



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

10.06.2019

№ 38-н

Волгоград

О создании комиссии по проведению публичных торгов
по продаже объектов незавершенного строительства

В соответствии со статьей 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 г. № 1299 "О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства", Положением о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области, утвержденным постановлением Губернатора Волгоградской области от 26 апреля 2012 г. № 222, п р и к а з ы в а ю:

1. Создать комиссию по проведению публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства и утвердить ее состав согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по проведению публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.С.Писемская



ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу
комитета по управлению
государственным имуществом
Волгоградской области

от 10.06.2019 № 38-н

СОСТАВ

комиссии по проведению публичных торгов по продаже объектов
незавершенного строительства

- | | |
|------------------------------|--|
| Сапегина
Ольга Георгиевна | — заместитель председателя комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области, председатель комиссии |
| Соколов
Вячеслав Иванович | — начальник отдела приватизации и оценки имущества комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области, заместитель председателя комиссии |
| Голова
Ирина Юрьевна | — консультант отдела приватизации и оценки имущества комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области, секретарь комиссии |
| Конопленко
Елена Ивановна | — старший консультант отдела аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена управления предоставления земельных участков комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области, член комиссии |
| Герок
Марина Владимировна | — старший консультант отдела правовой экспертизы правового управления комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области, член комиссии |



УТВЕРЖДЕНО

приказом
комитета по управлению
государственным имуществом
Волгоградской области

от 10.06.2019 № 38-н

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по проведению публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства

1. Комиссия по проведению публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства (далее – комиссия) создается в целях проведения комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области публичных торгов в форме аукциона по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности, на основании решения суда об изъятии объекта незавершенного строительства у собственника путем продажи с публичных торгов.

2. В своей деятельности комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации и Волгоградской области, Правилами проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 г. № 1299 "О утверждении Правил проведения публичных торгов в форме аукциона по продаже объектов незавершенного строительства", настоящим Положением.

3. Основной задачей комиссии является соблюдение принципов публичности, прозрачности, равных условий при проведении аукциона по продаже объектов незавершенного строительства.

4. Комиссия осуществляет следующие функции:

- а) выбор аукциониста;
- б) рассмотрение документов, поданных заявителями на участие в аукционе;
- в) принятие решения о допуске или не допуске заявителей к участию в аукционе;
- г) проведение аукциона;
- д) определение лица, выигравшего аукцион.

5. Комиссия имеет право запрашивать необходимые материалы по вопросам деятельности комиссии.

6. В состав комиссии входят председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии и члены комиссии (далее – состав комиссии).

7. Председатель комиссии:

- а) осуществляет руководство деятельностью комиссии;

б) председательствует на заседании комиссии и организует ее работу;
в) имеет право решающего голоса при голосовании на заседании комиссии;

д) подписывает протокол о результатах аукциона.

В отсутствие председателя комиссии его обязанности осуществляет заместитель председателя комиссии.

8. Функции по ведению аукциона осуществляет аукционист.

9. Секретарь комиссии:

а) осуществляет подготовку материалов для рассмотрения на заседании комиссии;

б) оповещает состав комиссии о месте, времени проведения заседания комиссии, повестке дня;

в) ведет и оформляет протокол заседания комиссии;

г) обеспечивает сохранность документов, связанных с деятельностью комиссии.

Функции секретаря комиссии в его отсутствие осуществляет другой член комиссии по решению председателя комиссии.

10. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины состава комиссии.

Решение комиссии принимается простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании состава комиссии, путем открытого голосования. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

11. Решения, принимаемые комиссией, оформляются протоколом.