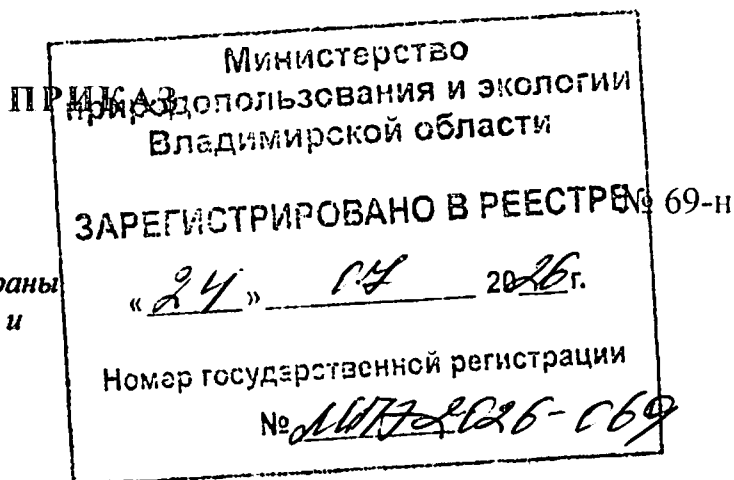




МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

24.07.2026

Об установлении зон санитарной охраны
источников хозяйственно-питьевого и
технологического водоснабжения
ООО «Флекс Фудз»



В соответствии с пунктом 5 статьи 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области от 18.06.2020 № 78 «О Порядке установления, изменения, прекращения зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения», Положением о Министерстве природопользования и экологии Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 16.02.2023 № 80 и, рассмотрев проект зон санитарной охраны скважины № 1Л ООО «Флекс Фудз», расположенной в г. Лакинск Собинского муниципального округа, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зоны санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого и технологического водоснабжения скважины № 1Л ООО «Флекс Фудз», расположенной в г. Лакинск Собинского муниципального округа.

2. Установить границы зон санитарной охраны в соответствии с описанием местоположения границ согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Установить режим зон санитарной охраны согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Министра



В.В. Сафонов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Зона санитарной охраны (ЗСО) источника водоснабжения водозаборной скважины (1 пояс) ООО «Флекс Фудз», расположенного г.Лакинск, Владимирской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, Собинский муниципальный округ, город Лакинск.
2	Площадь объекта + величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	779 ± 10 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Номер кадастрового района: 33:24 Наименование объекта: Зона санитарной охраны (ЗСО) источника водоснабжения водозаборной скважины (1 пояс) ООО «Флекс Фудз», расположенного г.Лакинск, Владимирской области Вид или наименование зоны (территории) по документу: Зона санитарной охраны (ЗСО) источника водоснабжения водозаборной скважины (1 пояс) ООО «Флекс Фудз», расположенного г.Лакинск, Владимирской области Вид зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны Номер: 1 Содержание ограничений использования объектов недвижимости: На территории первого пояса зон санитарной охраны (далее ЗСО) запрещается: 1.1 все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, расширению, реконструкции водопроводных сооружений; 1.2 прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей; 1.3 применение ядохимикатов и удобрений; 1.4 посадка высокоствольных деревьев.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
Зона санитарной охраны (ЗСО) источника водоснабжения водозаборной скважины (1 пояс) ООО «Флекс Фудз», расположенного г.Лакинск, Владимирской области
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, Собинский муниципальный округ, город Лакинск.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	779 ± 10 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Номер кадастрового района: 33:24 Наименование объекта: Зона санитарной охраны (ЗСО) источника водоснабжения водозаборной скважины (1 пояс) ООО «Флекс Фудз», расположенного г.Лакинск, Владимирской области Вид или наименование зоны (территории) по документу: Зона санитарной охраны (ЗСО) источника водоснабжения водозаборной скважины (1 пояс) ООО «Флекс Фудз», расположенного г.Лакинск, Владимирской области Вид зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны Номер: 1 Содержание ограничений использования объектов недвижимости: На территории первого пояса зон санитарной охраны (далее ЗСО) запрещается: 1.1 все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, расширению, реконструкции водопроводных сооружений; 1.2 прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей; 1.3 применение ядохимикатов и удобрений; 1.4 посадка высокоствольных деревьев.

Раздел 2

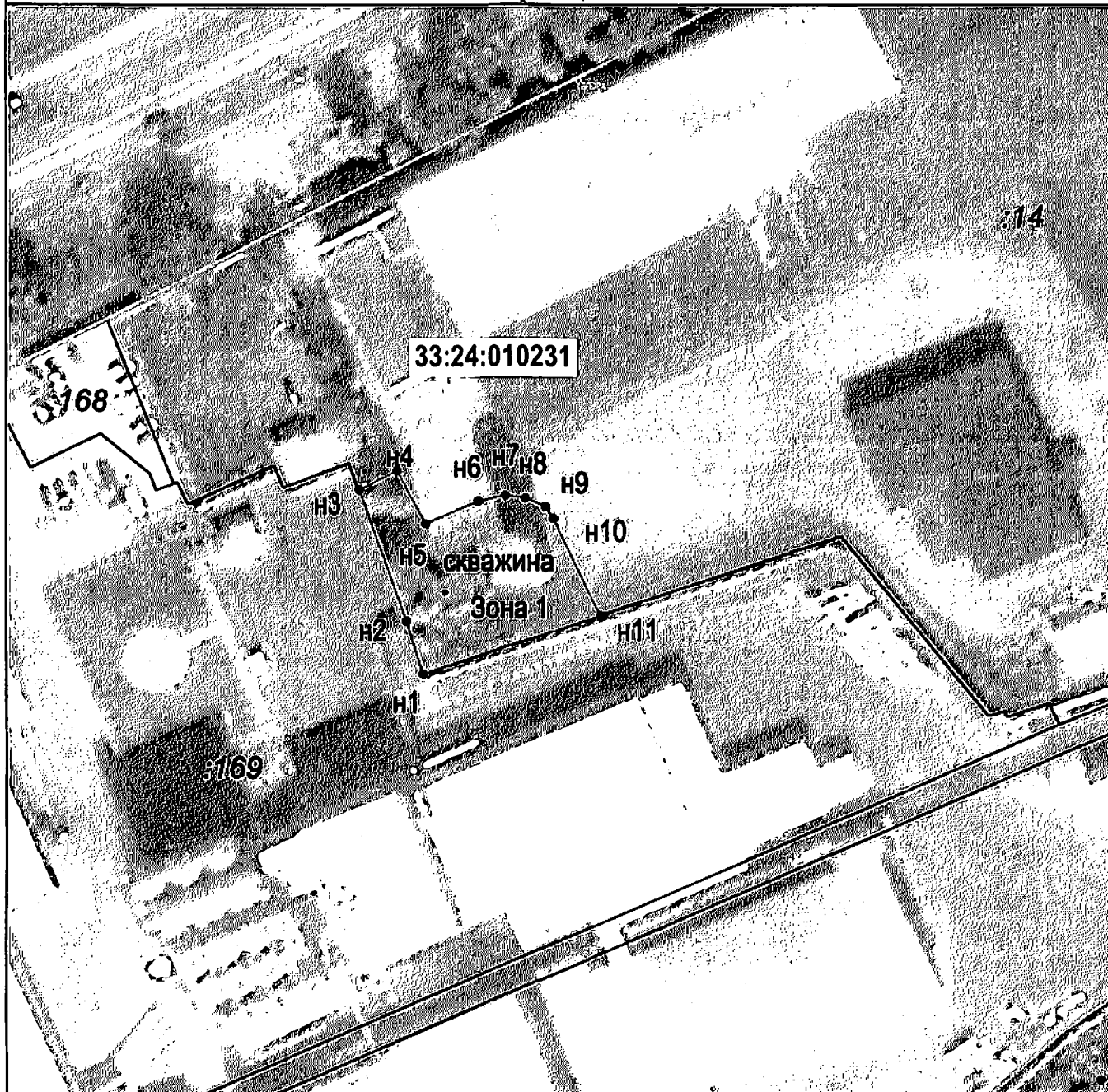
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-33, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
n1	178 512,09	194 514,77	Аналитический метод	0,10	—
n2	178 520,97	194 511,95	Аналитический метод	0,10	—
n3	178 543,13	194 504,08	Аналитический метод	0,10	—
n4	178 546,30	194 510,36	Аналитический метод	0,10	—
n5	178 537,37	194 515,14	Аналитический метод	0,10	—
n6	178 541,19	194 524,04	Аналитический метод	0,10	—
n7	178 542,09	194 528,51	Аналитический метод	0,10	—
n8	178 541,67	194 531,78	Аналитический метод	0,10	—
n9	178 540,27	194 535,17	Аналитический метод	0,10	—
n10	178 538,30	194 536,49	Аналитический метод	0,10	—
n11	178 521,89	194 544,36	Аналитический метод	0,10	—
n1	178 512,09	194 514,77	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

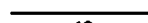
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

План границ объекта



Условные обозначения:

-  - граница зоны санитарной охраны
-  - источник водоснабжения водозаборной скважины
-  - номер характерной точки контура
-  - граница земельного участка, кадастровый номер или обозначение земельного участка
-  - граница кадастрового квартала



Подпись

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Масштаб 1:1 000

Дата

08.06.2026г.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Зона санитарной охраны (ЗСО) источника водоснабжения водозаборной скважины (2 пояс) ООО «Флекс Фудз», расположенного г.Лакинск, Владимирской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, Собинский муниципальный округ; город Лакинск.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	3 020 ± 19 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Номер кадастрового района: 33:24 Наименование объекта: Зона санитарной охраны (ЗСО) источника водоснабжения водозаборной скважины (2 пояс) ООО «Флекс Фудз», расположенного г.Лакинск, Владимирской области Вид или наименование зоны (территории) по документу: Зона санитарной охраны (ЗСО) источника водоснабжения водозаборной скважины (2 пояс) ООО «Флекс Фудз», расположенного г.Лакинск, Владимирской области Вид зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны Номер: 1 Содержание ограничений использования объектов недвижимости: На территории второго, третьего пояса ЗСО запрещается: 2.1 размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; 2.2 закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли; 2.3 размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; 2.4 рубка леса главного пользования; 2.5 применение удобрений и ядохимикатов.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-33, зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
п1	178 494,39	194 518,40	Аналитический метод	0,10	—
п2	178 496,03	194 508,53	Аналитический метод	0,10	—
п3	178 500,72	194 499,70	Аналитический метод	0,10	—
п4	178 507,98	194 492,83	Аналитический метод	0,10	—
п5	178 516,12	194 488,80	Аналитический метод	0,10	—
п6	178 526,00	194 487,29	Аналитический метод	0,10	—
п7	178 535,86	194 489,01	Аналитический метод	0,10	—
п8	178 544,65	194 493,78	Аналитический метод	0,10	—
п9	178 551,46	194 501,09	Аналитический метод	0,10	—
п10	178 555,36	194 508,92	Аналитический метод	0,10	—
п11	178 556,95	194 518,79	Аналитический метод	0,10	—
п12	178 555,31	194 528,66	Аналитический метод	0,10	—
п13	178 550,62	194 537,49	Аналитический метод	0,10	—
п14	178 543,36	194 544,36	Аналитический метод	0,10	—
п15	178 535,22	194 548,39	Аналитический метод	0,10	—
п16	178 525,34	194 549,90	Аналитический метод	0,10	—
п17	178 515,48	194 548,18	Аналитический метод	0,10	—
п18	178 506,69	194 543,41	Аналитический метод	0,10	—
п19	178 499,60	194 535,68	Аналитический метод	0,10	—
п20	178 495,98	194 528,27	Аналитический метод	0,10	—
п1	178 494,39	194 518,40	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-33, зона I

2. Сведения о характерных точках границ объекта

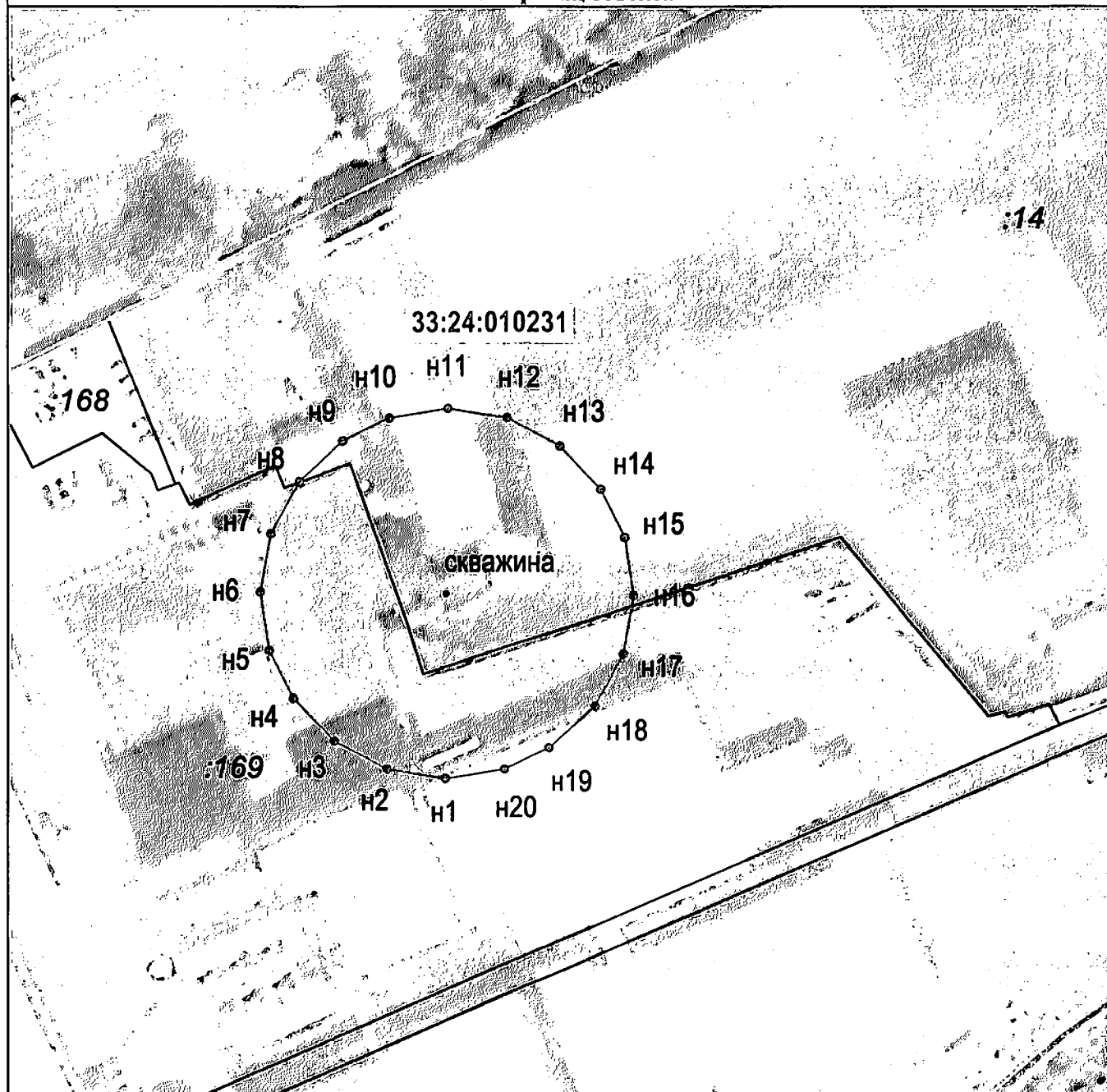
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

План границ объекта



Условные обозначения:

- - граница зоны санитарной охраны
- - источник водоснабжения водозаборной скважины
- n1 - номер характерной точки контура
- 168 - граница земельного участка, кадастровый номер или обозначение земельного участка
- 33:00:000000 - граница кадастрового квартала



Подпись

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Масштаб 1:1 000

Дата

08.06.2026г.

**Режим зон санитарной охраны скважины № 1Л
ООО «Флекс Фудз»**

1. На территории первого пояса зон санитарной охраны (далее ЗСО) запрещается:

1.1 все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, расширению, реконструкции водозаборных сооружений;

1.2 прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей;

1.3 применение ядохимикатов и удобрений.

2. На территории второго пояса ЗСО запрещается:

2.1 закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;

2.2 размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

2.3 допускать нарушения герметичности системы сбора канализационных стоков.

3. На территории третьего пояса ЗСО запрещается:

3.1 закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;

3.2 размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

4. На территории первого пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

4.1 территория должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, огорожена, обеспечена охраной, дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

4.2 водопроводные сооружения должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

4.3 поддерживать в чистоте территорию зоны строгого режима, исключить застой верхних вод.

5. На территории второго пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

5.1 бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производить при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля;

5.2 выполнять ревизию санитарного состояния территории, следить за целостностью твердого покрытия промышленной площадки;

5.3 обеспечить бесперебойную работу дренажной системы для сброса поверхностных ливневых стоков на территории предприятия.

6. На территории третьего пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

6.1 бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производить при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля;

6.2 выполнять ревизию санитарного состояния территории по предотвращению возможного химического загрязнения почвы и подземных вод.



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
Зона санитарной охраны (ЗСО) источника водоснабжения водозаборной скважины (3 пояс) ООО «Флекс Фудз», расположенного г.Лакинск, Владимирской области
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, Собинский муниципальный округ; город Лакинск.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	153 005 ± 137 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Номер кадастрового района: 33:24 Наименование объекта: Зона санитарной охраны (ЗСО) источника водоснабжения водозаборной скважины (3 пояс) ООО «Флекс Фудз», расположенного г.Лакинск, Владимирской области Вид или наименование зоны (территории) по документу: Зона санитарной охраны (ЗСО) источника водоснабжения водозаборной скважины (3 пояс) ООО «Флекс Фудз», расположенного г.Лакинск, Владимирской области Вид зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны Номер: 1 Содержание ограничений использования объектов недвижимости: На территории второго, третьего пояса ЗСО запрещается: 2.1 размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; 2.2 закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли; 2.3 размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; 2.4 рубка леса главного пользования; 2.5 применение удобрений и ядохимикатов.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-33, зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
n1	178 304,91	194 503,38	Аналитический метод	0,10	—
n2	178 311,24	194 463,88	Аналитический метод	0,10	—
n3	178 324,59	194 426,18	Аналитический метод	0,10	—
n4	178 344,52	194 391,49	Аналитический метод	0,10	—
n5	178 370,37	194 360,97	Аналитический метод	0,10	—
n6	178 401,30	194 335,61	Аналитический метод	0,10	—
n7	178 426,14	194 320,97	Аналитический метод	0,10	—
n8	178 463,34	194 306,26	Аналитический метод	0,10	—
n9	178 502,58	194 298,50	Аналитический метод	0,10	—
n10	178 542,58	194 297,94	Аналитический метод	0,10	—
n11	178 582,02	194 304,59	Аналитический метод	0,10	—
n12	178 619,62	194 318,25	Аналитический метод	0,10	—
n13	178 654,13	194 338,46	Аналитический метод	0,10	—
n14	178 684,44	194 364,56	Аналитический метод	0,10	—
n15	178 709,55	194 395,70	Аналитический метод	0,10	—
n16	178 722,45	194 417,57	Аналитический метод	0,10	—
n17	178 737,46	194 454,65	Аналитический метод	0,10	—
n18	178 745,54	194 493,82	Аналитический метод	0,10	—
n19	178 746,43	194 533,81	Аналитический метод	0,10	—
n20	178 740,10	194 573,31	Аналитический метод	0,10	—
n21	178 726,75	194 611,01	Аналитический метод	0,10	—
n22	178 706,82	194 645,70	Аналитический метод	0,10	—
n23	178 680,97	194 676,22	Аналитический метод	0,10	—
n24	178 649,76	194 701,77	Аналитический метод	0,10	—
n25	178 625,20	194 716,22	Аналитический метод	0,10	—
n26	178 588,00	194 730,93	Аналитический метод	0,10	—
n27	178 548,76	194 738,69	Аналитический метод	0,10	—
n28	178 508,76	194 739,25	Аналитический метод	0,10	—
n29	178 469,32	194 732,60	Аналитический метод	0,10	—
n30	178 431,72	194 718,94	Аналитический метод	0,10	—
n31	178 397,21	194 698,73	Аналитический метод	0,10	—
n32	178 366,90	194 672,63	Аналитический метод	0,10	—
n33	178 341,51	194 641,07	Аналитический метод	0,10	—
n34	178 328,89	194 619,62	Аналитический метод	0,10	—
n35	178 313,88	194 582,54	Аналитический метод	0,10	—
n36	178 305,80	194 543,37	Аналитический метод	0,10	—
n1	178 304,91	194 503,38	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-33, зона I

2. Сведения о характерных точках границ объекта

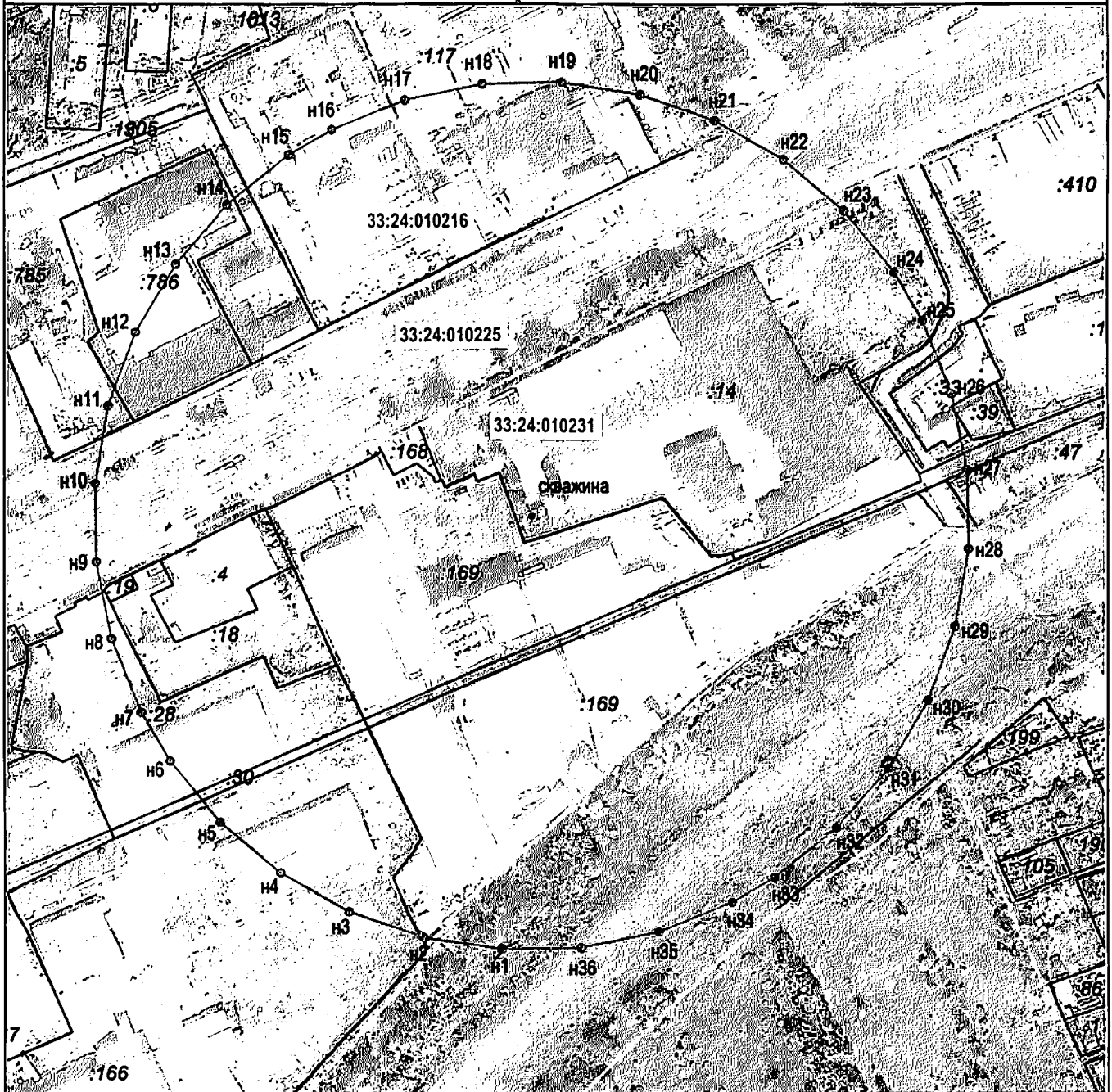
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

План границ объекта



Условные обозначения:

- _____ - граница зоны санитарной охраны
- - источник водоснабжения водозаборной скважины
- n1 - номер характерной точки контура
- _____ - граница земельного участка, кадастровый номер или обозначение земельного участка
- 166 - граница кадастрового квартала

33:00:000000



Подпись

Масштаб 1:3 000

Дата

08.06.2026г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта