



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 июля 2019 г. № 335-п

О внесении изменений в постановление Администрации Волгоградской области от 13 июля 2015 г. № 376-п "Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Волгоградской области"

Администрация Волгоградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Волгоградской области, утвержденный постановлением Администрации Волгоградской области от 13 июля 2015 г. № 376-п "Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Волгоградской области", следующие изменения:

1) в пункте 1.5 слова "проверка соблюдения" заменить словом "соблюдение";

2) пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

"2.1. Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством организации и проведения внеплановых проверок органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области (далее именуются – органы местного самоуправления), плановых и внеплановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, а также мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.";

3) в абзаце втором подпункта 2.5.2 слова "и требований, установленных муниципальными нормативными правовыми актами" исключить;

4) подпункт 2.6.1 дополнить словами ", а также мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями";

5) подпункт 2.6.2 дополнить абзацами следующего содержания:

"При проведении плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей должностные лица уполномоченного органа обязаны использовать проверочные листы (списки контрольных вопросов).

Проверочные листы (списки контрольных вопросов) разрабатываются и утверждаются уполномоченным органом в соответствии с общими требованиями, определяемыми Правительством Российской Федерации, и включают в себя перечни вопросов, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки.";

б) в подпункте 2.6.3:

а) абзац девятый изложить в следующей редакции:

"При отсутствии достоверной информации о лице, допустившем нарушение обязательных требований, достаточных данных о фактах, указанных в подпунктах 1, 2, абзаце первом подпункта 3 настоящего подпункта, уполномоченными должностными лицами уполномоченного органа может быть проведена предварительная проверка поступившей информации. В ходе проведения предварительной проверки поступившей информации принимаются меры по запросу дополнительных сведений и материалов (в том числе в устном порядке) у лиц, направивших заявления и обращения, представивших информацию, проводится рассмотрение документов юридического лица, индивидуального предпринимателя, имеющих в распоряжении уполномоченного органа, при необходимости проводятся мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и без возложения на указанных лиц обязанности по представлению информации и исполнению требований уполномоченного органа. В рамках предварительной проверки у юридического лица, индивидуального предпринимателя могут быть запрошены пояснения в отношении полученной информации, но представление таких пояснений и иных документов не является обязательным.";

б) в абзаце десятом:

слова "о нарушении обязательных требований либо" исключить;

слова "подпункте 2" заменить словами "подпунктах 1, 2, абзаце первом подпункта 3";

7) в подпункте 2.7.1 слова "и требований, установленных муниципальными нормативными правовыми актами" исключить;

8) абзац второй подпункта 2.7.3 изложить в следующей редакции:

"мотивированное представление должностного лица уполномоченного органа по результатам рассмотрения или предварительной проверки поступивших в уполномоченный орган обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах, предусмотренных в абзацах втором и третьем подпункта 2 подпункта 2.6.3 настоящего Порядка;"

9) пункт 2.11 дополнить абзацем следующего содержания:

"Плановые (рейдовые) осмотры не могут проводиться в отношении конкретного юридического лица, индивидуального предпринимателя и не должны подменять собой проверку.";

10) дополнить Порядок пунктами 2.13 и 2.14 следующего содержания:

"2.13. Уполномоченный орган направляет по запросу уполномоченных на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления информацию о выявленном в рамках муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения.

2.14. Уполномоченный орган направляет уведомление о выявлении самовольной постройки и документы, подтверждающие наличие признаков самовольной постройки, предусмотренные пунктом 1 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки.";

11) пункт 3.2 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

"осуществлять мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии с ежегодно утверждаемыми органами муниципального контроля программами профилактики нарушений в целях предупреждения нарушений обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;"

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор
Волгоградской области



А.И.Бочаров