МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ
«16» 11 2026 г.
Номер государственной регистрации
№ МЖКХ 2026 - 135

ПРИКАЗ

16.11.2026 № 135-н

О внесении изменения в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 24.10.2018 № 15

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (за исключением инвестиционных программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), а также о требованиях к формированию таких программ и отчетов о ходе их реализации», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 24.10.2018 № 15 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз», реализуемой на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач, в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы» изменение, изложив приложение в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 06.10.2026 № 109-н «О внесении изменения в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 24.10.2018 № 15».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, начальника отдела экономического развития и энергосбережения.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Министр



С.В. Маевский

Приложение
к приказу Министерства жилищно-
коммунального-хозяйства
Владимирской области
от 16.11.2026 № 135-н

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ», РЕАЛИЗУЕМАЯ НА ТЕРРИТОРИИ МКР. КРАСНЫЙ ОКТЯБРЬ, Г. КИРЖАЧ, В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА 2019-2029 ГОДЫ

Форма № 1-ИП ТС

Паспорт инвестиционной программы ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201.
Сроки реализации инвестиционной программы	2019 - 2029 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел. 8(4922) 40-28-49 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области Маевский С.В.
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен и тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен и тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо уполномоченного исполнительного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Министр государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области Новоселова М.С.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления муниципального образования, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Киржачского муниципального округа Владимирской области
Местонахождение органа местного самоуправления муниципального образования, согласовавшего инвестиционную программу	601021 Владимирская обл., г. Киржач, микрорайон Красный Октябрь, ул. Пушкина, 8 Б
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа муниципального образования, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Киржачского муниципального округа Владимирской области Карпова Е.Г.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (49237) 6-12-26
Информация о концессионном соглашении	Концессионное соглашение в отношении системы теплоснабжения на территории муниципального образования городское поселение город Киржач от 27.06.2026

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз» _____ **С.С. Никитин**

Общество с ограниченной ответственностью «Владимиртеплогаз» Для документов 1

Форма № 2-ИП ТС

Инвестиционная программа

ООО "Владимиртеплогаз", реализуемая на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач,

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС
					Наименование и значение показателя												
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч (МВт)	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч (МВт)			
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки				
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10
Группа 1. Строительство, реконструкция, техническое перевооружение и (или) модернизация объектов в целях подключения потребителей																	
Всего по группе 1																	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																	
2.1.1.	Строительство участка тепловой сети и сети ГВС через автомобильную дорогу по ул. Свердлова, мкр. Красный Октябрь, г. Киржач		тепловая сеть	г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул. Свердлова	Ду 250 - 130,2 м Ду 200 - 587,2 м Ду100 - 85,4 м Ду 80 -70 м Ду 50 - 243,4 м		1,116	Надземная канальная		Ду 250 - 157,2 м Ду 200 - 636,4 м Ду100 - 107,1 м Ду 80 - 149,5 м Ду 50 - 304 м Ду 40 - 9,2		1,363	Канальная бесканальная		2027	2029	**44 455,53**
Всего по группе 2																	**44 455,53**
Группа 3. Реконструкция, техническое перевооружение и (или) модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																	
3.1. Реконструкция, техническое перевооружение и (или) модернизация существующих тепловых сетей																	
3.1.1	Модернизация тепловых сетей от ТК 18, ТК 22 до д.№17 по ул.Юбилейная		тепловая сеть (концессия)	г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Юбилейная			0,810			275,5. Ø86 108,2. Ø57 134,1. Ø38 300: Ø40		0,818			2020	2020	**5 069,30**
3.1.2	Модернизация тепловой сети по ул.Магистральная		тепловая сеть (концессия)	г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Магистральная	464;Ø100		0,464			464; Ø100		0,464			2020	2020	**3 070,70**
3.1.3	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от узла №2 до узла №3 и от узла №5 до узла №6 по ул. Калинина, г. Киржач мкр.Красный Октябрь		тепловая сеть	г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Калинина	80; Ø159 40; Ø108 70; Ø76 70; Ø57		0,260			80; Ø159 40, Ø108 70; Ø76 70; Ø57		0,260			2021	2021	**1 677,95**
3.1.4	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от У25 до здания по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Южный квартал, д.2 *		тепловая сеть	г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Южный квартал	302; Ø89 151; Ø40 151; Ø32		0,604			334; Ø57 167; Ø40 167; Ø25		0,668			2022	2022	**2 240,43**
3.2 Реконструкция, техническое перевооружение и (или) модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																	
3.2.1	Техническое перевооружение (модернизация) квартальной котельной г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Первый проезд д.7 с заменой теплоэнергетического оборудования		котельная	г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Первый проезд д.7					12,87 (14,97)					12,87 (14,97)	2019	2020	**9 500,00**
3.2.2	Техническое перевооружение (модернизация) модульной котельной г.Киржач, ул.Метленкова, д.1Б с заменой модуля		котельная	г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Метленкова					0,86 (1,0)					0,86 (1,0)	2021	2021	**9 850,00**
3.2.3	Техническое перевооружение модульной котельной (№10), г.Киржач, ул.Магистральная, д. 13 1; модульной котельной (№13), г.Киржач мкр. Красный Октябрь, ул.Калинина, д. 61, оборудования котельной, г.Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул.Северная, д. 5		котельная (концессия)	1. Котельная в г. Киржач, ул. Магистральная, д. 13 1; 2. Котельная в г. Киржач мкр. Красный Октябрь, ул. Калинина, д. 61; 3. Котельная в г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Северная, д. 5					1. 1,38 (1,6); 2. 6,45 (7,5); 3. 0,166 (0,193)					1. 1,38 (1,6); 2. 6,45 (7,5); 3. 0,225 (0,26)	2024	2027	**10 539,72**
Всего по группе 3																	41 948,09
Группа 4. Создание, приобретение основных средств и нематериальных активов, необходимых для обеспечения функционирования, развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, осуществления мониторинга показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения в соответствии с пунктом 7.2 части 2 статьи 5 Федерального закона "О теплоснабжении", проведения технического обследования объектов теплоснабжения																	
Всего по группе 4																	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов теплоснабжения																	
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																	
Всего по группе 5																	
Группа 6. Выполнение обязательных требований в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры Российской Федерации																	
Всего по группе 6																	
ИТОГО по программе							**2,14**		**21,726 (25,263)**			**2,21**		**21,785 (25,33)**	**2019**	**2029**	**86 403,62**
ИТОГО плата Концессионера																	43 692,39
ИТОГО бюджетные средства																	42 711,23

№ п/п	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС																Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС											
	Плановые расходы			Профинансировано к 2019 году	Финансирование в т.ч. по годам											Остаток финансирования	Всего:	Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр.1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр.1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр.1.4 ФП)	Экономия расходов (стр.1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр.1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр.2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр.3 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением финансового участия концедента в создании и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения (при наличии), обязательств по предоставлению субъектом Российской Федерации и (или) муниципальным образованием мер по поддержке регулируемой организации в рамках регуляторного соглашения (при наличии) (стр.4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр.5 ФП)
	Всего:	в том числе: ПИР	СМР		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029							в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем					
1	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.15	10.16	11	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
Группа 1																												
Всего по группе 1	-																											
Группа 2																												
2.1.1.	**43 480,49**	4 432,01	39 048,48										4 432,01	19 524,24	19 524,24		43 480,49	4 432,01									39 048,48	
Всего по группе 2	**43 480,49**	**4 432,01**	**39 048,48**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**4 432,01**	**19 524,24**	**19 524,24**	-	**43 480,49**	**4 432,01**	-	-	-	-	-	-	-	-	**39 048,48**	-
Группа 3																												
3.1.																												
3.1.1	**4 224,42**	334,42	3 890,00			4 224,42											4 224,42									4 224,42		
3.1.2	**2 558,92**		2 558,92			2 558,92											2 558,92									2 558,92		
3.1.3	**1 677,95**		1 677,95				1 677,95										1 677,95										1 677,95	
3.1.4	**2 197,82**		2 197,82					2 197,82									2 197,82									213,02	1 984,80	
3.2																												
3.2.1	**7 916,67**		7 916,67		2,50	7 914,17											7 916,67									7 916,67		
3.2.2	**8 208,33**		8 208,33				8 208,33										8 208,33									8 208,33		
3.2.3	**8 645,94**	416,67	8 229,28							416,67			8 229,28				8 645,94	269,03							7 960,25	416,67		
Всего по группе 3	**35 430,04**	**751,08**	**34 678,96**		**2,50**	**14 697,50**	**9 886,28**	**2 197,82**	-	**416,67**	-	-	**8 229,28**	-	-	-	**35 430,05**	**269,03**	-	-	-	-	-	-	**7 960,25**	**23 538,02**	**3 662,75**	-
Группа 4																												
Всего по группе 4																												
Группа 5																												
5.1.																												
Всего по группе 5																												
Группа 6																												
Всего по группе 6																												
ИТОГО по программе	**78 910,53**	**5 183,09**	**73 727,44**		**2,50**	**14 697,50**	**9 886,28**	**2 197,82**	-	**416,67**	-	-	**12 661,28**	**19 524,24**	**19 524,24**	-	**78 910,53**	**4 701,03**	-	-	-	-	-	-	**7 960,25**	**23 538,02**	**42 711,23**	-
ИТОГО плата Концессионера	**36 199,31**	5 183,09	31 016,21		2,50	14 697,50	8 208,33	213,02	-	416,67	-	-	12 661,28	-	-	-	**36 199,31**	4 701,03	-	-	-	-	-	-	7 960,25	23 538,02	-	-
ИТОГО бюджетные средства	**42 711,23**	-	42 711,23		-	-	1 677,95	1 984,80	-	-	-	-	-	19 524,24	19 524,24	-	**42 711,23**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42 711,23	-

* Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от У25 до здания по адресу: г. Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул. Южный квартал, д.2
Общая стоимость проекта составляет 2 240,42640 тыс.руб., из них:
1 984,80 тыс.руб. - средства областного бюджета (субсидия);
255,6264 тыс.руб. - средства ООО "Владимиртеплогаз" (заемные средства).

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз» ______________ **С.С. Никитин**

М.П.

Форма № 3-ИП ТС

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач,

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Текущее значение	Плановые значения										
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,15858	0,15906	0,15858	0,15858	0,15777	0,15774	0,15774	0,15774	0,15774	0,15770	0,15770	0,15770	0,15770
		т.у.т./м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии*	т.у.т./Гкал	-	0,16138	0,16073	0,16073	0,16073	0,16073	0,16073	0,16073	0,16073	0,16059	0,16059	0,16059	0,16059
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	13 705,30	13 583,63	13 583,63	13 583,63	13 419,41	13 370,67	13 309,27	13 309,27	13 309,27	13 309,27	13 309,27	13 309,27	13 309,27
		Гкал в год*	-	13 583,63	1 223,19	1 223,19	1 058,97	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23	1 010,23
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* - согласно установленным плановым значениям показателей деятельности концессионера по концессионному соглашению от 27.06.2016 в отношении системы теплоснабжения на территории МО городское поселение г. Киржач

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз» _____ С.С. Никитин

М.П.

Для документов 1

Форма № 4-ИП ТС

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

ООО "Владимиртеплогаз" на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач,

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019 - 2029 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности																				
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей									Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности											
		Текущее значение	по годам								Текущее значение	по годам										
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2029		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	Строительство участка тепловой сети и сети ГВС через автомобильную дорогу по ул. Свердлова, мкр. Красный Октябрь, г. Киржач	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Модернизация тепловых сетей от ТК 18,ТК 22 до д.№17 по ул.Юбилейная	0,61	0,61	0,61	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Модернизация тепловой сети по ул.Магистральная	2.16	2,16	2,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от узла №2 до узла №3 и от узла №5 до узла №6 по ул.Калинина, г.Киржач мкр. Красный Октябрь	3,85	3,85	3,85	3,85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от У25 до здания по адресу: г.Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул.Южный квартал, д.2	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Техническое перевооружение (модернизация) модульной котельной г.Киржач, ул.Метленкова, д.16 с заменой модуля	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,20	1,20	1,20	1,20	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Техническое перевооружение (модернизация) квартальной котельной г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Первый проезд д.7 с заменой теплоэнергетического оборудования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,16	0,16	0,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Техническое перевооружение : модульной котельной (№10), г.Киржач, ул.Магистральная, д. 13/1; модульной котельной (№13), г.Киржач мкр. Красный Октябрь, ул.Калинина, д. 61; оборудования котельной, г.Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул.Северная, д. 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25

№ п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности																									
		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения												Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети							Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)						
		Текущее значение	по годам											Текущее значение	по годам						Текущее значение	по годам					
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029		2019	2020	2021	2022	2023	2024-2029		2019	2020	2021	2022	2023	2024-2029
1	2	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49
1	Строительство участка тепловой сети и сети ГВС через автомобильную дорогу по ул. Свердлова, мкр. Красный Октябрь, г. Киржач	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	352,73	352,73	352,73	352,73	352,73	352,73	352,73
2	Модернизация тепловых сетей от ТК 18,ТК 22 до д.№17 по ул.Юбилейная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,7	2,7	2,7	1,46	1,46	1,46	1,46	251,03	251,03	251,03	135,08	135,08	135,08	135,08
3	Модернизация тепловой сети по ул.Магистральная	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,06	2,06	2,06	1,1	1,1	1,1	1,1	103,43	103,43	103,43	55,16	55,16	55,16	55,16
4	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от узла №2 до узла №3 и от узла №5 до узла №6 по ул.Калинина, г.Киржач мкр. Красный Октябрь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,68	2,68	2,68	2,68	1,45	1,45	1,45	70,57	70,57	70,57	70,57	38,18	38,18	38,18
5	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от У25 до здания по адресу: г.Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул.Южный квартал, д.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,21	3,21	3,21	3,21	3,21	2,1	2,1	128,3	128,3	128,3	128,3	128,3	66,9	66,9
6	Техническое перевооружение (модернизация) модульной котельной г.Киржач, ул.Метленкова, д.16 с заменой модуля	174.91	164,47	164,47	164,47	160,03	160,03	160,03	160,03	160,03	160,03	160,03	160,03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Техническое перевооружение (модернизация) квартальной котельной г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Первый проезд д.7 с заменой теплоэнергетического оборудования	161,37	161,59	161,59	160,37	160,37	160,37	160,37	160,37	160,37	160,37	160,37	160,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Техническое перевооружение : модульной котельной (№10), г.Киржач, ул.Магистральная, д. 13/1; модульной котельной (№13), г.Киржач мкр. Красный Октябрь, ул.Калинина, д. 61; оборудования котельной, г.Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул.Северная, д. 5	160.73	160,73	160,73	160,73	160,73	160,73	160,73	160,73	160,59	160,59	160,59	160,59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз» ____________________ **С.С. Никитин**

М.П.

Форма № 5-ИП ТС

Финансовый план

ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)														По мероприятиям, согласно Формы № 2-ИП ТС
		по видам деятельности		Всего	во годам реализации инвестпрограммы											
		Технологическое присоединение	*Теплоснабжение*		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	**Собственные средства**		**4 701,03**	**4 701,03**	-	-	-	-	-	-	-	-	**4 701,03**	-	-	**4 701,03**
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов		**4 701,03**	**4 701,03**	-	-	-	-	-	-	-	-	4 701,03	-	-	4 701,03
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	экономия расходов		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	**Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1***		**7 960,25**	**7 960,25**	-	-	-	-	-	-	-	-	**7 960,25**	-	-	7 960,25
3	**Средства, привлеченные на возвратной основе**		**23 538,02**	**23 538,02**	-	**14 700,00**	**8 208,33**	**213,02**	-	**416,67**	-	-	-	-	-	**23 538,02**
3.1.	кредиты		23 538,02	23 538,02	-	14 700,00	8 208,33	213,02	-	416,67	-	-	-	-	-	23 538,02
3.2.	займы организаций		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3.	прочие привлеченные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	**Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением финансового участия концедента в создании и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения (при наличии), обязательств по предоставлению субъектом Российской Федерации и (или) муниципальным образованием мер поддержки регулируемой организации в рамках регуляторного соглашения (при наличии)**		**42 711,23**	**42 711,23**	-	-	**1 677,95**	**1 984,80**	-	-	-	-	-	**19 524,24**	**19 524,24**	**42 711,23**
5	**Прочие источники финансирования**		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО по программе		-	**78 910,53**	**78 910,53**	-	**14 700,00**	**9 886,28**	**2 197,82**	-	**416,67**	-	-	**12 661,28**	**19 524,24**	**19 524,24**	**78 910,53**

* Амортизация, учтенная в тарифе 2025 года.

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз» _____ **С.С. Никитин**

М.П.

Общество с ограниченной ответственностью ИНН 3310003494 ОГРН 1023302 ООО «Владимиртеплогаз» Для документов

Приложение 1 к Форме № 5-ИП ТС

План возмещения

ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач,

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)												
		по видам деятельности		Всего	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
		Технологическое присоединение	*Теплоснабжение*												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	**Собственные средства**	**-**	**31 609,80**	**31 609,80**	**-**	**4 240,47**	**5 256,62**	**6 015,01**	**5 957,59**	**5 439,07**	**-**	**-**	**4 701,03**	**-**	**-**
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов		**19 575,76**	19 575,76	-	1 700,00	2 957,85	3 721,90	3 571,91	2 923,06	-	-	4 701,03	-	-
1.1.1.	*амортизация (прямое финансирование)*		**4 701,03**	4 701,03	-	-	-	-	-	-	-	-	4 701,03	-	-
1.1.2.	*амортизация источник возврата*		**13 782,64**	13 782,64	-	1 450,55	2 556,40	3 452,97	3 438,92	2 883,79	-	-	-	-	-
1.1.3.	*амортизация на возмещение процентов по кредиту*		**1 092,08**	1 092,08	-	249,45	401,45	268,93	132,98	39,27	-	-	-	-	-
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	**12 034,04**	12 034,04	-	2 540,47	2 298,77	2 293,11	2 385,68	2 516,01	-	-	-	-	-
1.2.1.	*прибыль на капвложения (прямое финансирование)*		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.2.	*прибыль источник возврата*		**9 542,36**	9 542,36	-	2 183,18	1 444,37	1 537,14	1 949,73	2 427,94	-	-	-	-	-
1.2.3.	*прибыль на возмещение процентов по кредиту*		**2 491,68**	2 491,68	-	357,29	854,40	755,97	435,95	88,07	-	-	-	-	-
1.3.	экономия расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	**Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1***		**7 960,25**	7 960,25	-	-	-	-	-	-	-	-	**7 960,25**	-	-
3	**Средства, привлеченные на возвратной основе**		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
3.1.	кредиты		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-
3.1.1	привлечение кредитов		**23 538,02**	23 538,02	-	14 700,00	8 208,33	213,02	-	416,67	-	-	-	-	-
3.1.2	погашение кредитов		**23 325,00**	23 325,00	-	3 529,88	3 991,89	4 980,47	5 378,18	5 444,58	-	-	-	-	-
3.1.3	начислено и погашено процентов по кредиту		**3 583,76**	3 583,76	-	606,74	1 255,85	1 024,90	568,93	127,34	-	-	-	-	-
3.2.	займы организаций		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3.	прочие привлеченные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	**Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением финансового участия концедента в создании и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения (при наличии), обязательств по предоставлению субъектом Российской Федерации и (или) муниципальным образованием мер поддержки регулируемой организации в рамках регуляторного соглашения (при наличии)**		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	**Прочие источники финансирования**		**213,02**	213,02	-	-	-	213,02	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО по программе			**39 783,07**	39 783,07	-	4 240,47	5 256,62	6 228,04	5 957,59	5 439,07	-	-	12 661,28	-	-

* Амортизация, учтенная в тарифе 2025 года.

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз» _____ **С.С. Никитин**

М.П.

Форма № 6.1-ИП ТС

Отчет о ходе реализации инвестиционной программы

ООО "Владимиртеплогаз" на территории мкр. Красный Октябрь, г. Киржач за 2025 год

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технические характеристики после реализации мероприятия					Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)												Примечание
						Тепловая сеть						факт											
		план	факт	план	факт	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	план	Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинг)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением финансового участия концедента в создании и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения (при наличии), обязательств по предоставлению субъектом Российской Федерации и (или) муниципальным образованием мер поддержки регулируемой организации в рамках регуляторного соглашения (при наличии)	Прочие источники финансирования	Всего:	
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10	8.11	8.12	9
Группа 1. Строительство, реконструкция, техническое перевооружение и (или) модернизация объектов в целях подключения потребителей																							
Всего по группе 1											-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																							
Всего по группе 2																							
Группа 3. Реконструкция, техническое перевооружение и (или) модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																							
Всего по группе 3											-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Группа 4. Создание, приобретение основных средств и нематериальных активов, необходимых для обеспечения функционирования, развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, осуществления мониторинга показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения в соответствии с пунктом 7.2 части 2 статьи 5 Федерального закона "О теплоснабжении", проведения технического обследования объектов теплоснабжения																							
Всего по группе 4											-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов теплоснабжения																							
Всего по группе 5											-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Группа 6. Выполнение обязательных требований в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры Российской Федерации																							
Всего по группе 6																							
ИТОГО по программе											-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз» _____ **С.С. Никитин**

М.П.

Форма № 6.2-ИП ТС

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения мкр. Красный Октябрь, г. Киржач за 2025 год

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей*		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети*		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Модернизация тепловых сетей от ТК 18,ТК 22 до д.№17 по ул.Юбилейная	-	-	-	-	-	-	1,46	1,46	135,08	135,08
2	Модернизация тепловой сети по ул.Магистральная	-	-	-	-	-	-	1,10	1,10	55,16	55,16
3	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от узла №2 до узла №3 и от узла №5 до узла №6 по ул.Калинина, г.Киржач мкр. Красный Октябрь	-	-	-	-	-	-	1,45	1,45	38,18	38,18
4	Модернизация участка тепловой сети и сети ГВС от У25 до здания по адресу: г.Киржач, мкр. Красный Октябрь, ул.Южный квартал, д.2	-	-	-	-	-	-	2,10	2,10	66,90	66,90
5	Техническое перевооружение (модернизация) модульной котельной г.Киржач, ул.Метленкова, д.16 с заменой модуля	-	-	-	-	160,03	160,03	-	-	-	-
6	Техническое перевооружение (модернизация) квартальной котельной г.Киржач, мкр.Красный Октябрь, ул.Первый проезд д.7 с заменой теплоэнергетического оборудования	-	-	-	-	160,37	160,37	-	-	-	-
7	Техническое перевооружение : модульной котельной (№10), г.Киржач, ул.Магистральная, д. 13/1; модульной котельной (№13), г.Киржач мкр. Красный Октябрь, ул.Калинина, д. 61; оборудования котельной, г.Киржач,мкр. Красный Октябрь, ул.Северная, д. 5	-	-	0,25	0,25	160,73	160,73	-	-	-	-

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз» _____ **С.С. Никитин**

М.П.