



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 ноября 2024 г. № 670-п

О внесении изменения в постановление Администрации Волгоградской области от 31 августа 2021 г. № 477-п "Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Волгоградской области"

Администрация Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Волгоградской области, утвержденное постановлением Администрации Волгоградской области от 31 августа 2021 г. № 477-п "Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Волгоградской области", изменение, изложив пункт 2.3 в следующей редакции:

"2.3. Индикаторами риска при осуществлении государственного контроля (надзора) за деятельностью ЖСК являются:

1) поступление сведений о получении жилищно-строительным кооперативом, за исключением жилищно-строительных кооперативов, создание которых предусмотрено Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий", разрешения на строительство более чем одного многоквартирного дома с количеством этажей более трех;

2) внесение жилищно-строительным кооперативом в единую информационную систему жилищного строительства изменения в части увеличения на три месяца и более срока ввода в эксплуатацию многоквартирного дома.

При наличии в Инспекции сведений (документов), подтверждающих заключение со всеми членами жилищно-строительного кооператива дополнительных соглашений к договорам паевого взноса с новым сроком

завершения строительства, индикатором риска является внесение жилищно-строительным кооперативом в единую информационную систему жилищного строительства изменения в части увеличения на три месяца и более срока ввода в эксплуатацию многоквартирного дома исходя из новых сроков завершения строительства;

3) нарушение жилищно-строительным кооперативом указанного в единой информационной системе жилищного строительства срока ввода в эксплуатацию многоквартирного дома.

При наличии в Инспекции сведений (документов), подтверждающих заключение со всеми членами жилищно-строительного кооператива дополнительных соглашений к договорам паевого взноса с новым сроком завершения строительства, индикатором риска является нарушение жилищно-строительным кооперативом срока ввода в эксплуатацию многоквартирного дома исходя из новых сроков завершения строительства."

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Волгоградской области



А.И.Бочаров