



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 февраля 2017 г. № 91-п

О внесении изменений в некоторые постановления Администрации Волгоградской области

Администрация Волгоградской области постановляет:

1. Внести в некоторые постановления Администрации Волгоградской области следующие изменения:

1.1. В постановлении Администрации Волгоградской области от 10 августа 2009 г. № 301-п "О мерах социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов Великой Отечественной войны 1941–1945 годов, проживающих на территории Волгоградской области, за счет субвенций федерального бюджета":

1.1.1. В Порядке предоставления социальной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений ветеранам Великой Отечественной войны 1941–1945 годов, членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941–1945 годов, проживающим на территории Волгоградской области, за счет субвенций федерального бюджета, утвержденном названным постановлением:

1) в абзацах девятом, десятом пункта 7, абзаце шестом пункта 8 слова "Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним" заменить словами "Едином государственном реестре недвижимости";

2) в пункте 10:

а) абзац шестой изложить в следующей редакции:

"копию договора купли-продажи жилого помещения или копию договора участия в долевом строительстве жилья, зарегистрированного федеральным органом исполнительной власти (его территориальными органами), уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее именуется – орган регистрации прав), в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения или по договору участия в долевом строительстве жилья;"

б) в абзаце девятом слова "Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним" заменить словами "Едином государственном реестре недвижимости";

в) в абзаце одиннадцатом слова "федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним" заменить словами "органа регистрации прав".

1.1.2. В Порядке предоставления жилых помещений на праве собственности ветеранам Великой Отечественной войны 1941–1945 годов, членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941–1945 годов, проживающим на территории Волгоградской области, приобретенных за счет субвенций федерального бюджета, утвержденном названным постановлением:

1) в абзаце девятом пункта 4, абзаце шестом пункта 5 слова "Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним" заменить словами "Едином государственном реестре недвижимости";

2) в пункте 7:

а) абзац шестой после слов "жилищно-коммунального хозяйства" дополнить словами "и топливно-энергетического комплекса";

б) в абзаце седьмом:

после слов "жилищно-коммунального хозяйства" дополнить абзац словами "и топливно-энергетического комплекса";

слова ", осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним" заменить словами "(его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости".

1.1.3. В Порядке предоставления жилых помещений по договору социального найма ветеранам Великой Отечественной войны 1941–1945 годов, членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941–1945 годов, проживающим на территории Волгоградской области, приобретенных за счет субвенций федерального бюджета, утвержденном названным постановлением:

1) в абзаце девятом пункта 4, абзаце шестом пункта 5 слова "Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним" заменить словами "Едином государственном реестре недвижимости";

2) в пункте 7:

а) абзац третий после слов "жилищно-коммунального хозяйства" дополнить словами "и топливно-энергетического комплекса";

б) в абзаце четвертом:

после слов "жилищно-коммунального хозяйства" дополнить абзац словами "и топливно-энергетического комплекса";

слова ", осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним" заменить словами "(его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости".

1.2. В Порядке реализации мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, проживающих на территории Волгоградской области, за счет субвенций федерального бюджета, утвержденном постановлением Администрации Волгоградской области от 14 сентября 2009 г. № 334-п "О форме и порядке реализации мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, проживающих на территории Волгоградской области, за счет субвенций федерального бюджета":

1) в абзаце восьмом пункта 8, абзаце шестом пункта 9 слова "Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним" заменить словами "Едином государственном реестре недвижимости";

2) в пункте 14:

а) абзацы пятый, восьмой изложить в следующей редакции:

"осуществляет регистрацию перехода права собственности на приобретаемое жилое помещение в федеральном органе исполнительной власти (его территориальных органах), уполномоченном Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее именуется – орган регистрации прав), в случае заключения договора купли-продажи жилого помещения или регистрацию договора участия в долевом строительстве жилья в органе регистрации прав;";

"копию договора купли-продажи жилого помещения или копию договора участия в долевом строительстве жилья, зарегистрированного органом регистрации прав;";

б) в абзаце одиннадцатом слова "Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним" заменить словами "Едином государственном реестре недвижимости";

в) в абзаце четырнадцатом слова "федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним" заменить словами "органа регистрации прав".

1.3. В Порядке обеспечения на территории Волгоградской области за счет средств федерального бюджета жилыми помещениями отдельных категорий граждан, уволенных с военной службы, утвержденном постановлением Администрации Волгоградской области от 03 мая 2011 г. № 197-п "О Порядке обеспечения на территории Волгоградской области за счет средств федерального бюджета жилыми помещениями отдельных категорий граждан, уволенных с военной службы":

1) в пункте 3.1:

а) абзац четвертый после слов "жилищно-коммунального хозяйства" дополнить словами "и топливно-энергетического комплекса";

б) в абзаце пятом:

слова "Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области" заменить словами "федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее именуется – орган регистрации прав)";

после слов "жилищно-коммунального хозяйства" дополнить абзац словами "и топливно-энергетического комплекса";

2) в пункте 4.1:

а) абзац третий после слов "жилищно-коммунального хозяйства" дополнить словами "и топливно-энергетического комплекса";

б) в абзаце четвертом:

слова "Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области" заменить словами "орган регистрации прав";

после слов "жилищно-коммунального хозяйства" дополнить абзац словами "и топливно-энергетического комплекса";

3) в пункте 5.7 абзацы первый, пятый изложить в следующей редакции:

"5.7. Гражданин осуществляет регистрацию перехода права собственности на построенное или приобретаемое жилое помещение либо государственную регистрацию договора долевого участия в строительстве жилья в органе регистрации прав, после чего представляет в комитет строительства:";

"копию договора купли-продажи жилого помещения или копию договора участия в долевом строительстве жилья, зарегистрированного органом регистрации прав (в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения или по договору участия в долевом строительстве жилья);";

4) в абзаце третьем пункта 5.8 слова "федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним," заменить словами "орган регистрации прав".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01 января 2017 г., за исключением абзацев четвертого, шестого подпункта 1.1.2, абзацев четвертого, шестого подпункта 1.1.3, абзацев третьего, шестого, восьмого и одиннадцатого подпункта 1.3, которые распространяют свое действие на отношения, возникшие с 15 января 2017 г.

**Губернатор
Волгоградской области**



А.И.Бочаров