



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

18.12.2018

№ 263

Волгоград

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. им. В.И. Ленина, 13

В соответствии со статьей 3.1, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. им. В.И. Ленина, 13, согласно приложениям 1-2.
2. Утвердить режимы использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. им. В.И. Ленина, 13, согласно приложению 3.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

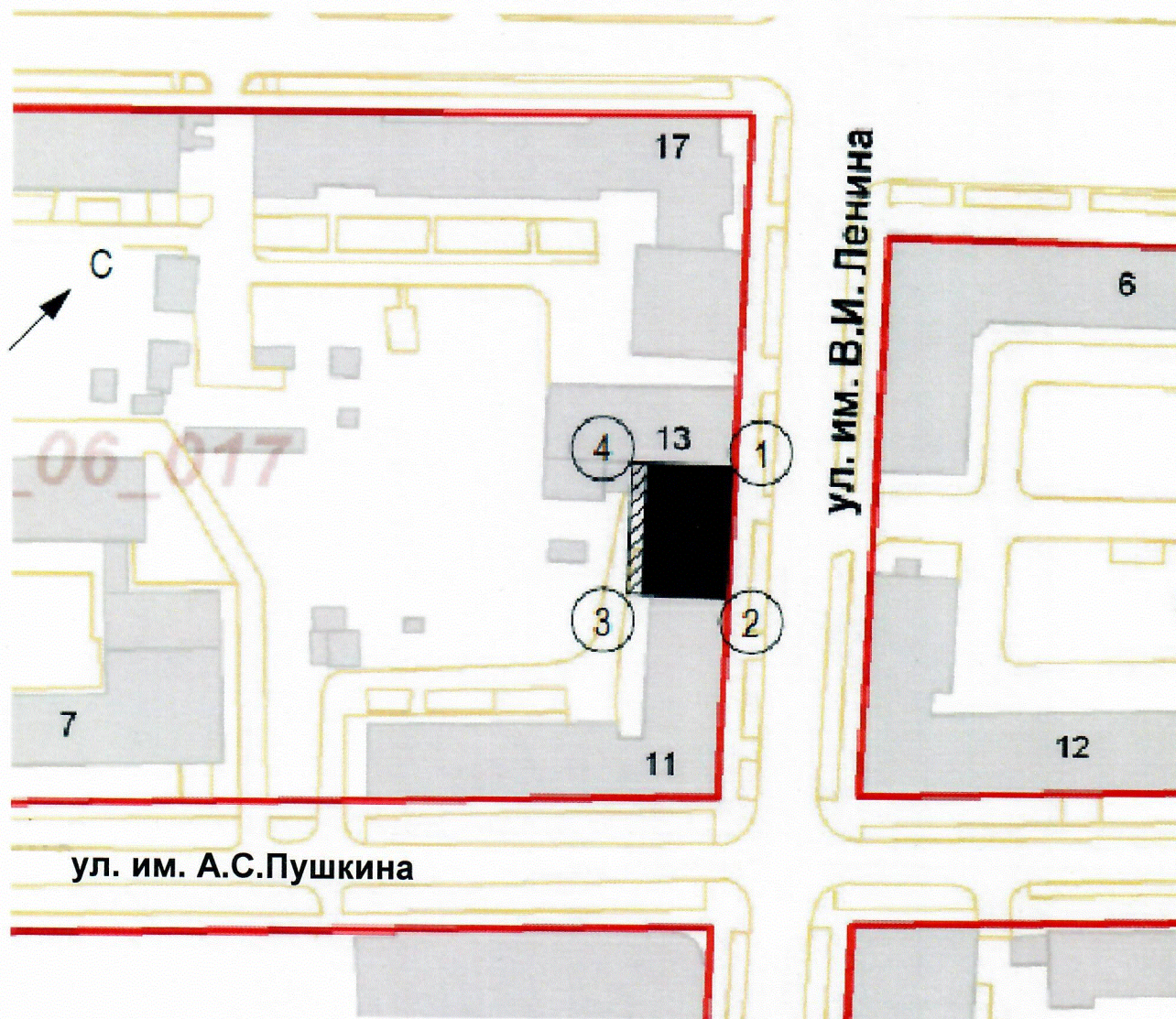
Председатель комитета





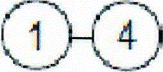


А.В. Ломов

Приложение 1
к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области
от 18.12.2018 № 263

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального
значения "Жилой дом", расположенного по адресу: г. Волгоград,
ул. им. В.И. Ленина, 13



Условные обозначения

-  - Границы территории объекта культурного наследия
-  - Объект культурного наследия
-  - Характерные точки границ территории
-  - Номера домов
-  - Красные линии застройки

Приложение 2
к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области
от 18.12.2018 № 263

Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу:
г. Волгоград, ул. им. В.И. Ленина, 13

Система координат: местная городская

Номер характерной точки	Дирекционные углы (град., мин., сек)	Длина линий	X	Y
1			-404,59	101
	137°35'43"	20,3		
2			-419,58	114,39
	227°33'26"	14,58		
3			429,42	103,93
	317°09'56"	20,21		
4			-414,6	90,19
	47°12'02"	14,73		
1			-404,59	101

Система координат: WGS 84

Номер характерной точки	N	E
1	48°42' 22,24" С	44°30'42,41" В
2	48°42'21,76" 'С	44°30'43,08" В
3	48°42'21,44" С	44°30'42,55" В
4	48°42'21,92" С	44°30'41,88" В

Приложение 3
к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области
от 18.12.2018 № 263

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. им. В.И. Ленина, 13

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. им. В.И. Ленина, 13, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

сноса или демонтажа объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия, осуществляемых на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, согласованные органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее - согласованный раздел об обеспечении сохранности);

прокладки подземных сетей инженерно-технического обеспечения на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

реконструкции объектов капитального строительства, не отнесенных к объектам культурного наследия (за исключением увеличения объемно-пространственных характеристик), и сетей инженерно-технического обеспечения, которая осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

ремонта сетей инженерно-технического обеспечения, объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя;

размещения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их

территориях театрално-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).