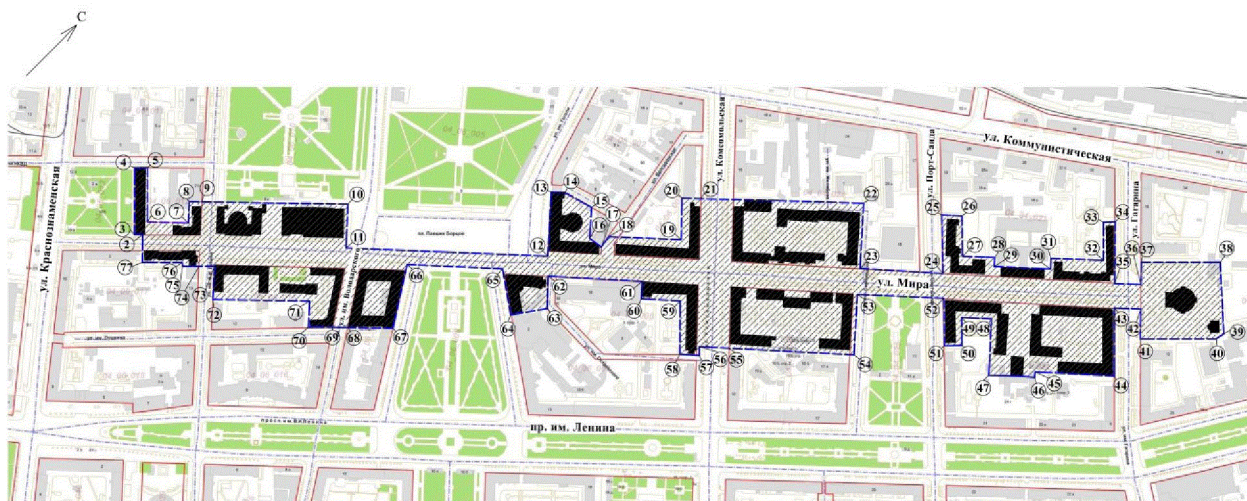


А.В.Ломов





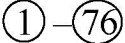
ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области
от "11" сентября 2019 № 156

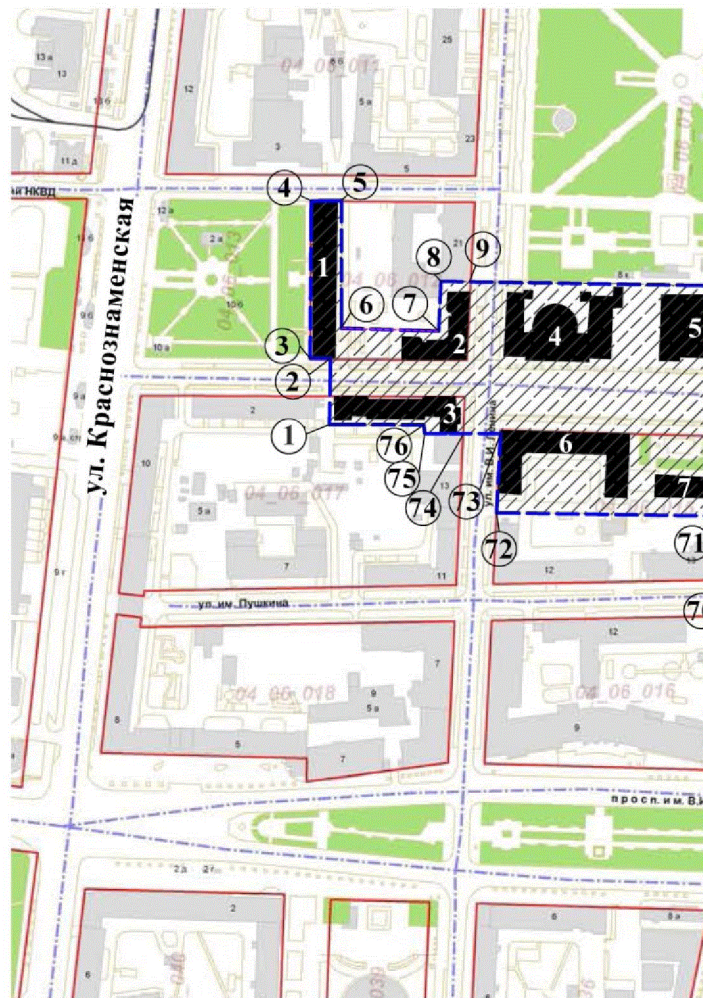
Схема границ территории объекта культурного наследия регионального
значения "Комплекс застройки ул. Мира", расположенного по адресу:
Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район,
ул. Мира, 1-26








Условные обозначения:

-  – границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Мира"
-  – здания, входящие в состав объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Мира"
-  – красные линии застройки
-  – транспортные оси улиц
-  – характерные точки границ территории

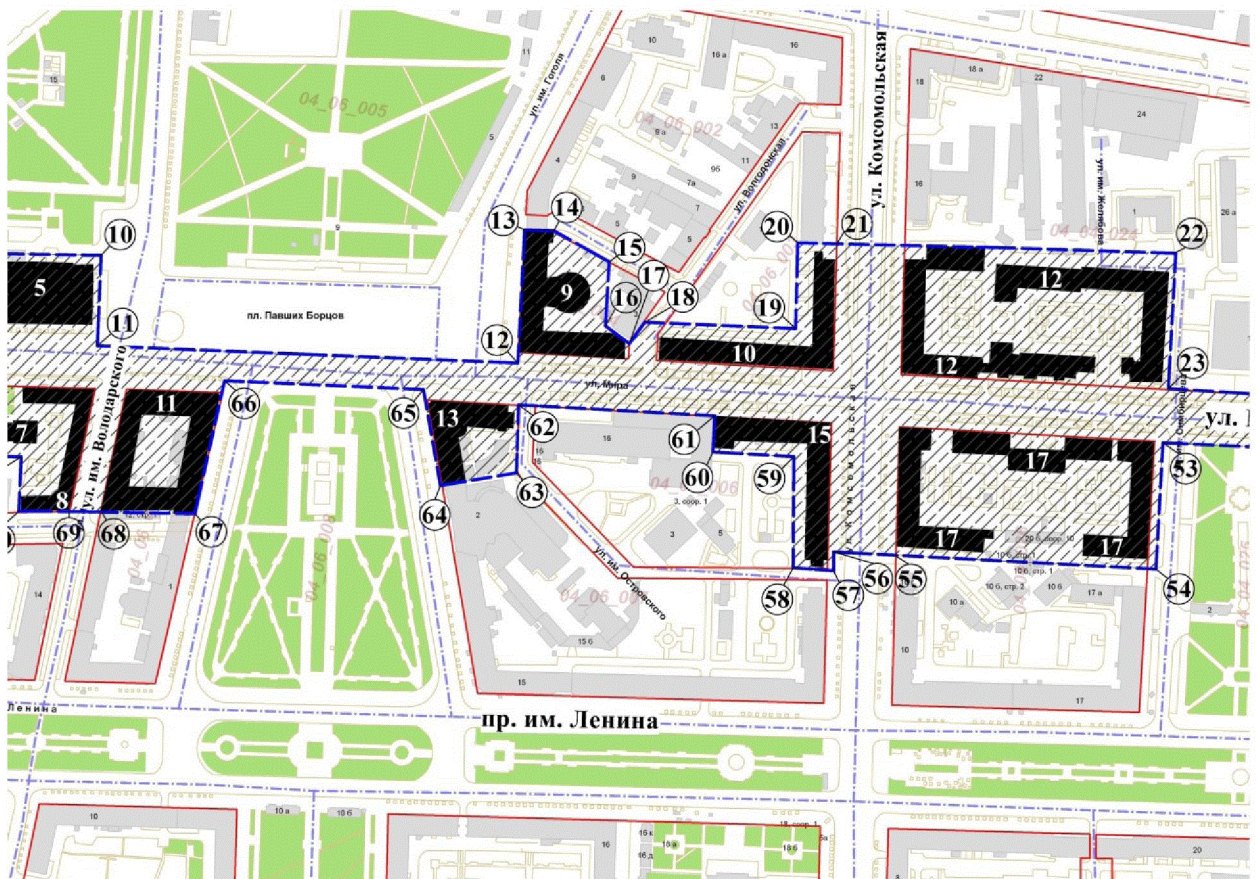
Фрагмент 1 схемы границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Мира", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 1-26







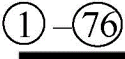

Условные обозначения:

-  – границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Мира"
-  – здания, входящие в состав объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Мира"
-  – красные линии застройки
-  – транспортные оси улиц
- ①–⑦⑥ – характерные точки границ территории
-  – порядковый номер здания согласно перечню зданий, входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Мира"

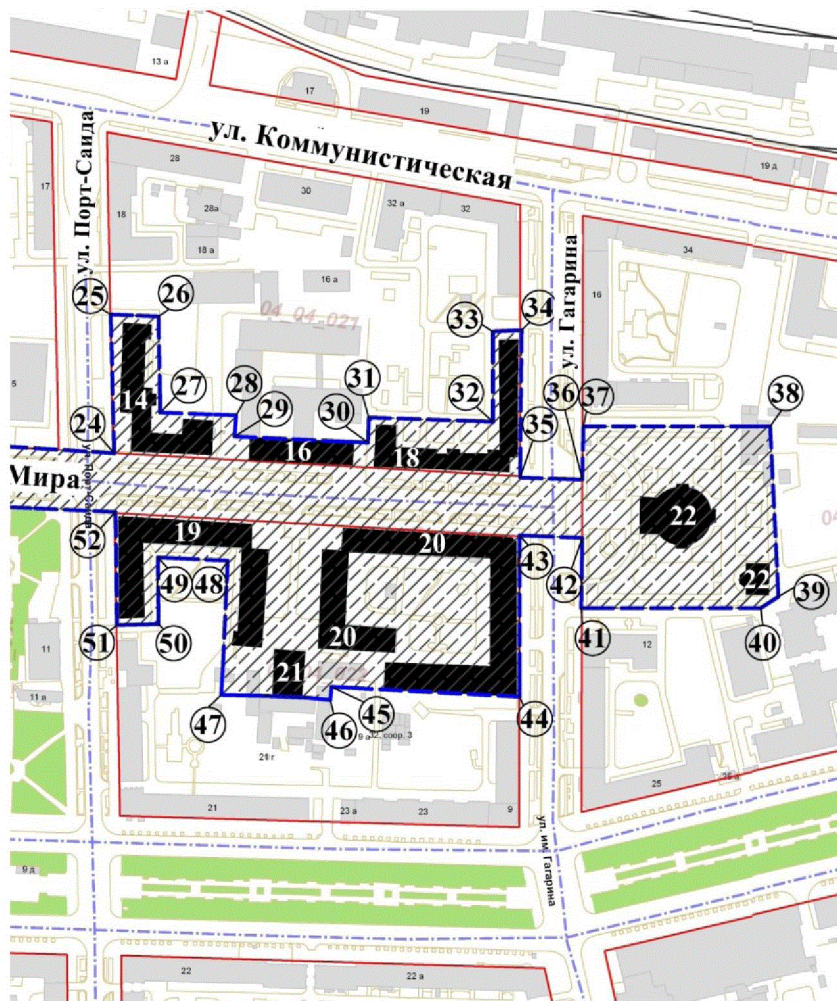
Фрагмент 2 схемы границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Мира", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 1-26









Условные обозначения:

-  – границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Мира"
-  – здания, входящие в состав объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Мира"
-  – красные линии застройки
-  – транспортные оси улиц
-  – характерные точки границ территории
-  – порядковый номер здания согласно перечню зданий, входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Мира"

Фрагмент 3 схемы границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Мира", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 1-26



Условные обозначения:

-  – границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Мира"
-  – здания, входящие в состав объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Мира"
-  – красные линии застройки
-  – транспортные оси улиц
-  – характерные точки границ территории
-  – порядковый номер здания согласно перечню зданий, входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Мира"

Перечень зданий,
входящих в состав объекта культурного наследия регионального значения
"Комплекс застройки ул. Мира"

| № на схеме | Наименование | Адрес |
|------------|--|---|
| 1 | Жилой дом | ул. Мира, 1 (ул. им. 10-й дивизии НКВД, 2) |
| 2 | Жилой дом | ул. Мира, 4, ул. Ленина, 17 |
| 3 | Жилой дом | ул. Ленина, 19 |
| 4 | Музыкальное училище. Училище искусств | ул. Мира, 5а |
| 5 | Дом науки и искусств (Театр НЭТ) | ул. Мира, 5 |
| 6 | Жилой дом | ул. Мира, 6 |
| 7 | Жилой дом. | ул. Мира, 8 |
| 8 | Жилой дом | ул. Мира, 10 |
| 9 | Волгоградский главпочтамт | ул. Мира, 9 |
| 10 | Жилой дом | ул. Мира, 11 |
| 11 | Гостиница "Волгоград" | ул. Мира, 12 |
| 12 | Жилой дом | ул. Мира, 13 |
| 13 | Гостиница "Интурист" | ул. Мира, 14 |
| 14 | Средняя школа № 8 | ул. Мира, 17 |
| 15 | Жилой дом | ул. Мира, 18 |
| 16 | Институт "Волгоградгражданпроект" | ул. Мира, 19 |
| 17 | Жилой дом | ул. Мира, 20, ул. Комсомольская, 12 |
| 18 | Жилой дом | ул. Мира, 21 |
| 19 | Жилой дом | ул. Мира, 24 |
| 20 | Жилой дом | ул. Мира, 26 |
| 21 | Здание Промстройбанка | ул. Мира, 24 а |
| 22 | Планетарий | ул. Гагарина, 14 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области
от "11" сентября 2019 № 156

Перечень координат характерных точек границ территории объекта
культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки
ул. Мира", расположенного по адресу: Волгоградская область,
г. Волгоград, Центральный район,
ул. Мира, 1-26

Система координат: местная г. Волгоград

| Номер характерной точки | Дирекционные углы (град. мин. сек.) | Длина линии (м) | X | Y |
|-------------------------------|---|--------------------|---------|--------|
| 1 | | | -428.59 | 22.68 |
| | 315° 32' 12" | 36,91 | | |
| 2 | | | -402.25 | -3.17 |
| | 225° 14' 72" | 12,28 | | |
| 3 | | | -410.89 | -11.89 |
| | 315° 14' 74" | 88,57 | | |
| 4 | | | -348.00 | -74.25 |
| | 45° 29' 00" | 19,77 | | |
| 5 | | | -334.14 | -60.15 |
| | 134° 51' 29" | 70,77 | | |
| 6 | | | -384.05 | -9.98 |
| | 47° 13' 40" | 50,01 | | |
| 7 | | | -350.09 | 26.73 |
| | 317° 24' 75" | 27,88 | | |
| 8 | | | -329.56 | 7.86 |
| | 46° 5' 58" | 18,46 | | |
| 9 | | | -316.76 | 21.16 |
| | 45° 58' 58" | 210,20 | | |
| 10 | | | -170.68 | 172.30 |
| | 136° 25' 03" | 53,91 | | |
| 11 | | | -209.73 | 209.46 |
| | 48° 0' 81" | 250,60 | | |
| 12 | | | -42.09 | 395.73 |
| | 318° 13' 18" | 84,27 | | |
| 13 | | | 20.75 | 339.58 |
| | 48° 13' 50" | 16,15 | | |
| 14 | | | 31.51 | 351.62 |
| | 73° 9' 77" | 54,43 | | |
| 15 | | | 47.28 | 403.72 |

| | | | | |
|----|--------------|--------|--------|--------|
| | 148° 39' 84" | 36,48 | | |
| 16 | | | 16.12 | 422.69 |
| | 86° 42' 10" | 14,56 | | |
| 17 | | | 16.96 | 437.23 |
| | 29° 42' 60" | 18,99 | | |
| 18 | | | 33.45 | 446.64 |
| | 48° 41' 35" | 96,35 | | |
| 19 | | | 97.05 | 519.01 |
| | 316° 28' 21" | 63,74 | | |
| 20 | | | 143.26 | 475.11 |
| | 46° 54' 33" | 16,02 | | |
| 21 | | | 154.21 | 486.81 |
| | 46° 54' 33" | 216,51 | | |
| 22 | | | 302.13 | 644.91 |
| | 139° 12' 06" | 85,12 | | |
| 23 | | | 237.69 | 700.53 |
| | 48° 14' 58" | 111,10 | | |
| 24 | | | 311.68 | 783.41 |
| | 113° 53' 87" | 77,38 | | |
| 25 | | | 365.33 | 727.65 |
| | 46° 13' 08" | 29,44 | | |
| 26 | | | 385.70 | 748.90 |
| | 137° 53' 65" | 55,68 | | |
| 27 | | | 344.39 | 786.24 |
| | 47° 7' 74" | 42,20 | | |
| 28 | | | 373.10 | 817.17 |
| | 137° 8' 36" | 10,25 | | |
| 29 | | | 365.59 | 824.14 |
| | 48° 7' 94" | 72,81 | | |
| 30 | | | 414.18 | 878.36 |
| | 317° 39' 04" | 14,78 | | |
| 31 | | | 425.11 | 868.41 |
| | 47° 39' 09" | 72,26 | | |
| 32 | | | 473.79 | 921.81 |
| | 315° 1' 31" | 52,73 | | |
| 33 | | | 511.09 | 884.54 |
| | 43° 32' 51" | 15,50 | | |
| 34 | | | 522.33 | 895.22 |
| | 135° 8' 01" | 82,78 | | |
| 35 | | | 463.66 | 953.62 |
| | 48° 14' 31" | 38,49 | | |
| 36 | | | 489.30 | 982.33 |

| | | | | |
|----|--------------|--------|--------|---------|
| | 315° 41' 00" | 30,58 | | |
| 37 | | | 511.18 | 960.97 |
| | 45° 08' 37" | 104,60 | | |
| 38 | | | 584.96 | 1035.11 |
| | 132° 8' 24" | 96,70 | | |
| 39 | | | 520.08 | 1106.82 |
| | 206° 3' 06" | 13,46 | | |
| 40 | | | 507.99 | 1100.91 |
| | 225° 15' 15" | 97,90 | | |
| 41 | | | 439.07 | 1031.38 |
| | 315° 41' 00" | 36,53 | | |
| 42 | | | 465.21 | 1005.86 |
| | 228° 14' 81" | 38,22 | | |
| 43 | | | 439.76 | 977.35 |
| | 135° 7' 47" | 89,57 | | |
| 44 | | | 376.29 | 1040.55 |
| | 228° 44' 07" | 105,42 | | |
| 45 | | | 306.76 | 961.31 |
| | 138° 18' 20" | 17,42 | | |
| 46 | | | 293.76 | 972.90 |
| | 229° 3' 02" | 60,65 | | |
| 47 | | | 254.02 | 927.09 |
| | 317° 53' 08" | 81,80 | | |
| 48 | | | 314.70 | 872.23 |
| | 227° 53' 08" | 40,15 | | |
| 49 | | | 287.78 | 842.44 |
| | 134° 12' 63" | 36,70 | | |
| 50 | | | 262.19 | 868.74 |
| | 222° 48' 28" | 23,51 | | |
| 51 | | | 244.94 | 852.77 |
| | 313° 56' 90" | 62,56 | | |
| 52 | | | 288.28 | 807.65 |
| | 228° 14' 86" | 119,32 | | |
| 53 | | | 208.82 | 718.63 |
| | 138° 14' 86" | 82,67 | | |
| 54 | | | 147.14 | 773.68 |
| | 228° 52' 80" | 178,44 | | |
| 55 | | | 29.79 | 639.26 |
| | 228° 52' 70" | 25,44 | | |
| 56 | | | 13.06 | 620.10 |
| | 138° 52' 70" | 12,36 | | |
| 57 | | | 3.75 | 628.23 |

| | | | | |
|----|--------------|--------|---------|--------|
| | 225° 31' 92" | 23,43 | | |
| 58 | | | -12.66 | 611.51 |
| | 317° 1' 85" | 65,55 | | |
| 59 | | | 35.31 | 566.83 |
| | 228° 12' 93" | 52,11 | | |
| 60 | | | 0.59 | 527.97 |
| | 318° 53' 50" | 28,40 | | |
| 61 | | | 21.98 | 509.29 |
| | 228° 14' 79" | 124,58 | | |
| 62 | | | -60.98 | 416.35 |
| | 138° 3' 37" | 43,07 | | |
| 63 | | | -93.01 | 445.14 |
| | 215° 27' 88" | 47,81 | | |
| 64 | | | -131.95 | 417.40 |
| | 305° 18' 22" | 62,97 | | |
| 65 | | | -95.56 | 366.01 |
| | 228° 5' 94" | 126,90 | | |
| 66 | | | -180.31 | 271.56 |
| | 148° 1' 97" | 86,81 | | |
| 67 | | | -253.95 | 317.52 |
| | 224° 13' 02" | 60,48 | | |
| 68 | | | -297.30 | 275.34 |
| | 224° 13' 02" | 19,70 | | |
| 69 | | | -311.42 | 261.60 |
| | 224° 13' 02" | 30,96 | | |
| 70 | | | -333.61 | 240.01 |
| | 315° 52' 70" | 40,59 | | |
| 71 | | | -304.47 | 211.76 |
| | 226° 44' 48" | 128,66 | | |
| 72 | | | -392.72 | 118.14 |
| | 316° 41' 48" | 17,16 | | |
| 73 | | | -380.23 | 106.37 |
| | 228° 11' 48" | 20,40 | | |
| 74 | | | -393.83 | 91.16 |
| | 228° 11' 48" | 21,90 | | |
| 75 | | | -408.43 | 74.84 |
| | 316° 43' 19" | 21,58 | | |
| 76 | | | -392.72 | 60.04 |
| | 226° 9' 38" | 51,79 | | |

Система координат: WGS 84

| Номер характерной точки | N | E |
|-------------------------------|--------------|--------------|
| 1 | 48°42'21.47" | 44°30'38.58" |
| 2 | 48°42'22.32" | 44°30'37.32" |
| 3 | 48°42'22.04" | 44°30'36.89" |
| 4 | 48°42'24.07" | 44°30'33.84" |
| 5 | 48°42'24.52" | 44°30'34.53" |
| 6 | 48°42'22.91" | 44°30'36.98" |
| 7 | 48°42'24.01" | 44°30'38.78" |
| 8 | 48°42'24.67" | 44°30'37.85" |
| 9 | 48°42'25.09" | 44°30'38.51" |
| 10 | 48°42'29.82" | 44°30'45.90" |
| 11 | 48°42'28.55" | 44°30'47.72" |
| 12 | 48°42'33.98" | 44°30'56.83" |
| 13 | 48°42'36.01" | 44°30'54.08" |
| 14 | 48°42'36.36" | 44°30'54.67" |
| 15 | 48°42'36.87" | 44°30'57.22" |
| 16 | 48°42'35.86" | 44°30'58.15" |
| 17 | 48°42'35.89" | 44°30'58.86" |
| 18 | 48°42'36.42" | 44°30'59.32" |
| 19 | 48°42'38.48" | 44°31'2.86" |
| 20 | 48°42'39.98" | 44°31'0.71" |
| 21 | 48°42'40.33" | 44°31'1.28" |
| 22 | 48°42'45.12" | 44°31'9.02" |
| 23 | 48°42'43.03" | 44°31'11.74" |
| 24 | 48°42'45.43" | 44°31'15.79" |
| 25 | 48°42'47.17" | 44°31'13.06" |
| 26 | 48°42'47.83" | 44°31'14.10" |
| 27 | 48°42'46.49" | 44°31'15.93" |
| 28 | 48°42'47.42" | 44°31'17.44" |
| 29 | 48°42'47.17" | 44°31'17.79" |
| 30 | 48°42'48.75" | 44°31'20.44" |
| 31 | 48°42'49.10" | 44°31'19.95" |
| 32 | 48°42'50.68" | 44°31'22.56" |
| 33 | 48°42'51.88" | 44°31'20.74" |
| 34 | 48°42'52.25" | 44°31'21.26" |
| 35 | 48°42'50.35" | 44°31'24.12" |
| 36 | 48°42'51.18" | 44°31'25.52" |
| 37 | 48°42'51.89" | 44°31'24.48" |
| 38 | 48°42'54.28" | 44°31'28.11" |
| 39 | 48°42'52.17" | 44°31'31.61" |

| | | |
|----|--------------|--------------|
| 40 | 48°42'51.78" | 44°31'31.33" |
| 41 | 48°42'49.55" | 44°31'27.92" |
| 42 | 48°42'50.40" | 44°31'26.68" |
| 43 | 48°42'49.58" | 44°31'25.28" |
| 44 | 48°42'47.52" | 44°31'28.37" |
| 45 | 48°42'45.27" | 44°31'24.50" |
| 46 | 48°42'44.85" | 44°31'25.06" |
| 47 | 48°42'43.56" | 44°31'22.82" |
| 48 | 48°42'45.53" | 44°31'20.14" |
| 49 | 48°42'44.66" | 44°31'18.68" |
| 50 | 48°42'43.83" | 44°31'19.97" |
| 51 | 48°42'43.27" | 44°31'19.18" |
| 52 | 48°42'44.67" | 44°31'16.98" |
| 53 | 48°42'42.10" | 44°31'12.62" |
| 54 | 48°42'40.10" | 44°31'15.32" |
| 55 | 48°42'36.30" | 44°31'8.74" |
| 56 | 48°42'35.76" | 44°31'7.80" |
| 57 | 48°42'35.46" | 44°31'8.20" |
| 58 | 48°42'34.93" | 44°31'7.38" |
| 59 | 48°42'36.48" | 44°31'5.20" |
| 60 | 48°42'35.36" | 44°31'3.30" |
| 61 | 48°42'36.05" | 44°31'2.38" |
| 62 | 48°42'33.37" | 44°30'57.84" |
| 63 | 48°42'32.33" | 44°30'59.24" |
| 64 | 48°42'31.07" | 44°30'57.89" |
| 65 | 48°42'32.25" | 44°30'55.37" |
| 66 | 48°42'29.50" | 44°30'50.75" |
| 67 | 48°42'27.12" | 44°30'53.00" |
| 68 | 48°42'25.72" | 44°30'50.94" |
| 69 | 48°42'25.26" | 44°30'50.27" |
| 70 | 48°42'24.54" | 44°30'49.21" |
| 71 | 48°42'25.48" | 44°30'47.83" |
| 72 | 48°42'22.63" | 44°30'43.25" |
| 73 | 48°42'23.03" | 44°30'42.67" |
| 74 | 48°42'22.59" | 44°30'41.93" |
| 75 | 48°42'22.12" | 44°30'41.13" |
| 76 | 48°42'22.63" | 44°30'40.41" |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области
от "11" сентября 2019 № 156

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения "Комплекс застройки ул. Мира", расположенного
по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район,
ул. Мира, 1-26

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки ул. Мира", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район, ул. Мира, 1-26, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия;

работ, связанных с ремонтом и реконструкцией существующих инженерных сетей, дорог и иных объектов, а также прокладкой новых инженерных сетей, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и объектов культурного наследия, расположенных на его территории, и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия;

научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы повреждения, разрушения или уничтожения;

установки памятных знаков малых форм, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и иных объектов культурного наследия, расположенных на его территории, не создающих им угрозы повреждения, разрушения или уничтожения;

размещения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительских и зрелищно-развлекательных мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства);

размещения нестационарных торговых объектов, а также передвижных нестационарных торговых объектов.