



КОМИТЕТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ, ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ЭКОЛОГИИ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

19.10.2018

№ 2487

Волгоград

О внесении изменений в некоторые приказы комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области

П р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказы комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области следующие изменения:

1.1. В административный регламент комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением лечебно-оздоровительных местностей и курортов, объектов культурного наследия), находящейся в ведении Комитета, утвержденный приказом комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области от 30 июня 2017 г. № 1061 "Об утверждении административного регламента комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением лечебно-оздоровительных местностей и курортов, объектов культурного наследия), находящейся в ведении Комитета":

1) дополнить пункт 1.2 подпунктами 1.2.1 и 1.2.2 следующего содержания:

"1.2.1. Использование земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, определяется положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с законодательством об особо охраняемых природных территориях.

1.2.2. Действие настоящего Регламента не распространяется на случаи строительства объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.";

2) подпункт 1.3.2, абзацы одиннадцатый, пятнадцатый, двадцатый пункта 2,5, подпункты 2.6.1.1, 2.6.3, 2.6.4, 2.9.3, 2.9.4, абзац четвертый пункта 2.10, абзацы четвертый и пятый подпункта 3.1.1, подпункты 3.2.3, 3.2.3.1 – 3.2.3.3, 3.2.4, 3.2.4.1, 3.2.4.2 исключить;

3) абзац шестой подпункта 1.4.2 изложить в следующей редакции:

"в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ, многофункционального центра), информация о наименовании, месте нахождения, графике работы, справочных телефонах, адресах размещается на Едином портале сети центров и офисов "Мои документы" (МФЦ) Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://mfc.volganet.ru> (далее – официальный сайт МФЦ)"

4) подпункт 1.4.8 изложить в следующей редакции:

"1.4.8. Сведения о государственной услуге и Регламент размещаются в федеральной государственной информационной системе Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.gosuslugi.ru (далее – Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) и на портале Губернатора и Администрации Волгоградской области в разделе "Государственные услуги" в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.volganet.ru."

5) в подпункте 1.4.9:

а) абзац восьмой изложить в следующей редакции:

"досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Комитета, многофункционального центра, организаций, осуществляющих функции по предоставлению государственной услуги, а также их должностных лиц, государственных служащих, работников";

б) абзац девятый после слов "Администрации Волгоградской области в" дополнить словами "информационно-телекоммуникационной"

б) абзац девятый пункта 2.2 заменить абзацами следующего содержания:

"Комитет не вправе требовать от Заявителя:

осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных услуг, утвержденный нормативным правовым актом Волгоградской области.

представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления государственной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении государственной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении государственной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица комитета, государственного служащего, работника многофункционального центра, работника организации, осуществляющей функции по предоставлению государственной услуги, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, о чем в письменном виде за подписью председателя комитета, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо руководителя организации, осуществляющей функции по предоставлению государственной услуги, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства."

7) пункт 2.5 дополнить новыми абзацами девятнадцатым-двадцатым следующего содержания:

"постановлением Администрации Волгоградской области от 09.11.2015 № 664-п "О государственной информационной системе "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Волгоградской области" ("Волгоградская правда", № 175, 17.11.2015);

постановлением Правительства Волгоградской области от 26.02.2013 № 77-п "О порядке формирования и ведения государственной информационной системы "Региональный реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Волгоградской области" ("Волгоградская правда", № 40, 06.03.2013);"

8) в пункте 2.4. слова ", а в отношении выдачи Акта освидетельствования - в течение 10 рабочих дней со дня получения от Заявителя заявления о выдаче Акта освидетельствования" исключить;

9) в подпункте 2.6.1:

а) подпункт 2 дополнить словами ", в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута";

б) подпункт 3 после слов "межевания территории" дополнить словами "(за исключением случаев, при которых для строительства,

реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка";

в) в подпункте "б" подпункта 4 слова "зон действия" исключить;

г) подпункт 5.1 исключить;

д) дополнить пунктом 8 следующего содержания:

"8) копия решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению";

10) в подпункте 2.6.1.2.:

а) в абзаце втором слова "и в подпунктах 1,4 пункта 2.6.1.1" исключить;

б) в абзаце третьем слова "и в подпункте 2 пункта 2.6.1.1" исключить;

в) в абзаце четвертом слова "и в подпунктах 2 и 3 пункта 2.6.1.1" исключить;

11) в пункте 2.6.1.3. слова "и в подпунктах 2,3 пункта 2.6.1.1" исключить;

12) подпункт 2.6.1.3. изложить в следующей редакции:

"2.6.1.3. Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в подпунктах 2 - 6, 9 подпункта 2.6.1, запрашиваются Комитетом путем межведомственного информационного взаимодействия, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.";

13) дополнить новыми подпунктами 2.6.1.4.-2.6.1.5 следующего содержания:

"2.6.1.4. Документы, указанные в подпунктах 2, 4 и 5 подпункта 2.6.1 настоящего Регламента, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости или едином государственном реестре заключений.

2.6.1.5. В случае, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, к заявлению о выдаче разрешения на строительство может быть приложено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии предусмотренного пунктом 3 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения."

14) в подпункте 2.6.2.:

а) подпункт 2 дополнить словом "документы";

б) дополнить новым подпунктом 3 следующего содержания:

"3) в связи с продлением срока действия Разрешения, Заявитель не менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия Разрешения направляет в Комитет заявление (оригинал) по форме согласно приложению 4 к Регламенту с прилагаемыми к нему документами:

а) документы, подтверждающие начало строительства объекта (в том числе фотоснимки объекта строительства) (копия, заверенная Заявителем);

б) справку о корректировке проекта организации строительства (копия, заверенная Заявителем);

в) разрешение на строительство (оригинал).";

в) абзац второй подпункта 2.6.2.1 изложить в следующей редакции:

"в подпункте "а" подпункта 1 подпункта 2.6.2, в подпунктах "а", "б", "в" и "г" подпункта 2 пункта 2.6.2 и в подпунктах "а", "б", "в" подпункта 3 подпункта 2.6.2 настоящего Регламента в обязательном порядке";

15) подпункт 2.6.6 изложить в следующей редакции:

"2.6.6. Комитет не вправе требовать от Заявителя представления документов, не предусмотренных подпунктами 2 и 3 пункта 2.6.1 для выдачи Разрешения, внесения изменений в Разрешение.";

16) в пункте 2.9.1:

а) в абзаце третьем слова "пунктами 2.6.1, 2.6.1.1" заменить словами "подпунктом 2.6.1"

б) в абзаце четвертом слова "установленным на дату выдачи представленного для получения Разрешения на строительство, градостроительного плана земельного участка, а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации," заменить словами "установленным на дату выдачи представленного для получения Разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, а также разрешенному

использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации";

в) в абзаце пятом после слов "иным законодательством Российской Федерации" дополнить словами "и действующим на дату выдачи разрешения на строительство";

17) в подпункте 2.9.2:

а) абзац третий дополнить словами ", либо отсутствие документов, предусмотренных пунктом 2.6.1 настоящего Регламента, в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения";

б) абзац пятый изложить в следующей редакции:

"несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ. При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления уведомления, указанного в части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ";

в) дополнить новыми абзацами следующего содержания:

"несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения. В случае представления для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, такой градостроительный план должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство;

несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений

в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

наличие у Комитета информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство;

подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство.";

18) подпункт 2.15.2 дополнить абзацем следующего содержания:

"Реализация экстерриториального принципа при получении государственной услуги невозможна ввиду отсутствия у комитета территориальных подразделений."

19) пункт 2.16 дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

"Заявитель – физическое лицо вправе использовать простую электронную подпись в случае, предусмотренном пунктом 2(1) Правил определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 г. №634 "О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг".

20) в подпункте 3.1.2 цифры "5-8" заменить цифрами "5-6";

21) в абзаце втором подпункта 3.2.1.1 слова "в пунктах 2.6.1 и 2.6.1.1" заменить словами "в подпункте 2.6.1";

22) в абзаце десятом подпункта 3.2.1.2 слова "с пунктами 2.6.1 и 2.6.1.1" заменить словами "с подпунктом 2.6.1";

23) в абзаце первом пункта 5.3 слова "в орган исполнительной власти Волгоградской области (орган местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области), являющийся учредителем МФЦ (далее - учредитель МФЦ)" заменить словами "учредителю МФЦ";

24) в пункте 5.4:

а) в абзаце четвертом слова "предоставления государственных и муниципальных услуг" исключить;

б) абзац пятый изложить в следующей редакции:

"через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>) либо государственной информационной системы "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Волгоградской области" : (<http://www.volganet.ru>) (далее – Портал государственных и муниципальных услуг Волгоградской области);"

в) абзац девятый изложить в следующей редакции:

"Жалоба на решения и действия (бездействие) МФЦ, работника МФЦ может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта МФЦ, Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) либо Портала государственных и муниципальных услуг Волгоградской области, а также может быть принята при личном приеме заявителя. Жалоба на решения и действия (бездействие) организаций, осуществляющих функции по предоставлению государственной услуги, а также их работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официальных сайтов этих организаций, Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) либо Портала государственных и муниципальных услуг Волгоградской области, а также может быть принята при личном приеме заявителя."

25) в пункте 5.5:

а) в подпункте 3 слова ", не предусмотренных" заменить словами "или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено";

б) дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

"10) требование у заявителя при предоставлении государственной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением случаев, предусмотренных абзацем одиннадцатым пункта 2.2. Регламента.

1) пункт 5.12 дополнить новыми абзацами следующего содержания:

"В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю дается информация о действиях, осуществляемых Комитетом, МФЦ либо организацией, осуществляющей функции по предоставлению

государственной услуги, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании государственной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения государственной услуги.

В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения."

2) приложение 4 к Административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению;

3) приложения 7, 8 к Административному регламенту исключить.

1.2. В административном регламенте комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением лечебно-оздоровительных местностей и курортов, объектов культурного наследия), находящейся в ведении Комитета, утвержденном приказом комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области от 30 июня 2017 г. № 1060 "Об утверждении административного регламента комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением лечебно-оздоровительных местностей и курортов, объектов культурного наследия), находящейся в ведении Комитета":

1) в подпункте 1.3.2:

а) абзац третий после слов "Администрации Волгоградской области, в" дополнить словами "информационно-телекоммуникационной";

б) абзац шестой изложить в следующей редакции:

"в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ, многофункционального центра), информация о наименовании, месте нахождения, графике работы, справочных телефонах, адресах размещается на Едином портале сети центров и офисов "Мои документы" (МФЦ) Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://mfc.volganet.ru> (далее – официальный сайт МФЦ);

2) подпункт 1.3.8 изложить в следующей редакции:

"1.3.8. Сведения о государственной услуге и Регламент размещаются в федеральной государственной информационной системе Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.gosuslugi.ru (далее – Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)) и на портале Губернатора и Администрации Волгоградской области в разделе "Государственные услуги" в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.volganet.ru."

3) в подпункте 1.3.9:

а) абзац восьмой изложить в следующей редакции:

"досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Комитета, многофункционального центра, организаций, осуществляющих функции по предоставлению государственной услуги, а также их должностных лиц, государственных служащих, работников";

б) абзац девятый после слов "Администрации Волгоградской области в" дополнить словами "информационно-телекоммуникационной"

4) абзац восьмой пункта 2.2 заменить абзацами следующего содержания:

"Комитет не вправе требовать от Заявителя:

осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных услуг, утвержденный нормативным правовым актом Волгоградской области.

представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления государственной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении государственной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении государственной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного

лица комитета, государственного служащего, работника многофункционального центра, работника организации, осуществляющей функции по предоставлению государственной услуги, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, о чем в письменном виде за подписью председателя комитета, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо руководителя организации, осуществляющей функции по предоставлению государственной услуги, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства."

5) пункт 2.5. дополнить новыми абзацами следующего содержания:

"постановлением Администрации Волгоградской области от 09.11.2015 № 664-п "О государственной информационной системе "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Волгоградской области" ("Волгоградская правда", № 175, 17.11.2015);

постановлением Правительства Волгоградской области от 26.02.2013 № 77-п "О порядке формирования и ведения государственной информационной системы "Региональный реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Волгоградской области" ("Волгоградская правда", № 40, 06.03.2013);"

б) в подпункте 2.6.1:

а) абзац третий дополнить словами ", в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута";

б) абзац четвертый дополнить словами "(за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проект планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка";

в) абзацы восьмой, одиннадцатый изложить в следующей редакции:

"акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора);"

"заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного

строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (далее - орган федерального государственного экологического надзора), выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации".

г) абзац седьмой исключить.

7) в подпункте 2.6.1.3 слово "седьмом, " исключить;

8) в пункте 2.9:

а) в абзаце третьем слово "непредставление" заменить словом "отсутствие";

б) абзац четвертый дополнить словами "(за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка";

в) абзацы шестой, восьмой изложить в следующей редакции:

"несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации;"

"невыполнение застройщиком требований, предусмотренных частью 18 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В таком случае разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается только после безвозмездной передачи в Комитет сведений о площади, высоте и количестве этажей планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, одного экземпляра копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8 - 10 и 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а в случае строительства или реконструкции объекта капитального строительства в границах территории исторического поселения также предусмотренного пунктом 3 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации раздела проектной документации объекта капитального строительства (за исключением случая, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства осуществлялись в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства).

г) в абзаце седьмом слова "на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана

земельного участка градостроительным регламентом" заменить словами "на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию";

9) в пункте 2.10:

а) в абзаце втором слова "(в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора)" заменить словами "в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда)";

б) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

"представление акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанного лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора)"

г) абзац восьмой изложить в следующей редакции:

"предоставление технического плана объекта капитального строительства.";

д) абзац третий исключить;

10) подпункт 2.16.2 дополнить абзацем следующего содержания:

"Реализация экстерриториального принципа при получении государственной услуги невозможна ввиду отсутствия у комитета территориальных подразделений."

11) пункт 2.17 дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

"Заявитель – физическое лицо вправе использовать простую электронную подпись в случае, предусмотренном пунктом 2(1) Правил определения видов электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 г. №634 "О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг"."

12) подпункт 3.2.3 дополнить новыми абзацами следующего содержания:

"В течение трех рабочих дней со дня выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию Комитет направляет копию такого разрешения в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае, если выдано разрешение на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае, если выдано разрешение на ввод в эксплуатацию иных объектов капитального строительства.

В случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в течение трех рабочих дней со дня выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию Комитет направляет (в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия) копию такого разрешения в органы государственной власти или органы местного самоуправления, принявшие решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в связи с размещением объекта, в отношении которого выдано разрешение на ввод объекта в эксплуатацию."

13) в абзаце первом пункта 5.3 слова "в орган исполнительной власти Волгоградской области (орган местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области), являющийся учредителем МФЦ (далее - учредитель МФЦ)" заменить словами "учредителю МФЦ";

14) в пункте 5.4.:

а) в абзаце четвертом слова "предоставления государственных и муниципальных услуг" исключить;

б) абзац пятый изложить в следующей редакции:

через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) (<http://www.gosuslugi.ru>) либо государственной информационной системы "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Волгоградской области" : (<http://www.volganet.ru>) (далее – Портал государственных и муниципальных услуг Волгоградской области);

в) абзац девятый изложить в следующей редакции:

"Жалоба на решения и действия (бездействие) МФЦ, работника МФЦ может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта МФЦ, Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) либо Портала государственных и муниципальных услуг Волгоградской области, а также может быть принята при личном приеме заявителя. Жалоба на решения и действия (бездействие) организаций, осуществляющих функции

по предоставлению государственной услуги, а также их работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официальных сайтов этих организаций, Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) либо Портала государственных и муниципальных услуг Волгоградской области, а также может быть принята при личном приеме заявителя."

15) в пункте 5.5:

а) в подпункте 3 слова ", не предусмотренных" заменить словами "или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено";

б) дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

"10) требование у заявителя при предоставлении государственной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением случаев, предусмотренных абзацем одиннадцатым пункта 2.2. Регламента.

16) пункт 5.12 дополнить новыми абзацами следующего содержания:

"В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю дается информация о действиях, осуществляемых Комитетом, МФЦ либо организацией, осуществляющей функции по предоставлению государственной услуги, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании государственной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения государственной услуги.

В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения."

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



В.Е. Сазонов

Приложение
к приказу комитета природных
ресурсов, лесного хозяйства и
экологии Волгоградской области
от "19" 10 2018 г. № 2487

Приложение 4
к административному регламенту
комитета природных ресурсов, лесного
хозяйства и экологии Волгоградской области по
предоставлению государственной услуги по
выдаче разрешения на строительство объекта
капитального строительства в случае
осуществления строительства, реконструкции
объекта капитального строительства,
строительство, реконструкцию которого
планируется осуществлять в границах особо
охраняемой природной территории
регионального значения (за исключением
лечебно-оздоровительных местностей и
курортов, объектов культурного наследия),
находящейся в ведении Комитета

В комитет природных ресурсов,
лесного хозяйства и экологии
Волгоградской области

От кого _____
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество)

для граждан, полное наименование организации

для юридических лиц, почтовый адрес и индекс,

ИНН, наименование банка, р/с, к/с, БИК,

Ф.И.О. руководителя, номера телефонов)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство
объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменения в разрешение от " " _____ 20__ № ____ на строительство, реконструкцию (ненужное зачеркнуть) объекта капитального строительства

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу _____
(полный адрес объекта капитального строительства

с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

и продлить срок действия разрешения на _____ месяца (ев).

Внесение изменений связано с _____

(необходимо указать причины, послужившие основанием для обращения с заявлением)

Дополнительно информирую (ем), что строительство, реконструкция объекта капитального строительства начато (а) (не начато (а)) до истечения срока подачи данного заявления.
(ненужное зачеркнуть)

К заявлению прилагаются:

(наименование документов и количество экземпляров)

(руководитель организации, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, подпись, расшифровка)

" ____ " _____ 20 ____ г. _____

М.П. (при наличии)