



ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений, направленных на совершенствование мер по защите прав пострадавших участников строительства многоквартирных домов, в отдельные законодательные акты Волгоградской области

Принят Волгоградской областной Думой

31 октября 2019 года

Статья 1

В пункте 1 статьи 11⁴ Закона Волгоградской области от 27 марта 2001 г. № 524-ОД "О развитии жилищного кредитования в Волгоградской области" (в редакции от 03 мая 2006 г. № 1221-ОД, от 05 апреля 2018 г. № 35-ОД, от 16 июля 2018 г. № 93-ОД) слова "в реестре пострадавших граждан, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" заменить словами "в региональном перечне проблемных домов, ведение которого осуществляется в соответствии с Законом Волгоградской области от 26 ноября 2018 г. № 123-ОД "О мерах по защите прав пострадавших участников строительства многоквартирных домов на территории Волгоградской области".

Статья 2

Внести в статью 7 Закона Волгоградской области от 27 ноября 2012 г. № 164-ОД "О бесплатной юридической помощи на территории Волгоградской области" (в редакции от 01 октября 2013 г. № 103-ОД, от 13 марта 2014 г. № 33-ОД, от 29 октября 2014 г. № 135-ОД, от 05 февраля 2016 г. № 2-ОД, от 03 ноября 2017 г. № 99-ОД, от 28 марта 2018 г. № 29-ОД, от 09 октября 2018 г. № 109-ОД) следующие изменения:

1) пункт 10¹ части 1 изложить в следующей редакции:

"10¹) граждане – пострадавшие участники строительства, определенные Законом Волгоградской области от 26 ноября 2018 г. № 123-ОД "О мерах по защите прав пострадавших участников строительства многоквартирных домов на территории Волгоградской области", если они обращаются

за оказанием бесплатной юридической помощи по вопросам, связанным с исполнением заключенного ими договора участия в долевом строительстве;";

2) пункт 7 части 3 изложить в следующей редакции:

"7) гражданами – пострадавшими участниками строительства, определенными Законом Волгоградской области "О мерах по защите прав пострадавших участников строительства многоквартирных домов на территории Волгоградской области", – по вопросам, связанным с исполнением заключенного ими договора участия в долевом строительстве;".

Статья 3

Внести в статью 4 Закона Волгоградской области от 30 июня 2015 г. № 85-ОД "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов" (в редакции от 05 февраля 2016 г. № 4-ОД, от 08 июля 2016 г. № 82-ОД, от 28 декабря 2016 г. № 149-ОД, от 28 июня 2017 г. № 60-ОД, от 26 октября 2017 г. № 92-ОД, от 25 декабря 2017 г. № 135-ОД, от 26 апреля 2019 г. № 39-ОД) следующие изменения:

1) пункт 12 части 2 изложить в следующей редакции:

"12) завершение строительства и ввод в эксплуатацию не менее чем одного многоквартирного дома, сведения о котором содержатся в региональном перечне проблемных домов, ведение которого осуществляется в соответствии с Законом Волгоградской области от 26 ноября 2018 г. № 123-ОД "О мерах по защите прав пострадавших участников строительства многоквартирных домов на территории Волгоградской области".";

2) в части 3 слова "в реестре пострадавших граждан, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" заменить словами "в региональном перечне проблемных домов, ведение которого осуществляется в соответствии с Законом Волгоградской области "О мерах по защите прав пострадавших участников строительства многоквартирных домов на территории Волгоградской области";

3) в части 15 слова "в реестре пострадавших граждан, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" заменить словами "в региональном перечне проблемных домов, ведение которого осуществляется в соответствии с Законом Волгоградской области "О мерах по защите прав пострадавших участников строительства многоквартирных домов на территории Волгоградской области".

Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Волгоградской области



А.И.Бочаров

20 ноября 2019 года
№ 96-ОД

zak8-2