



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

20.11.2025

№ 140

*О внесении изменения в распоряжение
Департамента жилищно-коммунального
хозяйства Владимирской области
от 28.10.2022 № 36-р*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в распоряжение Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 28.10.2022 № 36-р «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз», реализуемой на территории МО Гусь-Хрустальный район, в сфере теплоснабжения на 2023-2027 годы» изменение, изложив приложение в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившим силу подпункт 1.3 пункта 1 приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 20.11.2024 № 147 «О внесении изменений в распоряжение Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 28.10.2022 № 36-р».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, начальника отдела экономического развития и энергосбережения.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

И.о. Министра



Е.А. Сысоева

Приложение
к приказу Министерства жилищно-
коммунального-хозяйства
Владимирской области
от 20.11.2025 № 170

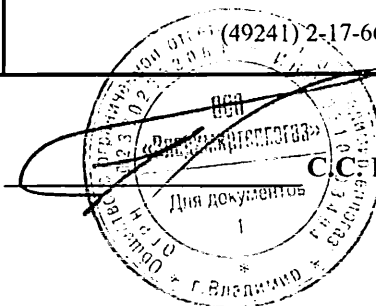
**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ»,
РЕАЛИЗУЕМАЯ НА ТЕРРИТОРИИ МО
ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН, В СФЕРЕ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НА 2023-2027 ГОДЫ**

**Паспорт инвестиционной программы ООО "Владмиртеплогаз",
реализуемой на территории МО Гусь-Хрустальный район,
в сфере теплоснабжения на 2023-2027 годы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владмиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201.
Сроки реализации инвестиционной программы	2023- 2027 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел. 8(4922) 40-28-49 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области Маевский С.В.
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен и тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен и тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо уполномоченного исполнительного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Министр государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области Новоселова М.С.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный район (муниципальный район) Владимирской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	601501, Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Карла Либкнехта, д. 6
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Временно исполняющий обязанности главы администрации Гусь-Хрустального района
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	(49241) 2-17-66

Генеральный директор ООО «Владмиртеплогаз»

М.П.



С.С. Никитин

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
 ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории МО Гусь-Хрустальный район,
 (наименование регулируемой организации)
 в сфере теплоснабжения на 2023-2027 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения*	Плановые значения					
				Текущее значение****	в т.ч. по годам реализации				
			2023		2024	2025	2026	2027	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³							
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал		0,15602	0,15602	0,15602	0,15602	0,15602	0,15602
		т.у.т./м ³							
2.1	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	т.у.т./Гкал		0,15756	0,15756	0,15756	0,15756	0,15756	0,15756
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч							
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%							
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям***	Гкал в год		994,90	1 023,14	1 005,98	994,90	1 944,49	1 941,06
		% от полезного отпуска тепловой энергии**		12%	12%	12%	12%	23%	23%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды							
		куб. м для пара							
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды							

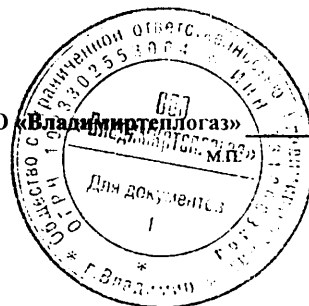
* В графе "Фактические значения" указаны показатели достигнутые в 2018 году.

** Процент потерь тепловой энергии от полезного отпуска тепловой энергии.

*** Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям указаны как величина нормативных потерь согласно концессионного соглашения.

**** Текущие значения указаны как показатели, утвержденные регулирующим органом на 2025 год.

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»



С.С. Никитин

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО "Владимиртеплогаз" на территории МО Гусь-Хрустальный район**
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности													Показатели энергетической эффективности																
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности						Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям							
		Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение										
2023	2024		2025	2026	2027	2023	2024		2025	2026	2027	2023	2024		2025	2026	2027	2023	2024		2025	2026	2027	2023	2024	2025	2026	2027			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1	Тепловые сети																			2,332	1,718	1,689	1,670	3,120	3,114	2777,820	1023,140	1005,980	994,900	1944,490	1941,060
2	Котельные													153,90	157,56	157,56	157,56	157,56	157,56												

Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз"



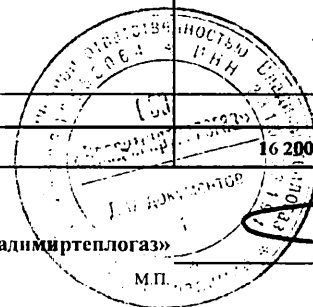
С.С. Никитин

Финансовый план
ООО "Владмиртеплогаз" на территории МО Гусь-Хрустальный район
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2023-2027 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)							
		по видам деятельности		Всего	2023	2024	2025	2026	2027
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Собственные средства	-	15 439,24	15 439,24	3 006,30	2 903,24	3 346,15	3 815,84	2 367,71
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов		13 666,06	13 666,06	2 748,71	2 748,71	2 748,71	3 052,22	2 367,71
1.1.1.	<i>амортизация (прямое финансирование)</i>		13 666,06	13 666,06	2 748,71	2 748,71	2 748,71	3 052,22	2 367,71
1.1.2.	<i>амортизация источник возврата</i>		-	-					
1.1.3.	<i>амортизация на возмещение процентов по кредиту</i>		-	-					
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	1 773,18	1 773,18	257,59	154,53	597,44	763,62	-
1.2.1.	<i>прибыль на капиталовложения (прямое финансирование)</i>		1 773,18	1 773,18	257,59	154,53	597,44	763,62	
1.2.2.	<i>прибыль источник возврата</i>		-	-					
1.2.3.	<i>прибыль на возмещение процентов по кредиту</i>		-	-					
1.3.	экономия расходов	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы		-	-					
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,		-	-					
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)		-	-					
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)		-	-					
1.6.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг		-	-					
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1		761,08	761,08			761,08		
3	Средства, привлеченные на возвратной основе		-	-					
3.1.	кредиты		-	-					
3.1.1.	привлечение кредитов		-	-					
3.1.2.	погашение кредитов		-	-					
3.1.3.	начислено и погашено процентов по кредиту		-	-					
3.2.	займы организаций		-	-					
3.3.	прочие привлеченные средства		-	-					
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов		-	-					
5	Прочие источники финансирования		-	-					
	ИТОГО по программе		16 200,32	16 200,32	3 006,30	2 903,24	4 107,23	3 815,84	2 367,71

Генеральный директор ООО «Владмиртеплогаз»

С.С. Никитин



**Отчет об исполнении инвестиционной программы
ООО "Владимиртеплогаз" на территории МО Гусь-Хрустальный район за 2024 год
(наименование регулируемой организации)**

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия				Год окончания реализации мероприятия				Основные технические характеристики после реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)											Примечание
		план		факт		план		факт				факт											
		план	факт	план	факт	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч (МВт)	план	Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лицевых платежей по договорам жилищной	Прибыль, направленная на инвестиции	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию	Прочие источники финансирования	Всего:	
3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10	8.11	8.12	9		
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																							
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
Всего по группе 1																							
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																							
Всего по группе 2																							
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																							
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																							
3.1.1	Модернизация участков тепловой сети от ТК 10 в сторону школы	2024	2024	2024	2024		0,4000			1 228,94	1 327,68	80,98										1 408,66	ХОЗСПОСОБ ВЫПОЛНЕНО.
3.1.2	Модернизация участков тепловой сети от ТК 2 до У14	2024	2024	2024	2024		0,2944			901,28	890,00	59,39										949,39	
3.1.3	Замена сетевых насосов II контура ДАВ СР-G 100-3850/A/BAQE/22	2024	2024	2024	2024					214,93	467,50	14,16										481,67	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
Всего по группе 3																							
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного																							
Всего по группе 4																							
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																							
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и																							
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
Всего по группе 5																							
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической																							
Всего по группе 6																							
ИТОГО по программе		2024	2024	2024	2024					2 345,15	2 685,19	154,53										2 839,72	

Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз"
М.П.

С.С. Никитин



Handwritten signature

**Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения
ООО "Владмиртеплогаз" на территории МО Гусь-Хрустальный район за 2024 год**
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Котельные					157,56	157,56				
2	Сети							1,689	1,689	1 005,98	1 005,98

Генеральный директор ООО "Владмиртеплогаз"

М.П.

С.С. Никитин

