



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

29.10.2025

№ 146

*Об утверждении инвестиционной
программы муниципального унитарного
предприятия «Водоканал» города Лакинска
в сфере холодного водоснабжения
на 2026–2030 гг.*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия «Водоканал» города Лакинска в сфере холодного водоснабжения на 2026–2030 гг. согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, начальника отдела экономического развития и энергосбережения.
3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Министр



С.В. Маевский

Приложение
к приказу Министерства
жилищно-коммунального хозяйства
Владимирской области
от 29.10.2025 № 146

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

**муниципального унитарного предприятия
«Водоканал» города Лакинска
в сфере холодного водоснабжения на 2026–2030 гг.**

1. Паспорт инвестиционной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы	Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» г. Лакинска (МУП «Водоканал» г. Лакинска) 601240, Владимирская область, Собинский муниципальный округ, г.Лакинск, ул. Набережная д. 6а Директор – Белов Владимир Сергеевич тел.: +7 (905) 648-22-28				
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области 600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29				
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение	Администрация Собинского муниципального округа Владимирской области 601204, Владимирская обл., г. Собинка, ул. Садовая, д. 4				
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц	Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области 600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31 Министр государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области – Новоселова Мария Сергеевна, тел.: +7 (4922) 53-06-26				
Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения					
Наименование показателя	Год реализации инвестиционной программы				
	2026	2027	2028	2029	2030
Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения					
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащей организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	1,3	1,24	1,24	1,24	1,24
Показатели качества питьевой воды					
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных	13,89	13,89	12,5	11,1	9,72

объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %					
Доля проб питьевой воды распределительной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	16,67	16,67	15,63	12,5	10,42
Показатели энергетической эффективности					
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,815	2,815	2,815	2,815	2,815
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб.м	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17

2. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения, предусмотренных мероприятиями, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия

В рамках реализации инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Водоканал» города Лакинска в сфере холодного водоснабжения на период 2026–2030 гг. (далее – инвестиционная программа) планируется осуществить модернизацию сетей водоснабжения по ул. Набережная (Котельная №1 – ул. Астраханская). Данное мероприятие позволит заменить изношенные стальные трубы на пластиковые и обеспечить бесперебойное водоснабжение жителей ул. Астраханская, а так же установить запорную арматуру на сети водоснабжения по ул. Набережная.

Выполнение мероприятий будет осуществляться подрядным способом. Построенное и модернизируемое имущество будет приниматься по актам выполненных работ КС-2 и справке о стоимости выполненных работ КС-3 с оформлением акта о приеме-сдаче объектов основных средств ОС-1.

Перечень мероприятий инвестиционной программы, их краткое описание, место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения, основные технические характеристики объектов до и после проведения мероприятий, размер расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения представлены в приложении № 1 к инвестиционной программе.

3. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

В рамках реализации инвестиционной программы мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций представлены в таблице № 1. Для исключения свободного доступа посторонних лиц на территории скважин, охраны добываемой воды и самого источника (скважины) от случайного или умышленного загрязнения посторонними вредоносными примесями предусмотрено ограждение артезианских скважин металлическим забором.

Выполнение мероприятий будет осуществляться подрядным способом. Построенное и реконструированное имущество будет приниматься по актам выполненных работ КС-2 и справке о стоимости выполненных работ КС-3 с оформлением акта о приеме-сдаче модернизируемых, реконструированных объектов основных средств ОС-1.

Таблица 1

Перечень мероприятий инвестиционной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости реализации мероприятия
1	Строительство ограждения артезианской скважины по адресу: г. Лакинск, ул. Вокзальная, восточнее д. 8а	Исключение свободного доступа посторонних лиц на территории скважин, охрана добываемой воды и
2	Строительство ограждения артезианской скважины по адресу: г. Лакинск, ул. Западная	самого источника (скважины) от случайного или умышленного загрязнения

3	Реконструкция ограждения артезианских скважин по адресу: г. Лакинск, ул. 21 п/с	посторонними вредоносными примесями
4	Строительство ограждения артезианской скважины по адресу: г. Лакинск, ул. Мира д. 90	

Перечень мероприятий инвестиционной программы, их краткое описание, место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов защиты централизованных систем водоснабжения, основные технические характеристики объектов до и после проведения мероприятий, размер расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов защиты централизованных систем водоснабжения представлены в приложении № 1 к инвестиционной программе.

4. Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемой организацией обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения

В рамках реализации инвестиционной программы мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения, не предусмотрены.

5. Плановый процент износа объектов централизованной системы водоснабжения и фактический процент износа объектов централизованной системы водоснабжения, существующих на начало реализации инвестиционной программы

Фактический процент износа объектов водоснабжения, эксплуатируемых МУП «Водоканал» г. Лакинска по состоянию на 01.01.2025 и плановый процент износа объектов на период действия инвестиционной программы представлены в таблице 2.

Таблица 2

**Плановый и фактический проценты износа объектов водоснабжения,
эксплуатируемых МУП «Водоканал» г. Лакинска**

Износ объектов системы централизованного водоснабжения	Значение показателя на 01.01.2025	Плановые значения показателя по годам реализации инвестиционной программы				
		2026	2027	2028	2029	2030
без учета реализации мероприятий инвестиционной программы, %	32,08	32,64	38,16	43,68	49,20	54,72
с учетом реализации мероприятий инвестиционной программы, %	32,08	32,62	38,12	43,62	49,10	54,60
Отклонение	–	-0,02	-0,04	-0,06	-0,1	-0,12

Выполнение мероприятий инвестиционной программы позволит сократить темп роста износа объектов водоснабжения, эксплуатируемых МУП «Водоканал» г. Лакинска к 2030 году на 0,12 %.

6. График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованной системы водоснабжения в эксплуатацию

График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованной системы водоснабжения в эксплуатацию, представлен в приложении № 2 к инвестиционной программе.

7. Источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности, по годам и по мероприятиям

Финансовая потребность для реализации мероприятий инвестиционной программы рассчитана на основании сводных сметных расчетов. Суммарные затраты регулируемой организации на реализацию мероприятий инвестиционной программы составляют 3913,44 тыс. руб. (НДС не облагается).

Источниками финансирования инвестиционной программы являются собственные средства регулируемой организации (амортизационные отчисления).

Источники финансирования инвестиционной программы с разделением по мероприятиям и годам реализации представлены в приложении № 3 к инвестиционной программе.

8. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы

Расчет эффективности инвестирования средств осуществляется путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы в течение ее периода действия.

Расчет эффективности инвестирования денежных средств представлен в приложении № 4 к инвестиционной программе.

Реализация мероприятий инвестиционной программы направлена на:

- снижение темпов износа объектов централизованных систем водоснабжения города Лакинска;

- снижение доли проб питьевой воды распределительной сети и подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды;

- уменьшение количества перерывов в подаче воды на объектах водоснабжения, эксплуатируемых МУП «Водоканал» г. Лакинска, в расчете на протяженность водопроводной сети в год.

Реализация мероприятий инвестиционной программы не повлияет на изменение удельного расхода электрической энергии, доли потерь воды в централизованных сетях водоснабжения при транспортировке.

9. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы

Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения МУП «Водоканал» г. Лакинска на период реализации инвестиционной программы представлен в приложении № 5 к инвестиционной программе.

10. Планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программа повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды и программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

В МУП «Водоканал» г. Лакинска утверждены и действуют:

– Рабочая программа производственного контроля качества питьевой воды системы водоснабжения г. Лакинска, утвержденные директором МУП «Водоканал» г. Лакинска и согласованные с территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Владимирской области в Петушинском и Собинском районах.

– Программа энергосбережения МУП «Водоканал» г. Лакинска на 2024–2026 гг., утвержденная приказом директора МУП «Водоканал» г. Лакинска от 29.01.2024 № 8.

11. Перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации

Инвестиционные обязательства, предусмотренные законодательством Российской Федерации о приватизации, в отношении объектов централизованных систем водоснабжения, эксплуатируемых МУП «Водоканал» г. Лакинска, не установлены.

12. Отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы

Отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы не приводится в связи с тем, что инвестиционная программа МУП «Водоканал» г. Лакинска утверждается впервые.

Приложение № 1
к инвестиционной программе
муниципального унитарного предприятия
«Водоканал» города Лакинска
в сфере холодного водоснабжения на период 2026–2030 гг.

**Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации
и (или) реконструкции существующих объектов централизованной системы водоснабжения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Месторасположение объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается)					
				Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя				Всего	2026	2027	2028	2029	2030
						До реализации мероприятия	После реализации мероприятия								
1	Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение														
1.1	Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов														
	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1.2	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)														
	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1.3	Увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов														
	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
1.4	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)														
	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
2	Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов														
2.1	Строительство новых сетей водоснабжения														
	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
2.2	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения)														
3	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов														
3.1	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения и (или) водоотведения														

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Месторасположение объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается)					
				Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя				Всего	2026	2027	2028	2029	2030
						До реализации мероприятия	После реализации мероприятия								
	Реконструкция ограждения артезианских скважин по адресу г.Лакинск, ул. 21 п/с	умышленного загрязнения посторонними вредоносными примесями	г. Лакинск, ул. 21 п/с севернее д.14	Соответствие СанПиН 2.1.3685-21 протяженность /высота/материал	шт м/м/-	Не соответств ует 204/2/ арматура	Соответств ует 242/2/ профлист стеновой	2029	2029	1951,50	-	-	-	1951,50	-
	Строительство ограждения артезианской скважины по адресу г.Лакинск, ул. Мира д.90		г. Лакинск, ул. Мира д.90	Соответствие СанПиН 2.1.3685-21 протяженность/ высота/материал	шт м/м/-	Не соответств ует -	Соответств ует 61,4/2/ профлист стеновой	2030	2030	533,27	-	-	-	-	533,27
ИТОГО										3913,44	251,45	829,24	347,98	1951,50	533,27

Приложение № 2
к инвестиционной программе
муниципального унитарного предприятия
«Водоканал» города Лакинска
в сфере холодного водоснабжения на период 2026–2030 гг.

График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода
объектов централизованных систем водоснабжения в эксплуатацию

№ п/п	Наименование мероприятий	Показатель	Год реализации инвестиционной программы						Дата ввода объекта в эксплуатацию	Срок полезного использования, мес.	
			2026	2027	2028	2029	2030	Итого			
1	Модернизация сетей водоснабжения по ул. Набережная (Котельная № 1– ул. Астраханская)	Протяженность п.м	100						100	До 31.12.2026	180
2	Строительство ограждения артезианской скважины по адресу: г. Лакинск, ул. Вокзальная, восточнее д.8а	Количество, ед		1					1	До 31.12.2027	180
3	Строительство ограждения артезианской скважины по адресу: г. Лакинск, ул. Западная	Количество, ед			1				1	До 31.12.2028	180
4	Реконструкция ограждения артезианских скважин по адресу: г. Лакинск, ул. 21 п/с	Количество, ед				1			1	До 31.12.2029	180
5	Строительство ограждения артезианской скважины по адресу: г. Лакинск, ул. Мира, д. 90	Количество, ед						1	1	До 31.12.2030	180

График финансовых потребностей для реализации мероприятий инвестиционной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обосновывающие материалы	Стоимость согласно обосновывающим материалам, тыс. руб. (с учетом НДС)	Стоимость мероприятий, тыс. руб. (НДС не облагается)					Общая стоимость мероприятий с учетом индекса-дефлятора, тыс. руб.
				2026	2027	2028	2029	2030	
				Годовой индекс-дефлятор					
				1,045	1,041	1,041	1,041	1,041	
1	Модернизация сетей водоснабжения по ул. Набережная (Котельная № 1 – ул. Астраханская).	Локальный сметный расчет	240,62	251,45	0,0	0,0	0,0	0,0	251,45
2	Строительство ограждения артезианской скважины по адресу: г.Лакинск, ул. Вокзальная, восточнее д.8а	Локальный сметный расчет	762,28	0,0	829,24	0,0	0,0	0,0	829,24
3	Строительство ограждения артезианской скважины по адресу: г. Лакинск, ул. Западная	Локальный сметный расчет	307,28	0,0	0,0	347,98	0,0	0,0	347,98
4	Реконструкция ограждения артезианских скважин по адресу: г. Лакинск, ул. 21 п/с	Локальный сметный расчет	1655,39	0,0	0,0	0,0	1951,50	0,0	1951,50
5	Строительство ограждения артезианской скважины по адресу: г. Лакинск, ул. Мира д.90	Локальный сметный расчет	434,54	0,0	0,0	0,0	0,0	533,27	533,27

Приложение № 3
к инвестиционной программе
муниципального унитарного предприятия
«Водоканал» города Лакинска
в сфере холодного водоснабжения на период 2026–2030 гг.

Источники финансирования инвестиционной программы

Наименование мероприятия	№ п/п	Источники финансирования	Ед. изм.	Величина финансовых потребностей (НДС не облагается)					
				по годам реализации					
				2026	2027	2028	2029	2030	Всего
ВСЕГО ПО ИНВЕСТИ- ЦИОННОЙ ПРОГРАММЕ	1	Собственные средства, всего	тыс. руб.	251,45	829,24	347,98	1951,50	533,27	3913,44
	1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	251,45	829,24	347,98	1951,50	533,27	3913,44
	1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	1.3	экономия расходов, достигнутая регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	1.4	экономия средств, достигнутая регулируемой организацией (в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта) в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	1.5	плата за подключение к централизованным системам водоснабжения	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2	Иные собственные средства регулируемой организации, за исключением средств, указанных в разделе 1	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3	Средства, привлеченные на возвратной основе	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3.1	кредиты	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3.2	займы организаций	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3.3	прочие привлеченные средства	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	4	Бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения при наличии таких расходов	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	5	Прочие источники финансирования	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Итого по программе			тыс. руб.	251,45	829,24	347,98	1951,50	533,27

Наименование мероприятия	№ п/п	Источники финансирования	Ед. изм.	Величина финансовых потребностей (НДС не облагается)					
				по годам реализации					
				2026	2027	2028	2029	2030	Всего
Модернизация сетей водоснабжения по ул. Набережная (Котельная № 1 – ул. Астраханская).	1	Собственные средства, всего	тыс. руб.	251,45	0,0	0,0	0,0	0,0	251,45
	1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	251,45	0,0	0,0	0,0	0,0	251,45
	1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	1.3	экономия расходов, достигнутая регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	1.4	экономия средств, достигнутая регулируемой организацией (в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта) в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	1.5	плата за подключение к централизованным системам водоснабжения	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2	Иные собственные средства регулируемой организации, за исключением средств, указанных в разделе 1	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3	Средства, привлеченные на возвратной основе	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3.1	кредиты	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3.2	займы организаций	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3.3	прочие привлеченные средства	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	4	Бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения при наличии таких расходов	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	5	Прочие источники финансирования	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Итого по мероприятию			тыс. руб.	251,45	0,0	0,0	0,0	0,0

Наименование мероприятия	№ п/п	Источники финансирования	Ед. изм.	Величина финансовых потребностей (НДС не облагается)						
				по годам реализации						
				2026	2027	2028	2029	2030	Всего	
Строительство ограждения артезианской скважины по адресу г.Лакинск, ул. Вокзальная, восточнее д.8а	1	Собственные средства, всего	тыс. руб.	0,0	829,24	0,0	0,0	0,0	829,24	
	1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	0,0	829,24	0,0	0,0	0,0	829,24	
	1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	1.3	экономия расходов, достигнутая регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	1.4	экономия средств, достигнутая регулируемой организацией (в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта) в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	1.5	плата за подключение к централизованным системам водоснабжения	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	2	Иные собственные средства регулируемой организации, за исключением средств, указанных в разделе 1	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	3	Средства, привлеченные на возвратной основе	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	3.1	кредиты	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	3.2	займы организаций	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	3.3	прочие привлеченные средства	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	4	Бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения при наличии таких расходов	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	5	Прочие источники финансирования	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Итого по мероприятию			тыс. руб.	0,0	829,24	0,0	0,0	0,0	829,24

Наименование мероприятия	№ п/п	Источники финансирования	Ед. изм.	Величина финансовых потребностей (НДС не облагается)					
				по годам реализации					
				2026	2027	2028	2029	2030	Всего
Строительство ограждения артезианской скважины по адресу г.Лакинск, ул. Западная	1	Собственные средства, всего	тыс. руб.	0,0	0,0	347,98	0,0	0,0	347,98
	1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	0,0	0,0	347,98	0,0	0,0	347,98
	1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	1.3	экономия расходов, достигнутая регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	1.4	экономия средств, достигнутая регулируемой организацией (в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта) в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	1.5	плата за подключение к централизованным системам водоснабжения	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2	Иные собственные средства регулируемой организации, за исключением средств, указанных в разделе 1	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3	Средства, привлеченные на возвратной основе	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3.1	кредиты	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3.2	займы организаций	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3.3	прочие привлеченные средства	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	4	Бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения при наличии таких расходов	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	5	Прочие источники финансирования	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Итого по мероприятию			тыс. руб.	0,0	0,0	347,98	0,0	0,0

Наименование мероприятия	№ п/п	Источники финансирования	Ед. изм.	Величина финансовых потребностей (НДС не облагается)					
				по годам реализации					
				2026	2027	2028	2029	2030	Всего
Реконструкция ограждения артезианских скважин по адресу: г. Лакинск, ул. 21 п/с	1	Собственные средства, всего	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	1951,50	0,0	1951,50
	1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	1951,50	0,0	1951,50
	1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	1.3	экономия расходов, достигнутая регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	1.4	экономия средств, достигнутая регулируемой организацией (в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта) в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	1.5	плата за подключение к централизованным системам водоснабжения	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2	Иные собственные средства регулируемой организации, за исключением средств, указанных в разделе 1	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3	Средства, привлеченные на возвратной основе	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3.1	кредиты	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3.2	займы организаций	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3.3	прочие привлеченные средства	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	4	Бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения при наличии таких расходов	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	5	Прочие источники финансирования	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Итого по мероприятию			тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	1951,50	0,0

Наименование мероприятия	№ п/п	Источники финансирования	Ед. изм.	Величина финансовых потребностей (НДС не облагается)					
				по годам реализации					
				2026	2027	2028	2029	2030	Всего
Строительство ограждения артезианской скважины по адресу: г. Лакинск, ул. Мира д.90	1	Собственные средства, всего	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	533,27	533,27
	1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	533,27	533,27
	1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	1.3	экономия расходов, достигнутая регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	1.4	экономия средств, достигнутая регулируемой организацией (в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта) в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	1.5	плата за подключение к централизованным системам водоснабжения	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	2	Иные собственные средства регулируемой организации, за исключением средств, указанных в разделе 1	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3	Средства, привлеченные на возвратной основе	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3.1	кредиты	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3.2	займы организаций	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	3.3	прочие привлеченные средства	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	4	Бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения при наличии таких расходов	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	5	Прочие источники финансирования	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Итого по мероприятию			тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	533,27

Приложение № 4
к инвестиционной программе
муниципального унитарного предприятия
«Водоканал» города Лакинска
в сфере холодного водоснабжения на период 2026–2030 гг.

Расчет эффективности инвестирования денежных средств

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Базовое значение	Значение по годам реализации инвестиционной программы (на конец периода)				
			2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	Степень износа объектов системы централизованного водоснабжения	%	–	–	–	–		
1.1	без учета реализации мероприятий инвестпрограммы		32,08	32,64	38,16	43,68	49,20	54,72
1.2	с учетом реализации мероприятий инвестпрограммы		32,08	32,62	38,12	43,62	49,12	54,60
	Сопоставление динамики		X	-0,02	-0,04	-0,06	-0,1	-0,12
2	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащей организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	1,3	1,3	1,24	1,24	1,24	1,24
	Сопоставление динамики	Ед./км	X	0,0	-0,06	0,0	0,0	0,0
3	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	23,077	13,89	13,89	12,5	11,1	9,72
	Сопоставление динамики		X	0,0	0,0	-1,39	-1,4	-1,38
4	Экономия от внедрения мероприятий	тыс. руб.	–	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Объем финансовых средств, необходимых для реализации мероприятий программы	тыс. руб. (НДС не облагается)	–	251,45	829,24	347,98	1951,50	533,27

Приложение № 5
к инвестиционной программе
муниципального унитарного предприятия
«Водоканал» города Лакинска
в сфере холодного водоснабжения на период 2026–2030 гг.

Предварительный расчет тарифов на услуги водоснабжения

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2026	2027	2028	2029	2030
1	Объем отпуска питьевой воды (объем реализации)	тыс. куб. м	572,036	572,036	572,036	572,036	572,036
2	НВВ без учета капвложений	тыс. руб.	32142,69	33460,54	34832,42	36260,55	37747,23
3	Собственные средства на реализацию инвестиционной программы, в том числе	тыс. руб.	251,45	829,24	347,98	1951,50	533,27
3.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации	тыс. руб.	251,45	829,24	347,98	1951,50	533,27
3.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Итого НВВ с учетом капитальных вложений	тыс. руб.	32394,14	34289,78	35180,4	38212,05	38280,5
5	Тариф (НДС не облагается)	руб./ куб. м	56,63	59,93	61,50	66,80	66,92
6	Рост тарифа	%	122,2	105,8	102,6	108,6	100,2

