МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

20.11.2026 № 155

Об утверждении инвестиционной программы в сфере водоснабжения МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» на 2027–2031 годы

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить инвестиционную программу в сфере водоснабжения МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» на 2027–2031 годы согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, начальника отдела экономического развития и энергосбережения.

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Министр С.В. Маевский

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области * Для документов

Приложение
к приказу Министерства жилищно-
коммунального-хозяйства
Владимирской области
от 20.11.2026 № 155

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
в сфере водоснабжения МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» на 2027-2031 годы

Таблица N 1-ИП

Паспорт инвестиционной программы в сфере Водоснабжения
МУП Юрьев-Польского района "Водоканал"
(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	МУП Юрьев-Польского района "Водоканал"
Местонахождение регулируемой организации	Владимирская область, город Юрьев-Польский, улица Луговая, дом 10
Сроки реализации инвестиционной программы	2027-2031 г.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Грачев Алексей Александрович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы	8 (49246) 2-21-07 vodokanal-up@mail.ru
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Владимирской области 600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Юрьев-Польского муниципального округа Владимирской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	601800, Владимирская обл., г. Юрьев-Польский, улица Шибанкова, д. 33
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Министр государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области – Новоселова Мария Сергеевна
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы должностных лиц уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов	Тел. 8 (4922) 53-06-26
Информация о концессионном соглашении и (или) о регуляторном соглашении	не заключены

Директор МУП Юрьев-Польского района "Водоканал" Иванов О. Ю.

М.П.

Таблица N 2.2-ИП (ХВС)

Мероприятия инвестиционной программы
в сфере холодного водоснабжения на 2027 - 2031 годы
(за исключением мероприятий, выполняемых за счет платы за подключение)
МУП Юрьев-Польского района "Водоканал"
(наименование регулируемой организации)

N	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Место расположения объекта	Вид объекта	Основные технические характеристики и физическое состояние																				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Плановый год ввода в эксплуатацию														
					Характеристика объектов на дату утверждения инвестиционной программы										Плановые показатели по итогам реализации мероприятия инвестиционной программы																										
					Сети				Иные объекты						Сети				Иные объекты																						
										Иные параметры										Иные параметры																						
					Диаметр (миллиметры)	Протяженность (километры)	Материал	Пропускная способность (метры кубические в сутки)	Производительность (метры кубические в сутки)	штуки	метры	квадратные метры	комплексные	Диаметр (миллиметры)	Протяженность (километры)	Материал	Пропускная способность (метры кубические в сутки)	Производительность (метры кубические в сутки)	штуки	метры	квадратные метры	комплексные				Всего, в том числе:	в том числе по источникам финансирования						Профинансировано N	2027						
																													Источник 1 (амортизация)	в том числе				источник			Источник 1 (амортизация)	в том числе		
																														Амортизация основных средств и нематериальных активов сферы водоотведения, используемая для финансирования мероприятий в сфере водоснабжения	Амортизация основных средств и нематериальных активов, перераспределяемая между видами деятельности в сфере водоснабжения	Амортизация основных средств и нематериальных активов, перераспределяемая между несколькими технологически не связанными между собой централизованными системами водоснабжения						Амортизация основных средств и нематериальных активов сферы водоотведения, используемая для финансирования мероприятий в сфере водоснабжения	Амортизация основных средств и нематериальных активов, перераспределяемая между видами деятельности в сфере водоснабжения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37			
1. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов, в том числе строительство новых сетей водоснабжения																																							
1.1.	Строительство новых сетей водоснабжения																																							
1.2.	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)																																							
Всего по разделу 1																																							
2. Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов																																							
2.1. Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение существующих сетей водоснабжения																																							
2.1.1.	Реконструкция сети централизованного водоснабжения ул. Луговой г. Юрьев-Польский (1 этап	Для обеспечения надежного водоснабжения потребителей города Юрьев-Польский требуется реконструкция сети водоснабжения улицы Луговой имеющей 100 % износ.	От пожарного гидранта у ФОКа (ул. Луговая, д. 25А) до пожарного гидранта у д. 25 по ул. Луговая	сеть водоснабжения	150	0,42	чугун	2283					160	0,42	ПНД	2775					2027	2027	2027	627,92	627,92	0	627,92	0	0	0	627,92	0	627,92							
2.1.2.	Реконструкция сети централизованного водоснабжения ул. Луговой г. Юрьев-Польский (2 этап)	Для обеспечения надежного водоснабжения потребителей города Юрьев-Польский требуется реконструкция сети водоснабжения улицы Луговой имеющей 100 % износ.	От пожарного гидранта у д. 25 по ул. Луговая до врезки на центральную котельную (ул. Луговая д. 6)	сеть водоснабжения	150	0,195	чугун	3358,8					160	0,195	ПНД	4237					2028	2028	2028	395,52	395,52	0	395,52	0	0										
2.1.3.	Реконструкция сетей водоснабжения с. Шипилово (подключение к сетям водоснабжения, обслуживаемым МУП Юрьев-Польского района «Водоканал», домов с № 52 по № 64)	Дома с № 52 по № 64 с. Шипилово Юрьев-Польского района не подключены к сетям водоснабжения, обслуживаемым МУП Юрьев-Польского района «Водоканал». Необходимо провести реконструкцию сетей водоснабжения с. Шипилово для обеспечения надежного водоснабжения потребителей села.	От дома № 20 до дома № 64 с. Шипилово	сеть водоснабжения										110	0,423	ПНД	272,16					2030	2030	2030	939,93	939,93	0	939,93	0	0										
2.2. Реконструкция, модернизация, техническое перевооружение существующих объектов централизованных систем водоотведения, за исключением сетей водоснабжения																																							
2.2.1.	Организация (строительство) отражения ЗСО 1-го пояса артезианской скважины № 2709/189 ул. Чехова г. Юрьев – Польский.	Отсутствие ограждения ЗСО 1-го пояса нарушает требования СанПин 2.1.4.1110-02 " Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения"	Скважина № 2709/189 ул. Чехова	Артезианская скважина					156									156		120			2029	2029	2029	286,93	286,93	0	286,93	0	0		0						
2.2.2.	Реконструкция ВЗУ в г. Юрьев - Польский с установкой станций водоподготовки скважины № 2709/189 ул. Чехова.	из скважины требованиям СаПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». Вода не соответствует норман по показателям цветности, мутности и содержанию железа общего.	Скважина № 2709/189 ул. Чехова	Артезианская скважина					156									156					2031	2031	2031	3342,11	3342,11	0	3342,11	0	0								
Всего по разделу 2																										5592,41	5592,41	0	5592,41	0	0			627,92	0	627,92		
3. Создание, приобретение основных средств и нематериальных активов, необходимых для																																							
3.1. обеспечения функционирования, развития, повышения надежности и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения																																							
3.1.1.	Обновление изношенного парка спецтехники (приобретение в лизинг экскаватора UMG E170W)	Предприятие эксплуатируются экскаваторы ЭЦ-3322Д (год выпуска 1988) и ЕК-12 (год выпуска 2003). Техника крайне изношена, морально и физически устаревшая.	г. Юрьев-Польский, ул. Луговая , д. 10	Экскаватор									2								1	2027	2031	2027	21009,8	21009,8	0	21009,80	0	0		2027	5206,76	0	5206,76			
3.2. осуществления мониторинга показателей технико-экономического состояния систем водоснабжения в соответствии с пунктом 10.1 части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении"																																							
3.3. проведения технического обследования централизованной системы водоснабжения																																							
Всего по разделу 3																										21009,80	21009,80	0	21009,8	0	0			5206,76	0	5206,76		
4. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения																																							
4.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения																																							
4.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)																																							
Всего по разделу 4																																							
5. Создание и (или) модернизация, приобретение																																							
5.1. автоматизированных информационно-измерительных систем учета холодной воды																																							
5.2. систем автоматического контроля выбросов загрязняющих веществ и (или) сбросов загрязняющих веществ на объектах, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду и относящихся к объектам I категории в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды																																							
5.3. информационных систем расчетов с потребителями																																							
5.4. основных средств и нематериальных активов, связанных с повышением качества обслуживания потребителей, информационных систем и программ для электронных вычислительных машин, технических средств обеспечения функционирования информационных систем и программ для электронных вычислительных машин																																							
5.5. информационных систем и программ для электронных вычислительных машин, технических средств обеспечения функционирования информационных систем и программ для электронных вычислительных машин																																							
Всего по разделу 5																																							
6. Мероприятия по выполнению обязательных требований в соответствии с законодательством Российской Федерации																																							
Всего по разделу 6																																							
7. Мероприятия по защите централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций																																							
Всего по разделу 7																																							
8. Мероприятия по выполнению плана мероприятий по снижению сбросов, программы повышения экологической эффективности, плана мероприятий по охране окружающей среды																																							
Всего по разделу 8																																							
ИТОГО по программе																										26602,21	26602,21	0,00	26602,21	0,00	0,00			5834,68	0,00	5834,68		

Директор МУП Юрьев-Польского района
"Водоканал" Иванов О. Ю.

М.П. (при наличии)

Плановый объем выполнения за счет источников финансирования, тысяч рублей (без налога на добавленную стоимость)

в том числе по годам																												
в том числе по источникам финансирования																												
Амортизация основных средств и нематериальных активов, перераспределенная между несколькими технологически не связанными между собой централизованными системами водоснабжения	источник п	2028	Источник 1 (амортизация)	в том числе			источник п	2029	Источник 1 (амортизация)	в том числе			источник п	2030	Источник 1 (амортизация)	в том числе			источник п	2031	Источник 1 (амортизация)	в том числе			источник п	Остаток финансирования
				Амортизация основных средств и нематериальных активов сферы водоотведения, используемая для финансирования мероприятий в сфере водоснабжения	Амортизация основных средств и нематериальных активов, перераспределенная между видами деятельности в сфере водоснабжения	Амортизация основных средств и нематериальных активов, перераспределенная между несколькими технологически не связанными между собой централизованными системами водоснабжения				Амортизация основных средств и нематериальных активов сферы водоотведения, используемая для финансирования мероприятий в сфере водоснабжения	Амортизация основных средств и нематериальных активов, перераспределенная между видами деятельности в сфере водоснабжения	Амортизация основных средств и нематериальных активов, перераспределенная между несколькими технологически не связанными между собой централизованными системами водоснабжения				Амортизация основных средств и нематериальных активов сферы водоотведения, используемая для финансирования мероприятий в сфере водоснабжения	Амортизация основных средств и нематериальных активов, перераспределенная между видами деятельности в сфере водоснабжения	Амортизация основных средств и нематериальных активов, перераспределенная между несколькими технологически не связанными между собой централизованными системами водоснабжения				Амортизация основных средств и нематериальных активов сферы водоотведения, используемая для финансирования мероприятий в сфере водоснабжения	Амортизация основных средств и нематериальных активов, перераспределенная между видами деятельности в сфере водоснабжения	Амортизация основных средств и нематериальных активов, перераспределенная между несколькими технологически не связанными между собой централизованными системами водоснабжения		
38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
0	0																									0
			395,52	0	395,52	0	0																			0
															939,93	0	939,93	0	0							0
									286,93	0	286,93	0	0													0
																					3342,11	0	3342,11	0	0	0
0	0		395,52	0	395,52	0	0		286,93	0	286,93	0	0		939,93	0	939,93	0	0		3342,11	0	3342,11	0	0	0
0	0	2028	3950,76	0	3950,76	0	0	2029	3950,76	0	3950,76	0	0	2030	3950,76	0	3950,76	0	0	2031	3950,76	0	3950,76	0	0	0
0	0		3950,76	0	3950,76	0	0		3950,76	0	3950,76	0	0		3950,76	0	3950,76	0	0		3950,76	0	3950,76	0	0	0
0,00	0,00		4346,28	0,00	4346,28	0,00	0,00		4237,69	0,00	4237,69	0,00	0,00		4890,69	0,00	4890,69	0,00	0,00		7292,87	0,00	7292,87	0,00	0,00	0,00

Таблица N 3-ИП (ХВС)

Показатели
надежности, качества и энергетической эффективности
централизованных систем холодного водоснабжения
МУП Юрьев-Польского района "Водоканал"
(наименование регулируемой организации)

N	Наименование показателя	Показатели качества, надежности и энергетической эффективности централизованных систем холодного водоснабжения по годам					
		Фактическое значение на год утверждения инвестиционной программы	Плановое значение				
			2027	2028	2029	2030	2031
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	17,6	17,6	17,6	17,6	17,6	17,6
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	13,7	13,7	13,7	13,7	13,7	13,7
3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды, местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (единица, км)	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35

4.	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт · ч, $м^3$)	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт · ч, $м^3$)	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
6.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%)	10,59	10,59	10,59	10,59	10,59	10,59
7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт · ч, $м^3$)						
8.	Доля потерь технической воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%)						

И. о. директора МУП Юрьев-Польского райрна "Водоканал" Грачев А. А.

М.П. (при наличии)

Таблица N 6-ИП (ХВС)

Предварительный расчет
тарифов на период реализации инвестиционной программы
МУП Юрьев-Польского района "Водоканал"
(наименование регулируемой организации)

в сфере водоснабжения на 2027-2031 годы

N	Наименование	Единица измерения	2027	2028	2029	2030	2031
1	2	3	4	5	6	7	8
Водоснабжение ресурсоснабжающей организации							
1.	Необходимая валовая выручка организации, в том числе:	тыс.руб.	114301,48	119216,44	124342,75	129689,49	135266,14
1.1.	Амортизация	тыс.руб.	5962,83	5962,83	5962,83	5962,83	7292,87
1.2.	Расходы на капитальные вложения (инвестиции) в составе нормативной прибыли	тыс.руб.					
1.3.	Средства на возврат займов и кредитов, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в составе нормативной прибыли	тыс.руб.					
1.4.	Средства на оплату процентов по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в составе нормативной прибыли	тыс.руб.					
1.5.	Налог на прибыль	тыс.руб.					
2.	Объем реализации	тыс.$м^3$	1268,14	1268,14	1268,14	1268,14	1268,14
2.1.	Объем реализации с 01.01. по 30.06.	тыс.$м^3$	654,35	634,07	634,07	634,07	634,07
2.2.	Объем реализации с 01.07. по 31.12.	тыс.$м^3$	634,07	634,07	634,07	634,07	634,07

3.	Тарифы среднегодовые	руб.м^3	90,13	94,01	98,05	102,27	106,67
3.1.	Тариф с 01.01. по 30.06.	руб.м^3	79,16	90,13	94,01	98,05	102,27
3.2.	Тариф с 01.07. по 31.12.	руб.м^3	90,13	94,01	98,05	102,27	106,67
4.	Рост среднегодового тарифа	%	113,86	104,30	104,30	104,30	104,30
5.	Рост тарифа декабрь к декабрю предыдущего года	%	113,86	104,30	104,30	104,30	104,30

Директор МУП Юрьев-Польского райрна "Водоканал" Иванов О. Ю.

М.П. (при наличии)

Таблица N 7-ИП (ХВС)

Процент износа объектов
МУП Юрьев-Польского района "Водоканал"
(наименование регулируемой организации)

в сфере водоснабжения

N	Наименование показателя	Фактический процент износа на начало реализации инвестиционной программы	Плановый процент износа на окончание реализации инвестиционной программы	Фактический процент износа на окончание реализации инвестиционной программы	Показатель достижения планового значения
1	2	3	4	5	6
1	Степень износа объектов системы централизованного водоснабжения	83	91		

Директор МУП Юрьев-Польского райрна "Водоканал" Иванов О. Ю.

М.П. (при наличии)

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Для документов