



ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в Закон Волгоградской области
от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков,
находящихся в государственной или муниципальной собственности,
в собственность граждан бесплатно"**

Принят Волгоградской областной Думой

22 июня 2017 года

Статья 1

Внести в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно" (в редакции от 28 августа 2015 г. № 136-ОД, от 06 июля 2016 г. № 79-ОД, от 28 декабря 2016 г. № 147-ОД) следующие изменения:

1. В статье 1:

1) подпункт "б" пункта 5 части 1 дополнить предложением следующего содержания:

"В целях настоящего Закона документами, подтверждающими фактическое владение жилым домом, являются документы, свидетельствующие об уплате земельного налога или налога на имущество физических лиц, решение суда об установлении факта владения жилым домом, выписка из похозяйственной книги о фактически проживающих в жилом доме гражданах (членах хозяйства), копия домовой книги (выписка из домовой книги), документ (информация) о регистрации гражданина по месту жительства в жилом доме";

2) абзац второй части 2 дополнить предложением следующего содержания:

"В целях настоящего Закона документами, подтверждающими постоянное проживание гражданина на территории Волгоградской области, являются поквартирная карточка, выписка из поквартирной карточки, домовая (поквартирная) книга, выписка из домовой (поквартирной) книги, решение суда об установлении факта постоянного проживания на территории Волгоградской области, документ (информация) о регистрации гражданина по месту жительства.".

2. Статью 3 изложить в следующей редакции:

"Статья 3. Порядок обращения гражданина за предоставлением земельного участка в собственность бесплатно в случаях, установленных пунктами 1 и 2 части 1 статьи 1 настоящего Закона

1. Гражданин, изъявивший желание получить в собственность бесплатно земельный участок в случаях, установленных пунктами 1 и 2 части 1 статьи 1 настоящего Закона, подает заявление о постановке на учет в целях последующего предоставления ему земельного участка в собственность бесплатно, содержащее согласие на обработку персональных данных в случаях и в форме, установленных Федеральным законом "О персональных данных" (далее – заявление), в исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, обладающий правом предоставления соответствующих земельных участков в пределах его компетенции (далее – уполномоченный орган).

Примерная форма заявления устанавливается органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в сфере земельных отношений на территории Волгоградской области.

Заявление подается в уполномоченный орган по месту жительства заявителя.

2. В случае отсутствия на территории сельского поселения, в котором проживает заявитель, земель, из которых могут быть сформированы земельные участки с целью предоставления в собственность в соответствии с настоящим Законом, уполномоченный орган муниципального района в течение 15 календарных дней со дня подачи гражданином заявления направляет заявителю извещение об отсутствии возможности предоставить земельный участок в собственность бесплатно на территории сельского поселения по месту жительства заявителя, к которому прикладывается перечень сельских поселений, расположенных в границах муниципального района по месту жительства заявителя, на территории которых имеется возможность предоставить земельный участок в собственность бесплатно, и по требованию заявителя возвращает приложенные к заявлению документы. При этом гражданин в течение 30 календарных дней со дня получения перечня, указанного в настоящем абзаце, вправе представить в уполномоченный орган муниципального района по месту своего жительства согласие на предоставление в собственность бесплатно земельного участка на территории одного из сельских поселений, указанных в направленном заявителю перечне сельских поселений.

В случае отсутствия на территории сельских поселений, расположенных в границах муниципального района по месту жительства заявителя, земель, из которых могут быть сформированы земельные участки с целью предоставления в собственность граждан бесплатно в соответствии с настоящим Законом, уполномоченный орган муниципального района в течение 15 дней со дня подачи гражданином заявления направляет заявителю извещение

об отсутствии возможности предоставить земельный участок в собственность бесплатно на территории сельских поселений, расположенных в границах этого муниципального района, и по требованию заявителя возвращает приложенные к заявлению документы. При этом гражданин вправе обратиться с заявлением в уполномоченный орган городского поселения, расположенного в границах муниципального района по месту жительства заявителя, приложив оригинал извещения об отсутствии возможности предоставить земельный участок в собственность бесплатно на территории сельских поселений, расположенных в границах этого муниципального района.

В случае отсутствия на территории городского поселения, расположенного в границах муниципального района по месту жительства заявителя, земель, из которых могут быть сформированы земельные участки с целью предоставления в собственность граждан бесплатно в соответствии с настоящим Законом, уполномоченный орган городского поселения в течение 15 дней со дня подачи гражданином заявления направляет заявителю извещение об отсутствии возможности предоставить земельный участок в собственность бесплатно на территории городского поселения по месту жительства заявителя и по требованию заявителя возвращает приложенные к заявлению документы. При этом гражданин вправе обратиться с заявлением в уполномоченный орган иного муниципального района или уполномоченный орган городского поселения иного муниципального района, приложив оригиналы извещений об отсутствии возможности предоставить земельный участок в собственность бесплатно на территории городских и сельских поселений, расположенных в границах муниципального района по месту жительства гражданина.

3. В случае отсутствия на территории городского поселения, в котором проживает заявитель, земель, из которых могут быть сформированы земельные участки с целью предоставления в собственность граждан бесплатно в соответствии с настоящим Законом, уполномоченный орган городского поселения в течение 15 дней со дня подачи гражданином заявления направляет заявителю извещение об отсутствии возможности предоставить земельный участок в собственность бесплатно на территории городского поселения по месту жительства заявителя и по требованию заявителя возвращает приложенные к заявлению документы. При этом гражданин вправе обратиться с заявлением в уполномоченный орган муниципального района, в границах которого расположено городское поселение, в котором проживает заявитель, или уполномоченный орган иного городского поселения этого муниципального района, приложив оригинал извещения об отсутствии возможности предоставить земельный участок в собственность бесплатно на территории городского поселения по месту жительства гражданина.

В случае отсутствия в границах сельских и городских поселений, расположенных в границах муниципального района по месту жительства заявителя, земель, из которых могут быть сформированы земельные участки с целью предоставления в собственность граждан бесплатно в соответствии с настоящим Законом, гражданин вправе обратиться с заявлением в уполномоченный орган иного муниципального района либо уполномоченный

орган городского поселения иного муниципального района Волгоградской области, приложив оригиналы извещений об отсутствии возможности предоставить земельный участок в собственность бесплатно на территории городских и сельских поселений, расположенных в границах муниципального района по месту жительства гражданина.

4. В случае отсутствия в границах городского округа, в котором проживает заявитель, земель, из которых могут быть сформированы земельные участки с целью предоставления в собственность граждан бесплатно в соответствии с настоящим Законом, уполномоченный орган городского округа в течение 15 дней со дня подачи гражданином заявления направляет заявителю извещение об отсутствии возможности предоставить земельный участок в собственность бесплатно на территории городского округа по месту жительства заявителя и по требованию заявителя возвращает приложенные к заявлению документы. При этом гражданин вправе обратиться с заявлением в уполномоченный орган муниципального района, либо уполномоченный орган иного городского округа, либо уполномоченный орган городского поселения Волгоградской области, приложив оригинал извещения об отсутствии возможности предоставить земельный участок в собственность бесплатно на территории городского округа по месту жительства гражданина.

5. Примерная форма извещения об отсутствии возможности предоставить земельный участок в собственность бесплатно устанавливается органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в сфере земельных отношений на территории Волгоградской области.

6. К заявлению прилагаются:

1) гражданами – членами казачьих обществ, включенных в государственный реестр казачьих обществ Российской Федерации, взявшими на себя в установленном порядке обязательства по несению государственной службы, переселившимся в приграничные районы Российской Федерации, следующие документы:

а) копия паспорта или документа, его заменяющего;

б) документ, подтверждающий членство гражданина в казачьем обществе, включенном в государственный реестр казачьих обществ Российской Федерации;

в) копия решения общего собрания казачьего общества, подтверждающего принятие гражданином обязательств по несению государственной службы;

2) военнослужащими, проходящими военную службу по контракту, общая продолжительность службы которых составляет 10 лет и более, следующие документы:

а) копия паспорта или документа, его заменяющего;

б) выписка из послужного списка военнослужащего либо справка о прохождении военной службы, подтверждающая, что общая продолжительность военной службы по контракту гражданина составляет 10 лет и более;

3) гражданами, подвергшимися воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, следующие документы:

а) копия паспорта или документа, его заменяющего;

б) копия удостоверения получившего или перенесшего лучевую болезнь и другие заболевания, связанные с радиационным воздействием вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, и (или) ставшего инвалидом вследствие чернобыльской катастрофы, или копия удостоверения участника ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС, или копия специального удостоверения единого образца граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, или копия справки о проживании (работе) в зоне проживания с льготным социально-экономическим статусом (для решения вопросов пенсионного обеспечения);

4) гражданами, постоянно проживающими и работающими в сельском поселении (педагогические работники общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций, медицинские работники, социальные работники, работники культуры, ветеринарные работники, работники организаций федеральной почтовой связи, участковые уполномоченные полиции), следующие документы:

а) копия паспорта или документа, его заменяющего;

б) копия трудовой книжки либо иного документа, подтверждающего, что гражданин работает в сельском поселении в качестве педагогического работника общеобразовательной или дошкольной образовательной организации, медицинского работника, социального работника, работника культуры, ветеринарного работника, должностного лица или работника организации федеральной почтовой связи, участкового уполномоченного полиции;

5) гражданами, окончившими профессиональные образовательные организации и (или) образовательные организации высшего образования сельскохозяйственного профиля и состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, признанными сельскохозяйственными товаропроизводителями в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 29 декабря 2006 г. № 264-ФЗ "О развитии сельского хозяйства", следующие документы:

а) копия паспорта или документа, его заменяющего;

б) копия документа об образовании и (или) о квалификации, подтверждающего окончание профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования сельскохозяйственного профиля;

в) копия трудовой книжки или трудового договора, заключенного гражданином с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем;

б) ветеранами Великой Отечественной войны, ветеранами боевых действий следующие документы:

а) копия паспорта или документа, его заменяющего;

б) копия удостоверения ветерана Великой Отечественной войны, или копия удостоверения ветерана боевых действий, или копия свидетельства (удостоверения) о праве на льготы, образец которого утвержден до 1 января 1992 года;

7) гражданами, являющимися членами молодой семьи, проживающими в сельских поселениях Волгоградской области, следующие документы:

а) копия паспорта каждого из супругов, родителя (в неполной семье) или документа, его заменяющего;

б) копии свидетельств о рождении детей (для неполной семьи);

в) копия свидетельства о браке (для полной семьи);

г) для неполной семьи – справка о составе семьи.

Заявление подается одним из супругов либо родителем (в неполной семье);

8) гражданами, удостоенными звания почетного гражданина муниципального района Волгоградской области, – копия паспорта или документа, его заменяющего;

9) гражданами, являющимися родителями ребенка-инвалида и проживающими с ним совместно, следующие документы:

а) копия паспорта или документа, его заменяющего;

б) копия свидетельства о рождении ребенка-инвалида;

в) справка о составе семьи;

г) копия справки, подтверждающей факт установления инвалидности, выданной федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы.

Заявление подается одним из родителей ребенка-инвалида, проживающим с ним совместно;

10) гражданами, имеющими трех и более детей, следующие документы:

а) копия паспорта или документа, его заменяющего, копии паспортов, свидетельств о рождении детей;

б) справка о составе семьи;

в) документы, подтверждающие обучение совершеннолетних детей в возрасте до 23 лет в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения, – для граждан, имеющих указанных детей;

11) гражданами, являющимися членами семьи погибшего (умершего) Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы, следующие документы:

а) копия паспорта или документа, его заменяющего (для каждого из обратившихся членов семьи погибшего (умершего) Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы);

б) документ, подтверждающий факт родства гражданина (граждан) с погибшим (умершим) Героем Советского Союза, Героем Российской Федерации, полным кавалером ордена Славы (свидетельство о браке, свидетельство о рождении, решение суда об установлении соответствующего факта), – для каждого из обратившихся членов семьи погибшего (умершего) Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы;

в) документ, подтверждающий присвоение погибшему (умершему) гражданину – Герою Советского Союза, Герою Российской Федерации, полному

кавалеру ордена Славы соответствующего звания (орденская книжка, удостоверение, грамота о присвоении соответствующей государственной награды или решение суда о подтверждении соответствующего факта);

г) документ, подтверждающий факт смерти гражданина – Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы (свидетельство о смерти, решение суда о признании гражданина умершим);

д) нотариально оформленное заявление об отказе от доли в праве общей долевой собственности на земельный участок граждан – членов семьи погибшего (умершего) Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы в случае предоставления земельного участка в собственность только одному или нескольким членам семьи погибшего (умершего) Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы. В случае, когда заявление об отказе от доли в праве общей долевой собственности на земельный участок подается несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет, такое заявление оформляется с согласия его законного представителя. За малолетних и недееспособных граждан заявление об отказе от доли в праве общей долевой собственности оформляют их законные представители;

е) письменное согласие органов опеки и попечительства – в случае отказа от доли в праве общей долевой собственности на земельный участок несовершеннолетнего (недееспособного) гражданина – члена семьи погибшего (умершего) Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы.

7. В случае если с заявлением обращается представитель заявителя, к заявлению прилагается копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя.

8. К заявлению могут быть приложены:

1) гражданами – членами казачьих обществ, включенных в государственный реестр казачьих обществ Российской Федерации, взявшими на себя в установленном порядке обязательства по несению государственной службы, переселившимся в приграничные районы Российской Федерации, следующие документы:

а) копия поквартирной карточки (выписка из поквартирной карточки), и (или) копия домовый (поквартирной) книги (выписка из домовый (поквартирной) книги), и (или) решение суда об установлении факта постоянного проживания гражданина на территории Волгоградской области – в случае, если прилагаемая к заявлению копия паспорта или документа, его заменяющего, не содержит информацию, подтверждающую постоянное проживание на территории Волгоградской области в течение не менее пяти лет, непосредственно предшествующих дате подачи заявления;

б) документ (информация), подтверждающий (подтверждающая) внесение казачьего общества в государственный реестр казачьих обществ Российской Федерации;

2) военнослужащими, проходящими военную службу по контракту, общая продолжительность службы которых составляет 10 лет и более, – копия поквартирной карточки (выписка из поквартирной карточки), и (или) копия домовой (поквартирной) книги (выписка из домовой (поквартирной) книги), и (или) решение суда об установлении факта постоянного проживания гражданина на территории Волгоградской области – в случае, если прилагаемая к заявлению копия паспорта или документа, его заменяющего, не содержит информацию, подтверждающую постоянное проживание на территории Волгоградской области в течение не менее пяти лет, непосредственно предшествующих дате подачи заявления;

3) гражданами, подвергшимися воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, – копия поквартирной карточки (выписка из поквартирной карточки), и (или) копия домовой (поквартирной) книги (выписка из домовой (поквартирной) книги), и (или) решение суда об установлении факта постоянного проживания гражданина на территории Волгоградской области (в случае, если прилагаемая к заявлению копия паспорта или документа, его заменяющего, не содержит информацию, подтверждающую постоянное проживание на территории Волгоградской области в течение не менее пяти лет, непосредственно предшествующих дате подачи заявления);

4) гражданами, постоянно проживающими и работающими в сельском поселении (педагогические работники общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций, медицинские работники, социальные работники, работники культуры, ветеринарные работники, работники организаций федеральной почтовой связи, участковые уполномоченные полиции), – копия поквартирной карточки (выписка из поквартирной карточки), и (или) копия домовой (поквартирной) книги (выписка из домовой (поквартирной) книги), и (или) решение суда об установлении факта постоянного проживания гражданина на территории Волгоградской области (в случае, если прилагаемая к заявлению копия паспорта или документа, его заменяющего, не содержит информацию, подтверждающую постоянное проживание на территории Волгоградской области в течение не менее пяти лет, непосредственно предшествующих дате подачи заявления);

5) гражданами, окончившими профессиональные образовательные организации и (или) образовательные организации высшего образования сельскохозяйственного профиля и состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, признанными сельскохозяйственными товаропроизводителями в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 29 декабря 2006 г. № 264-ФЗ "О развитии сельского хозяйства", следующие документы:

а) копия поквартирной карточки (выписка из поквартирной карточки), и (или) копия домовой (поквартирной) книги (выписка из домовой (поквартирной) книги), и (или) решение суда об установлении факта постоянного проживания гражданина на территории Волгоградской области (в случае, если прилагаемая к заявлению копия паспорта или документа, его заменяющего, не содержит информацию, подтверждающую постоянное

проживание на территории Волгоградской области в течение не менее пяти лет, непосредственно предшествующих дате подачи заявления);

б) документ (информация), подтверждающий (подтверждающая), что юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, с которым гражданин состоит в трудовых отношениях, имеет статус сельскохозяйственного товаропроизводителя в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 29 декабря 2006 г. № 264-ФЗ "О развитии сельского хозяйства";

б) ветеранами Великой Отечественной войны, ветеранами боевых действий – копия поквартирной карточки (выписка из поквартирной карточки), и (или) копия домовой (поквартирной) книги (выписка из домовой (поквартирной) книги), и (или) решение суда об установлении факта постоянного проживания гражданина на территории Волгоградской области (в случае, если прилагаемая к заявлению копия паспорта или документа, его заменяющего, не содержит информацию, подтверждающую постоянное проживание на территории Волгоградской области в течение не менее пяти лет, непосредственно предшествующих дате подачи заявления);

7) гражданами, являющимися членами молодой семьи, проживающими в сельских поселениях Волгоградской области, следующие документы:

а) копия поквартирной карточки (выписка из поквартирной карточки), и (или) копия домовой (поквартирной) книги (выписка из домовой (поквартирной) книги), и (или) решение суда об установлении факта постоянного проживания гражданина на территории Волгоградской области – в случае, если прилагаемая (прилагаемые) к заявлению копия (копии) паспорта или документа, его заменяющего, не содержит (не содержат) информацию, подтверждающую постоянное проживание на территории Волгоградской области в течение не менее пяти лет, непосредственно предшествующих дате подачи заявления;

б) акт обследования условий жизни несовершеннолетнего гражданина и его семьи по форме, утвержденной приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 14 сентября 2009 г. № 334 "О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 423", или решение суда об установлении факта совместного проживания гражданина и его детей – в случае, если документы, указанные в подпункте "а" настоящего пункта, не предоставлены или не подтверждают совместное проживание гражданина и его детей (для неполной семьи);

8) гражданами, удостоенными звания почетного гражданина муниципального района Волгоградской области, следующие документы:

а) копия поквартирной карточки (выписка из поквартирной карточки), и (или) копия домовой (поквартирной) книги (выписка из домовой (поквартирной) книги), и (или) решение суда об установлении факта постоянного проживания гражданина на территории Волгоградской области (в случае, если прилагаемая к заявлению копия паспорта или документа, его заменяющего, не содержит информацию, подтверждающую постоянное проживание на территории Волгоградской области в течение не менее пяти лет, непосредственно предшествующих дате подачи заявления);

б) копия документа, подтверждающего присвоение гражданину звания почетного гражданина муниципального района Волгоградской области;

9) гражданами, являющимися родителями ребенка-инвалида и проживающими с ним совместно, следующие документы:

а) копия поквартирной карточки (выписка из поквартирной карточки), и (или) копия домового (поквартирной) книги (выписка из домового (поквартирной) книги), и (или) решение суда об установлении факта постоянного проживания гражданина на территории Волгоградской области – в случае, если прилагаемая к заявлению копия паспорта или документа, его заменяющего, не содержит информацию, подтверждающую постоянное проживание на территории Волгоградской области в течение не менее пяти лет, непосредственно предшествующих дате подачи заявления;

б) акт обследования условий жизни несовершеннолетнего гражданина и его семьи по форме, утвержденной приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 14 сентября 2009 г. № 334 "О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 423", или решение суда об установлении факта совместного проживания гражданина и его ребенка-инвалида (в случае, если документы, указанные в подпункте "а" настоящего пункта, не предоставлены или не подтверждают совместное проживание гражданина и его детей);

10) гражданами, имеющими трех и более детей, следующие документы:

а) копия поквартирной карточки (выписка из поквартирной карточки), и (или) копия домового (поквартирной) книги (выписка из домового (поквартирной) книги), и (или) решение суда об установлении факта постоянного проживания гражданина на территории Волгоградской области (в случае, если прилагаемая к заявлению копия паспорта или документа, его заменяющего, не содержит информацию, подтверждающую постоянное проживание гражданина на территории Волгоградской области в течение не менее пяти лет, непосредственно предшествующих дате подачи им заявления);

б) акт обследования условий жизни несовершеннолетнего гражданина и его семьи по форме, утвержденной приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 14 сентября 2009 г. № 334 "О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 423", или решение суда об установлении факта совместного проживания гражданина и его ребенка-инвалида (в случае, если документы, указанные в подпункте "а" настоящего пункта, не предоставлены или не подтверждают совместное проживание гражданина и его детей);

в) копия договора о приемной семье, заключенного между органом опеки и попечительства и приемными родителями (родителем) (в случае, если заявителем является родитель в приемной семье);

г) копия акта органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя (в случае, если заявителями являются граждане, назначенные опекунами или попечителями несовершеннолетних детей);

11) гражданами, являющимися членами семьи погибшего (умершего) Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы, – копия поквартирной карточки (выписка из поквартирной карточки), и (или) копия домовой (поквартирной) книги (выписка из домовой (поквартирной) книги), и (или) решение суда об установлении факта постоянного проживания гражданина на территории Волгоградской области (в случае, если прилагаемая к заявлению копия паспорта или документа, его заменяющего, не содержит информацию, подтверждающую постоянное проживание на территории Волгоградской области в течение не менее пяти лет, непосредственно предшествующих дате подачи заявления) в отношении каждого из обратившихся членов семьи погибшего (умершего) Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы.

9. В случае если к заявлению не приложены документы, указанные в подпункте "а" пункта 1, пунктах 2 – 4, подпункте "а" пункта 5, пункте 6, подпункте "а" пункта 7, подпункте "а" пункта 8, подпункте "а" пункта 9, подпункте "а" пункта 10, пункте 11 части 8 настоящей статьи, и приложенные к заявлению копии паспорта или документа, его заменяющего, не содержат информацию, подтверждающую постоянное проживание на территории Волгоградской области в течение не менее пяти лет, непосредственно предшествующих дате подачи заявления, уполномоченный орган запрашивает документы (информацию) о регистрации гражданина по месту жительства у органа государственной власти, в распоряжении которого находятся указанные документы (информация), в порядке межведомственного взаимодействия.

В случае если к заявлению не приложены документы, указанные в подпункте "б" пункта 1, подпункте "б" пункта 5, подпункте "б" пункта 7, подпункте "б" пункта 8, подпункте "б" пункта 9, подпунктах "б" – "г" пункта 10 части 8 настоящей статьи, указанные документы (за исключением решения суда) запрашиваются уполномоченным органом у органа государственной власти, органа местного самоуправления, в распоряжении которого находятся указанные документы (информация), в порядке межведомственного взаимодействия.

10. Документы, указанные в настоящей статье, могут быть представлены гражданином в уполномоченный орган или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг лично либо направлены почтовым отправлением с описью вложения или с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг, являющегося федеральной государственной информационной системой, обеспечивающей предоставление государственных и муниципальных услуг в электронной форме.

Подача документов через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг осуществляется в соответствии с соглашением о взаимодействии, заключенным между многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг и уполномоченным органом, с момента вступления в силу соответствующего соглашения о взаимодействии.

11. Копии документов должны быть заверены в установленном законодательством порядке или представлены с предъявлением подлинников.

При предъявлении подлинников документов копии этих документов заверяются должностным лицом уполномоченного органа или специалистом многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, осуществляющим прием документов, а подлинники документов возвращаются гражданину."

3. В статье 5:

1) в части 1:

в абзаце первом слова "и документы, предусмотренные частями 2 и 3 статьи 3 настоящего Закона" заменить словами ", документы, предусмотренные частями 2 – 4, 6 – 8 статьи 3 настоящего Закона, и документы (информацию), полученные уполномоченным органом по межведомственному запросу";

в абзаце втором:

слова "поступивших документов" заменить словами "поступивших документов (информации)";

слова "частях 2 и 3 статьи 3" заменить словами "частях 2 – 4, 6 и 7 статьи 3";

2) в пункте 1 части 2 слова "частями 2 – 6 статьи 3" заменить словами "частями 2 – 4, 6 и 7 статьи 3";

3) дополнить частью 3¹ следующего содержания:

"3¹. Уполномоченный орган муниципального района ведет учет граждан в книге учета по муниципальному району в целом.

В случае принятия представительным органом муниципального района решения о ведении уполномоченным органом такого муниципального района учета граждан в книге учета по каждому сельскому поселению муниципального района отдельно в соответствии с местом жительства граждан учет граждан в книге учета ведется по каждому сельскому поселению муниципального района отдельно, в том числе с учетом очередности постановки граждан на учет в сельских поселениях до 1 января 2017 года.

В случае, установленном абзацем первым части 2 статьи 3 настоящего Закона, а также в случаях, установленных частями 3 и 4 статьи 3 настоящего Закона, при осуществлении учета уполномоченным органом муниципального района по каждому сельскому поселению муниципального района отдельно в соответствии с абзацем вторым настоящей части учет граждан ведется в книге учета по сельскому поселению в соответствии с волеизъявлением граждан."

4. В статье 6:

1) в абзаце втором части 1 слова "части 3" заменить словами "части 6";

2) в абзаце втором части 2 слова "части 3" заменить словами "части 6".

5. В статье 9:

1) часть 1 дополнить абзацами следующего содержания:

"В случае, указанном в абзаце первом части 2 статьи 3 настоящего Закона, гражданам, состоящим на учете, земельные участки предоставляются в границах сельского поселения, на территории которого ими выражено согласие на предоставление в собственность бесплатно земельного участка.

В случае принятия представительным органом муниципального района решения, предусмотренного частью 3¹ статьи 5 настоящего Закона, гражданам,

состоящим на учете в таком муниципальном районе, земельные участки предоставляются в сельских поселениях согласно книге учета.";

2) абзац первый части 2 после слов "на выбор гражданину" дополнить словами "с учетом положений части 1 настоящей статьи и".

6. Статью 9¹ дополнить частью 5 следующего содержания:

"5. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении земельного участка в собственность граждан бесплатно являются:

отсутствие условий, установленных пунктами 3 и 4 части 1 статьи 1 настоящего Закона;

непредставление гражданином документов и сведений, указанных в частях 2 – 4 настоящей статьи;

испрашиваемый земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет."

7. В статье 9²:

1) в части 2 слова "Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" заменить словами "Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";

2) в части 3:

в абзаце первом слова "Федеральным законом "О кадастровой деятельности" заменить словами "Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";

пункт 6 признать утратившим силу;

абзац пятнадцатый изложить в следующей редакции:

"Гражданин вправе приложить к заявлению документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства заявителя, наследодателя заявителя, либо копию домовой книги (выписку из домовой книги), выписку из похозяйственной книги о зарегистрированном и фактически проживающем (проживавшем) в жилом доме заявителе, наследодателе заявителя, либо документы, свидетельствующие об уплате земельного налога или налога на имущество физических лиц заявителем, наследодателем заявителя, либо решение суда об установлении факта владения жилым домом заявителем, наследодателем заявителя, документы (информацию) о зарегистрированных правах или об отсутствии информации о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости на жилой дом и земельный участок, на котором расположен такой жилой дом.";

дополнить новыми абзацами шестнадцатым и семнадцатым следующего содержания:

"В случае если к заявлению не приложены документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства заявителя, наследодателя заявителя, либо копия домовой книги (выписка из домовой книги), выписка из похозяйственной книги о зарегистрированном и фактически проживающем (проживавшем) в жилом доме заявителе, наследодателе заявителя, либо документы, свидетельствующие об уплате земельного налога или налога на имущество физических лиц заявителем, наследодателем заявителя, либо решение суда об установлении факта владения жилым домом заявителем, наследодателем

заявителя и приложенные к заявлению копия паспорта или документа, его заменяющего, не содержат информацию, подтверждающую регистрацию заявителя по месту жительства в жилом доме не менее 15 лет, непосредственно предшествующих дате подачи заявления, уполномоченный орган запрашивает документы (информацию) о регистрации заявителя, наследодателя заявителя по месту жительства у органа государственной власти, в распоряжении которого находятся указанные документы (информация), в порядке межведомственного взаимодействия.

В случае если к заявлению не приложены документы (информация) о зарегистрированных правах или об отсутствии информации о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости на жилой дом и земельный участок, на котором расположен такой жилой дом, уполномоченный орган запрашивает указанные документы (информацию) у органа государственной власти, в распоряжении которого находятся указанные документы (информация), в порядке межведомственного взаимодействия.";

абзацы шестнадцатый – тридцать четвертый считать соответственно абзацами восемнадцатым – тридцать шестым;

3) в части 4:

пункт 6 признать утратившим силу;

абзац шестнадцатый изложить в следующей редакции:

"Гражданин вправе приложить к заявлению документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства заявителя, наследодателя заявителя, либо копию домовой книги (выписку из домовой книги), выписку из похозяйственной книги о зарегистрированном и фактически проживающем (проживавшем) в жилом доме заявителе, наследодателе заявителя, либо документы, свидетельствующие об уплате земельного налога или налога на имущество физических лиц заявителем, наследодателем заявителя, либо решение суда об установлении факта владения жилым домом заявителем, наследодателем заявителя, документы (информацию) о зарегистрированных правах или об отсутствии информации о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости на жилой дом и земельный участок, на котором расположен такой жилой дом.";

дополнить новыми абзацами семнадцатым и восемнадцатым следующего содержания:

"В случае если к заявлению не приложены документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства заявителя, наследодателя заявителя, либо копия домовой книги (выписка из домовой книги), выписка из похозяйственной книги о зарегистрированном и фактически проживающем (проживавшем) в жилом доме заявителе, наследодателе заявителя, либо документы, свидетельствующие об уплате земельного налога или налога на имущество физических лиц заявителем, наследодателем заявителя, либо решение суда об установлении факта владения жилым домом заявителем, наследодателем заявителя и приложенные к заявлению копия паспорта или документа, его заменяющего, не содержат информацию, подтверждающую регистрацию заявителя по месту жительства в жилом доме не менее 15 лет, непосредственно

предшествующих дате подачи заявления, уполномоченный орган запрашивает документы (информацию) о регистрации заявителя, наследодателя заявителя по месту жительства у органа государственной власти, в распоряжении которого находятся указанные документы (информация), в порядке межведомственного взаимодействия.

В случае если к заявлению не приложены документы (информация) о постановке испрашиваемого земельного участка на государственный кадастровый учет, а также о зарегистрированных правах или об отсутствии информации о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости на жилой дом и земельный участок, на котором расположен такой жилой дом, уполномоченный орган запрашивает указанные документы (информацию) у органа государственной власти, в распоряжении которого находятся указанные документы (информация), в порядке межведомственного взаимодействия.";

абзацы семнадцатый – двадцать третий считать соответственно абзацами девятнадцатым – двадцать пятым.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

И.о. Губернатора
Волгоградской области



А.В.Дорждеев

28 июня 2017 года

№ 61-ОД