



# **ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О внесении изменений в отдельные законодательные акты Волгоградской области в сфере инвестиционной политики**

Принят Волгоградской областной Думой

23 июля 2026 года

### **Статья 1**

Внести в Закон Волгоградской области от 02 марта 2010 г. № 2010-ОД "О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области" (в редакции от 01 декабря 2011 г. № 2261-ОД, от 29 декабря 2011 г. № 2279-ОД, от 20 марта 2012 г. № 28-ОД, от 20 июля 2012 г. № 85-ОД, от 12 октября 2012 г. № 110-ОД, от 24 октября 2013 г. № 127-ОД, от 08 ноября 2013 г. № 144-ОД, от 30 мая 2014 г. № 71-ОД, от 27 июня 2014 г. № 107-ОД, от 14 июля 2015 г. № 133-ОД, от 10 сентября 2015 г. № 150-ОД, от 22 сентября 2015 г. № 160-ОД, от 01 ноября 2016 г. № 106-ОД, от 06 февраля 2017 г. № 10-ОД, от 28 апреля 2017 г. № 35-ОД, от 17 ноября 2017 г. № 108-ОД, от 10 июля 2018 г. № 81-ОД, от 04 апреля 2020 г. № 28-ОД, от 26 декабря 2020 г. № 137-ОД, от 26 декабря 2020 г. № 145-ОД, от 20 декабря 2024 г. № 119-ОД, от 29 ноября 2025 г. № 108-ОД, от 25 декабря 2025 г. № 127-ОД) следующие изменения:

1) в части четвертой пункта 1 статьи 4:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

"включение инвестиционного проекта в перечень проектов, направленных на социально-экономическое развитие Волгоградской области, сформированный Законом Волгоградской области "О развитии опорных населенных пунктов Волгоградской области и прилегающих к ним территорий" (далее – Перечень проектов);";

дополнить абзацем следующего содержания:

"наличие заключения уполномоченного органа о соответствии инвестиционного проекта показателям оценки эффективности, установленным высшим исполнительным органом Волгоградской области.";

2) в пункте 2 статьи 5:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) отсутствие инвестиционного проекта в Перечне проектов;"

дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

"6) отсутствие заключения уполномоченного органа о соответствии инвестиционного проекта показателям оценки эффективности, установленным высшим исполнительным органом Волгоградской области."

## Статья 2

Внести в Закон Волгоградской области от 30 июня 2015 г. № 85-ОД "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов" (в редакции от 05 февраля 2016 г. № 4-ОД, от 08 июля 2016 г. № 82-ОД, от 28 декабря 2016 г. № 149-ОД, от 28 июня 2017 г. № 60-ОД, от 26 октября 2017 г. № 92-ОД, от 25 декабря 2017 г. № 135-ОД, от 26 апреля 2019 г. № 39-ОД, от 20 ноября 2019 г. № 96-ОД, от 11 июня 2020 г. № 38-ОД, от 23 сентября 2021 г. № 88-ОД, от 18 ноября 2022 г. № 106-ОД, от 06 июля 2023 г. № 57-ОД, от 25 декабря 2025 г. № 128-ОД) следующие изменения:

1) статью 2 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3) размещение объекта социально-культурного назначения предусмотрено инвестиционным проектом, включенным в Перечень проектов, направленных на социально-экономическое развитие Волгоградской области, сформированный Законом Волгоградской области "О развитии опорных населенных пунктов Волгоградской области и прилегающих к ним территорий" (далее – Перечень проектов).";

2) статью 3 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3) размещение объекта коммунально-бытового назначения предусмотрено инвестиционным проектом, включенным в Перечень проектов.";

3) в статье 4:

часть 2 дополнить пунктом 24 следующего содержания:

"24) инвестиционный проект включен в Перечень проектов.";

абзацы первый – третий части 3 изложить в следующей редакции:

"3. Для принятия решения о признании инвестиционного проекта масштабным данный проект должен соответствовать не менее чем четырем критериям, указанным в пунктах 1, 2, 4, 5, 15 и 24 части 2 настоящей статьи. При этом соответствие критериям, указанным в пунктах 1 и 24 части 2 настоящей статьи, является обязательным."

Для принятия решения о признании инвестиционного проекта, реализуемого на территориях сельских поселений, городских поселений, муниципальных и городских округов с численностью населения до 300 тысяч человек, масштабным в сфере жилищного строительства данный проект должен соответствовать не менее чем четырем критериям, указанным в пунктах 1 – 5, 15 и 24 части 2 настоящей статьи. При этом соответствие одному из критериев, указанных в пунктах 1 и 3 части 2 настоящей статьи, и критерию, указанному в пункте 24 части 2 настоящей статьи, является обязательным.

Независимо от критериев, предусмотренных пунктами 1 – 5 и 15 части 2 настоящей статьи, признается масштабным инвестиционный проект, соответствующий одному из критериев, указанных в пунктах 7 – 9, 12 – 14 и 16 – 23 части 2 настоящей статьи, и критерию, указанному в пункте 24 части 2 настоящей статьи.";

дополнить частью 27 следующего содержания:

"27. Соответствие критерию, указанному в пункте 24 части 2 настоящей статьи, предусматривает, что инвестиционный проект включен в Перечень проектов.".

### **Статья 3**

Внести в Закон Волгоградской области от 30 июля 2025 г. № 75-ОД "Об инвестиционной политике Волгоградской области и защите инвестиций" следующие изменения:

пункт 6 части 1 статьи 2 признать утратившим силу;

в пункте 9 статьи 3 слова ", а также приоритетных инвестиционных проектов" исключить;

абзац четвертый статьи 5, абзац шестой статьи 7 и статью 10 признать утратившими силу;

часть 2 статьи 12 изложить в следующей редакции:

"2. Законодательством Волгоградской области отдельные меры государственной поддержки инвестиционных проектов могут быть предусмотрены только в отношении инвестиционных проектов, включенных в перечень проектов, направленных на социально-экономическое развитие Волгоградской области, сформированный Законом Волгоградской области "О развитии опорных населенных пунктов Волгоградской области и прилегающих к ним территорий"."

#### Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Положения настоящего Закона не распространяются на юридических лиц, обратившихся за предоставлением земельных участков для реализации масштабных инвестиционных проектов, размещением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения в аренду без проведения торгов до вступления в силу настоящего Закона.

И.о. Губернатора  
Волгоградской области

30 июля 2026 года  
№ 69-ОД



А.В. Дорждеев