



ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в Закон Волгоградской области
от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций"**

Принят Волгоградской областной Думой

21 ноября 2024 года

Статья 1

Внести в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" (в редакции от 26 апреля 2004 г. № 915-ОД, от 13 июля 2004 г. № 932-ОД, от 19 октября 2004 г. № 949-ОД, от 05 мая 2005 г. № 1052-ОД, от 22 ноября 2005 г. № 1123-ОД, от 11 апреля 2006 г. № 1210-ОД, от 14 июля 2006 г. № 1257-ОД, от 18 октября 2006 г. № 1298-ОД, от 13 августа 2007 г. № 1519-ОД, от 21 августа 2007 г. № 1527-ОД (в редакции от 29 ноября 2007 г. № 1574-ОД), от 07 апреля 2008 г. № 1654-ОД, от 11 июня 2008 г. № 1705-ОД, от 16 февраля 2009 г. № 1850-ОД, от 27 ноября 2009 г. № 1961-ОД, от 09 ноября 2010 г. № 2113-ОД, от 30 ноября 2010 г. № 2128-ОД, от 12 февраля 2014 г. № 27-ОД, от 26 декабря 2014 г. № 191-ОД, от 10 сентября 2015 г. № 150-ОД, от 12 ноября 2015 г. № 195-ОД, от 13 апреля 2016 г. № 22-ОД, от 03 октября 2016 г. № 87-ОД, от 06 октября 2016 г. № 91-ОД, от 28 ноября 2016 г. № 114-ОД, от 06 февраля 2017 г. № 11-ОД, от 06 марта 2017 г. № 20-ОД, от 27 сентября 2017 г. № 78-ОД, от 19 октября 2017 г. № 86-ОД, от 17 ноября 2017 г. № 107-ОД, от 29 ноября 2017 г. № 116-ОД, от 30 октября 2018 г. № 119-ОД, от 26 ноября 2018 г. № 125-ОД, от 24 декабря 2018 г. № 155-ОД, от 14 февраля 2019 г. № 4-ОД, от 18 июля 2019 г. № 65-ОД, от 18 октября 2019 г. № 86-ОД, от 26 ноября 2019 г. № 121-ОД, от 26 ноября 2019 г. № 122-ОД, от 26 декабря 2019 г. № 134-ОД, 13 марта 2020 г. № 18-ОД, от 04 декабря 2020 г. № 109-ОД, от 26 декабря 2020 г. № 133-ОД, от 26 ноября 2021 г. № 117-ОД, от 26 ноября 2021 г. № 121-ОД, от 14 декабря 2021 г. № 125-ОД, от 29 декабря 2021 г. № 137-ОД, от 29 декабря 2021 г. № 141-ОД, от 20 июля 2022 г. № 58-ОД, от 20 июля 2022 г. № 61-ОД, от 25 ноября 2022 г. № 116-ОД, от 25 апреля 2023 г. № 28-ОД, от 30 ноября 2023 г. № 93-ОД) следующие изменения:

1) в статье 1:

часть вторую изложить в следующей редакции:

"В отношении объектов недвижимого имущества, указанных в статье 1¹ настоящего Закона, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость (за исключением объектов налогообложения, указанных в частях третьей и четвертой настоящей статьи), налоговая ставка устанавливается в размере 2 процента.";

дополнить частями третьей и четвертой следующего содержания:

"В отношении жилых помещений, гаражей, машино-мест, которые принадлежат личному фонду на праве собственности и налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, за исключением объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, налоговая ставка устанавливается в размере 0,3 процента.

В отношении объектов недвижимого имущества, указанных в статье 1¹ настоящего Закона, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость и кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, налоговая ставка устанавливается в размере 2,5 процента.";

2) в статье 1¹:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2) жилых помещений, жилых строений, многоквартирных домов, наемных домов, садовых домов, гаражей, машино-мест, объектов незавершенного строительства, а также хозяйственных строений или сооружений, расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства";

дополнить пунктами 3 и 4 следующего содержания:

"3) административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) и помещений в них;

4) нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания.".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций.

И.о. Губернатора
Волгоградской области



Е.А.Харичкин

25 ноября 2024 года
№ 93-ОД

zak33-2