



# АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 октября 2018 г. № 461-п

О внесении изменений в постановление Правительства Волгоградской области от 25 июля 2013 г. № 348-п "О региональном государственном жилищном надзоре на территории Волгоградской области"

Администрация Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Порядок организации и осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Волгоградской области, утвержденный постановлением Правительства Волгоградской области от 25 июля 2013 г. № 348-п "О региональном государственном жилищном надзоре на территории Волгоградской области", следующие изменения:

1) дополнить Порядок новым подпунктом 3.2.4 следующего содержания:

"3.2.4. При проведении плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей должностные лица органов, осуществляющих государственный жилищный надзор, обязаны использовать проверочные листы (списки контрольных вопросов).

Проверочные листы (списки контрольных вопросов) разрабатываются и утверждаются инспекцией в соответствии с общими требованиями, определяемыми Правительством Российской Федерации, и включают в себя перечни вопросов, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, составляющих предмет проверки.";

2) подпункты 3.2.4–3.2.9 считать соответственно подпунктами 3.2.5–3.2.10;

3) в подпункте 3.2.7 в абзаце первом цифры "3.2.4" заменить цифрами "3.2.5";

4) подпункты 3.6.3 и 3.6.4 изложить в следующей редакции:

"3.6.3. При отсутствии достоверной информации о лице, допустившем нарушение обязательных требований, достаточных данных о фактах, указанных в части 2 статьи 10 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", органом, осуществляющим государственный жилищный надзор, может быть проведена предварительная проверка поступившей информации.

В ходе проведения предварительной проверки поступившей информации принимаются меры по запросу дополнительных сведений и материалов (в том числе в устном порядке) у лиц, направивших заявления и обращения, представивших информацию, проводится рассмотрение документов юридического лица, индивидуального предпринимателя, имеющих в распоряжении органа, осуществляющего государственный жилищный надзор, при необходимости проводятся мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и без возложения на указанных лиц обязанности по представлению информации и исполнению требований органов, осуществляющих государственный жилищный надзор. В рамках предварительной проверки у юридического лица, индивидуального предпринимателя могут быть запрошены пояснения в отношении полученной информации, но представление таких пояснений и иных документов не является обязательным.

3.6.4. При выявлении по результатам предварительной проверки лиц, допустивших нарушение обязательных требований, получении достаточных данных о фактах, указанных в части 2 статьи 10 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", уполномоченное должностное лицо органа, осуществляющего государственный жилищный надзор, подготавливает мотивированное представление о назначении внеплановой проверки по основаниям, указанным в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля". По результатам предварительной проверки меры по привлечению юридического лица, индивидуального предпринимателя к ответственности не принимаются."

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор  
Волгоградской области**



**А.И.Бочаров**