



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июня 2024 г. № 366-п

О внесении изменений в постановление Администрации Волгоградской области от 23 июля 2021 г. № 377-п "Об установлении предельного срока проведения общих собраний собственников многоквартирных домов, не признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и включенных в проект решения о комплексном развитии территории жилой застройки, по вопросу включения многоквартирного дома в решение о комплексном развитии территории жилой застройки, об утверждении Порядка реализации решения о комплексном развитии территории, осуществляемом в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены многоквартирные дома, указанные в части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и Порядка определения границ территории, подлежащей комплексному развитию"

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 25 декабря 2023 г. № 627-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" Администрация Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Порядок реализации решения о комплексном развитии территории, осуществляемом в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены многоквартирные дома, указанные в части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденный постановлением Администрации Волгоградской области от 23 июля 2021 г. № 377-п "Об установлении предельного срока проведения общих собраний собственников многоквартирных домов, не признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и включенных в проект решения о комплексном развитии территории жилой застройки, по вопросу включения многоквартирного дома в решение о комплексном развитии территории жилой застройки, об утверждении Порядка реализации решения о комплексном развитии территории, осуществляемом в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены многоквартирные дома, указанные

в части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и Порядка определения границ территории, подлежащей комплексному развитию", следующие изменения:

1) в пункте 2.1 абзац третий изложить в следующей редакции:

"оператором комплексного развития территории, определенным Волгоградской областью и обеспечивающим реализацию решения о комплексном развитии территории (далее именуется – оператор комплексного развития территории);";

2) пункт 3.1 дополнить абзацем следующего содержания:

"оператором комплексного развития территории.";

3) в абзаце первом пункта 3.2 слова "орган местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области, лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории" заменить словами "лица, указанные в абзацах втором–четвертом пункта 3.1 настоящего Порядка".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Губернатор
Волгоградской области**



А.И.Бочаров