



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Министерство  
природопользования и экологии  
Владимирской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ

« 06 » 05 2024 г.

№ государственной регистрации

№ МПР/2024-029

ПРИКАЗ

06 мая 2024

№ 29-п

*О внесении изменений в постановление  
Департамента природопользования  
от 26.04.2021 № 101*

В соответствии с пунктом 5 статьи 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области от 18.06.2020 № 78 «О Порядке установления, изменения, прекращения зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения», Положением о Министерстве природопользования и экологии Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 16.02.2023 № 80 и, рассмотрев заявление об изменении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и дополнительные материалы к проекту зон санитарной охраны,

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в постановление Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области от 26.04.2021 № 101 следующие изменения:

1.1. Приложение 1 «Карта (план) зон санитарной охраны водозаборных скважин № 1/34531 (ГВК 17200719), 2/34564 (ГВК 17200720), 3/43168 (ГВК 17200721) АО «Холдинговая компания «Ополье»», изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

1.2. Приложение 2 «Режим зон санитарной охраны», изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Министра



Ю.В. Самодуров

Всего листов

**КАРТА (ПЛАН)**

**Зон санитарной охраны источников водоснабжения АО «ХК «Ополье» (скважина №1/34531/ГВК 17200719), расположенного по адресу: Владимирская область, Юрьев-Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский**

(наименование объекта землеустройства)

**Титульный лист**

**1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:**

О физическом лице:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии): -

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:

Полное наименование: Акционерное общество Холдинговая компания «Ополье» (АО «ХК «Ополье»)

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица): -

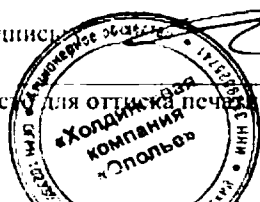
Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности):

Семенщев Олег Вячеславович (по доверенность б/н от 03.10.2019г)

Подпись

Дата " " 2021г.

Место для оттиска печати заказчика



**2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:**

Об индивидуальном предпринимателе:

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии): -

Идентификационный номер налогоплательщика: -

Контактный телефон и почтовый адрес: -

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер): -

О юридическом лице:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Владгео»

Основной государственный регистрационный номер: ОГРН 1043303400194

Контактный телефон и почтовый адрес: 8(4922) 47-11-12; 600020 г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 34-б, оф. 205

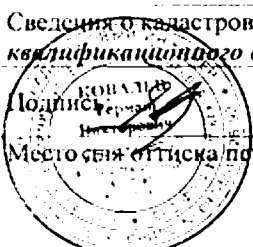
Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности):

Сведения о кадастровом инженере: Ковалев Герман Викторович, номер квалификационного аттестата 33-10-69 от 27.12.2010 г.

Подпись

Дата " " 2021г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



**КАРТА (ПЛАН)**

Зон санитарной охраны источников водоснабжения АО «ХК «Ополье» (скважина №1/34531/ГВК 17200719), расположенного по адресу: Владимирская область, Юрьев-Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский

(наименование объекта землеустройства)

**Титульный лист****1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:****О физическом лице:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии): -

**О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:**

Полное наименование: Акционерное общество Холдинговая компания «Ополье» (АО «ХК «Ополье»)

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица): -

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности):

Семенцев Олег Вячеславович (по доверенность бл/н от 03.10.2019г)

Подпись \_\_\_\_\_

Дата "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2021г.

Место для оттиска печати заказчика

**2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:****Об индивидуальном предпринимателе:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии): -

Идентификационный номер налогоплательщика: -

Контактный телефон и почтовый адрес: -

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер): -

**О юридическом лице:**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Владгео»

Основной государственный регистрационный номер: ОГРН 1043303400194

Контактный телефон и почтовый адрес: 8(4922) 47-11-12; 600020 г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 34-б, оф. 205

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности):

Сведения о кадастровом инженере: Ковалев Герман Викторович, номер квалификационного аттестата 33-10-69 от 27.12.2010 г.

Подпись \_\_\_\_\_

Дата "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2021г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



**3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства:**

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность:

\_\_\_\_\_

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма):

\_\_\_\_\_

Подпись:

Дата "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2021г.

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

**4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:**

Регистрационный № \_\_\_\_\_

Дата передачи Дата "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2021г.

\_\_\_\_\_ (наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)

**КАРТА (ПЛАН)**

Зон санитарной охраны источников водоснабжения АО «ХК «Ополье» (скважина №1/34531/ГВК 17200719), расположенного по адресу: Владимирская область, Юрьев Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский  
(наименование объекта землеустройства)

<b>№ п/п</b>	<b>Содержание</b>	<b>Номер листов</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	
2.	Сведения об объекте землеустройства	
3.	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	
4.	План границ объекта землеустройства	
5.	Приложение	

**КАРТА (ПЛАН)**

Зон санитарной охраны источников водоснабжения АО «ХК «Ополье» (скважина №1/34531/ГВК 17200719), расположенного по адресу: Владимирская область, Юрьев Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский  
(наименование объекта землеустройства)

**Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные****Перечень документов**

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	Постановление Правительства РФ от 30 июля 2009 г. N 621 "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению"	Правительство РФ
2	Проект зон санитарной охраны	ООО «ЭкоИнфоСервис»
3.	Кадастровый план территории 33:04:063202	Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Владимирской области № КУВИ-002/2021-6021897 от 29.01.2021г.
4.	<i>Постановление Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области</i>	

**КАРТА (ПЛАН)**

Зон санитарной охраны источников водоснабжения АО «ХК «Ополье» (скважина №1/34531/ГВК 17200719), расположенного по адресу: Владимирская область, Юрьев Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский (первый) пояс  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

1. Система координат: МСК-33, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	232909,86	177974,82	Аналитический, 0,5	-
2	232895,92	177998,82	Аналитический, 0,5	-
3	232835,65	178071,94	Аналитический, 0,5	-
4	232785,33	178047,23	Аналитический, 0,5	-
5	232790,08	178019,2	Аналитический, 0,5	-
6	232814,18	178018,18	Аналитический, 0,5	-
7	232826,4	178005,21	Аналитический, 0,5	-
8	232865,76	177945,62	Аналитический, 0,5	-
1	232909,86	177974,82	Аналитический, 0,5	-

**КАРТА (ПЛАН)**

**Зон санитарной охраны источников водоснабжения АО «ХК «Ополье» (скважина №1/34531/ГВК 17200719), расположенного по адресу: Владимирская область, Юрьев-Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский (первый) пояс**  
(наименование объекта землеустройства)

**3. Сведения о частях границ объекта землеустройства**

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 27,75м
2	3	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 94,76м
3	4	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 56,06м
4	5	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 28,43м
5	6	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 24,12м
6	7	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 17,82м
7	8	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 71,42м
8	1	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 52,89м








### КАРТА (ПЛАН)

Зон санитарной охраны источников водоснабжения АО «ХК «Ополье» (скважина №1/34531/ГВК 17200719), расположенного по адресу: Владимирская область, Юрьев Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский, (первый и второй) пояса  
(наименование объекта землеустройства)

### План границ объекта землеустройства



Используемые условные знаки и обозначения:

-  граница 1-го пояса
-  граница 2-го пояса
-  граница 3-го пояса
-  граница населенного пункта (муниципального образования)
-  обозначение характерной точки

Масштаб 1: 2000



Дата «05» *мая* 2021 г.

Место для отиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона санитарной охраны источников питьевого хозяйственно-бытового и технологического водоснабжения  
АО «ХК «Ополье» (скважина №1/34531/ГВК 17200719), второй пояс*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, Юрьев-Польский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	—
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения</p> <p>Реестровый номер: 33:04-6.343</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Запрещается: 1. закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли; 2. размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; 3. размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод. 4. применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного использования и реконструкции. Необходимо предусмотреть следующие мероприятия: 1. Выявление, тампонирование или восстановление всех бездействующих, старых, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в отношении возможности загрязнения водоносных горизонтов; 2. бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; 3. упорядочить складирование отходов производства и потребления в непосредственной близости от водоисточника.</p> <p>Наименование охраняемого объекта: скважина №1/34531/ГВК 17200719</p>



**Раздел 3**

**Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**

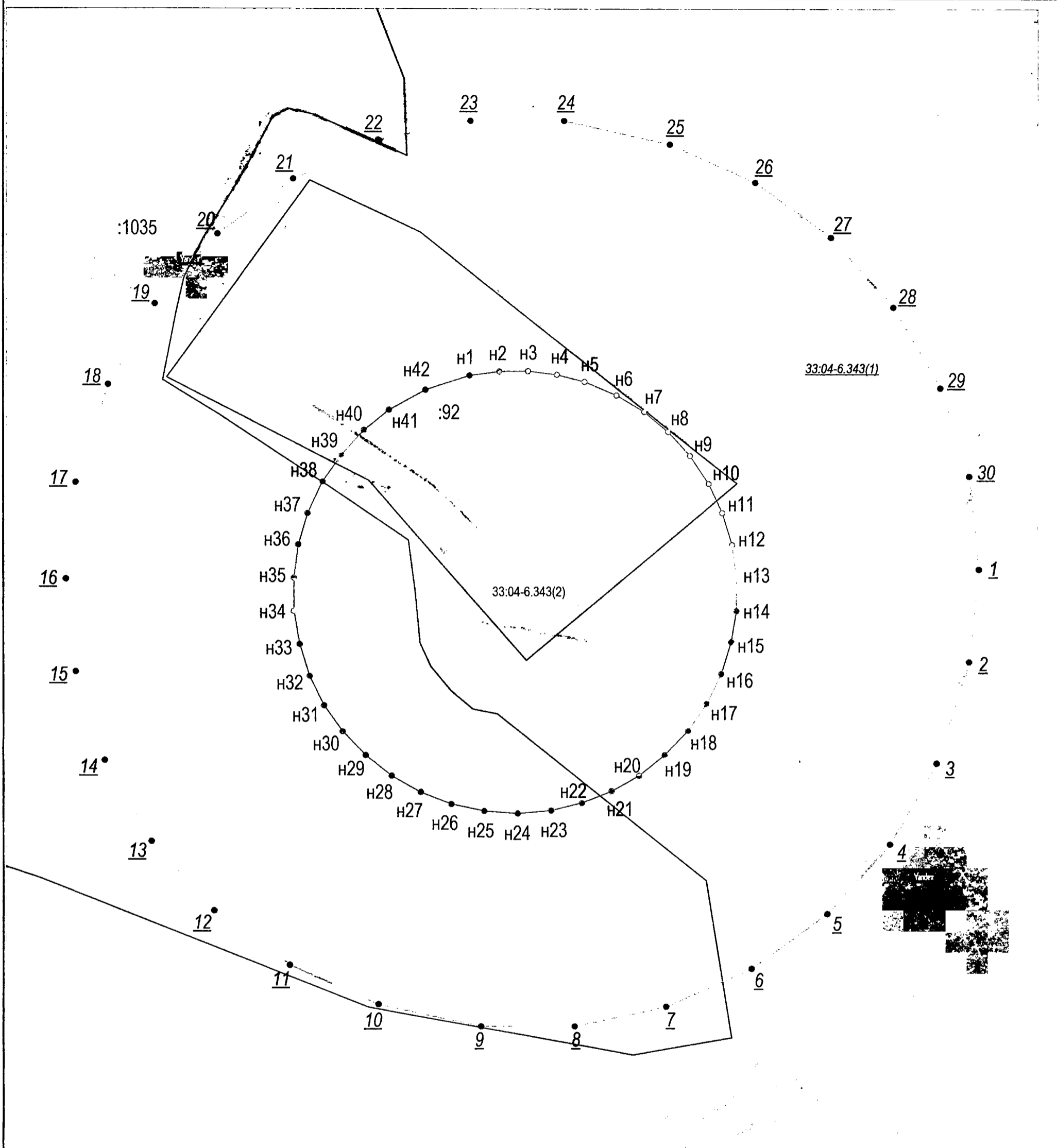
1. Система координат МСК-33							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
33:04-6.343(1)							
1	232 804,43	178 146,69	—	—	Аналитический метод	0,50	—
2	232 780,52	178 144,18	—	—		0,50	
3	232 754,36	178 135,83	—	—		0,50	
4	232 733,53	178 123,81	—	—		0,50	
5	232 715,67	178 107,72	—	—		0,50	
6	232 701,54	178 088,27	—	—		0,50	
7	232 691,76	178 066,31	—	—		0,50	
8	232 686,76	178 042,79	—	—		0,50	
9	232 686,76	178 018,75	—	—		0,50	
10	232 692,41	177 992,39	—	—		0,50	
11	232 702,56	177 969,63	—	—		0,50	
12	232 716,69	177 950,18	—	—		0,50	
13	232 734,55	177 934,09	—	—		0,50	
14	232 755,38	177 922,07	—	—		0,50	
15	232 778,24	177 914,64	—	—		0,50	
16	232 802,15	177 912,13	—	—		0,50	
17	232 826,90	177 914,62	—	—		0,50	
18	232 852,21	177 923,00	—	—		0,50	
19	232 873,04	177 935,02	—	—		0,50	
20	232 890,90	177 951,11	—	—		0,50	
21	232 905,03	177 970,56	—	—		0,50	
22	232 914,81	177 992,52	—	—		0,50	
23	232 919,81	178 016,04	—	—		0,50	
24	232 919,81	178 040,08	—	—		0,50	

**Раздел 3**

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
25	232 913,80	178 067,23	—	—	Аналитический метод	0,50	—
26	232 904,02	178 089,19	—	—		0,50	
27	232 889,89	178 108,64	—	—		0,50	
28	232 872,03	178 124,73	—	—		0,50	
29	232 851,20	178 136,75	—	—		0,50	
30	232 828,34	178 144,18	—	—		0,50	
1	232 804,43	178 146,69	—	—		0,50	
33:04-6.343(2)							
н1	—	—	232 854,48	178 015,85	Аналитический метод	0,50	—
н2	—	—	232 855,48	178 023,51		0,50	
н3	—	—	232 855,60	178 030,87		0,50	
н4	—	—	232 854,66	178 038,26		0,50	
н5	—	—	232 852,84	178 045,38		0,50	
н6	—	—	232 849,36	178 053,62		0,50	
н7	—	—	232 845,07	178 060,71		0,50	
н8	—	—	232 839,94	178 066,90		0,50	
н9	—	—	232 833,79	178 072,46		0,50	
н10	—	—	232 826,48	178 077,26		0,50	
н11	—	—	232 819,06	178 080,75		0,50	
н12	—	—	232 810,86	178 083,28		0,50	
н13	—	—	232 802,39	178 084,43		0,50	
н14	—	—	232 793,88	178 084,43		0,50	
н15	—	—	232 785,82	178 083,03		0,50	
н16	—	—	232 777,59	178 080,49		0,50	
н17	—	—	232 769,92	178 076,75		0,50	
н18	—	—	232 762,92	178 071,94		0,50	
н19	—	—	232 756,63	178 065,94		0,50	
н20	—	—	232 751,34	178 059,36		0,50	
н21	—	—	232 747,38	178 052,29		0,50	

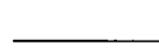



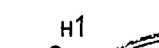


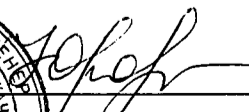
**Раздел 4  
План границ объекта**



**Масштаб 1:1 000**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

-  - граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
-  - вновь образованная граница 2 пояса
-  - граница 2 пояса, прекращающая свое существование
-  - надпись номеров характерных точек, прекращающих свое существование
-  - обозначение характерной точки границы зоны, полученной при проведении кадастровых работ

Подпись  Дата « 28 » марта 20 24 г.

Место для отпечатка (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
33:04-6.343(2)		
н1	н1	Граница проходит на расстоянии в 57м от скважины № 1/34531/ГКВ 17200719



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона санитарной охраны источников питьевого хозяйственно-бытового и технологического водоснабжения  
АО «ХК «Ополье», (скважина № 1/34531/ГКВ 17200719) третий пояс*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, Юрьев-Польский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	—
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения</p> <p>Реестровый номер: 33:04-6.342</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Запрещается: 1. закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли; 2. размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; 3. размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод. 4. применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного использования и реконструкции. Необходимо предусмотреть следующие мероприятия: 1. Выявление, тампонирование или восстановление всех бездействующих, старых, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в отношении возможности загрязнения водоносных горизонтов; 2. бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; 3. упорядочить складирование отходов производства и потребления в непосредственной близости от водоисточника.</p>



**Раздел 3**

**Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**

**1. Система координат** МСК-33

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

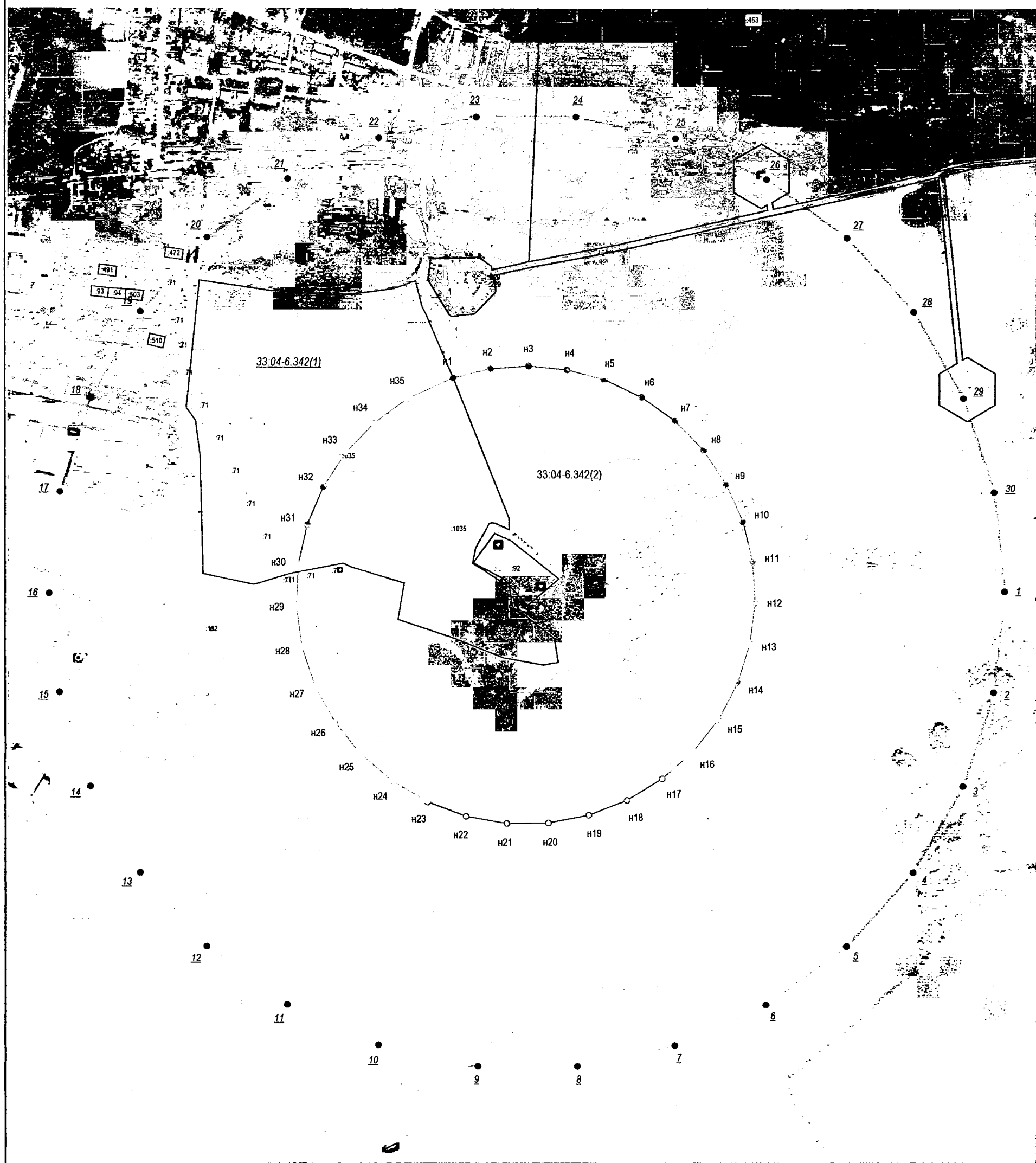
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
33:04-6.342(1)							
1	232 804,43	178 845,69	—	—	Аналитический метод	0,50	—
2	232 631,89	178 826,98	—	—		0,50	
3	232 470,05	178 774,40	—	—		0,50	
4	232 322,67	178 689,31	—	—		0,50	
5	232 196,21	178 575,44	—	—		0,50	
6	232 096,19	178 437,77	—	—		0,50	
7	232 026,97	178 282,31	—	—		0,50	
8	231 991,59	178 115,86	—	—		0,50	
9	231 991,59	177 945,68	—	—		0,50	
10	232 027,99	177 775,59	—	—		0,50	
11	232 097,21	177 620,13	—	—		0,50	
12	232 197,23	177 482,46	—	—		0,50	
13	232 323,69	177 368,59	—	—		0,50	
14	232 471,07	177 283,50	—	—		0,50	
15	232 632,91	177 230,92	—	—		0,50	
16	232 802,15	177 213,13	—	—		0,50	
17	232 974,68	177 231,85	—	—		0,50	
18	233 136,52	177 284,43	—	—		0,50	
19	233 283,90	177 369,52	—	—		0,50	
20	233 410,36	177 483,39	—	—		0,50	
21	233 510,38	177 621,06	—	—		0,50	
22	233 579,60	177 776,52	—	—		0,50	
23	233 614,98	177 942,97	—	—		0,50	
24	233 614,98	178 113,15	—	—		0,50	

**Раздел 3**

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
25	233 578,59	178 283,23	—	—	Аналитический метод	0,50	—
26	233 509,37	178 438,69	—	—		0,50	
27	233 409,35	178 576,36	—	—		0,50	
28	233 282,89	178 690,23	—	—		0,50	
29	233 135,51	178 775,32	—	—		0,50	
30	232 973,67	178 827,90	—	—		0,50	
1	232 804,43	178 845,69	—	—		0,50	
33:04-6.342(2)							
н1	—	—	233 170,59	177 903,86	Аналитический метод	0,50	—
н2	—	—	233 185,84	177 967,39		0,50	
н3	—	—	233 190,79	178 032,63		0,50	
н4	—	—	233 184,20	178 098,21		0,50	
н5	—	—	233 167,28	178 161,81		0,50	
н6	—	—	233 137,43	178 225,39		0,50	
н7	—	—	233 096,57	178 282,78		0,50	
н8	—	—	233 046,35	178 331,64		0,50	
н9	—	—	232 988,44	178 369,64		0,50	
н10	—	—	232 924,09	178 399,05		0,50	
н11	—	—	232 855,59	178 415,30		0,50	
н12	—	—	232 785,46	178 419,46		0,50	
н13	—	—	232 715,90	178 410,55		0,50	
н14	—	—	232 648,64	178 389,78		0,50	
н15	—	—	232 586,10	178 356,88		0,50	
н16	—	—	232 530,41	178 313,32		0,50	
н17	—	—	232 483,87	178 260,84		0,50	
н18	—	—	232 447,09	178 200,66		0,50	
н19	—	—	232 421,88	178 135,31		0,50	
н20	—	—	232 408,62	178 066,09		0,50	
н21	—	—	232 407,89	177 995,25		0,50	



**Раздел 4**  
**План границ объекта**



Масштаб 1:7 000

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
- вновь образованная граница 3 пояса
- граница 3 пояса, прекращающая свое существование
- 21 — надпись номеров характерных точек, прекращающих свое существование

Обозначение характерной точки границы зоны, полученной при проведении кадастровых работ

Поставил: \_\_\_\_\_ Дата « 28 » марта 20 24 г.

Место: \_\_\_\_\_ (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
33:04-6.342(2)		
н1	н1	Граница проходит на расстоянии в 392м от скважины № 1/34531/ГКВ 17200719

**КАРТА (ПЛАН)**

Зон санитарной охраны источников водоснабжения АО «ХК «Ополье» (скважина №2/34564/ГВК 17200720), расположенного по адресу: Владимирская область, Юрьев Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский  
(наименование объекта землеустройства)

**Титульный лист****1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:****О физическом лице:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии): -

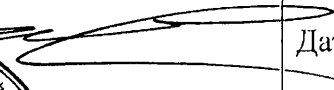
**О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:**

Полное наименование: Акционерное общество Холдинговая компания «Ополье» (АО «ХК «Ополье»)

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица): -

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности):

Семенщев Олег Вячеславович (по доверенность б/н от 03.10.2019г)

Подпись: 

Дата " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2021г.

Место для оттиска печати заказчика

**2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:****Об индивидуальном предпринимателе:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии): -

Идентификационный номер налогоплательщика: -

Контактный телефон и почтовый адрес: -

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер): -

**О юридическом лице:**


Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Владгео»

Основной государственный регистрационный номер: ОГРН 1043303400194

Контактный телефон и почтовый адрес: 8(4922) 47-11-12; 600020 г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 34-б, оф. 205

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности):

Сведения о кадастровом инженер: Ковалев Герман Викторович, номер квалификационного аттестата 33-10-69 от 27.12.2010 г.

Подпись: 

Дата " 05 " Июль 2021г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства





**3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства:**

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма):

\_\_\_\_\_

Подпись:

Дата "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2021г.

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

**4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:**

Регистрационный № \_\_\_\_\_

Дата передачи Дата "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2021г.

\_\_\_\_\_ (наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)

**КАРТА (ПЛАН)**

Зон санитарной охраны источников водоснабжения АО «ХК «Ополье» (скважина №2/34564/ГВК 17200720), расположенного по адресу: Владимирская область, Юрьев Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский  
(наименование объекта землеустройства)

<b>№ п/п</b>	<b>Содержание</b>	<b>Номер листов</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	
2.	Сведения об объекте землеустройства	
3.	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	
4.	План границ объекта землеустройства	
5.	Приложение	

**КАРТА (ПЛАН)**

Зон санитарной охраны источников водоснабжения АО «ХК «Ополье» (скважина №2/34564/ГВК 17200720), расположенного по адресу: Владимирская область, Юрьев Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский  
(наименование объекта землеустройства)

**Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные****Перечень документов**

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	Постановление Правительства РФ от 30 июля 2009 г. № 621 "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению"	Правительство РФ
2	Проект зон санитарной охраны	ООО «ЭкоИнфоСервис»
3.	Кадастровый план территории 33:04:063202	Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Владимирской области № КУВИ-002/2021-6021897 от 29.01.2021г.
4.	<i>Постановление Департамента государственного землеустройства и кадастра Юрьев-Польского района Владимирской области</i>	

**КАРТА (ПЛАН)**

Зон санитарной охраны источников водоснабжения АО «ХК «Ополье» (скважина №2/34564/ГВК 17200720), расположенного по адресу: Владимирская область, Юрьев Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский (первый) пояс  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

1. Система координат: МСК-33, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	232909,86	177974,82	Аналитический, 0,5	-
2	232895,92	177998,82	Аналитический, 0,5	-
3	232835,65	178071,94	Аналитический, 0,5	-
4	232785,33	178047,23	Аналитический, 0,5	-
5	232790,08	178019,2	Аналитический, 0,5	-
6	232814,18	178018,18	Аналитический, 0,5	-
7	232826,4	178005,21	Аналитический, 0,5	-
8	232865,76	177945,62	Аналитический, 0,5	-
1	232909,86	177974,82	Аналитический, 0,5	-

**КАРТА (ПЛАН)**

**Зон санитарной охраны источников водоснабжения АО «ХК «Ополье» (скважина №2/34564/ГВК 17200720), расположенного по адресу: Владимирская область, Юрьев Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский (первый) пояс**  
(наименование объекта землеустройства)

**3. Сведения о частях границ объекта землеустройства**

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 27,75м
2	3	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 94,76м
3	4	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 56,06м
4	5	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 28,43м
5	6	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 24,12м
6	7	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 17,82м
7	8	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 71,42м
8	1	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 52,89м

### КАРТА (ПЛАН)






Зон санитарной охраны источников водоснабжения АО «ХК «Ополье» (скважина №2/34564/ГВК 17200720), расположенного по адресу: Владимирская область, Юрьев Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский, (первый и второй) пояса  
(наименование объекта землеустройства)

### План границ объекта землеустройства



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1: 2000

-  граница 1-го пояса
-  граница 2-го пояса
-  граница 3-го пояса
-  граница населенного пункта (муниципального образования)
-  обозначение характерной точки



Дата «05» марта 2021 г.

Место для отгиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона санитарной охраны источников питьевого, хозяйственно-бытового и технологического водоснабжения  
АО «ХК «Ополье», (скважина № 2/34564/ГКВ 17200720) второй пояса*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, Юрьев-Польский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	—
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения</p> <p>Реестровый номер: 33:04-6.341</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Запрещается: 1. закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли; 2. размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; 3. размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; 4. применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного использования и реконструкции. Необходимо предусмотреть следующие мероприятия: 1. Выявление, тампонирование или восстановление всех бездействующих, старых, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в отношении возможности загрязнения водоносных горизонтов; 2. бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; 3. упорядочить складирование отходов производства и потребления в непосредственной близости от водисточника.</p> <p>Наименование охраняемого объекта: скважина № 2/34564/ГКВ 17200720</p>





**Раздел 3**

**Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**

**1. Система координат** МСК-33

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

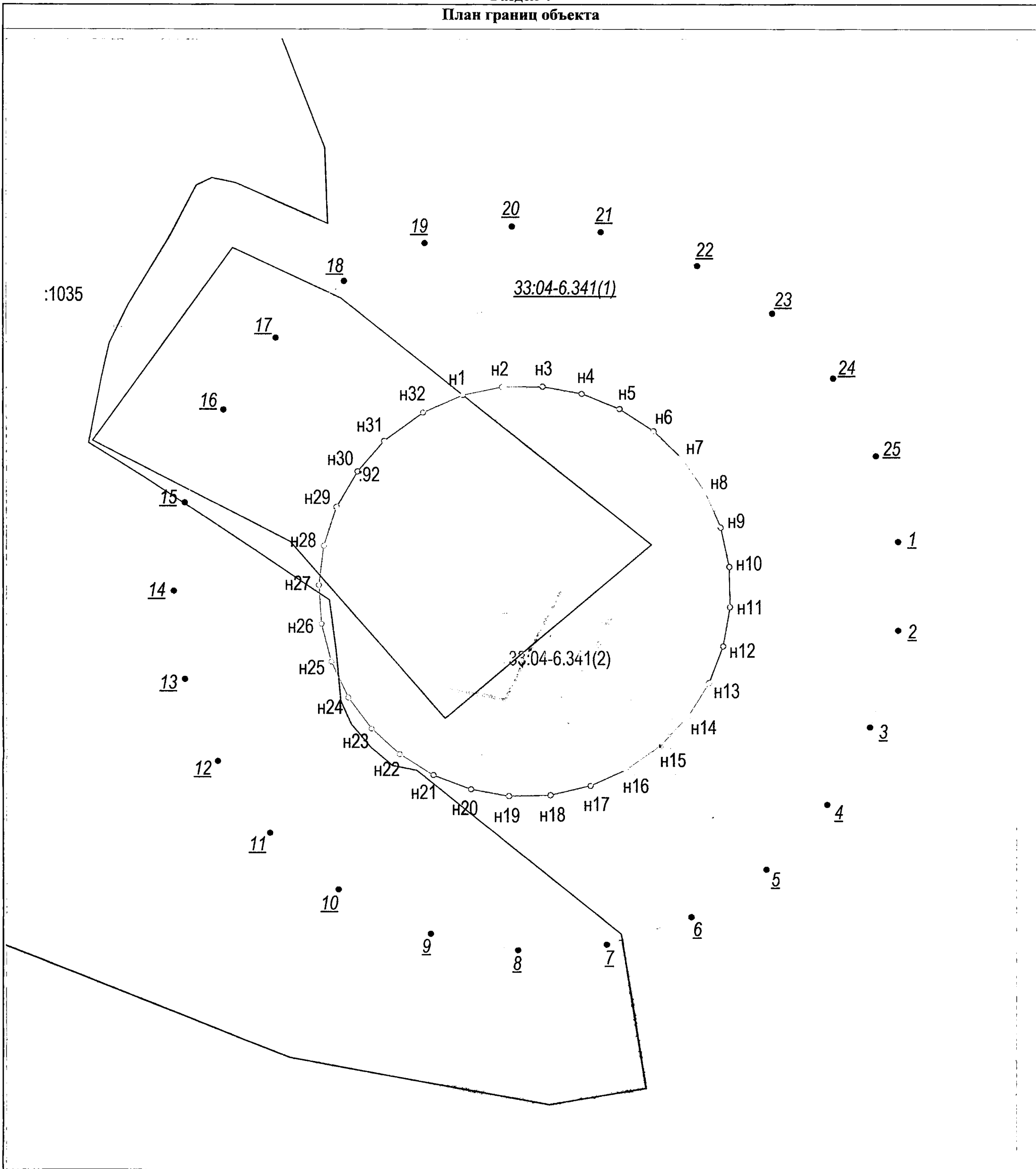
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
33:04-6.341(1)							
1	232 827,31	178 149,21	—	—	Аналитический метод	0,50	—
2	232 803,99	178 149,21	—	—		0,50	
3	232 778,60	178 141,88	—	—		0,50	
4	232 758,18	178 130,65	—	—		0,50	
5	232 741,18	178 114,69	—	—		0,50	
6	232 728,69	178 095,01	—	—		0,50	
7	232 721,49	178 072,84	—	—		0,50	
8	232 720,02	178 049,57	—	—		0,50	
9	232 724,39	178 026,67	—	—		0,50	
10	232 736,03	178 002,49	—	—		0,50	
11	232 750,89	177 984,53	—	—		0,50	
12	232 769,75	177 970,82	—	—		0,50	
13	232 791,42	177 962,24	—	—		0,50	
14	232 814,55	177 959,32	—	—		0,50	
15	232 837,68	177 962,24	—	—		0,50	
16	232 862,14	177 972,35	—	—		0,50	
17	232 881,00	177 986,06	—	—		0,50	
18	232 895,86	178 004,02	—	—		0,50	
19	232 905,79	178 025,11	—	—		0,50	
20	232 910,16	178 048,01	—	—		0,50	
21	232 908,69	178 071,28	—	—		0,50	
22	232 899,80	178 096,54	—	—		0,50	
23	232 887,31	178 116,22	—	—		0,50	
24	232 870,31	178 132,18	—	—		0,50	

**Раздел 3**

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
25	232 849,89	178 143,41	—	—	Аналитический метод	0,50	—
1	232 827,31	178 149,21	—	—		0,50	
33:04-6.341(2)							
н1	—	—	232 865,95	178 035,19	Аналитический метод	0,50	—
н2	—	—	232 868,08	178 045,39		0,50	
н3	—	—	232 868,20	178 056,00		0,50	
н4	—	—	232 866,30	178 066,27		0,50	
н5	—	—	232 862,32	178 076,21		0,50	
н6	—	—	232 856,50	178 085,13		0,50	
н7	—	—	232 849,10	178 092,67		0,50	
н8	—	—	232 840,57	178 098,53		0,50	
н9	—	—	232 831,10	178 102,68		0,50	
н10	—	—	232 820,81	178 104,94		0,50	
н11	—	—	232 810,27	178 105,14		0,50	
н12	—	—	232 799,92	178 103,32		0,50	
н13	—	—	232 790,34	178 099,63		0,50	
н14	—	—	232 781,61	178 094,19		0,50	
н15	—	—	232 773,75	178 086,84		0,50	
н16	—	—	232 767,51	178 077,99		0,50	
н17	—	—	232 763,21	178 068,57		0,50	
н18	—	—	232 760,78	178 058,05		0,50	
н19	—	—	232 760,57	178 047,17		0,50	
н20	—	—	232 762,34	178 037,20		0,50	
н21	—	—	232 766,07	178 027,35		0,50	
н22	—	—	232 771,60	178 018,49		0,50	
н23	—	—	232 778,37	178 011,12		0,50	
н24	—	—	232 786,60	178 005,03		0,50	
н25	—	—	232 795,98	178 000,60		0,50	
н26	—	—	232 805,87	177 998,03		0,50	








**Раздел 4**  
**План границ объекта**



**Масштаб 1:1 000**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

-  - граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
-  - вновь образованная граница 2 пояса
-  - граница 2 пояса, прекращающая свое существование
-  - надпись номеров характерных точек, прекращающих свое существование
-  - обозначение характерной точки границы зоны, полученной при проведении кадастровых работ

Подпись \_\_\_\_\_

Дата « 28 » марта 20 24 г.

Место для оттиска печати (и/или подписи) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
33:04-6.341(2)		
н1	н1	Граница проходит на расстоянии в 54м от скважины № 2/34564/ГКВ 17200720

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона санитарной охраны источников питьевого, хозяйственно-бытового и технологического водоснабжения скважины № 2/34564/ГКВ 17200720 (третий пояс)*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, Юрьев-Польский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	—
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения</p> <p>Реестровый номер: 33:04-6.345</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Запрещается: 1. закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли; 2. размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; 3. размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод. 4. применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного использования и реконструкции. Необходимо предусмотреть следующие мероприятия: 1. Выявление, тампонирование или восстановление всех бездействующих, старых, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в отношении возможности загрязнения водоносных горизонтов; 2. бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; 3. упорядочить складирование отходов производства и потребления в непосредственной близости от водоисточника.</p> <p>Наименование охраняемого объекта: скважина № 2/34564/ГКВ 17200720</p>



**Раздел 3**

**Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**

**1. Система координат** МСК-33

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
33:04-6.345(1)							
1	232 898,24	178 710,74	—	—	Аналитический метод	0,50	—
2	232 733,06	178 710,74	—	—		0,50	
3	232 570,25	178 668,13	—	—		0,50	
4	232 425,49	178 588,55	—	—		0,50	
5	232 305,07	178 475,47	—	—		0,50	
6	232 216,56	178 336,00	—	—		0,50	
7	232 165,51	178 178,89	—	—		0,50	
8	232 155,14	178 014,03	—	—		0,50	
9	232 186,09	177 851,77	—	—		0,50	
10	232 256,43	177 702,30	—	—		0,50	
11	232 363,43	177 571,93	—	—		0,50	
12	232 497,07	177 474,83	—	—		0,50	
13	232 650,66	177 414,02	—	—		0,50	
14	232 814,55	177 393,32	—	—		0,50	
15	232 978,44	177 414,02	—	—		0,50	
16	233 134,82	177 476,36	—	—		0,50	
17	233 268,46	177 573,46	—	—		0,50	
18	233 373,75	177 700,74	—	—		0,50	
19	233 444,09	177 850,21	—	—		0,50	
20	233 475,04	178 012,47	—	—		0,50	
21	233 464,67	178 177,33	—	—		0,50	
22	233 413,62	178 334,44	—	—		0,50	
23	233 323,42	178 477,00	—	—		0,50	
24	233 203,00	178 590,08	—	—		0,50	



**Раздел 3**

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
25	233 058,24	178 669,66	—	—	Аналитический метод	0,50	—
1	232 898,24	178 710,74	—	—		0,50	
33:04-6.345(2)							
н1	—	—	233 166,44	177 905,58	Аналитический метод	0,50	—
н2	—	—	233 181,30	177 948,47		0,50	
н3	—	—	233 190,91	177 992,96		0,50	
н4	—	—	233 195,06	178 038,12		0,50	
н5	—	—	233 193,98	178 083,78		0,50	
н6	—	—	233 187,51	178 128,40		0,50	
н7	—	—	233 175,76	178 172,05		0,50	
н8	—	—	233 158,68	178 214,50		0,50	
н9	—	—	233 136,78	178 254,47		0,50	
н10	—	—	233 110,37	178 291,26		0,50	
н11	—	—	233 079,58	178 325,09		0,50	
н12	—	—	233 044,84	178 354,77		0,50	
н13	—	—	233 007,03	178 380,00		0,50	
н14	—	—	232 966,70	178 400,42		0,50	
н15	—	—	232 923,85	178 416,16		0,50	
н16	—	—	232 879,91	178 426,76		0,50	
н17	—	—	232 834,80	178 431,86		0,50	
н18	—	—	232 789,37	178 431,43		0,50	
н19	—	—	232 744,25	178 425,76		0,50	
н20	—	—	232 700,16	178 414,86		0,50	
н21	—	—	232 656,46	178 398,05		0,50	
н22	—	—	232 616,07	178 376,25		0,50	
н23	—	—	232 578,98	178 350,41		0,50	
н24	—	—	232 544,14	178 319,85		0,50	
н25	—	—	232 514,02	178 285,34		0,50	
н26	—	—	232 488,03	178 247,86		0,50	

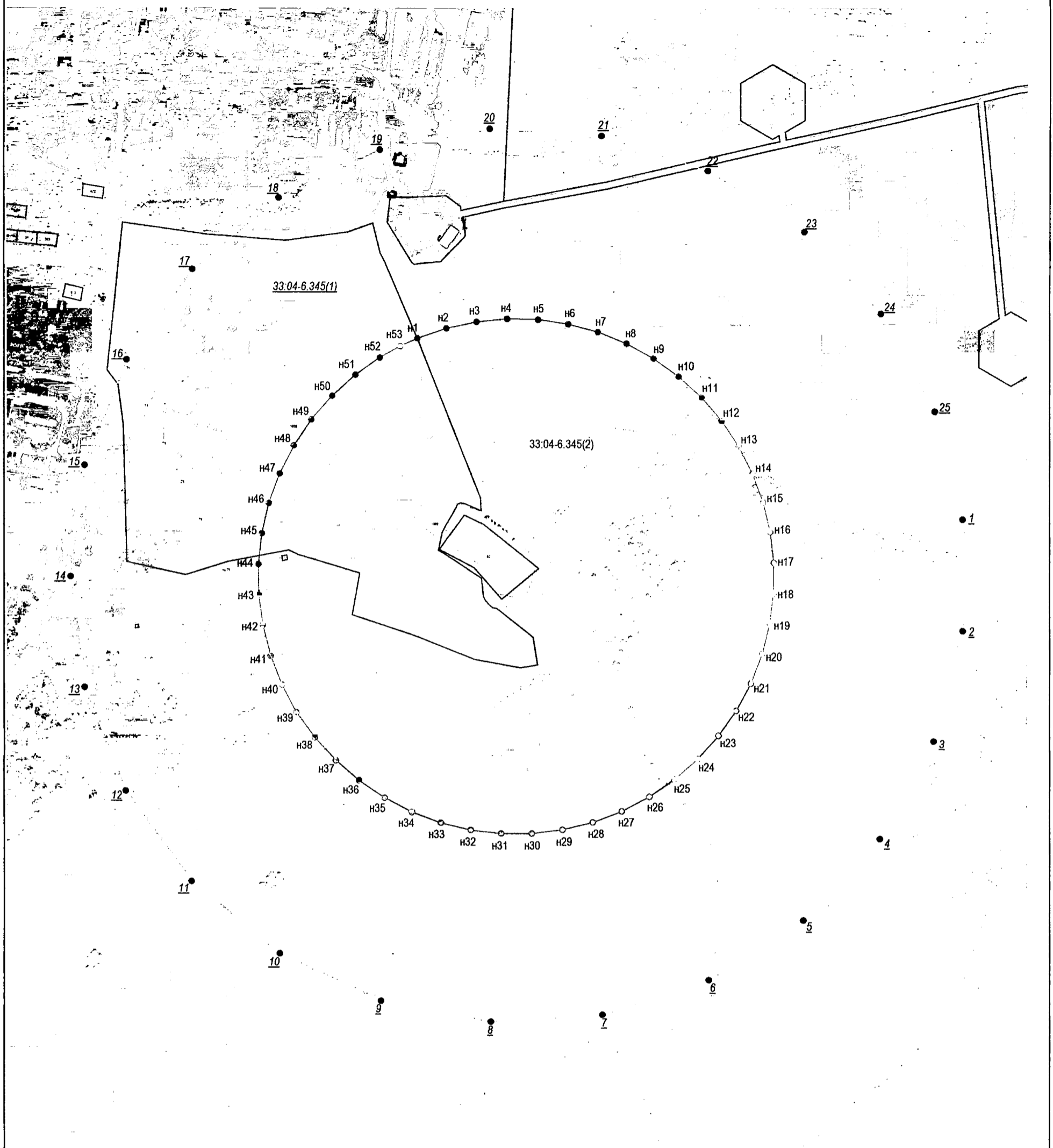
**Раздел 3**

<b>Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта</b>									
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>		
н27	—	—	232 466,83	178 207,24	Аналитический метод	0,50	—		
н28	—	—	232 450,58	178 164,40		0,50			
н29	—	—	232 439,64	178 119,60		0,50			
н30	—	—	232 434,24	178 074,23		0,50			
н31	—	—	232 434,24	178 028,96		0,50			
н32	—	—	232 439,41	177 984,00		0,50			
н33	—	—	232 450,08	177 939,91		0,50			
н34	—	—	232 466,07	177 897,09		0,50			
н35	—	—	232 486,86	177 856,74		0,50			
н36	—	—	232 512,47	177 819,11		0,50			
н37	—	—	232 542,22	177 784,91		0,50			
н38	—	—	232 576,24	177 753,80		0,50			
н39	—	—	232 614,20	177 726,74		0,50			
н40	—	—	232 654,72	177 705,37		0,50			
н41	—	—	232 696,82	177 688,80		0,50			
н42	—	—	232 742,43	177 677,04		0,50			
н43	—	—	232 787,31	177 671,30		0,50			
н44	—	—	232 832,83	177 670,74		0,50			
н45	—	—	232 878,08	177 675,70		0,50			
н46	—	—	232 922,37	177 686,07		0,50			
н47	—	—	232 966,48	177 702,24		0,50			
н48	—	—	233 007,99	177 723,27		0,50			
н49	—	—	233 046,31	177 748,94		0,50			
н50	—	—	233 081,53	177 779,71		0,50			
н51	—	—	233 112,46	177 814,08		0,50			
н52	—	—	233 138,10	177 850,16		0,50			
н53	—	—	233 154,86	177 880,60		0,50			
н1	—	—	233 166,44	177 905,58		0,50			
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>									
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>		<b>6</b>		<b>7</b>	<b>8</b>

Раздел 3






Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:6 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
-  - вновь образованная граница 3 пояса
-  - граница 3 пояса, прекращающая свое существование
-  - надпись номеров характерных точек, прекращающих свое существование
-  - обозначение характерных точек границы зоны, полученной при проведении кадастровых работ

Подпись \_\_\_\_\_

Дата « 28 » марта 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
33:04-6.345(2)		
н1	н1	Граница проходит на расстоянии в 381м от скважины № № 2/34564/ГКВ 17200720

**КАРТА (ПЛАН)**

Зон санитарной охраны источников водоснабжения АО «ХК «Ополье» (скважина №3/43168/ГВК 17200721), расположенного по адресу: Владимирская область, Юрьев Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский

(наименование объекта землеустройства)

**Титульный лист****1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:****О физическом лице:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии): -

**О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:**

Полное наименование: Акционерное общество Холдинговая компания «Ополье» (АО «ХК «Ополье»)

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица): -

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности):

Семенов Олег Вячеславович, (по доверенности № б/н от 03.10.2019г.)

Подпись: 

Дата " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2021г.

Место для оттиска печати заказчика

**2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:****Об индивидуальном предпринимателе:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии): -

Идентификационный номер налогоплательщика: -

Контактный телефон и почтовый адрес: -

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер): -

**О юридическом лице:**

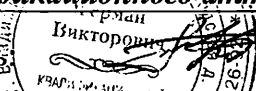
Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Владгео»

Основной государственный регистрационный номер: ОГРН 1043303400194

Контактный телефон и почтовый адрес: 8(4922) 47-11-12; 600020 г. Владимир, ул. Б. Нижегородская, д. 34-б, оф. 205

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя юридического лица, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности):

Сведения о кадастровом инженеру: Ковалев Герман Викторович, номер квалификационного аттестата 33-10-69 от 27.12.2010 г.

Подпись: Дата " 05 " марта 2021г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



**3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства:**

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность:

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма):

Подпись:

Дата "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2021г.

\_\_\_\_\_ (наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)

**4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:**

Регистрационный № \_\_\_\_\_

Дата передачи Дата "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2021г.

\_\_\_\_\_ (наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)

**КАРТА (ПЛАН)**

**Зон санитарной охраны источников водоснабжения АО «ХК «Ополье» (скважина №3/43168/ГВК 17200721), расположенного по адресу: Владимирская область, Юрьев-Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский**  
(наименование объекта землеустройства)

<b>№ п/п</b>	<b>Содержание</b>	<b>Номер листов</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	
2.	ведения об объекте землеустройства	
3.	ведения о местоположении границ объекта землеустройства	
4.	лан границ объекта землеустройства	
5.	риложение	



**КАРТА (ПЛАН)**

Зон санитарной охраны источников водоснабжения АО «ХК «Ополье» (скважина №3/43168/ГВК 17200721), расположенного по адресу: Владимирская область, Юрьев Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский  
(наименование объекта землеустройства)

**Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные****Перечень документов**

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	Постановление Правительства РФ от 30 июля 2009 г. N 621 "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению"	Правительство РФ
2	Проект зон санитарной охраны	ООО «ЭкоИнфоСервис»
3.	Кадастровый план территории 33:04:063202	Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Владимирской области № КУВИ-002/2021-6021897 от 29.01.2021г.
4.	<i>Постановление Департамента природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области</i>	

**КАРТА (ПЛАН)**

Зон санитарной охраны источников водоснабжения АО «ХК «Ополье» (скважина №3/43168/ГВК 17200721), расположенного по адресу: Владимирская область, Юрьев Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский (первый) пояс  
(наименование объекта землеустройства)

**Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**

1. Система координат: МСК-33, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	232909,86	177974,82	Аналитический, 0,5	-
2	232895,92	177998,82	Аналитический, 0,5	-
3	232835,65	178071,94	Аналитический, 0,5	-
4	232785,33	178047,23	Аналитический, 0,5	-
5	232790,08	178019,2	Аналитический, 0,5	-
6	232814,18	178018,18	Аналитический, 0,5	-
7	232826,4	178005,21	Аналитический, 0,5	-
8	232865,76	177945,62	Аналитический, 0,5	-
1	232909,86	177974,82	Аналитический, 0,5	-

**КАРТА (ПЛАН)**

Зона санитарной охраны источников водоснабжения АО «ХК «Ополье» (скважина №3/43168/ГВК 17200721), расположенного по адресу: Владимирская область, Юрьев-Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский (**первый**) пояс  
(наименование объекта землеустройства)

**3. Сведения о частях границ объекта землеустройства**

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 27,75м
2	3	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 94,76м
3	4	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 56,06м
4	5	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 28,43м
5	6	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 24,12м
6	7	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 17,82м
7	8	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 71,42м
8	1	Граница совпадает с фактическим ограждением (бетонным забором) и проходит на протяжении 52,89м

КАРТА (ПЛАН)

Зон санитарной охраны источников водоснабжения АО «ХК «Ополье» (скважина №3/43168/ГВК 17200721), расположенного по адресу: Владимирская область, Юрьев Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский (первый, второй и третий) пояс (наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства



Исходные данные условные

Масштаб 1: 4000

-  граница 1-го пояса
-  граница 2-го пояса
-  граница 3-го пояса
-  граница населенного пункта (муниципального образования)
-  1 обозначение характерной точки



Дата «05» июля 2021 г.

Место: Юрьев-Польский район, 600 м восточнее г. Юрьев-Польский



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона санитарной охраны источников питьевого, хозяйственно-бытового и технологического водоснабжения  
АО «ХК «Ополье», (скважина №3/43168/ГВК 17200721) второй пояс*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, Юрьев-Польский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	—
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения</p> <p>Реестровый номер: 33:04-6.340</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Запрещается: 1. закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли; 2. размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; 3. размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод. 4. применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного использования и реконструкции. Необходимо предусмотреть следующие мероприятия: 1. Выявление, тампонирование или восстановление всех бездействующих, старых, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в отношении возможности загрязнения водоносных горизонтов; 2. бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; 3. упорядочить складирование отходов производства и потребления в непосредственной близости от водоисточника.</p> <p>Наименование охраняемого объекта: скважина №3/43168/ГВК 17200721</p>



**Раздел 3**

**Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**

**1. Система координат** МСК-33

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
33:04-6.340(1)							
1	232 895,66	178 049,33	—	—	Аналитический метод	0,50	—
2	232 879,12	178 049,33	—	—		0,50	
3	232 863,09	178 045,22	—	—		0,50	
4	232 845,54	178 035,34	—	—		0,50	
5	232 833,48	178 024,01	—	—		0,50	
6	232 824,61	178 010,04	—	—		0,50	
7	232 819,50	177 994,31	—	—		0,50	
8	232 818,46	177 977,80	—	—		0,50	
9	232 821,56	177 961,54	—	—		0,50	
10	232 828,60	177 946,58	—	—		0,50	
11	232 840,91	177 931,03	—	—		0,50	
12	232 854,29	177 921,30	—	—		0,50	
13	232 869,68	177 915,21	—	—		0,50	
14	232 886,09	177 913,14	—	—		0,50	
15	232 902,50	177 915,21	—	—		0,50	
16	232 919,77	177 922,28	—	—		0,50	
17	232 934,32	177 932,94	—	—		0,50	
18	232 944,87	177 945,69	—	—		0,50	
19	232 951,91	177 960,65	—	—		0,50	
20	232 955,01	177 976,91	—	—		0,50	
21	232 953,97	177 993,42	—	—		0,50	
22	232 947,83	178 011,24	—	—		0,50	
23	232 938,24	178 025,92	—	—		0,50	
24	232 926,18	178 037,25	—	—		0,50	

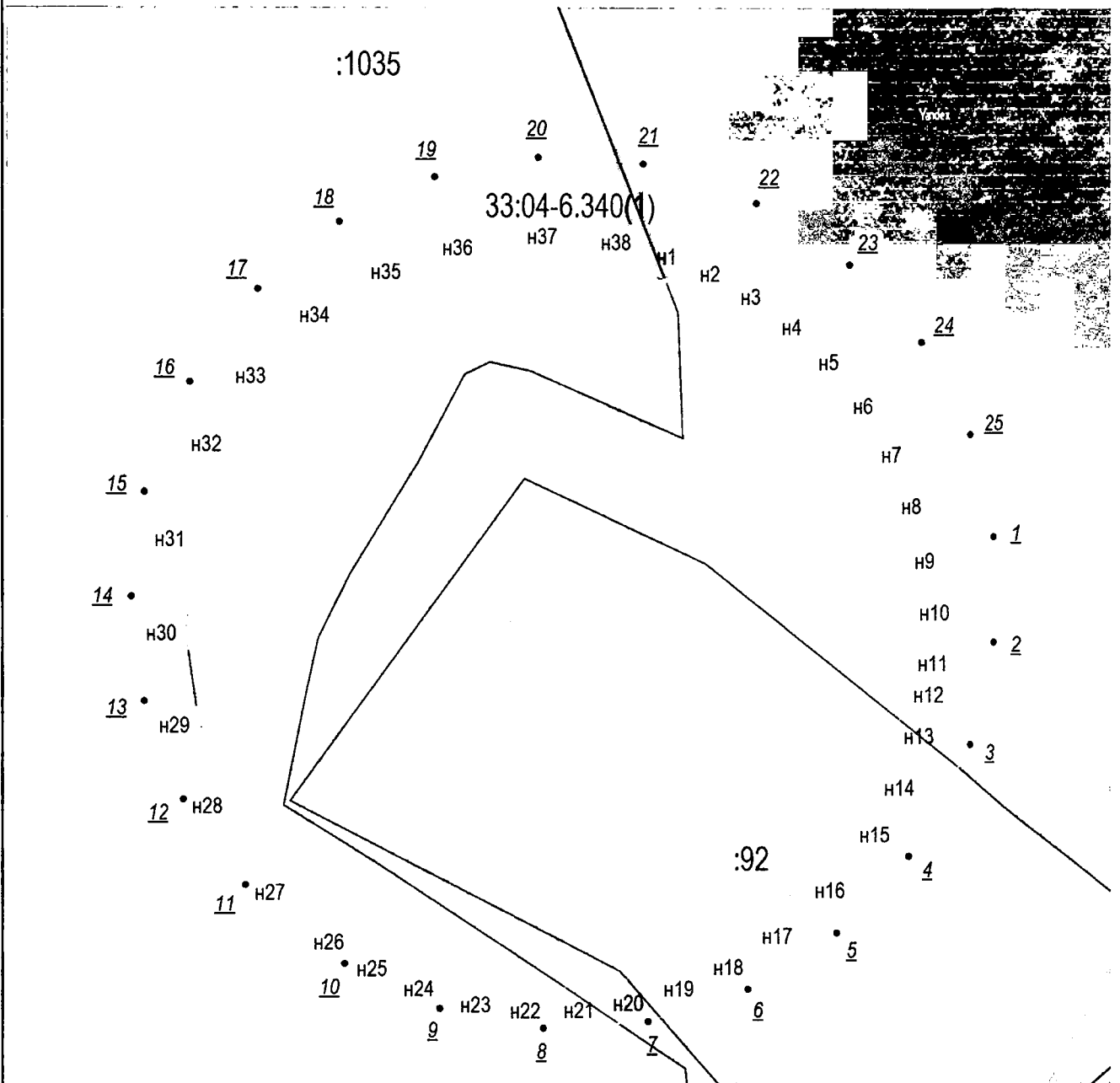
**Раздел 3**

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
25	232 911,69	178 045,22	—	—	Аналитический метод	0,50	—
1	232 895,66	178 049,33	—	—		0,50	
33:04-6.340(2)							
н1	—	—	232 935,75	177 996,93	Аналитический метод	0,50	—
н2	—	—	232 933,24	178 003,21		0,50	
н3	—	—	232 929,95	178 009,26		0,50	
н4	—	—	232 925,45	178 015,29		0,50	
н5	—	—	232 920,30	178 020,74		0,50	
н6	—	—	232 913,83	178 025,85		0,50	
н7	—	—	232 906,69	178 030,04		0,50	
н8	—	—	232 899,21	178 033,03		0,50	
н9	—	—	232 891,14	178 034,99		0,50	
н10	—	—	232 883,55	178 035,72		0,50	
н11	—	—	232 875,99	178 035,49		0,50	
н12	—	—	232 871,43	178 034,83		0,50	
н13	—	—	232 865,38	178 033,42		0,50	
н14	—	—	232 857,70	178 030,49		0,50	
н15	—	—	232 850,84	178 026,89		0,50	
н16	—	—	232 842,64	178 020,34		0,50	
н17	—	—	232 835,80	178 012,47		0,50	
н18	—	—	232 831,20	178 005,27		0,50	
н19	—	—	232 828,05	177 997,97		0,50	
н20	—	—	232 825,91	177 990,48		0,50	
н21	—	—	232 824,91	177 983,22		0,50	
н22	—	—	232 824,83	177 975,22		0,50	
н23	—	—	232 825,72	177 968,00		0,50	
н24	—	—	232 828,04	177 959,58		0,50	
н25	—	—	232 831,04	177 952,69		0,50	
н26	—	—	232 834,86	177 946,39		0,50	





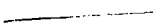




**Раздел 4**  
**План границ объекта**



**Масштаб 1:1 000**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

-  - граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
-  - вновь образованная граница 2 пояса
-  - граница 2 пояса, прекращающая свое существование
-  - надписи номеров характерных точек, прекращающих свое существование
-  - надписи координатной точки границы зоны, полученной при проведении кадастровых работ

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 28 » марта 20 24 г.

Место для оттиска печати (или наличия) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
33:04-6.340(2)		
n1	n1	Граница проходит на расстоянии в 57м от скважины №3/43168/ГВК 17200721

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Зона санитарной охраны источников питьевого, хозяйственно-бытового и технологического водоснабжения  
АО «ХК «Ополье» (скважина №3/43168/ГВК 17200721) третий пояс*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Владимирская область, Юрьев-Польский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	—
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения</p> <p>Реестровый номер: 33:04-6.339</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Запрещается: 1. закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли; 2. размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; 3. размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод. 4. применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного использования и реконструкции. Необходимо предусмотреть следующие мероприятия: 1. Выявление, тампонирование или восстановление всех бездействующих, старых, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в отношении возможности загрязнения водоносных горизонтов; 2. бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; 3. упорядочить складирование отходов производства и потребления в непосредственной близости от водоисточника.</p> <p>Наименование охраняемого объекта: скважина №3/43168/ГВК 17200721</p>



**Раздел 3**

**Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**

**1. Система координат** МСК-33

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
33:04-6.339(1)							
1	232 946,30	178 450,14	—	—	Аналитический метод	0,50	—
2	232 828,48	178 450,14	—	—		0,50	
3	232 714,37	178 420,84	—	—		0,50	
4	232 611,13	178 364,09	—	—		0,50	
5	232 522,19	178 281,53	—	—		0,50	
6	232 459,06	178 182,06	—	—		0,50	
7	232 422,65	178 070,01	—	—		0,50	
8	232 415,26	177 952,43	—	—		0,50	
9	232 437,33	177 836,70	—	—		0,50	
10	232 487,50	177 730,10	—	—		0,50	
11	232 564,35	177 636,52	—	—		0,50	
12	232 659,67	177 567,28	—	—		0,50	
13	232 769,21	177 523,91	—	—		0,50	
14	232 886,09	177 509,14	—	—		0,50	
15	233 002,97	177 523,91	—	—		0,50	
16	233 115,56	177 569,19	—	—		0,50	
17	233 210,88	177 638,43	—	—		0,50	
18	233 285,97	177 729,21	—	—		0,50	
19	233 336,14	177 835,81	—	—		0,50	
20	233 358,21	177 951,54	—	—		0,50	
21	233 350,82	178 069,12	—	—		0,50	
22	233 314,41	178 181,17	—	—		0,50	
23	233 249,53	178 283,44	—	—		0,50	
24	233 163,65	178 364,09	—	—		0,50	

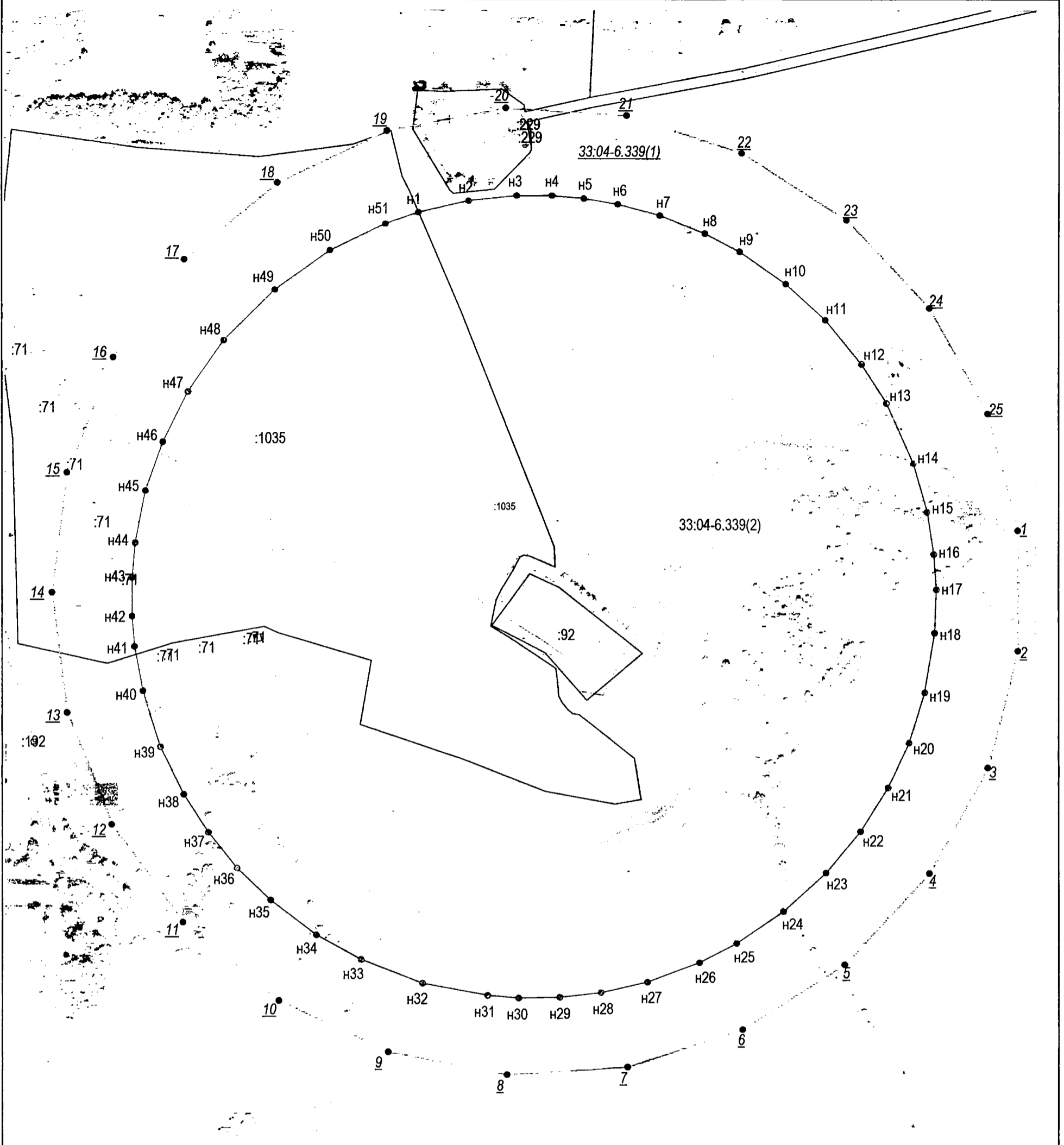
**Раздел 3**

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
25	233 060,41	178 420,84	—	—	Аналитический метод	0,50	—
1	232 946,30	178 450,14	—	—		0,50	
33:04-6.339(2)							
н1	—	—	233 257,22	177 866,60	Аналитический метод	0,50	—
н2	—	—	233 268,58	177 915,43		0,50	
н3	—	—	233 273,57	177 962,16		0,50	
н4	—	—	233 273,57	177 996,56		0,50	
н5	—	—	233 270,60	178 027,58		0,50	
н6	—	—	233 265,02	178 060,54		0,50	
н7	—	—	233 254,11	178 101,48		0,50	
н8	—	—	233 236,34	178 145,34		0,50	
н9	—	—	233 218,65	178 179,22		0,50	
н10	—	—	233 187,16	178 224,17		0,50	
н11	—	—	233 152,07	178 262,73		0,50	
н12	—	—	233 109,00	178 298,00		0,50	
н13	—	—	233 070,90	178 322,24		0,50	
н14	—	—	233 012,08	178 348,48		0,50	
н15	—	—	232 964,42	178 361,90		0,50	
н16	—	—	232 923,29	178 368,38		0,50	
н17	—	—	232 888,83	178 370,86		0,50	
н18	—	—	232 846,18	178 369,11		0,50	
н19	—	—	232 788,29	178 359,42		0,50	
н20	—	—	232 739,12	178 344,30		0,50	
н21	—	—	232 694,86	178 323,78		0,50	
н22	—	—	232 652,21	178 296,93		0,50	
н23	—	—	232 611,84	178 263,28		0,50	
н24	—	—	232 574,47	178 221,62		0,50	
н25	—	—	232 543,33	178 176,08		0,50	
н26	—	—	232 524,44	178 139,92		0,50	



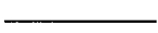







**Раздел 4**  
**План границ объекта**



**Масштаб 1:4 000**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

-  - граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
-  - вновь образованная граница 3 пояса
-  - граница 3 пояса, прекращающая свое существование
-  - надписи с номером характерных точек, прекращающих свое существование
-  - обозначение характерной точки границы зоны, полученной при проведении кадастровых работ

Подпись  Дата « 28 » марта 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
33:04-6.339(2)		
н1	н1	Граница проходит на расстоянии в 392м от скважины №3/43168/ГВК 17200721



Режим зон санитарной охраны скважины № 1/34531 (ГВК 17200719), 2/34564  
(ГВК 17200720), 3/43168 (ГВК 17200721)

АО «Холдинговая компания «Ополье»»

**1. На территории первого пояса зон санитарной охраны (далее ЗСО) запрещается:**

1.1 все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, расширению, реконструкции водопроводных сооружений;

1.2 прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей;

1.3 применение ядохимикатов и удобрений при уходе за зелеными насаждениями;

1.4 посадка высокоствольных деревьев.

**2. На территории второго, третьего пояса ЗСО запрещается:**

2.1 размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

2.2 закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;

2.3 размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

2.4 рубка леса главного пользования;

2.5 применение ядохимикатов и удобрений при уходе за зелеными насаждениями.

**3. На территории первого пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия:**

3.1 территория должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, огорожена и обеспечена постоянной охраной, дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

3.2 здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой, производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного состояния территории второго пояса;

3.3 водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности;

3.4 водопроводные сооружения должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения подземных вод через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

**4. На территории второго, третьего пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия:**

4.1 выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.);

4.2 бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с Управлением Роспотребнадзора, органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля;

4.3 выявление, тампонирование или восстановление всех бездействующих, старых, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в отношении возможности загрязнения водоносных горизонтов.

