



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 марта 2018 г. № 117-п

О внесении изменений в постановление Правительства Волгоградской области от 25 июля 2013 г. № 348-п "О региональном государственном жилищном надзоре на территории Волгоградской области"

Администрация Волгоградской области постановляет:

1. Внести в Порядок организации и осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Волгоградской области, утвержденный постановлением Правительства Волгоградской области от 25 июля 2013 г. № 348-п "О региональном государственном жилищном надзоре на территории Волгоградской области", следующие изменения:

1) пункт 1.2 после слов "норматива потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг)," дополнить словами "требований правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения, правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах," после слов "(далее именуются – обязательные требования)" дополнить словами ", нарушений органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, требований к порядку размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее именуется – система)";

2) в подпункте 3.1.1:

а) абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

"порядку размещения информации в системе органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами;"

б) последний абзац изложить в следующей редакции:

"2) требований правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения, правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, а также других обязательных требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности, установленных жилищным законодательством и законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.";

3) в подпункте 3.2.5:

а) слова "выявление в системе информации о фактах нарушения" заменить словами "выявление органом государственного жилищного надзора в системе информации о фактах нарушения требований правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах,";

б) дополнить подпункт после слов "вносимой гражданами платы за коммунальные услуги," словами "нарушения правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения," после слов "фонда социального использования и договоров найма жилых помещений" словами ", о фактах нарушения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, требований к порядку размещения информации в системе";

в) дополнить подпункт вторым предложением следующего содержания: "Основанием для проведения внеплановой проверки является приказ (распоряжение) главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации о назначении внеплановой проверки, изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации.";

4) в подпункте 3.3.2:

а) в абзаце четвертом последнее предложение исключить;

б) дополнить подпункт абзацами пятым и шестым следующего содержания:

"приказ (распоряжение) главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации о назначении внеплановой проверки, изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации.

Внеплановая проверка по основаниям, указанным в абзацах четвертом и пятом настоящего подпункта, проводится без согласования с органами прокуратуры и без предварительного уведомления о проведении внеплановой проверки.";

в) абзац четвертый подпункта 3.3.2.2 заменить абзацами следующего содержания:

"поступление, в частности посредством системы, в орган, осуществляющий государственный жилищный надзор, обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, выявление в системе информации о фактах нарушения органом местного самоуправления требований к порядку размещения информации в системе;

приказ (распоряжение) главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации о назначении внеплановой проверки, изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации;

поручения Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, требования Генерального прокурора Российской Федерации, прокурора субъекта Российской Федерации о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

Внеплановая проверка по основаниям, указанным в абзацах четвертом и пятом настоящего подпункта, проводится без согласования с органами прокуратуры и без предварительного уведомления о проведении внеплановой проверки.";

5) подпункт 3.4.2 дополнить абзацами следующего содержания:

"поступление, в частности посредством системы, в орган, осуществляющий государственный жилищный надзор, обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, выявление в системе информации о фактах нарушения гражданами требований к порядку размещения информации в системе;

приказ (распоряжение) главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации о назначении внеплановой проверки, изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации.

Внеплановая проверка по основаниям, указанным в абзацах четвертом и пятом настоящего подпункта, проводится без согласования с органами прокуратуры и без предварительного уведомления о проведении внеплановой проверки.".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Волгоградской области**



А.И.Бочаров