



КОМИТЕТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 13 декабря 2017 г.

№ 79н

Волгоград

О внесении изменений в приказ комитета экономики Волгоградской области от 29 декабря 2015 г. № 27н "О мерах по реализации отдельных положений Закона Волгоградской области от 02 марта 2010 г. № 2010-ОД "О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области "

П р и к а з ы в а ю :

1. Внести в приказ комитета экономики Волгоградской области от 29 декабря 2015 г. № 27н "О мерах по реализации отдельных положений Закона Волгоградской области от 02 марта 2010 г. № 2010-ОД "О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области", следующие изменения:

1.1. В форме заявки на предоставление государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области, утвержденной названным приказом:

1) слова "В комитет экономики Волгоградской области" заменить словами "В комитет экономической политики и развития Волгоградской власти";

2) в разделе 1:

а) в подпункте 1.1.24 слова "и период ее (их) использования" заменить словами ", и срок ее (их) предоставления";

б) подпункт 1.1.25 изложить в следующей редакции:

"1.1.25. Кадастровый номер земельного участка (указывается в отношении земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости), условный номер земельного участка в соответствии с утвержденной схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории или номер земельного участка в соответствии с проектом межевания территории, наименование органа исполнительной власти Волгоградской области или органа местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, проекта межевания территории, дата и номер указанного решения (указывается в отношении образуемого земельного участка, на котором предполагается реализация инвестиционного проекта) \_\_\_\_\_

.";

в) в таблице подпункта 1.1.34.1 в графах с нумерацией 8 и 9 цифры "8" и "9" заменить соответственно цифрами "7" и "8";

г) подпункт 1.1.37 изложить в следующей редакции:

"1.1.37. Риски, связанные с реализацией инвестиционного проекта \_\_\_\_\_";

д) в подпункте 1.2 слова "подпунктами 16.3" заменить словами "подпунктами 16.3, 16.5";

3) в разделе 2:

а) в подпункте 2.1.16 слова "период ее использования" заменить словами "срок ее предоставления";

б) подпункт 2.1.17 изложить в следующей редакции:

"2.1.17. Кадастровый номер земельного участка (указывается в отношении земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости), условный номер земельного участка в соответствии с утвержденной схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории или номер земельного участка в соответствии с проектом межевания территории, наименование органа исполнительной власти Волгоградской области или органа местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, проекта межевания территории, дата и номер указанного решения (указывается в отношении образуемого земельного участка, на котором предполагается реализация инвестиционного проекта) \_\_\_\_\_";

в) в таблице подпункта 2.1.26.1 в графах с нумерацией 8 и 9 цифры "8" и "9" заменить соответственно цифрами "7" и "8";

г) пункт 2.1.29 изложить в следующей редакции:

"2.1.29. Риски, связанные с реализацией инвестиционного проекта \_\_\_\_\_";

д) в подпункте 2.2 слова "подпунктами 16.3" заменить словами "подпунктами 16.3, 16.5";

4) в разделе 3:

а) в заголовке слова "построенных им жилых зданий" заменить словами "построенных и (или) приобретенных им жилых зданий (помещений)";

б) подпункт 3.1.7 после слова "строительству" дополнить словами "и (или) приобретению";

в) в подпункте 3.1.8 слова "период ее использования" заменить словами "срок ее предоставления";

г) подпункт 3.1.10 изложить в следующей редакции:

"3.1.10. Кадастровый номер земельного участка (указывается в отношении земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости), условный номер земельного участка в соответствии с утвержденной схемой расположения земельного участка \_\_\_\_\_";

участка или земельных участков на кадастровом плане территории или номер земельного участка в соответствии с проектом межевания территории, наименование органа исполнительной власти Волгоградской области или органа местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, проекта межевания территории, дата и номер указанного решения (указывается в отношении образуемого земельного участка, на котором предполагается строительство и (или) приобретение общественных объектов) \_\_\_\_\_.";

д) подпункт 3.1.11 изложить в следующей редакции:

"3.1.11. Перечень общественных объектов, законченных строительством и (или) строящихся, и (или) строительство которых планируется осуществить:

№ п/п	Наименование общественного объекта	Место расположение общественного объекта	Объем собственных капитальных вложений в общественный объект (млрд. рублей)	Срок строительства общественного объекта (период с указанием дат) (для общественных объектов, планируемых к строительству, незавершенных строительством)	Срок ввода в эксплуатацию общественного объекта (для общественных объектов, планируемых к строительству, незавершенных строительством) с указанием даты	Вид собственности, в которую передается общественный объект (государственная/муниципальная)	Сроки передачи общественного объекта в собственность (государственную/муниципальную) с указанием даты
1	2	3	4	5	6	7	8

";

е) дополнить новым подпунктом 3.1.12 следующего содержания:

"3.1.12. Перечень общественных объектов, приобретенных и (или) планируемых к приобретению:

№ п/п	Наименование общественного объекта	Место расположение общественного объекта	Объем собственных капитальных вложений в общественный объект (млрд. руб.)	Вид собственности, в которую передается общественный объект (государственная/муниципальная)	Сроки передачи общественного объекта в собственность (государственную/муниципальную) с указанием даты
1	2	3	4	5	6

";

5) в Примечании:

а) в заголовке слово "экономики" заменить словами "экономической политики и развития";

б) в разделе 1:

в абзаце первом слово "экономики" заменить словами "экономической политики и развития";

в абзаце третьем слова "построенных им жилых зданий" заменить словами "построенных и (или) приобретенных им жилых зданий (помещений)";

в) в разделе 2:

в подпункте 2.1.2:

в подпункте 18 слова "период ее использования" заменить словами "срок ее предоставления";

подпункт 19 изложить в следующей редакции:

"19) в подпункте 1.1.25 – кадастровый номер земельного участка (указывается в отношении земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости), условный номер земельного участка в соответствии с утвержденной схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории или номер земельного участка в соответствии с проектом межевания территории, наименование органа исполнительной власти Волгоградской области или органа местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, проекта межевания территории, дата и номер указанного решения (указывается в отношении образуемого земельного участка, на котором предполагается реализация инвестиционного проекта) с указанием точного местоположения;"

подпункт 31 изложить в следующей редакции:

"31) в подпункте 1.1.37 – риски, связанные с реализацией инвестиционного проекта (представляется в виде таблицы);"

в подпункте 2.2.2 во втором абзаце слова "период ее использования" заменить словами "срок ее предоставления";

в подпункте 2.3.2:

подпункт 1 после слова "строительству" дополнить словами "и (или) приобретению);"

в подпункте 2 слова "период ее использования" заменить словами "срок ее предоставления";

подпункт 5 изложить в следующей редакции:

"5) таблицы, предусмотренные подпунктами 3.1.11 и 3.1.12 заполняются в зависимости от действия, совершенного Инвестором в отношении общественного объекта [общественный объект, законченный строительством (строящийся, планируемый к строительству) и (или) общественный объект, приобретенный (планируемый к приобретению)].".

1.2. В типовой форме инвестиционного соглашения между Администрацией Волгоградской области и инвестором, реализующим инвестиционный проект, утвержденную названным приказом:

1) раздел 3 изложить в следующей редакции:

"3. Порядок и сроки передачи общественных объектов, не входящих в Проект, в государственную и (или) муниципальную собственность \*

3.1. Инвестор, закончивший строительство (осуществляющий строительство или планирующий строительство) общественных объектов (жилые здания (помещения), объекты здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта, инженерной и транспортной инфраструктуры регионального (местного) значения), не входящих в Проект, передает их безвозмездно в \_\_\_\_\_ собственность  
(указывается вид собственности)

в соответствии с перечнем общественных объектов, не входящих в инвестиционный проект, законченных строительством и (или) строящихся, и (или) строительство которых планируется осуществить, безвозмездно передаваемых инвестором, реализующим инвестиционный проект, согласно приложению \_\_\_\_\_ к Соглашению. \*\*

3.2. Инвестор, осуществивший приобретение или планирующий приобретение общественных объектов (жилые здания (помещения), объекты здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта, инженерной и транспортной инфраструктуры регионального (местного) значения), не входящих в Проект, передает их безвозмездно в \_\_\_\_\_ собственность в соответствии с перечнем  
(указывается вид собственности)

общественных объектов, не входящих в инвестиционный проект, приобретенных и (или) планируемых к приобретению, безвозмездно передаваемых инвестором, реализующим инвестиционный проект, согласно приложению \_\_\_\_\_ к Соглашению. \*\*

3.3. Условия Соглашения, предусмотренные настоящим разделом, являются существенными условиями Соглашения.;"

2) Примечание к типовой форме инвестиционного соглашения между Администрацией Волгоградской области и инвестором, реализующим инвестиционный проект, дополнить абзацем следующего содержания:

"\*\* пункты Соглашения подлежат включению в текст Соглашения в зависимости от действия, совершенного Инвестором в отношении общественного объекта [общественный объект, законченный строительством (строящийся, планируемый к строительству) и (или) общественный объект, приобретенный (планируемый к приобретению)].".

1.3 Приложение к типовой форме инвестиционного соглашения между Администрацией Волгоградской области и инвестором, реализующим инвестиционный проект "Перечень, сроки строительства и ввода в эксплуатацию общественных объектов, не входящих в инвестиционный проект и безвозмездно передаваемых инвестором, реализующим

инвестиционный проект \*" изложить в новой редакции согласно приложению 1.

1.4. Дополнить типовую форму инвестиционного соглашения между Администрацией Волгоградской области и инвестором, реализующим инвестиционный проект, новыми приложениями согласно приложениям 2 и 3.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Заместитель Губернатора Волгоградской области –  
председатель комитета экономической  
политики и развития Волгоградской области



А.А Сиваков



## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета  
экономической политики и развития  
Волгоградской области

от "13" декабря 2017 г. № 79н

"ПРИЛОЖЕНИЕ № \_\_\_\_\_

к инвестиционному Соглашению  
между Администрацией  
Волгоградской области и инвестором,  
реализующим инвестиционный проект

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Перечень общественных объектов, не входящих в инвестиционный проект, законченных строительством и (или) строящихся, и (или) строительство которых планируется осуществить, безвозмездно передаваемых инвестором, реализующим инвестиционный проект \*

№ п/п	Наименование общественного объекта	Месторасположение общественного объекта	Объем собственных капитальных вложений в общественный объект (млрд. рублей)	Срок строительства общественного объекта (период с указанием дат) (для общественных объектов, планируемых к строительству, незавершенных строительством)	Срок ввода в эксплуатацию общественного объекта (для общественных объектов, планируемых к строительству, незавершенных строительством) с указанием даты	Вид собственности, в которую передается общественный объект (государственная/муниципальная)	Сроки передачи общественного объекта в собственность (государственную/муниципальную) с указанием даты
1	2	3	4	5	6	7	8

Примечание.

\* приложение к инвестиционному соглашению между Администрацией Волгоградской области и инвестором, реализующим инвестиционный проект, подлежит включению в текст указанного Соглашения в случае, если по результатам рассмотрения заявки на предоставление государственной поддержки, представленной по установленной уполномоченным органом форме, инвестор, реализующий проект, получил право на получение государственной поддержки путем ее продления в соответствии с частью 3 пункта 3 статьи 4 Закона № 2010-ОД.

Руководитель юридического лица  
или индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП

(печать проставляется при ее наличии)

"

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета  
экономической политики и развития  
Волгоградской области

от "13" декабря 2017 г. № 79н

"ПРИЛОЖЕНИЕ \_\_\_\_\_

к инвестиционному Соглашению  
между Администрацией  
Волгоградской области и инвестором,  
реализующим инвестиционный проект

от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Перечнем общественных объектов, не входящих в инвестиционный проект,  
приобретенных и (или) планируемых к приобретению и безвозмездно  
передаваемых инвестором, реализующим инвестиционный проект \*

№ п/п	Наименование общественного объекта	Месторасположение общественного объекта	Объем собственных капитальных вложений в общественный объект (млрд. руб.)	Вид собственности, в которую передается общественный объект (государственная/ муниципальная)	Сроки передачи общественного объекта в собственность (государственную/ муниципальную) с указанием даты
1	2	3	4	5	6

Примечание.

\* приложение к инвестиционному соглашению между Администрацией Волгоградской области и инвестором, реализующим инвестиционный проект, подлежит включению в текст указанного Соглашения в случае, если по результатам рассмотрения заявки на предоставление государственной поддержки, представленной по установленной уполномоченным органом форме, инвестор, реализующий проект, получил право на получение государственной поддержки путем ее продления в соответствии с частью 3 пункта 3 статьи 4 Закона № 2010-ОД.

Руководитель юридического лица  
или индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП

(печать проставляется при ее наличии)

"



## ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета  
экономической политики и развития  
Волгоградской области

от "13" декабря 2017 г. № 79н

"ПРИЛОЖЕНИЕ \_\_\_\_\_

к инвестиционному Соглашению  
между Администрацией  
Волгоградской области и инвестором,  
реализующим инвестиционный проект

от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Отчет о приобретении общественных объектов  
(в случае если в соответствии с инвестиционным соглашением между  
Администрацией Волгоградской области и инвестором, реализующим  
инвестиционный проект, инвестор получает право на государственную поддержку  
путем ее продления в связи с безвозмездной передачей не входящих в Проект  
общественных объектов в государственную (муниципальную) собственность)

за \_\_\_\_\_

(указывается отчетный период - полугодие или год)

№ п/п	Наименование общественного объекта	Место- расположе- ние обществен- ного объекта	Вид собственности, в которую передается общественный объект (государственная/ муниципальная)	Объем собственных капитальных вложений в приобретенный объект (млрд. руб.)		Сроки передачи общественного объекта в собственность (государственную/ муниципальную) с указанием даты
				Плановый показатель	Фактическая сумма вложений	
1	2	3	4	5	6	7

Руководитель юридического лица  
или индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП

(печать проставляется при ее наличии)

"