



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

А.И. Лоды

№ 142

*О внесении изменения в распоряжение
департамента жилищно-
коммунального хозяйства
администрации Владимирской
области от 30.10.2019 № 16*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в распоряжение департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 30.10.2019 № 16 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз», реализуемой на территории г. Ковров, в сфере теплоснабжения на 2020-2033 годы» изменение, изложив приложение в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившими силу подпункт 1.3 пункта 1 приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 20.11.2024 № 142 «О внесении изменений в распоряжение департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 30.10.2019 № 16».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, начальника отдела экономического развития и энергосбережения.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

И.о. Министра



Е.А. Сысоева

Приложение
к приказу Министерства жилищно-
коммунального-хозяйства
Владимирской области
от 20.11.2025 № 172

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ», РЕАЛИЗУЕМАЯ
НА ТЕРРИТОРИИ Г. КОВРОВ,
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НА 2020-2033 ГОДЫ**

Паспорт инвестиционной программы
ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории г. Ковров,
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2020-2033 годы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201
Сроки реализации инвестиционной программы	2020-2033 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел. 8(4922) 40-28-49 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области Маевский С.В.
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен и тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен и тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Министр государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области Новоселова М.С.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация г. Коврова Владимирской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Владимирская область, г. Ковров, ул. Краснознаменная, д.6
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава города Коврова Сидорин С.А.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	(49232) 3-11-35

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

С.С. Никитин



№ п/п	Наименование мероприятий	Квартальный номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС											
					Всего:	Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр.1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр.1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр.1.4 ФП)	Экономия расходов (стр.1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр.1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр.2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр.3 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр.4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр.5 ФП)
										в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)					
1	2	3	4	5	11	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
315	Реконструкция сооружения, назначение: передаточные устройства, протяженность – 6 081 м. г. Ковров. Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 19.11.2014, 33 АЛ №983491 (запись № 33-33-25/037/2014-688) (участок тепловой сети отопления от ЦТП по ул. Чернышевского до вводов в жилые дома №№ 44, 42, 40, 38а, 42а по проспекту Ленина и д. №2, 4 по ул. Чернышевского с заменой вводов в жилые дома г. Ковров)*	33-20-013006-539	Тепловая сеть	г. Ковров, ул. Чернышевского, пр-т Ленина	10 451,59										10 451,59	
316	Реконструкция сооружения, назначение: передаточные устройства, протяженность – 6 081 м. г. Ковров. Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 19.11.2014, 33 АЛ №983491 (запись № 33-33-25/037/2014-688) (участок тепловой сети отопления от ТК-1 у ж.д. №21 по ул. Первомайская до ж.д. №2 по ул. Лепсе с заменой вводов на жилые дома (ЦТП ул. Первомайская - котельная №13 ул. Первомайская г. Ковров))*	33-20-013006-539	Тепловая сеть	г. Ковров, ул. Первомайская, ул. Лепсе	15 540,16										15 540,16	
317	Реконструкция сооружения, назначение: передаточные устройства, протяженность – 6 081 м. г. Ковров. Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 19.11.2014, 33 АЛ №983491 (запись № 33-33-25/037/2014-688) (участок тепловой сети отопления от ТК у ж.д. №21 по ул. Первомайская до ж.д. №7 по ул. Т. Павловского (ЦТП ул. Первомайская - котельная №13 ул. Первомайская г. Ковров))*	33-20-013006-539	Тепловая сеть	г. Ковров, ул. Первомайская, ул. Т. Павловского	2 911,13										2 911,13	
318	Реконструкция тепловой сети, протяженность – 1 190 м. г. Ковров, ул. Текстильная, д. 2Б, стр. 2. Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 17.07.2014, 33 АЛ №826047 (запись №33-33-25/023/2014-623) Сети горячего водоснабжения, протяженность – 377 м. г. Ковров, ул. Текстильная, д. 2Б. Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 20.06.2014, 33 АЛ №822229 (запись №33-33-25/019/2014-170) (участок тепловой сети отопления и горячего водоснабжения от котельной по ул. Текстильная до ж.д. №8 по ул. Текстильная с вводом в жилой дом г. Ковров)*	33-20-010604-8 33-20-010607-256	Тепловая сеть	г. Ковров, ул. Текстильная	8 302,67										8 302,67	
319	Модернизация ЦТП № 2 ул. Строителей с заменой водогрейного и насосного оборудования СО и ГВС (ЦТП №2 - здание, г. Ковров, ул. Строителей, р-н «Молодежный»)*	отсутствует	ЦТП	г. Ковров, ул. Строителей	14 844,95										14 844,95	
3110	Реконструкция тепловой сети отопления и горячего водоснабжения от ТК-1 у ЦТП №1 по ул. Островского до ТК у магазина "Теремок" по ул. Маяковского	33-20-015011-632 33-20-015011-633	Тепловая сеть	Тепловая сеть от ЦТП-1 по ул. Островского, д. 81 А, протяженность - 1537,77м. г. Ковров, ул. Островского, д. 81 А. Сеть ГВС от ЦТП-1 по ул. Островского, д. 81 А, протяженность - 1537,77м. г. Ковров, ул. Островского, д. 81 А	8 104,63	384,02							7 720,60			
3111	Модернизация участка тепловой сети отопления от ТК-101 до ж.д. №2 по ул. Моховая до ТК-114 *		Тепловая сеть	г. Ковров ул. Моховая	26 781,20									45,63	26 735,57	
3112	Модернизация участка тепловой сети от ТК-103 до ж.д. №119 по ул. Грибоедова *		Тепловая сеть	г. Ковров ул. Грибоедова	8 345,85									21,20	8 324,65	
3113	Модернизация участка тепловой сети от ТК-114 до ж.д. №6-1 и ж.д. №6-5 по ул. Космонавтов *		Тепловая сеть	г. Ковров ул. Космонавтов	12 964,30									23,63	12 940,68	
3114	Модернизация участка тепловой сети отопления по ул. Зои Космодемьянской в районе ж.д. №1, 5, 2, 5/3 *		Тепловая сеть	г. Ковров ул. Зои Космодемьянской	22 030,40									31,32	21 999,08	

№ п/п	Наименование мероприятий	Календарный номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС											
					Всего:	Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр.1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр.1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр.1.4 ФП)	Экономия расходов (стр.1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр.1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр.2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр.3 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр.4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр.5 ФП)
										в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)					
1	2	3	4	5	11	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей					Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:											
1.1 Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей					1.1 Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей											
1.2 Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей					1.2 Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей											
1.3 Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей					1.3 Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей											
1.4 Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения					1.4 Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей											
Всего по группе 1					-											
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей					Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей											
11.1	Строительство блочно-модульной котельной вместо котельной №2 г. Ковров, ул. Чкалова, д.48.2, строение 1 и здания, г. Ковров, ул. Чкалова, д.48.2, строение 2 (котельная №6)		Котельная	г. Ковров, ул. Чкалова	34 416,67	25 301,44							9 115,22			
11.2	Строительство тепловой сети отопления и горячего водоснабжения от ТК у магазина "Теремок" ул. Маяковского, д.26 до ТК у ж.д. №24 ул. Маяковского (котельная №12 по ул. Муромская / ЦТП №1 по ул. Островского)		Тепловая сеть		13 927,83								13 927,83			
Всего по группе 2					48 344,49	25 301,44	-	-	-	-	-	-	23 043,05	-	-	-
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников					Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников											
3.1 Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей					3.1 Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей											
11.3	Тепловая сеть отопления, горячего водоснабжения от котельной №7 по ул. Фурманова до ТК-3 между домами №14 и №14-1 по ул. Пролетарской, г. Ковров	33.20.01.5602.41	Тепловая сеть	г. Ковров, ул. Фурманова, ул. Пролетарская	16 666,67	7 000,00							9 666,67			
11.3	Тепловая сеть от ТК-7 у ж.д. №8 по ул. Димитрова до ТК-30 у ж.д. №11 по ул. Куйбышева и ж.д. №9 по ул. Гастелло, г. Ковров	33.20.0000001938	Тепловая сеть	г. Ковров, ул. Димитрова, ул. Куйбышева, ул. Гастелло	11 686,88	11 011,88							675,00			
11.3	Реконструкция сооружения, назначение: передаточные устройства, протяженность - 11 952 м, г. Ковров. Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 20.11.2014, 33.АЛ №983705 (запись № 33-33-25/037/2014-692), (участок тепловой сети от ТК у МБДОУ СОШ №22 по ул. Грибоедова, д.9-в до ввода в ж.д. №7.3 по ул. Грибоедова, с заменой ввода в жилой дом (ЦТП по ул. Грибоедова - котельная №19 по ул. Блинова г. Ковров)) *	33.20.01.5602.416	Тепловая сеть	г. Ковров, ул. Грибоедова	10 833,57										10 833,57	
11.4	Реконструкция сооружения, назначение: передаточные устройства, протяженность - 11 952 м, г. Ковров. Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 20.11.2014, 33.АЛ №983705 (запись № 33-33-25/037/2014-692), (участок тепловой сети от ЦТП №1 по ул. Блинова до ж.д. №53.49.45 по ул. Ватутина с заменой вводов на жилые дома (ЦТП №1 ул. Блинова, 64, стр.1 - котельная №19 ул. Блинова г. Ковров)) *	33.20.01.5602.416	Тепловая сеть	г. Ковров, ул. Блинова, ул. Ватутина	25 550,15										25 550,15	

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС												
					Всего:	Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр.1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр.1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр.1.4 ФП)	Экономия расходов (стр.1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр.1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр.2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр.3 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр.4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр.5 ФП)	
										в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)						
1	2	3	4	5	11	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10	
3.1.15	Модернизация участка сети горячего водоснабжения от места врезки до ввода в здание МБОУ СОШ № 23 по адресу ул Строителей, д 7 *		Тепловая сеть	г. Ковров ул. Строителей, д 7	724,02										693,52	30,5	
3.1.16	Модернизация тепловой сети отопления от котельной №1 по ул Свердлова до ж.д. №22 по ул. Абельмана с заменой вводов в жилые дома		Тепловая сеть	г. Ковров, тепловая сеть по ул Свердлова - ул. Абельмана (котельная №1 по ул. Свердлова)	29 987,00	3 713,97							26 273,03				
3.1.17	Модернизация тепловой сети отопления и горячего водоснабжения от опуска в землю в районе ж.д. №1/4 по ул. 3 Космодемьянской до ж.д. №2-4 по ул. Космонавтов		Тепловая сеть	г. Ковров, тепловая сеть по ул. 3 Космодемьянской (котельная №19 по ул. Блинова ЦТП по ул. 3 Космодемьянской)	35 032,74	34 331,39	701,35										
3.1.18	Модернизация участка тепловой сети I контура от котельной ООО "КЭМЗ-Энерго" от ТК на стоянке у здания архива до ЦТП по ул. Крупской		Тепловая сеть	г. Ковров, тепловая сеть по ул. Крупской (котельная ООО "КЭМЗ-Энерго")	8 143,08	8 143,08											
3.1.19	Модернизация участка тепловой сети отопления от ТК-201 у ж.д. №1/7 по ул. Моховая до ж.д. №1/3 по ул. Моховая		Тепловая сеть	г. Ковров, тепловая сеть по ул. 3 Космодемьянской - ул. Моховая (котельная №19 по ул. Блинова)	10 629,04	10 629,04											
3.2 Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения					3.2 Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей												
3.2.1	Котельная №7 по ул. Фурманова, г. Ковров *	33-20-0128-11-413	Котельная	г. Ковров, котельная №7 по ул. Фурманова, д. 26	101 391,53									3 516,70	97 874,83		
Всего по группе 3					380 921,54	75 213,38	701,35	-	-	-	-	-	-	33 993,63	13 980,14	257 002,54	30,50
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду					Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения												
Всего по группе 4					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения					Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения												
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей					5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей												
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения					5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей												
Всего по группе 5					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемой организацией обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.					Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемой организацией обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.												
Всего по группе 6					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО по программе					429 266,03	100 514,83	701,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57 036,67	13 980,14	257 002,54	30,50
ИТОГО средства Концессионера					172 263,49	100 514,83	701,35	-	-	-	-	-	57 036,67	13 980,14	-	30,50	
ИТОГО плата Концедента *					257 002,54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257 002,54	-	

* Мероприятия финансируемые за счет средств концедента НДС не облагаются

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
 ООО "Владимиртеплогаз" на территории г. Ковров
 (наименование регулируемой организации)
 в сфере теплоснабжения на 2020-2033 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения**	Плановые значения										
				Текущее значение***	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3												
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал т.у.т./м3												
2.1.	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии 6*	т.у.т./Гкал			0,17030	0,17030	0,17030	0,17030	0,17030	0,17030	0,17006	0,17006	0,17006	0,16895
2.2.	Котельная №7 по ул. Фурманова	т.у.т./Гкал***** т.у.т./м3	0,16370	0,16370	0,16370	0,16370	0,16370	0,16370	0,16370	0,16370	0,15700	0,15700	0,15700	0,15700
2.3.	Котельная № 2 г. Ковров, ул. Чкалова, д.48/2	т.у.т./Гкал***** т.у.т./м3	0,16840	0,16840	0,16840	0,16840	0,16840	0,16840	0,16840	0,16840	0,16840	0,16840	0,16840	0,15700
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч												
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%												
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям*	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии*****	157 521,19 27,1%	103 737,75 17,9%	103 737,75 17,9%	103 737,75 17,9%	103 043,66 17,7%	102 776,09 17,7%	102 512,98 17,7%	102 094,04 17,6%	101 487,04 17,5%	100 329,17 17,3%	100 135,50 17,2%	100 177,50 17,3%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды куб. м для пара												
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды												

* Потери указаны в целом по территории г. Ковров, в том числе по концессионному имуществу.

** В графе "Фактические значения" указаны показатели достигнутые в 2018 году.

*** Текущие значения указаны как показатели, утвержденные регулирующим органом на 2019 год

**** Процент потерь тепловой энергии рассчитан от фактического значения полезного отпуска тепловой энергии, который в 2018 году по всей территории г. Ковров составил 580 656,985 Гкал/год.

***** Нормативы удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии от тепловых котельных утверждены Департаментом государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области в кг.у.т./Гкал

6* - согласно установленным плановым значениям показателей из статьи 11.1 Договора о предоставлении коммунальных услуг в соответствии с условиями соглашения от 26.10.2016 в отношении недвижимого и технологически связанного имущества на территории МО г. Ковров

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»



Для документов
м.п. /

С.С. Никитин

Финансовый план
ООО "Владмиртеплогаз" на территории г. Ковров
 (наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2020-2033 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)													По мероприятиям, согласно Формы № 2-ИП ТС	
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы											
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	Собственные средства		100 514,83	101 216,18	7 000,00	-	-	-	-	11 011,87	384,02	38 045,36	19 855,46	24 218,11	-	101 216,18
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов		100 514,83	100 514,83	7 000,00	-	-	-	-	11 011,87	384,02	38 045,36	19 855,46	24 218,11	-	100 514,83
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке		701,35	701,35	-	-	-	-	-	-	701,35	-	-	-	-	701,35
1.3.	экономия расходов		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1*		57 036,67	57 036,67	-	-	-	-	-	21 648,43	26 273,03	-	9 115,22	-	57 036,67	
3	Средства, привлеченные на возвратной основе		13 980,14	13 980,14	-	9 666,67	-	675,00	3 638,47	-	-	-	-	-	13 980,14	
3.1.	кредиты		13 980,14	13 980,14	-	9 666,67	-	675,00	3 638,47	-	-	-	-	-	13 980,14	
3.2.	займы организаций		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.3.	прочие привлеченные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов		257 002,54	257 002,54	-	13 362,72	55 935,26	-	693,52	19 136,24	167 874,81	-	-	-	257 002,54	
5	Прочие источники финансирования		30,50	30,50	-	-	-	-	30,50	-	-	-	-	-	30,50	
	Итого по программе		429 266,03	429 266,03	7 000,00	23 029,39	55 935,26	675,00	15 374,37	41 168,69	232 193,20	19 855,46	33 333,33	-	429 266,03	

* 2025 год: 21 648,43 тыс.руб - прямое финансирование за счет собственных средств организации 2024 года, в том числе 3 465,89 тыс. руб. - амортизация по объектам, реализованным за счет бюджетного финансирования.
 2026 год: 26 273,03 тыс. руб. - прямое финансирование за счет собственных средств организации 2025 года, в том числе 10 462,31 тыс. руб. - амортизация по объектам, реализованным за счет бюджетного финансирования.
 2028 год: 9 115,22 тыс. руб. - прямое финансирование за счет собственных средств организации 2027 года, в том числе 9 115,22 тыс. руб. - амортизация по объектам, реализованным за счет бюджетного финансирования.

Генеральный директор ООО «Владмиртеплогаз»

С.С. Никитин



План возмещения
ООО "Владимиртеплогаз" на территории г.Ковров
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2020-2033 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)												
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы									
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Собственные средства		172 826,81	172 826,81	7 000,00	7 484,22	7 109,60	7 353,54	25 286,90	26 657,05	38 746,71	28 970,68	24 218,11	-
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов		171 531,64	171 531,64	7 000,00	7 000,00	7 000,00	7 353,54	25 286,90	26 657,05	38 045,36	28 970,68	24 218,11	-
1.1.1.	амортизация (прямое финансирование)		157 551,50	157 551,50	7 000,00		4 333,33	6 678,54	21 648,43	26 657,05	38 045,36	28 970,68	24 218,11	-
1.1.1.1.	в т.ч. по объектам, реализованным за счет бюджетного финансирования		44 035,27	44 035,27					3 465,89	10 462,31	10 303,67	10 303,67	9 499,73	-
1.1.1.2.	в т.ч. авансирование (справочно)		53 369,62	53 369,62	7 000,00		4 333,33	6 678,54	21 617,93	4 624,60		9 115,22		
1.1.2.	амортизация источник возврата		13 980,14	13 980,14		7 000,00	2 666,67	675,00	3 638,47					
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке		1 295,17	1 295,17	-	484,22	109,60	-	-	-	701,35	-	-	-
1.2.1.	прибыль на капиталовложения		701,35	701,35	-	-	-	-	-	-	701,35	-	-	-
1.2.2.	прибыль на возмещение процентов по кредиту		593,82	593,82		484,22	109,60							
1.3.	экономия расходов		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы		-	-										
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации		-	-										
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованному теплоснабжению (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)		-	-										
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)		-	-										
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1		30,50	30,50					30,50					
3	Средства, привлеченные на возвратной основе													
3.1.	кредиты													
3.1.1.	привлечение кредитов		13 980,14	13 980,14		9 666,67		675,00	3 638,47					
3.1.2.	погашение кредитов		13 980,14	13 980,14		7 000,00		2 666,67	675,00	3 638,47				
3.1.3.	начислено и погашено процентов по кредиту		593,82	593,82		-	484,22	109,60	-	-	-	-	-	-
3.2.	займы организаций		-	-										
3.3.	прочие привлеченные средства		-	-										
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов													
5	Прочие источники финансирования													
	ИТОГО по программе			172 857,31	7 000,00	7 484,22	7 109,60	7 353,54	25 317,40	26 657,05	38 746,71	28 970,68	24 218,11	-

Генеральный директор ООО



С.С. Никитин

**Отчет об исполнении инвестиционной программы
ООО "Владимиртеплогаз" на территории г. Ковров
(наименование регулирующей организации)**

за 2024 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия				Год окончания реализации мероприятия				Основные технические характеристики после реализации мероприятия					Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)										Примечание
		Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Тепловая сеть					факт														
		план	факт	план	факт	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность по оптоволокну (неисчислено), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	План	Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинг)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования	Всего:			
3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10	8.11	8.12	9				
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																									
Всего по группе 1																									
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																									
Всего по группе 2																									
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) доставки энергии от разных источников																									
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																									
3.1.1	Тепловая сеть от ТК-7 у ж.д. №8 по ул. Димитрова до ТК-30 у ж.д. №11 по ул. Куйбышева и ж.д. №9 по ул. Гастелло, г. Ковров	2023	2023	2024	2024		1,1143			11 011,88	9 159,88										9 159,88	Мероприятие реализовано на 100%.			
3.1.2	Модернизация участка тепловой сети отопления от ТК-101 до ж.д. №2 по ул. Моховая до ТК-114	2024	2024	2025	-					45,63								30,44				30,44	ИСД разработана / оплачена в 2020 году. В 2024 году проверка смет ОПНАИП. СМР запланировано в 2026 г.		
3.1.3	Модернизация участка тепловой сети от ТК-103 до ж.д. №119 по ул. Грибодова	2024	2024	2025	-					21,20								30,44				30,44			
3.1.4	Модернизация участка тепловой сети от ТК-114 до ж.д. №6/1 и ж.д. 6/5 по ул. Космонавтов	2024	2024	2025	-					23,63								30,44				30,44			
3.1.5	Модернизация участка тепловой сети отопления по ул. Зои Космодемьянской в районе ж.д. 5/1, 5/2, 5/3	2024	2024	2025	-					31,32								30,44				30,44			
3.1.6	Модернизация участка сети горячего водоснабжения от моста вблизи до ввода в здание МБОУ СОШ № 23 по адресу ул. Строителей, д.7	2024	2024	2024	2024		0,1394			2 415,07	30,50										30,50	Мероприятие за счет платы Концедента. Реализовано на 100% в 2024 году. общей стоимостью 724,02 тыс. руб., оплата СМР (693,52 тыс. руб.) произведена в январе 2025 года			
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																									
3.2.1	Котельная №7 по ул. Фурманова, г. Ковров	2024	2024	2026	-					3 516,70								3 516,70				3 516,70	ИСД разработана / оплачена в 2024 году		
Всего по группе 3																									
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																									
Всего по группе 4																									
Группа 5. Выход из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																									
Всего по группе 5																									
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической																									
Всего по группе 6																									
ИТОГО по программе																									

Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз"

С.С. Никитин



(Handwritten signature)

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения за 2024 год

ООО "Владимиртеплогаз" на территории г. Ковров
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)		Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	Строительство блочно-модульной котельной вместо котельной № 2 г. Ковров, ул. Чкалова, д. 48/2, строение 1 и здания, г. Ковров, ул. Чкалова, д. 48/2, строение 2 (котельная №6)	-	-	0,250	0,250	170,800	170,800	-	-	-	-
2	Тепловая сеть отопления, горячего водоснабжения от котельной № 7 по ул. Фурманова до ТК-3 между домами №14 и №14/1 по ул. Пролетарской, г. Ковров	-	-	-	-	-	-	0,932	0,932	371,614	371,614
3	Тепловая сеть от ТК- 7 у ж.д. №8 по ул. Димитрова до ТК-30 у ж.д. №11 по ул. Куйбышева и ж.д. №9 по ул. Гагарино, г. Ковров	-	-	-	-	-	-	0,996	0,996	199,061	199,061
4	Реконструкция сооружения, назначение: передаточные устройства, протяженность – 11 952 м., г. Ковров, Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 20.11.2014, 33АЛ №983705 (запись № 33-33-25/037/2014-692), (участок тепловой сети от ТК у МБДОУ СОШ №22 по ул. Грибоедова, д.9-в до ввода в ж.д. №7/3 по ул. Грибоедова, с заменой ввода в жилой дом (ЦТП по ул. Грибоедова - котельная №19 по ул. Блинова г. Ковров))	1,280	1,280	-	-	-	-	2,142	2,142	286,080	286,080
5	Реконструкция сооружения, назначение: передаточные устройства, протяженность – 11952 м., г. Ковров, Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 20.11.2014, 33АЛ №983705 (запись № 33-33-25/037/2014-692), (участок тепловой сети от ЦТП №1 по ул. Блинова до ж.д. №53,49,45 по ул. Ватутина с заменой вводов на жилые дома (ЦТП №1 ул. Блинова, 64, стр.1 - котельная №19 ул. Блинова г. Ковров))	-	-	-	-	-	-	1,396	1,396	385,100	385,100
6	Реконструкция сооружения, назначение: передаточные устройства, протяженность – 6081 м., г. Ковров, Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 19.11.2014, 33АЛ №983491 (запись № 33-33-25/037/2014-688) (участок тепловой сети отопления от ЦТП по ул. Чернышевского до вводов в жилые дома №№44,42, 40,38а,42а по проспекту Ленина и д.№№2,4 по ул. Чернышевского с заменой вводов в ж/дома г. Ковров)	-	-	-	-	-	-	1,089	1,089	155,377	155,377
7	Реконструкция сооружения, назначение: передаточные устройства, протяженность – 6081 м., г. Ковров, Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 19.11.2014, 33АЛ №983491 (запись № 33-33-25/037/2014-688) (участок тепловой сети отопления от ТК-1 у ж.д. №21 по ул. Первомайская до ж.д. №2 по ул. Лепсе с заменой вводов на жилые дома (ЦТП ул. Первомайская - котельная №13 ул. Первомайская г. Ковров))	-	-	-	-	-	-	0,999	0,999	145,490	145,490
8	Реконструкция сооружения, назначение: передаточные устройства, протяженность – 6081 м., г. Ковров, Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 19.11.2014, 33АЛ №983491 (запись № 33-33-25/037/2014-688) (участок тепловой сети отопления от ТК у ж.д. №21 по ул. Первомайская до ж.д. №7 по ул. Павловского (ЦТП ул. Первомайская - котельная №13 ул. Первомайская г. Ковров))	-	-	-	-	-	-	1,013	1,013	52,189	52,189
9	Реконструкция тепловой сети, протяженность – 1190 м., г. Ковров, ул. Текстильная, д.2Б, стр. 2, Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 17.07.2014, 33АЛ №826047 (запись № 33-33-25/023/2014-623), Сети горячего водоснабжения, протяженность – 377 м., г. Ковров, ул. Текстильная, д.2Б, Свидетельство о государственной регистрации права собственности от 20.06.2014, 33АЛ №822229 (запись № 33-33-25/019/2014-170) (участок тепловой сети отопления и горячего водоснабжения от котельной по ул. Текстильная до ж.д. №8 по ул. Текстильная с вводом в жилой дом г. Ковров)	1,280	1,280	-	-	-	-	2,331	2,331	190,306	190,306
10	Реконструкция тепловой сети отопления и горячего водоснабжения от ТК-1 у ЦТП №1 по ул. Островского до ТК у магазина "Теремок" по ул. Маяковского	1,193	1,193	-	-	-	-	2,639	2,639	253,698	253,698
11	Котельная №7 по ул. Фурманова, г. Ковров	-	-	0,172	0,172	165,400	165,400	-	-	-	-
12	Модернизация участка тепловой сети отопления от ТК-101 до ж.д. №2 по ул. Моховая до ТК-114	1,081	1,081	-	-	-	-	1,790	1,790	105,557	105,557
13	Модернизация участка тепловой сети от ТК-103 до ж.д. №119 по ул. Грибоедова	1,377	1,377	-	-	-	-	2,336	2,336	147,073	147,073
14	Модернизация участка тепловой сети от ТК-114 до ж.д. №6/1 и ж.д. 6/5 по ул. Космодемьянской	1,380	1,380	-	-	-	-	1,884	1,884	191,532	191,532
15	Модернизация участка тепловой сети отопления по ул. Зои Космодемьянской в районе ж/д 5/1,5/2,5/3	1,408	1,408	-	-	-	-	1,947	1,947	352,285	352,285

Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз"

С.С. Никитин

