



КОМИТЕТ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

22.09.2017

Волгоград

№ 271-ОД

Об утверждении перечней нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления видов регионального государственного контроля, отнесенных к компетенции комитета жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области, и порядка их ведения

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", руководствуясь Планом мероприятий по внедрению в Волгоградской области целевой модели "Осуществление контрольно-надзорной деятельности в субъектах Российской Федерации", в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147-р, утвержденным протоколом заседания Совета по улучшению инвестиционного климата Волгоградской области при Губернаторе Волгоградской области от 28 февраля 2017 года № 1/17, с п. 3.3. Положения о комитете жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области, утвержденного постановлением Администрации Волгоградской области от 31.03.2016 № 135-п "Об утверждении Положения о комитете жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области", п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить Перечень нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного контроля в рамках имеющихся полномочий за соответствием деятельности регионального оператора установленным требованиям, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить Перечень нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка

соблюдения которых является предметом регионального государственного контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и обеспечением сохранности этих средств на территории Волгоградской области, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить Порядок ведения перечней правовых актов и (или) их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления видов регионального государственного контроля, отнесенных к компетенции комитета, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Временно осуществляющий
полномочия председателя комитета



А.С. Евдокименко

Приложение 1
к приказу комитета жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области
от 22.09.2017 № 271-ОД

Перечень нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного контроля в рамках имеющихся полномочий за соответствием деятельности регионального оператора установленным требованиям

Раздел I. Федеральные законы			
№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении проверки
1	2	3	4
1	Жилищный кодекс Российской Федерации	Специализированные некоммерческие организации, которые осуществляют деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.	ч. 2 ст. 182

Раздел II. Законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации

№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении проверки
1	2	3	4
1	Закон Волгоградской области от 19.12.2013 № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области"	Региональный оператор - специализированная некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, направленную на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волгоградской области.	ч. 2 ст. 16 ч.ч. 1-3 ст. 25

Приложение 2
к приказу комитета жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области
от 22.09.2017 № 271-ОД

Перечень нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и обеспечением сохранности этих средств на территории Волгоградской области

Раздел I. Федеральные законы			
№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении проверки
1	2	3	4
1	Жилищный кодекс Российской Федерации	Юридические лица, являющиеся владельцами специального счета, формирующегося за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.	ч.ч. 1-3 ст. 166 ч.ч. 1, 2, 4.1, 4.2, 8 ст. 170 ст. 174 ч.ч. 1, 2 ст. 177 ст.189

Раздел II. Законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации

№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении проверки
1	2	3	4
1	Закон Волгоградской области от 19.12.2013 № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области"	Юридические лица, являющиеся владельцами специального счета, формирующегося за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.	п. 1 ст. 17

Приложение 3
к приказу комитета жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области
от 22.09.2017 № 271-ОД

Порядок ведения перечней правовых актов и (или) их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления видов регионального государственного контроля, отнесенных к компетенции комитета

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Методическими рекомендациями по составлению перечня правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках отдельного вида государственного контроля (надзора), одобренными протоколом заседания подкомиссии по совершенствованию контрольных (надзорных) и разрешительных функций федеральных органов исполнительной власти при Правительственной комиссии по проведению административной реформы от 18 августа 2016 года № 6 (далее - Методические рекомендации), и устанавливает порядок ведения перечней нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления видов регионального государственного контроля (надзора), отнесенных к компетенции комитета жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области (далее - Перечень актов, комитет).

2. В Перечень актов включаются акты, которыми устанавливаются обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления видов регионального государственного контроля, отнесенных к компетенции комитета, в том числе:

2.1. Федеральные законы;

2.2. Законы и иные нормативные правовые акты Волгоградской области.

3. Ведение Перечней актов включает в себя:

3.1. проведение отделом реализации программ капитального ремонта многоквартирных домов комитета ежегодно до 01 марта года, следующего за отчетным, мониторинга и обобщения практики фактического применения Перечней актов при планировании и проведении мероприятий по контролю;

3.2. представление отделом реализации программ капитального ремонта многоквартирных домов комитета в сводно-аналитический отдел комитета Перечня актов, информационных материалов и разъяснений, связанных с его применением, для размещения на официальном сайте комитета в сети "Интернет";

3.3. проведение отделом реализации программ капитального ремонта многоквартирных домов комитета ежеквартального мониторинга изменений актов, включенных в Перечень актов, в том числе отслеживание признания их утратившими силу (далее – ежеквартальный мониторинг изменений актов);

3.4. подготовку отделом реализации программ капитального ремонта многоквартирных домов комитета совместно с отделом правового обеспечения в жилищной сфере комитета по итогам ежеквартального мониторинга изменений актов, предложений о внесении изменений в Перечень актов, в том числе в связи с принятием или выявлением новых актов, устанавливающих обязательные требования;

3.5. разработку отделом реализации программ капитального ремонта многоквартирных домов комитета совместно с отделом правового обеспечения в жилищной сфере комитета по итогам ежеквартального мониторинга изменений актов предложений о необходимости отмены отдельных актов, содержащих обязательные требования или о необходимости их актуализации;

3.6. рассмотрение отделом реализации программ капитального ремонта многоквартирных домов комитета обращений, поступивших в комитет, в соответствии с пунктом 47.7 Методических рекомендаций.

4. В случае если по результатам осуществления мероприятий, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, выявлены акты, подлежащие исключению из Перечня актов и/или включению в Перечень актов, отделом реализации программ капитального ремонта многоквартирных домов комитета совместно с отделом правового обеспечения в жилищной сфере комитета готовятся необходимые изменения в Перечень актов:

4.1. предельный срок внесения изменений в Перечень актов - в течение 30 рабочих дней с момента отмены, изменения актов, включенных в Перечень актов, или с момента принятия или выявления новых актов, устанавливающих обязательные требования;

4.2. предельный срок актуализации размещенного на официальном сайте комитета в сети "Интернет" Перечня актов - в течение 10 рабочих дней с даты внесения изменений в Перечень актов.