



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

15.07.2024

№ 12-Н

Об утверждении критериев и методики оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта при рассмотрении заявки на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной или технико-внедренческой деятельности в особой экономической зоне промышленно-производственного типа, созданной на территории Владимирской области

В соответствии с пунктом 8 статьи 13.1, статьей 18.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.02.2024 № 156 «Об утверждении критериев создания особой экономической зоны, Правил создания особой экономической зоны и изменения площади особой экономической зоны и требований к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами особых экономических зон» и приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.04.2024 № 189 «Об утверждении форм паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта, прилагаемых к заявке на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной, технико-внедренческой, туристско-рекреационной деятельности и (или) об осуществлении деятельности в портовой особой экономической зоне, критериев и методики оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта, прилагаемых к заявке на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной, технико-внедренческой, туристско-рекреационной деятельности и (или) об осуществлении деятельности в портовой особой экономической зоне» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1.1. Критерии оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта при рассмотрении заявки на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной или технико-внедренческой деятельности в особой экономической зоне промышленно-производственного типа, созданной на территории Владимирской области, согласно приложению № 1.

1.2. Методику оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта при рассмотрении заявки на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной или технико-внедренческой деятельности в особой экономической зоне промышленно-производственного типа, созданной на территории Владимирской области, согласно приложению № 2.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра экономического развития и промышленности Владимирской области Волкова А.И.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Министра экономического развития
и промышленности Владимирской области



КРИТЕРИИ

оценки паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта при рассмотрении заявки на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной или технико-внедренческой деятельности в особой экономической зоне промышленно-производственного типа, созданной на территории Владимирской области

1. Настоящие критерии применяются для оценки Министерством экономического развития и промышленности Владимирской области паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта (далее – критерии, паспорт, финансовая модель) при рассмотрении:

1.1. Заявки лица, намеревающегося получить статус резидента особой экономической зоны, на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной или технико-внедренческой деятельности в особой экономической зоне промышленно-производственного типа, созданной на территории Владимирской области, в соответствии со статьей 13.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах» (далее – заявитель инвестиционного проекта, соглашение об осуществлении деятельности, Федеральный закон).

1.2. Заявления резидента особой экономической зоны промышленно-производственного типа, созданной на территории Владимирской области (далее – ОЭЗ), об изменении условий соглашения об осуществлении деятельности в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона.

2. Для оценки паспорта применяются следующие критерии:

2.1. Соответствие цели инвестиционного проекта целям создания ОЭЗ, а также перспективному плану развития ОЭЗ.

2.2. Степень финансовой устойчивости инвестиционного проекта.

2.3. Наличие положительного решения (одобрения заключения кредитного договора) кредитного комитета банка в случае привлечения кредитного финансирования для реализации инвестиционного проекта согласно паспорту.

2.4. Дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта.

2.5. Наличие необходимой для обеспечения деятельности заявителя инвестиционного проекта, предусмотренной паспортом, инженерной, коммунальной, транспортной и иной инфраструктуры ОЭЗ в соответствии с существующей и прогнозной загрузкой мощностей.

2.6. Уровень проработки маркетинговой стратегии, включая анализ каналов (рынков) сбыта, сбыта (рынков) продукции (услуг), предусмотренных

паспортом, а также поставки оборудования, необходимого для реализации инвестиционного проекта.

2.7. Наличие успешного опыта реализации заявителем инвестиционного проекта (учредителями, бенефициарами) проектов в сфере деятельности, предусмотренной паспортом (в том числе с указанием их количества и объемов осуществленных инвестиций).

2.8. Уровень локализации производства продукции, предусмотренной паспортом, на территории Российской Федерации и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих (для инвестиционных проектов, предусматривающих осуществление промышленно-производственной деятельности).

3. Для оценки финансовой модели применяются следующие критерии:

3.1. Полнота финансовой модели.

3.2. Математическая корректность финансовой модели.

3.3. Общая логика построения финансовой модели.

4. При рассмотрении заявления резидента ОЭЗ об изменении условий соглашения об осуществлении деятельности оценка паспорта и финансовой модели осуществляется по критериям, установленным пунктами 2 и 3 настоящих критериев.



Приложение № 2
к приказу Министерства экономического
развития и промышленности
Владимирской области
от 15.07.2024 № 12-н

МЕТОДИКА
оценки паспорта инвестиционного проекта
и финансовой модели инвестиционного проекта при рассмотрении заявки
на заключение соглашения об осуществлении промышленно-
производственной или технико-внедренческой деятельности в особой
экономической зоне промышленно-производственного типа, созданной
на территории Владимирской области

1. Настоящая методика определяет правила оценки Министерством экономического развития и промышленности Владимирской области паспорта инвестиционного проекта и финансовой модели инвестиционного проекта (далее – методика, Министерство, паспорт, финансовая модель), прилагаемых к:

1.1. Заявке лица, намеревающегося получить статус резидента особой экономической зоны, на заключение соглашения об осуществлении промышленно-производственной или технико-внедренческой деятельности в особой экономической зоне промышленно-производственного типа, созданной на территории Владимирской области, в соответствии со статьей 13.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах» (далее – заявитель инвестиционного проекта, соглашение об осуществлении деятельности, Федеральный закон).

1.2. Заявлению резидента особой экономической зоны промышленно-производственного типа, созданной на территории Владимирской области (далее – ОЭЗ), об изменении условий соглашения об осуществлении деятельности в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона.

2. Для оценки паспорта и финансовой модели применяются критерии, указанные в приложении № 1.

3. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 2.1 пункта 2 приложения № 1, осуществляется следующим образом:

1) в случае соответствия инвестиционного проекта целям создания ОЭЗ и перспективному плану развития ОЭЗ паспорту присваивается 10 (десять) баллов;

2) в случае несоответствия инвестиционного проекта перспективному плану развития ОЭЗ, но его соответствия целям создания ОЭЗ паспорту присваивается 1 (один) балл;

3) в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

4. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 2.2 пункта 2 приложения № 1, осуществляется следующим образом:

1) паспорту, предусматривающему финансирование инвестиционного проекта за счет собственных средств или средств учредителей заявителя инвестиционного проекта (с представлением подтверждающих документов), в полном объеме, присваивается 3 (три) балла;

2) паспорту, предусматривающему привлечение заемных средств, при наличии документов, представленных предполагаемым займодавцем и подтверждающих сроки, порядок и объемы предоставляемых денежных средств, в том числе процентные ставки за пользование заемными средствами, присваивается 2 (два) балла;

3) в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

5. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 2.3 пункта 2 приложения № 1, осуществляется следующим образом:

1) при наличии положительного решения (одобрения заключения кредитного договора) кредитного комитета банка в случае привлечения кредитного финансирования для реализации инвестиционного проекта паспорту присваивается 2 (два) балла;

2) в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

6. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 2.4 пункта 2 приложения № 1, осуществляется следующим образом:

1) в случае если предусмотренный паспортом дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта не превышает 5 (пять) лет, паспорту присваивается 3 (три) балла;

2) в случае если предусмотренный паспортом дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта составляет от 5 (пяти) до 15 (пятнадцати) лет, паспорту присваивается 1 (один) балл;

3) в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

7. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 2.5 пункта 2 приложения № 1, осуществляется следующим образом:

1) при наличии на день представления паспорта необходимой для обеспечения деятельности заявителя инвестиционного проекта инфраструктуры ОЭЗ паспорту присваивается 3 (три) балла;

2) в случае отсутствия на день представления паспорта необходимой для обеспечения деятельности заявителя инвестиционного проекта инфраструктуры ОЭЗ при условии, что необходимые для реализации инвестиционного проекта инфраструктурные объекты планируются к строительству в рамках перспективного плана развития ОЭЗ либо на основании предоставленных заявителем инвестиционного проекта подтверждающих документов и материалов, паспорту присваивается 2 (два) балла;

3) в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

8. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 2.6 пункта 2 приложения № 1, осуществляется следующим образом:

1) при приложении к паспорту документов и материалов, содержащих анализ каналов (рынков) сбыта, сбыта (рынков) соответствующей продукции (услуг), предусмотренных инвестиционным проектом, а также поставок

оборудования, необходимого для реализации инвестиционного проекта, паспорту присваивается 1 (один) балл;

2) в иных случаях паспорту баллы не присваиваются.

9. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 2.7 пункта 2 приложения № 1, осуществляется следующим образом.

За каждый успешно выполненный инвестиционный проект в предусмотренной паспортом сфере деятельности с аналогичным или большим объемом инвестиций паспорту присваивается 1 (один) балл. При этом по рассматриваемому критерию паспорту не может быть присвоено более 2 (двух) баллов.

10. Оценка паспорта по критерию, предусмотренному подпунктом 2.8 пункта 2 приложения № 1, осуществляется следующим образом:

1) в случае если коэффициент локализации производства продукции и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих варьируется в пределах от 100% до 60%, паспорту присваивается 3 (три) балла;

2) в случае если коэффициент локализации производства продукции и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих варьируется в пределах от 59% до 30% или производство продукции не предусмотрено паспортом, паспорту присваивается 2 (два) балла;

3) в случае если коэффициент локализации производства продукции и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих ниже 29%, паспорту присваивается 1 (один) балл.

Коэффициент локализации производства продукции и использования отечественного сырья, материалов и комплектующих (Кл) применяется для инвестиционных проектов в промышленно-производственной деятельности и рассчитывается по формуле:

$$K_{л} = \frac{C - K_{ин} - M_{ин} - U_{ин}}{C} \times 100\%$$

где:

C - себестоимость, рассчитываемая как сумма затрат на комплектующие изделия, материалы и сырье российского и иностранного происхождения, услуги сторонних российских и иностранных организаций, заработную плату и прочие затраты;

K_{ин} - затраты на комплектующие изделия иностранного происхождения;

M_{ин} - затраты на материалы и сырье иностранного происхождения;

U_{ин} - затраты на услуги иностранных организаций.

11. Паспорт признается соответствующим критериям, если сумма баллов, присвоенных такому паспорту по результатам проведенной оценки, составила 18 (восемнадцать) баллов и более.

12. При оценке финансовой модели по критерию, предусмотренному подпунктом 3.1 пункта 3 приложения № 1, осуществляется проверка наличия исходных данных финансовой модели, расчетов, обязательных атрибутов

(разделов) и их достаточности для проведения этапов оценки финансовой модели, включая наличие сценариев реализации инвестиционного проекта без учета ОЭЗ и с учетом ОЭЗ.

Оценка финансовой модели по критерию, предусмотренному подпунктом 3.1 пункта 3 приложения № 1, осуществляется следующим образом:

1) в случае если в финансовой модели имеются все исходные данные финансовой модели, расчетов, обязательных атрибутов (разделов), подтверждено наличие достаточности для проведения этапов оценки финансовой модели, включая наличие сценариев реализации инвестиционного проекта без учета ОЭЗ и с учетом ОЭЗ, финансовой модели присваивается 3 (три) балла;

2) в иных случаях финансовой модели баллы не присваиваются.

13. При оценке финансовой модели по критерию, предусмотренному подпунктом 3.2 пункта 3, учитывается наличие арифметических и технических ошибок, несоответствий в расчетах в составе финансовой модели, а также методических и расчетных ошибок в финансовых показателях инвестиционного проекта (коэффициентах).

Оценка финансовой модели по критерию, предусмотренному подпунктом 3.2 пункта 3 приложения № 1, осуществляется следующим образом:

1) в случае отсутствия в финансовой модели арифметических и технических ошибок, несоответствий в расчетах в составе финансовой модели, а также методических и расчетных ошибок в финансовых показателях инвестиционного проекта (коэффициентах) финансовой модели присваивается 3 (три) балла;

2) в иных случаях финансовой модели баллы не присваиваются.

14. При оценке финансовой модели по критерию, предусмотренному подпунктом 3.3 пункта 3 приложения № 1, учитывается согласованность основных атрибутов (разделов) финансовой модели между собой, а также с паспортом.

Оценка финансовой модели по критерию, предусмотренному подпунктом 3.3 пункта 3 приложения № 1, осуществляется следующим образом:

1) в случае согласованности основных атрибутов (разделов) финансовой модели между собой, а также с паспортом финансовой модели присваивается 3 (три) балла;

2) в иных случаях финансовой модели баллы не присваиваются.

15. Финансовая модель признается соответствующей критериям, если сумма баллов, присвоенных такой финансовой модели по результатам проведенной оценки, составила 9 (девять) баллов.

16. При рассмотрении заявления резидента ОЭЗ об изменении условий соглашения об осуществлении деятельности оценка паспорта и финансовой модели осуществляется по методике, установленной настоящей методикой.

17. Результаты оценки паспорта и финансовой модели учитываются при принятии решения о заключении Министерством с заявителем инвестиционного проекта соглашения об осуществлении деятельности в ОЭЗ,

а также при принятии решения об изменении условий соглашения об осуществлении деятельности с резидентом ОЭЗ.

