



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

"24" сентября 2018 г.

№ 196

Волгоград

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Завод братьев Максимовых (Заводоуправление завода им. Куйбышева)", расположенного по адресу: г. Волгоград, Советский район, территория завода им. Куйбышева

В соответствии со статьей 3.1, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, приказываю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Завод братьев Максимовых (Заводоуправление завода им. Куйбышева)", расположенного по адресу: г. Волгоград, Советский район, территория завода им. Куйбышева, согласно приложениям 1-2.

2. Утвердить режимы использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Завод братьев Максимовых (Заводоуправление завода им. Куйбышева)", расположенного по адресу: г. Волгоград, Советский район, территория завода им. Куйбышева, согласно приложению 3.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

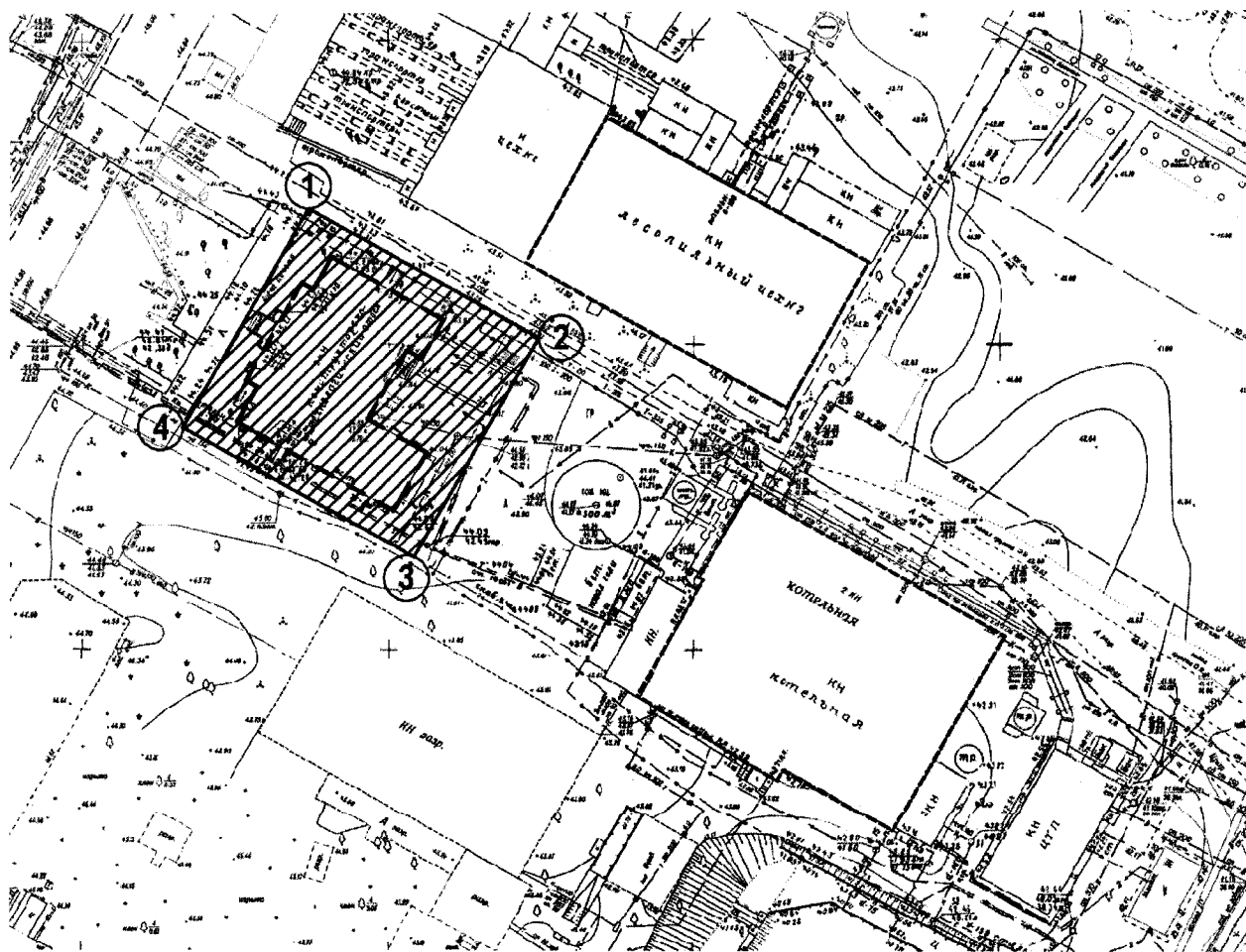
Председатель комитета



А.В.Ломов

Приложение 1
к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области
от "24" сентября 2018 г. № 196

Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения "Завод братьев Максимовых
(Заводоуправление завода им. Куйбышева)", расположенного по
адресу: г. Волгоград, Советский район, территория завода им.
Куйбышева



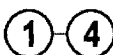
Условные обозначения:



- объект культурного наследия «Завод братьев Максимовых /Заводоуправление
завода им. Куйбышева/», 1914 г.



- территория объекта культурного наследия «Завод братьев Максимовых /
Заводоуправление завода им. Куйбышева/», 1914 г.



- поворотные точки.



- объекты культурного наследия.

¹ Адрес объекта культурного наследия указан в соответствии с постановлением Волгоградской областной Думы от 05.06.1997 № 62/706 "О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области". Фактическое местоположение объекта культурного наследия: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. 25-летия Октября, 1, стр. 35

Приложение 2

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области
от "24" сентября 2018 г. № 196

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта
культурного наследия регионального значения "Завод братьев
Максимовых (Заводоуправление завода им. Куйбышева)",
расположенного по адресу: г. Волгоград, Советский район, территория
завода им. Куйбышева

Система координат: местная

Номер поворотной точки	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии (м)	X	Y
1			-4427,48	-3162,89
	209° 34'41"	41,35		
2			-4449,28	-3125,54
	300° 16'15"	43,25		
3			-4484,99	-3146,38
	30° 16'03"	41,35		
4			-4463,44	-3183,30
	120° 16'19"	42,75		

Система координат: WGS 84

Номер поворотной точки	N	E
1	48° 40' 11.98" С	44° 28' 02.89" В
2	48° 40' 11.27" С	44° 28' 04.71" В
3	48° 40' 10.11" С	44° 28' 03.69" В
4	48° 40' 10.81" С	44° 28' 10.89" В

Приложение 3

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области
от "24" сентября 2018 г. № 196

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения "Завод братьев Максимовых (Заводоуправление
завода им. Куйбышева)", расположенного по адресу: г. Волгоград,
Советский район, территория завода им. Куйбышева

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Завод братьев Максимовых (Заводоуправление завода им. Куйбышева)", расположенного по адресу: г. Волгоград, Советский район, территория завода им. Куйбышева, запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной среды объекта культурного наследия;

сноса или демонтажа объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия, осуществляемых на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, получивших положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы и согласованных органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия на территории Волгоградской области (далее - согласованный раздел об обеспечении сохранности);

ремонта сетей инженерно-технического обеспечения;

реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения и не связанной с изменением параметров (высоты, количества этажей, площади) реконструкции объектов капитального строительства, не отнесенных к объектам культурного наследия осуществляемых на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

прокладки подземных сетей инженерно-технического обеспечения, осуществляемых на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, осуществляемых на основании проектов проведения таких работ;

размещения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объекте культурного наследия и его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных

и зрелищно-развлекательных мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).