



Министерство  
природопользования и экологии  
Владимирской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ

« 29 » 06 2026 г.

Область государственной регистрации

№ 11172026-061

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

29.06.2026

№ 61-н

*Об установлении зон санитарной охраны  
источников питьевого, хозяйственно-бытового  
и технического водоснабжения  
ООО «Лесная сказка»*

В соответствии с пунктом 5 статьи 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области от 18.06.2020 № 78 «О Порядке установления, изменения, прекращения зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения», Положением о Министерстве природопользования и экологии Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 16.02.2023 № 80 и, рассмотрев проект зон санитарной охраны скважины № 1 ООО «Лесная сказка», расположенной вблизи д. Недюревка Александровского муниципального округа, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зоны санитарной охраны источников питьевого, хозяйственно-бытового и технического водоснабжения скважины № 1 ООО «Лесная сказка», расположенной вблизи д. Недюревка Александровского муниципального округа.

2. Установить границы зон санитарной охраны в соответствии с описанием местоположения границ согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Установить режим зон санитарной охраны согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Ю.В. Самодуров

<b>ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ</b>		
<b>местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории</b>		
<b>I пояс зоны санитарной охраны водозаборной скважины №1, расположенной:</b>		
<b>Владимирская область, Александровский район, вблизи д. Недюревка, л/о "Лесная Сказка", принадлежащей ООО «Лесная Сказка»</b>		
<small>Примечание: объект, местоположение границ которого описано (далее - объект)</small>		
<b>Раздел I</b>		
<b>Сведения об объекте</b>		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Владимирская область, район Александровский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3601 +/- 21 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	<p>Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 N 3399) Необходимо выполнять мероприятия на первом поясе ЗСО:</p> <p>1) Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие</p> <p>2) Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.</p> <p>3) Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.</p> <p>В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.</p> <p>4) Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.</p> <p>5) Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.</p>

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

1 пояс зоны санитарной охраны водозаборной скважины №1, расположенной: Владимирская область, Александровский район, вблизи д. Недюревка, л/о "Лесная Сказка", принадлежащей ООО «Лесная Сказка»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Владимирская область, район Александровский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	3601 +/- 21 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	<p>Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 N 3399) Необходимо выполнять мероприятия по первому поясу ЗСО:</p> <p>1) Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.</p> <p>2) Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.</p> <p>3) Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.</p> <p>В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.</p> <p>4) Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.</p> <p>5) Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.</p>

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-33, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

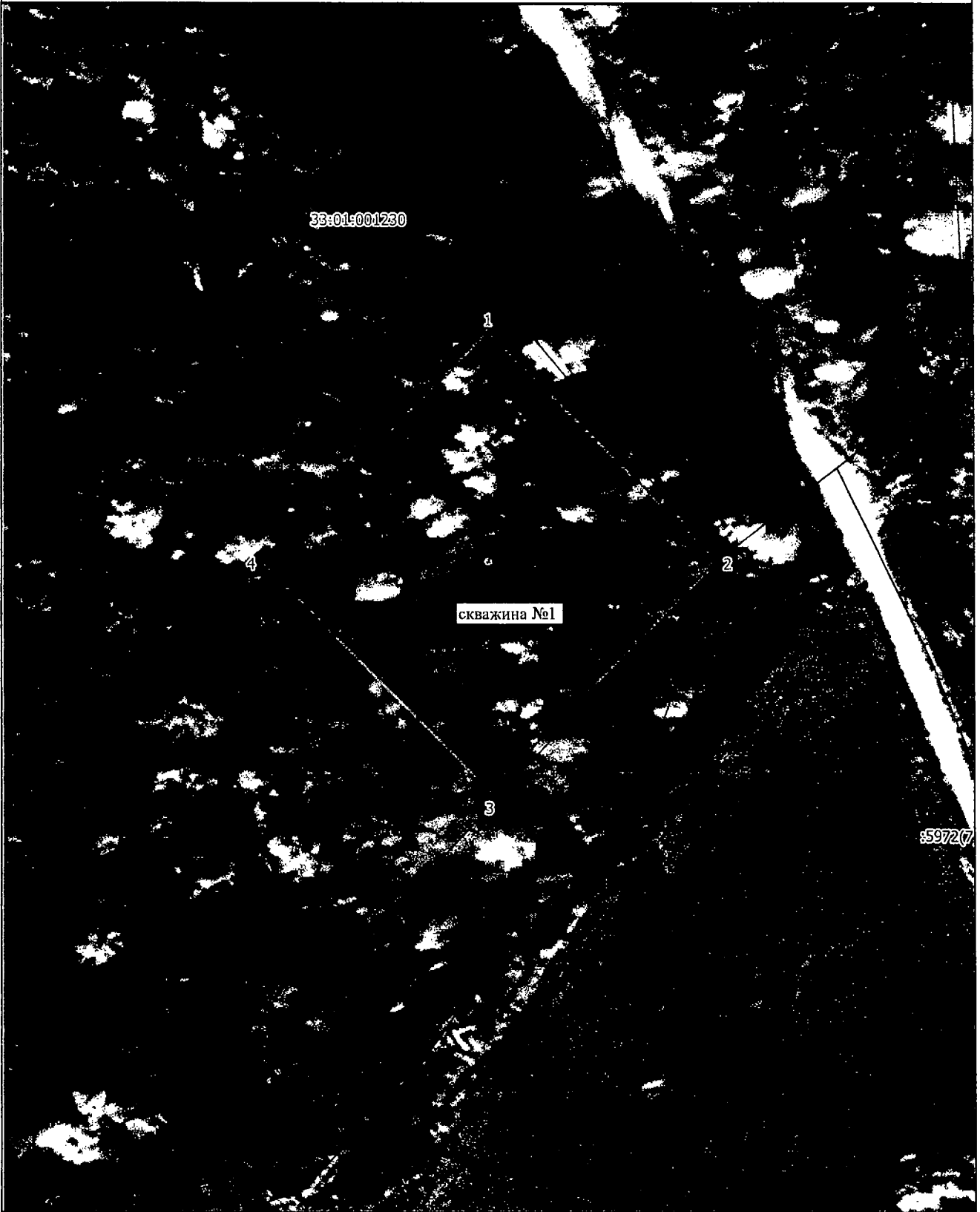
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	217337.28	126628.51	Аналитический метод	0.10	-
2	217294.86	126670.97	Аналитический метод	0.10	-
3	217252.43	126628.51	Аналитический метод	0.10	-
4	217294.86	126586.09	Аналитический метод	0.10	-
1	217337.28	126628.51	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



# План границ объекта



Масштаб 1:1000

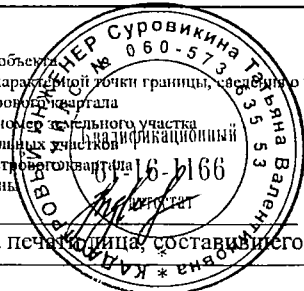
### Условные обозначения:

- граница ЗСО объекта
- 1 обозначение характерной точки границы, с помощью которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 33:01:001211 номер кадастрового квартала
- :373 кадастровый номер земельного участка
- границы земельных участков
- граница кадастрового квартала
- центр скважины

Подпись \_\_\_\_\_

Дата "1" апреля 2025 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта



## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

**2 пояс зоны санитарной охраны водозаборной скважины №1, расположенной:  
Владимирская область, Александровский район, вблизи д. Недюревка, л/о  
"Лесная Сказка", принадлежащей ООО «Лесная Сказка»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Владимирская область, район Александровский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	14358 +/- 42 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	<p>Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 N 3399) Необходимо выполнять мероприятия по второму поясу ЗСО:</p> <p>1) Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.</p> <p>2) Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</p> <p>3) Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.</p> <p>4) Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.</p> <p>5) Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.</p> <p>6) Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции.</p> <p>7) Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).</p>

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-33, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	217301.22	126697.18	Аналитический метод	0.10	-
2	217315.25	126693.89	Аналитический метод	0.10	-
3	217323.37	126687.75	Аналитический метод	0.10	-
4	217332.14	126677.88	Аналитический метод	0.10	-
5	217340.26	126664.50	Аналитический метод	0.10	-
6	217346.18	126652.22	Аналитический метод	0.10	-
7	217349.25	126638.62	Аналитический метод	0.10	-
8	217350.36	126628.51	Аналитический метод	0.10	-
9	217349.47	126618.44	Аналитический метод	0.10	-
10	217346.18	126604.40	Аналитический метод	0.10	-
11	217341.79	126591.90	Аналитический метод	0.10	-
12	217332.58	126578.08	Аналитический метод	0.10	-
13	217323.81	126568.43	Аналитический метод	0.10	-
14	217313.72	126562.51	Аналитический метод	0.10	-
15	217303.41	126559.66	Аналитический метод	0.10	-
16	217294.86	126559.51	Аналитический метод	0.10	-
17	217280.38	126561.64	Аналитический метод	0.10	-
18	217260.86	126568.43	Аналитический метод	0.10	-
19	217243.10	126578.30	Аналитический метод	0.10	-
20	217227.31	126592.56	Аналитический метод	0.10	-
21	217217.44	126605.94	Аналитический метод	0.10	-
22	217213.05	126620.63	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	217212.86	126628.51	Аналитический метод	0.10	-
24	217213.27	126635.77	Аналитический метод	0.10	-
25	217217.44	126647.17	Аналитический метод	0.10	-
26	217226.43	126662.52	Аналитический метод	0.10	-
27	217238.93	126675.24	Аналитический метод	0.10	-
28	217253.62	126684.24	Аналитический метод	0.10	-
29	217274.24	126693.45	Аналитический метод	0.10	-
30	217285.86	126696.08	Аналитический метод	0.10	-
31	217294.86	126697.51	Аналитический метод	0.10	-
1	217301.22	126697.18	Аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



# План границ объекта



Масштаб 1:1000

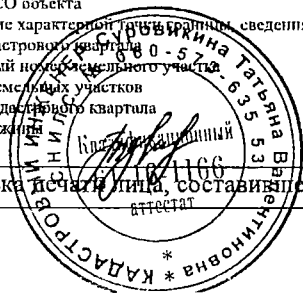
**Условные обозначения:**

- граница ЗСО объекта
- 1 обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 33:01:001211 номер кадастрового квартала
- 373 кадастровый номер земельного участка
- границы земельных участков
- граница кадастрового квартала
- центр скважины

Подпись \_\_\_\_\_

Дата "1" апреля 2025 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта



## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

**3 пояс зоны санитарной охраны водозаборной скважины №1, расположенной:  
Владимирская область, Александровский район, вблизи д. Недюревка, л/о  
"Лесная Сказка", принадлежащей ООО «Лесная Сказка»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Владимирская область, район Александровский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4219174 +/- 719 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	<p>Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 N 3399) Необходимо выполнять мероприятия по третьему поясу ЗСО:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.</li><li>2) Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.</li><li>3) Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.</li><li>4) Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.</li></ol> <p>Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.</p> <ol style="list-style-type: none"><li>5) Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод</li></ol>

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-33, зона I

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	217372.06	127740.92	Аналитический метод	0.10	-
2	217473.82	127551.43	Аналитический метод	0.10	-
3	217554.53	127347.90	Аналитический метод	0.10	-
4	217617.70	127088.23	Аналитический метод	0.10	-
5	217649.28	126846.10	Аналитический метод	0.10	-
6	217667.86	126628.51	Аналитический метод	0.10	-
7	217663.32	126439.04	Аналитический метод	0.10	-
8	217628.22	126179.36	Аналитический метод	0.10	-
9	217575.59	125937.23	Аналитический метод	0.10	-
10	217487.86	125684.57	Аналитический метод	0.10	-
11	217375.57	125505.61	Аналитический метод	0.10	-
12	217294.86	125454.51	Аналитический метод	0.10	-
13	217154.49	125410.86	Аналитический метод	0.10	-
14	216877.27	125421.39	Аналитический метод	0.10	-
15	216508.81	125509.11	Аналитический метод	0.10	-
16	216139.51	125669.98	Аналитический метод	0.10	-
17	215797.68	125904.67	Аналитический метод	0.10	-
18	215537.47	126144.47	Аналитический метод	0.10	-
19	215364.83	126375.87	Аналитический метод	0.10	-
20	215333.25	126547.82	Аналитический метод	0.10	-
21	215320.36	126628.51	Аналитический метод	0.10	-
22	215333.25	126737.31	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

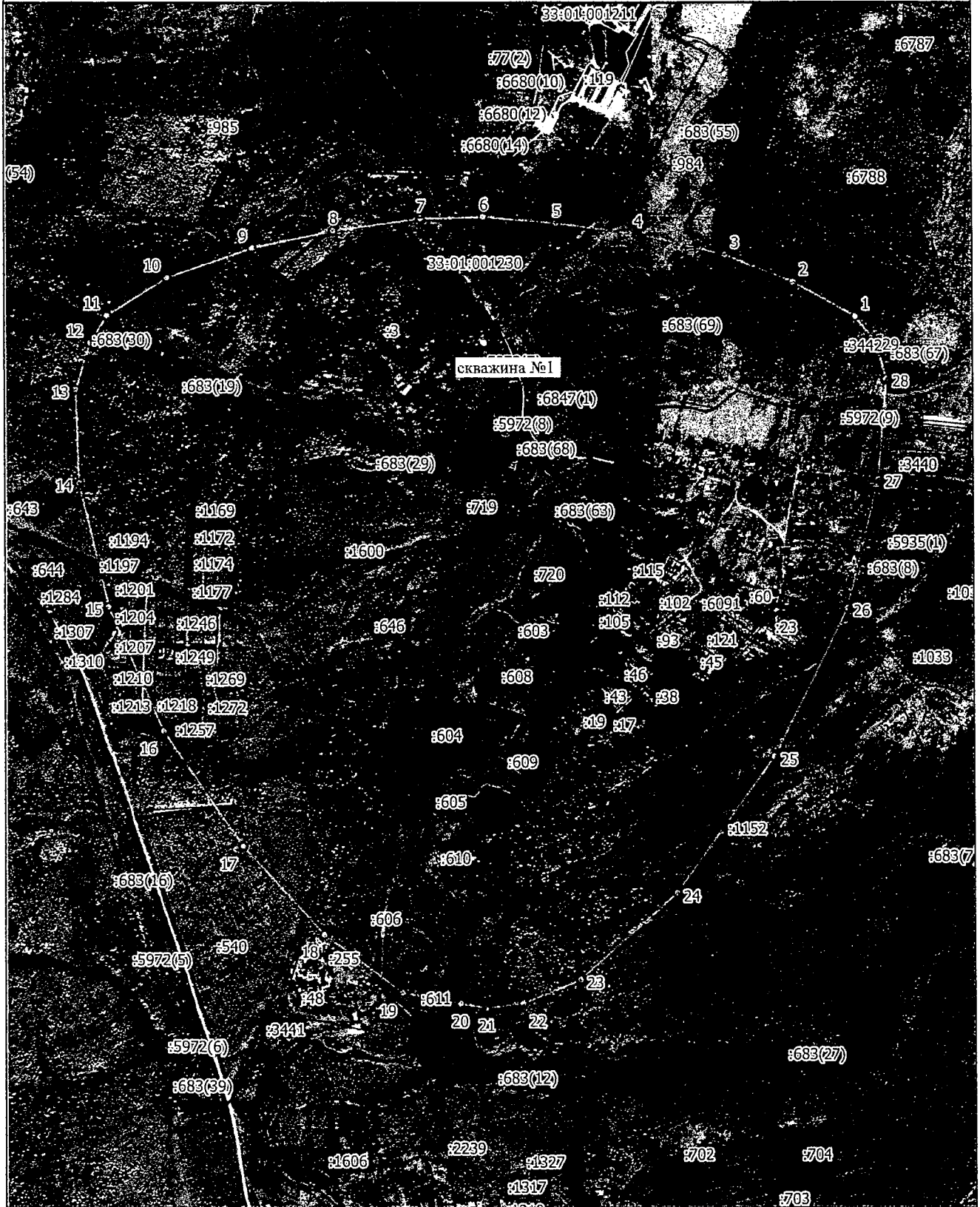
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	215403.43	126909.26	Аналитический метод	0.10	-
24	215659.60	127197.01	Аналитический метод	0.10	-
25	216063.15	127488.27	Аналитический метод	0.10	-
26	216505.30	127712.85	Аналитический метод	0.10	-
27	216887.80	127807.60	Аналитический метод	0.10	-
28	217186.07	127832.16	Аналитический метод	0.10	-
29	217294.86	127802.51	Аналитический метод	0.10	-
1	217372.06	127740.92	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



# План границ объекта



Масштаб 1:16000

**Условные обозначения:**

- 1 граница ЗСО объекта
- 1 обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 33:01:001211 номер кадастрового участка
- :373 кадастровый номер земельного участка
- граница земельного участка
- граница кадастрового квартала
- центр скважины

Подпись \_\_\_\_\_

Дата "1" апреля 2025 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта



Режим зон санитарной охраны скважины № 1  
ООО «Лесная сказка»

**1. На территории первого пояса зон санитарной охраны (далее ЗСО) запрещается:**

1.1 все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, расширению, реконструкции водозаборных сооружений;

1.2 прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей;

1.3 допускать попадание поверхностных вод в скважину;

1.4 посадка высокоствольных деревьев;

1.5 применение ядохимикатов и удобрений.

**2. На территории второго, третьего пояса ЗСО запрещается:**

2.1 размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов, минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

2.2 закачка отработанных вод в подземные комплексы, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;

2.3 размещение и эксплуатация кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации и компостирования, полей фильтрации, канализационных очистных сооружений, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

2.4 применение удобрений и ядохимикатов, рубка леса главного пользования;

2.5 вскрытие недр на глубину более 5 м и попадания в них промышленных отходов.

**3. На территории первого пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия:**

3.1 территория должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, огорожена и обеспечена охраной, дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

3.2 здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима территории второго пояса;

3.3 водопроводные сооружения должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

3.4 водозабор должен быть оборудован аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности.

**4. На территории второго, третьего пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия:**

4.1 в пределах второго пояса ЗСО должны выполняться мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.);

4.2 бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производить при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами геологического контроля и органами по регулированию, использованию и охране вод;

4.3 выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, предоставляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных комплексов.

