



Министерство архитектуры и строительства Владимирской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ «02» МАЯ 2024 г. Номер государственной регистрации № МАС 2024-014

МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «02» мая 2024 г.

№ 14-Н

*Об утверждении проекта межевания
территории особой экономической зоны
«Доброград-1» Ковровского района
Владимирской области*

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области», постановлением администрации Владимирской области от 30.12.2019 № 972 «Об утверждении изменений в схему территориального планирования Владимирской области», постановлением Правительства Владимирской области от 01.02.2023 № 33 «Об утверждении положения о Министерстве архитектуры и строительства Владимирской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить проект межевания территории особой экономической зоны «Доброград-1» Ковровского района Владимирской области (основную часть и материалы по обоснованию) согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра архитектуры и строительства Владимирской области, главного архитектора области.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



А.Ю. Батури

Приложение
к приказу Министерства
архитектуры и строительства
Владимирской области
от 02.05.2024 № 14-Н

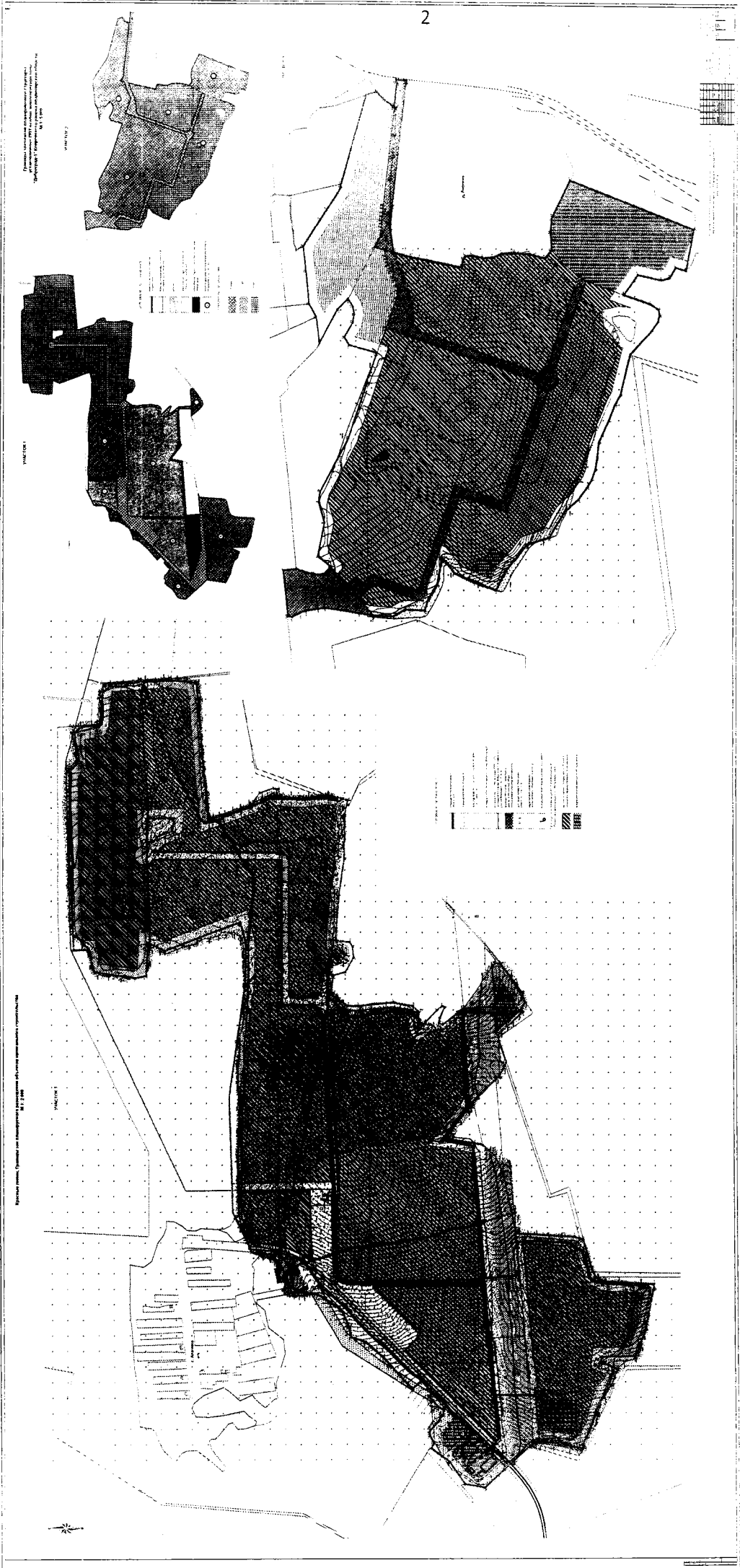
Проект межевания территории
особой экономической зоны «Доброград-1» Ковровского района
Владимирской области
(основная часть и материалы по обоснованию).

2024 г.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Состав проекта межевания территории

№ п/п	№ чертежа	Наименование	гриф	инв. №	Масштаб, формат	Примечание
1		Раздел 1. «Основная часть»				
	1.1	Чертёж межевания территории	н/с		М 1:2000	
	1.2	Текстовая часть проекта межевания	н/с		Сшив формата А-4	
2		Раздел 2. "Материалы по обоснованию проекта межевания				
	2.1	Чертеж материалов по обоснованию	н/с		М 1:2 000	



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1.2.

ОГЛАВЛЕНИЕ:

Состав проекта межевания территории.....	2
Введение.....	5
Текстовая часть проекта межевания территории	16
1.2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	16
1.2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;	21
1.2.3. Вид разрешенного использования земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	22
1.2.4. Сведения о границах земельных участков, в отношении которых меняется вид разрешенного использования, содержащие, перечень координат характерных точек этих границ	29
1.2.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие, перечень координат характерных точек этих границ	30

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Введение.

В настоящем томе в соответствии с частью 5 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ (ФЗ-191 от 29.12.2004г.) приведена текстовая часть проекта межевания территории особой экономической зоны «Доброград-1» Ковровского района Владимирской области.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков. Проектом межевания предусмотрено установление, изменение видов разрешенного использования земельных участков, расположенных на территории особой экономической зоны Доброград-1.

Проектом межевания не предусмотрено установление, изменение, отмена красных линий.

Подготовка документов по планировке и межеванию территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Основанием для разработки проекта межевания послужили:

- Положения статьи 43 Градостроительного кодекса РФ (ФЗ-190 от 29.12.2004);

- Приказ Министерства архитектуры и строительства Владимирской области № 8-Н от 02.04.2024 «О подготовке проекта межевания территории особой экономической зоны «Доброград-1» Ковровского района Владимирской области»

Документация по планировке территории подготовлена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации технических регламентов, строительных норм и правил, санитарных правил и нормативов, иной нормативной документации, в том числе:

- Градостроительного кодекса РФ;
- Земельного кодекса РФ.

Графическая часть проекта межевания территории разработана на топографической основе масштаба 1: 500. Система координат-МСК-33. Система высот – Балтийская.

Структурно проект межевания состоит из основной (утверждаемой) части и материалов по обоснованию

Общая площадь территории – в границах проекта межевания составляет 287,367 га. В том числе, Участок 1 – 175,142 га, Участок 2 – 112,225 га.

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Характеристика земельных участков, стоящих на кадастровом учете и частично или полностью попадающих в границы проекта межевания территории, приведена в таблице 1.

Таблица 1

Сведения о земельных участках, внесённых в ЕГРН,
расположенных в пределах границ проектирования

Кадастровый номер	Площадь участка, м. кв.	Адрес	Категория земель	Вид разрешённого использования
УЧАСТОК 1				
33:07:000315:163	13236	Владимирская область, район Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), поселок Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 1	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание
33:07:000315:166	26000	Российская Федерация, Владимирская обл, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), п. Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 1	Земли населенных пунктов	Легкая промышленность, научно-производственная деятельность
33:07:000315:169	36449	Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), восточнее д Алачино	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
33:07:000315:170	989	Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), восточнее д Алачино	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

33:07:000315:171	10002	Владимирская область, район Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), поселок Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 1	Земли населенных пунктов	Легкая промышленность, научно-производственная деятельность
33:07:000315:172	26000	Владимирская область, район Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), поселок Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 1	Земли населенных пунктов	Легкая промышленность, научно-производственная деятельность
33:07:000315:173	19438	Владимирская область, район Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), поселок Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 1	Земли населенных пунктов	Легкая промышленность, научно-производственная деятельность
33:07:000315:188	22609	Владимирская область, район Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), поселок Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 1	Земли населенных пунктов	Легкая промышленность, научно-производственная деятельность
33:07:000315:191	32166	Владимирская область, район Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), поселок Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 1	Земли населенных пунктов	Легкая промышленность, научно-производственная деятельность
33:07:000315:207	10010	Владимирская область, район Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), поселок Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 1	Земли населенных пунктов	Легкая промышленность, научно-производственная деятельность

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

33:07:000315:208	10001	Владимирская область, район Ковровский, МО Нвосельское (сельское поселение), поселок Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 1	Земли населенных пунктов	Легкая промышленность, научно-производственная деятельность
33:07:000315:209	2135	Многоконтурный участок	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное использование
33:07:000315:210	703	Владимирская область, Ковровский район	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование
33:07:000315:153	3264	Владимирская область, Ковровский район, МО Нвосельское (сельское поселение), южнее д Алачино	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
33:07:000315:155	6	Владимирская область, р-н Ковровский, МО Нвосельское (сельское поселение), южнее д Алачино	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
33:07:000315:159	689	Владимирская область, р-н Ковровский, МО Нвосельское (сельское поселение), южнее д Алачино	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
33:07:000315:180	34343	Владимирская обл, р-н Ковровский МО Новосельское (сельское поселение), п. Доброград	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства
33:07:000315:179	9994	Владимирская обл, р-н Ковровский МО Новосельское (сельское поселение), п. Доброград	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание
33:07:000315:178	10063	Владимирская обл, р-н Ковровский МО Новосельское (сельское поселение), п. Доброград	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание
33:07:000315:177	11886	Владимирская обл, р-н Ковровский МО Новосельское (сельское поселение), п. Доброград	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

33:07:000315:182	3543	Владимирская обл, р-н Ковровский МО Новосельское (сельское поселение), п. Доброград	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства
33:07:000315:184	20301	Владимирская область, Ковровский район, МО Нсвосельское (сельское поселение), п. Доброград	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства
33:07:000315:187	31926	Владимирская область, Ковровский район, МО Нсвосельское (сельское поселение), п. Доброград	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание
33:07:000315:211	82671	Российская Федерация, Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), п. Доброград	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства
33:07:000315:212	14811	Российская Федерация, Владимирская область, р-н Ковровский, МО Нсвосельское (сельское поселение), п. Доброград	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства
33:07:000315:213	15869	Российская Федерация, Владимирская область, район Ковровский, поселение городское поселок Доброград , поселок Доброград	Земли населенных пунктов	Стоянка транспортных средства
33:07:000315:214	10145 1	Российская Федерация, Владимирская область, район Ковровский, поселение городское поселок Доброград , поселок Доброград	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства
33:07:000315:215	20000	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1	Земли населенных пунктов	Легкая промышленность, научно-производственная деятельность
33:07:000315:217	14703	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1	Земли населенных пунктов	Легкая промышленность, научно-производственная деятельность

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

33:07:000315:218	11770 066	Российская Федерация, Владимирская область, район Ковровский, сельское поселение Новосельское, поселок Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 1	Земли населенных пунктов	Легкая промышленнос ть, научно- производственн ая деятельность
33:07:000315:220	10000	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1	Земли населенных пунктов	Легкая промышленнос ть, научно- производственн ая деятельность
33:07:000315:221	55378 7	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1	Земли населенных пунктов	Легкая промышленнос ть, научно- производственн ая деятельность
33:07:000315:222	10000	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1	Земли населенных пунктов	Легкая промышленнос ть, научно- производственн ая деятельность
33:07:000315:223	38596 8	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1	Земли населенных пунктов	Легкая промышленнос ть, научно- производственн ая деятельность
33:07:000315:224	10000	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1	Земли населенных пунктов	Легкая промышленнос ть, научно- производственн ая деятельность
часть з/у 33:07:000000:373 (об. уч. 33:07:000315:13)	20426	обл. Владимирская, р-н Ковровский, МО Нсвосельское (сельское поселение), п. Новый	Земли сельскохозяйст венного назначения	Для сельскохозяйст венного производства

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

<p align="center">часть з/у 33:07:000000:5 (об. уч. 33:07:000315:10)</p>	<p align="center">690</p>	<p align="center">обл. Владимирская, р-н Ковровский, Заря-2</p>	<p align="center">Земли промышленнос ти, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</p>	<p align="center">Для размещения и использования по назначению ЛЭП</p>
<p align="center">часть з/у 33:07:000000:5 (об. уч. 33:07:000315:11)</p>	<p align="center">690</p>	<p align="center">обл. Владимирская, р-н Ковровский, Заря-2</p>	<p align="center">Земли промышленнос ти, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</p>	<p align="center">Для размещения и использования по назначению ЛЭП</p>

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

<p align="center">часть з/у 33:07:000000:5 (об. уч. 33:07:000315:12)</p>	<p align="center">690</p>	<p align="center">обл. Владимирская, р-н Ковровский, Заря-2</p>	<p align="center">Земли промышленнос ти, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</p>	<p align="center">Для размещения и использования по назначению ЛЭП</p>
<p align="center">часть з/у 33:07:000000:4 (об. уч. 33:07:000315:3)</p>	<p align="center">3032</p>	<p align="center">обл. Владимирская, р-н Ковровский, Заря-1</p>	<p align="center">Земли промышленнос ти, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</p>	<p align="center">Для размещения и использования по назначению ЛЭП</p>

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

часть з/у 33:07:000000:4 (об. уч. 33:07:000315:4)	3032	обл. Владимирская, р-н Ковровский, Заря-1	Земли промышленнос ти, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения и использования по назначению ЛЭП
УЧАСТОК 2				
часть з/у 33:07:000317:188	59183	обл. Владимирская, р-н Ковровский, с/пос. Новосельское, д. Анохино, дом 1	Земли сельскохозяйст венного назначения	Для сельскохозяйст венного производства
33:07:000317:190 3	8325	Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), в районе д Анохино	Земли сельскохозяйст венного назначения	Сельскохозяйст венное использование
33:07:000317:190 4	3531	Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), в районе д Анохино	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйст венное использование
33:07:000317:190 1	11479	Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), в районе д. Анохино	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйст венного производства
часть з/у 33:07:000317:190 0	12022 5	Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), в районе д. Анохино	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйст венного производства

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

33:07:000317:190 5	41146	Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), в районе д Анохино	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное использование
33:07:000317:190 6	51025	Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), в районе д Анохино	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное использование
33:07:000317:279 9	19241 4	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 2	Земли населенных пунктов	Легкая промышленность, научно-производственная деятельность
33:07:000317:282 9	3803	Владимирская область, Ковровский р-н, п городское поселок Доброград, п Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 2	Земли населенных пунктов	Легкая промышленность, научно-производственная деятельность
33:07:000317:283 0	7392	Владимирская область, Ковровский р-н, п городское поселок Доброград, п Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 2	Земли населенных пунктов	Легкая промышленность, научно-производственная деятельность
33:07:000317:283 1	56510 2	Владимирская область, Ковровский р-н, п городское поселок Доброград, п Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 2	Земли населенных пунктов	Легкая промышленность, научно-производственная деятельность
33:07:000317:287 3	9428	Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), в районе д. Анохино	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства
33:07:000317:287 4	97307	Российская Федерация, Владимирская область, Ковровский район, МО поселок Доброград (городское Доброград)	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Исходными данными для разработки проекта межевания послужили:

- Кадастровые планы территории кадастровых кварталов 33:07:000317; 33:07:000315; 33:07:000000 по состоянию на ноябрь 2023г.;
- Проект планировки территории особой экономической зоны «Доброград – 1» Ковровского района Владимирской области;

Красные линии, линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границы зон с особыми условиями использования территорий, ранее были утверждены в составе проекта планировки территории и не подлежат изменению.

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Текстовая часть проекта межевания территории

1.2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образование земельных участков ЗУ1, ЗУ2, ЗУ3, ЗУ4 предлагается путем раздела существующих земельных участков:

Сведения об образуемых участках путём раздела существующих земельных участков в таблице 1.1.1.:

Таблица 1.1.1.

№ п/п	№ участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Возможный способ образования земельного участка	Категория земель
1	ЗУ 1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.1)*	57835.93	Образование в соответствии с п. 1,2 Ст.11.4 Земельного кодекса РФ путем раздела земельного участка с КН 33:07:000317:2831	Земли населённых пунктов
2	ЗУ 2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.1)*	871.82	Образование в соответствии с п. 1,2 Ст.11.4 Земельного кодекса РФ путем раздела земельного участка с КН 33:07:000317:1906	Земли населённых пунктов
3	ЗУ 3	Земельные участки (территории) общего пользования (12.1)*	3474.20	Образование в соответствии с п. 1,2 Ст.11.4 Земельного кодекса РФ путем раздела земельного участка с КН 33:07:000317:1905	Земли населённых пунктов
4	ЗУ 4	Коммунальное Земельные участки (территории) общего пользования	5930.65	Образование в соответствии с п. 1,2 Ст.11.4 Земельного кодекса РФ путем раздела земельного участка с КН 33:07:000317:1900	Земли населённых пунктов

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

№ п/ п	№ учас тка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, м ²	Возможный способ образования земельного участка	Категория земель
		(12.1)*обслуживание (3.1)*			

* числовое обозначение вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утверждённым приказом № П/0412 от 10.11.2020г. (актуальная редакция).

Образование земельного участка ЗУ5 предлагается сформировать из земель государственной собственности, границы которой не разграничены, таблица 1.1.2.:

Таблица 1.1.2.

№ п / п	№ учас тка	Вид разрешенного использовани я земельного участка	Площадь земельног о участка, м ²	Возможный способ образования земельного участка	Категория земель
1	ЗУ 5	Земельные участки (территории) общего пользования (12.1)*	11354.77	Образование в соответствии с п. 1 Ст.11.3 Земельного кодекса РФ путем образования земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населённых пунктов

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков приведен в Таблице № 1.1.3

Таблица № 1.1.3

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков		
№ точки	X	Y
ЗУ 1		
1	201074.1600	270713.1900
2	201044.2400	270739.9100
3	201025.6700	270718.9100
4	200994.7800	270747.1900
5	200845.6200	270696.3100
6	200729.4000	271037.9200
7	200578.3800	270986.8000
8	200452.8800	271353.8000
9	200457.3100	271358.3600
10	200462.5000	271367.6600
11	200464.6400	271378.4000
12	200953.1500	271544.5500
13	200911.3700	271661.8100
14	200896.1000	271704.6900
15	200889.6900	271690.3200
16	200876.2500	271652.3300
17	200868.5900	271614.6500
18	200865.3200	271581.1600
19	200865.0900	271554.6200
20	200843.5300	271530.5100
21	200457.5600	271399.2300
22	200449.3200	271406.4400
23	200439.5200	271410.6400
24	200433.1200	271411.5800
25	200341.1500	271680.5200
26	200321.4500	271663.9700
27	200410.4200	271403.8000
28	200402.5800	271393.9900
29	200399.0000	271381.9500
30	200400.6200	271368.1900
31	200407.4200	271356.6900
32	200418.2500	271348.8600
33	200430.1700	271346.0300

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков		
№ точки	X	Y
34	200563.4200	270956.3900
35	200714.3300	271007.7400
36	200830.6500	270665.8500
37	200989.0800	270719.8900
38	201039.1800	270673.9800
39	201074.1600	270713.1900
ЗУ 2		
1	200321.4500	271663.9700
2	200341.1500	271680.5200
3	200329.6100	271714.2900
4	200316.8500	271703.7300
5	200308.8500	271700.8200
6	200321.4500	271663.9700
ЗУ 3		
1	200918.4100	271756.8200
2	200921.7700	271765.8700
3	200924.8900	271774.9400
4	200927.7300	271784.0300
5	200928.7600	271787.6300
6	200960.9400	271796.0700
7	200956.5100	271775.5700
8	200953.3900	271765.5700
9	200950.0100	271755.7300
10	200946.4000	271746.0300
11	200942.6200	271736.4800
12	200938.7000	271727.0400
13	200930.6200	271708.4700
14	200926.5400	271699.3000
15	200917.0900	271678.1000
16	200911.3700	271661.8100
17	200896.1000	271704.6900
18	200899.1500	271711.5300
19	200903.2000	271720.6400
20	200907.1900	271729.7000
21	200911.0800	271738.7500
22	200914.8300	271747.7800
23	200918.4100	271756.8200

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков		
№ точки	X	Y
ЗУ 4		
1	200968.1300	271844.8900
2	200969.2200	271857.1400
3	200969.2900	271868.2100
4	200969.0100	271879.4900
5	200968.4500	271890.5000
6	200967.5100	271903.2100
7	200966.3600	271915.7700
8	200964.9800	271928.9300
9	200963.8800	271938.9000
10	200929.2100	272252.4300
11	200923.9700	272248.7500
12	200926.9000	272159.6900
13	200934.3000	272089.3600
14	200941.6300	272016.8700
15	200940.2100	271912.8500
16	200946.9900	271882.9800
17	200968.1300	271844.8900
ЗУ5		
1	200886.7900	272335.7600
2	200887.7100	272327.0300
3	200890.7800	272327.0300
4	200934.0700	271935.6000
5	200939.0900	271876.9500
6	200939.2300	271857.8300
7	200928.7600	271787.6300
8	200960.9400	271796.0700
9	200990.8600	271803.9100
10	200968.1300	271844.8900
11	200946.9900	271882.9800
12	200940.2100	271912.8500
13	200941.6300	272016.8700
14	200934.3000	272089.3600
15	200926.9000	272159.6900
16	200923.9700	272248.7500
17	200929.2100	272252.4300
18	200920.6500	272329.8400
19	200923.3500	272331.6200

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков		
№ точки	X	Y
20	200922.4900	272339.8000
21	200886.7900	272335.7600

1.2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Настоящим проектом межевания не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания образованы земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования. Сведения о таких участках приведены в таблице 1.2.1

Таблица 1.2.1

№ п/п	№ участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, м ²
1	ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	57835.93
2	ЗУ2	Земельные участки (территории) общего пользования	871.82
3	ЗУ3	Земельные участки (территории) общего пользования	3474.20
4	ЗУ4	Земельные участки (территории) общего пользования	5930.65
5	ЗУ5	Земельные участки (территории) общего пользования	11354.77
		Всего	79467.37

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1.2.3. Вид разрешенного использования земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Проектом межевания предусмотрено установление вида разрешенного использования существующих земельных участков на территории особой экономической зоны «Доброград-1» на вид разрешённого использования, соответствующий проекту планировки территории. Сведения о разрешенном использовании земельных участков, расположенных в границах планируемой территории представлены в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.1.

Сведения о видах разрешенного использования,
устанавливаемых для земельных участков, расположенных на
территории особой экономической зоны «Доброград-1»

Кадастровый номер	Площадь уч-ка, м. кв.	Адрес	Категория земель	Исходный вид разрешённого использования	Вид разрешённого использования, (в соответствии с ППТ ОЭЗ Доброград-1)
33:07:00031 5:163	13236	Владимирская область, район Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), поселок Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 1	Земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание	коммунальное обслуживание (3.1)
33:07:00031 5:166	26000	Российская Федерация, Владимирская обл, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение). п. Доброград, зона	Земли населенных пунктов	легкая промышленность, научно-производственная деятельность	легкая промышленность (6.3), научно-производственная деятельность (6.12)

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Кадастровый номер	Площадь участка, м. кв.	Адрес	Категория земель	Исходный вид разрешённого использования	Вид разрешённого использования, (в соответствии с ППТ ОЭЗ Доброград-1)
		Особая экономическая Доброград-1, з/у 1			
33:07:00031 5:171	10002	Владимирская область, район Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), посёлок Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 1	Земли населённых пунктов	легкая промышленность, научно-производственная деятельность	легкая промышленность (6.3), научно-производственная деятельность (6.12)
33:07:00031 5:172	26000	Владимирская область, район Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), посёлок Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 1	Земли населённых пунктов	легкая промышленность, научно-производственная деятельность	тяжелая промышленность (6.2)
33:07:00031 5:173	19438	Владимирская область, район Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), посёлок Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 1	Земли населённых пунктов	легкая промышленность, научно-производственная деятельность	легкая промышленность (6.3), научно-производственная деятельность (6.12)

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Кадастровый номер	Площадь участка, м. кв.	Адрес	Категория земель	Исходный вид разрешённого использования	Вид разрешённого использования, (в соответствии с ППТ ОЭЗ Доброград-1)
33:07:00031 5:188	22609	Владимирская область, район Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), посёлок Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 1	Земли населённых пунктов	легкая промышленность, научно-производственная деятельность	легкая промышленность (6.3), научно-производственная деятельность (6.12)
33:07:00031 5:191	32166	Владимирская область, район Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), посёлок Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 1	Земли населённых пунктов	легкая промышленность, научно-производственная деятельность	легкая промышленность (6.3), научно-производственная деятельность (6.12)
33:07:00031 5:207	10010	Российская Федерация, Владимирская область, район Ковровский, сельское поселение Новосельское, посёлок Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 1	Земли населённых пунктов	легкая промышленность, научно-производственная деятельность	легкая промышленность (6.3), научно-производственная деятельность (6.12)
33:07:00031 5:208	10001	Российская Федерация.	Земли населённых	легкая промышленнос	легкая промышленн

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Кадастровый номер	Площадь уч-ка, м. кв.	Адрес	Категория земель	Исходный вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования, (в соответствии с ППТ ОЭЗ Доброград-1)
		Владимирская область, район Ковровский, сельское поселение Новосельское, поселок Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 1	ых пунктов	ть, научно-производственная деятельность	ость (6.3), научно-производственная деятельность (6.12)
33:07:00031 5:215	20000	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1	Земли населенных пунктов	легкая промышленность, научно-производственная деятельность	легкая промышленность (6.3), научно-производственная деятельность (6.12)
33:07:00031 5:217	14703	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1	Земли населенных пунктов	легкая промышленность, научно-производственная деятельность	государственное управление (3.8.1)

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Кадастровый номер	Площадь уч-ка, м. кв.	Адрес	Категория земель	Исходный вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования, (в соответствии с ППТ ОЭЗ Доброград-1)
33:07:00031 5:218	11770066	Российская Федерация, Владимирская область, район Ковровский, сельское поселение Новосельское, поселок Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 1	Земли населенных пунктов	легкая промышленность, научно-производственная деятельность	легкая промышленность (6.3), научно-производственная деятельность (6.12)
33:07:00031 5:220	10000	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1	Земли населенных пунктов	легкая промышленность, научно-производственная деятельность	легкая промышленность (6.3), научно-производственная деятельность (6.12)
33:07:00031 5:221	553787	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1	Земли населенных пунктов	легкая промышленность, научно-производственная деятельность	легкая промышленность (6.3), научно-производственная деятельность (6.12)

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Кадастровый номер	Площадь уч-ка, м. кв.	Адрес	Категория земель	Исходный вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования, (в соответствии с ППТ ОЭЗ Доброград-1)
33:07:00031 5:222	10000	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1	Земли населенных пунктов	легкая промышленность, научно-производственная деятельность	легкая промышленность (6.3), научно-производственная деятельность (6.12)
33:07:00031 5:223	385968	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1	Земли населенных пунктов	легкая промышленность, научно-производственная деятельность	легкая промышленность (6.3), научно-производственная деятельность (6.12)
33:07:00031 5:224	10000	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1	Земли населенных пунктов	легкая промышленность, научно-производственная деятельность	легкая промышленность (6.3), научно-производственная деятельность (6.12)

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Кадастровый номер	Площадь уч-ка, м. кв.	Адрес	Категория земель	Исходный вид разрешённого использования	Вид разрешённого использования, (в соответствии с ППТ ОЭЗ Доброград-1)
33:07:00031 7:2799	192414	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п Доброград, зона Особая экономическая Доброград-1, з/у 2	Земли населенных пунктов	легкая промышленность, научно-производственная деятельность	легкая промышленность (6.3), научно-производственная деятельность (6.12)
33:07:00031 7:2829	3803	Владимирская область, Ковровский р-н, п городское поселок Дсброград , п Доброград, зона Особая эксномическая Доброград-1, з/у 2	Земли населенных пунктов	легкая промышленность, научно-производственная деятельность	коммунальное обслуживание (3.1)
33:07:00031 7:2830	7392	Владимирская область, Ковровский р-н, п городское поселок Дсброград , п Доброград, зона Особая эксномическая Доброград-1, з/у 2	Земли населенных пунктов	легкая промышленность, научно-производственная деятельность	коммунальное обслуживание (3.1)
33:07:00031 7:2831	565102	Владимирская область, Ковровский р-н, п городское поселок Дсброград , п Доброград, зона Особая эксномическая	Земли населенных пунктов	легкая промышленность, научно-производственная деятельность	легкая промышленность (6.3), научно-производственная деятельность (6.12)

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Кадастровый номер	Площадь участка, м. кв.	Адрес	Категория земель	Исходный вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования, (в соответствии с ППТ ОЭЗ Доброград-1)
		Доброград-1, з/у 2			

1.2.4. Сведения о границах земельных участков, в отношении которых меняется вид разрешенного использования, содержащие, перечень координат характерных точек этих границ

Таблица № 1.4.1

Перечень координат характерных точек границ земельных участков, в отношении которых меняется вид разрешенного использования

Перечень координат характерных точек границ земельных участков		
№ точки	X	Y
33:07:000315:217		
1	203017.0700	268225.3100
2	203046.6800	268225.2200
3	203079.1500	268243.3600
4	203083.4900	268472.2900
5	203024.2800	268473.9200
1	203017.0700	268225.3100
33:07:000315:172		
1	203293.0800	268677.4700
2	203293.2400	268687.6600
3	203295.1800	268816.0100
4	203110.4400	268818.1000
5	203102.4000	268679.7400

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Перечень координат характерных точек границ земельных участков		
№ точки	X	Y
6	203197.7400	268678.6000
1	203293.0800	268677.4700
33:07:000317:2829		
1	200534.2700	270801.8000
2	200564.1000	270764.4900
3	200633.2100	270797.0000
4	200613.5300	270838.9700
1	200534.2700	270801.8000
33:07:000317:2830		
1	200650.5500	270718.8400
2	200686.5200	270735.7000
3	200653.3500	270806.4700
4	200633.2100	270797.0000
5	200564.1000	270764.4900
6	200595.3100	270702.0300
1	200650.5500	270718.8400

1.2.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие, перечень координат характерных точек этих границ

Сведения о координатах характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания, приведены в системе координат МСК-33.

Таблица № 1.5.1

Перечень координат характерных точек границы территории,
в отношении которой утвержден проект межевания

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания		
№ точки	X	Y
Граница 1.1		
1	203356.2000	268319.4300
2	203369.1600	268350.0900
3	203377.1000	268368.8800
4	203408.0800	268431.8700
5	203397.4900	268437.3800
6	203399.5391	268502.3680

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания		
№ точки	X	Y
7	203400.0707	268531.2429
8	203399.7300	268553.0600
9	203402.1700	268612.5600
10	203398.7700	268644.7800
11	203397.3800	268695.5600
12	203395.0500	268761.6500
13	203397.0900	268838.8300
14	203398.2700	268867.1400
15	203399.2700	268898.5500
16	203397.4900	268918.7900
17	203393.4600	268955.0800
18	203392.7900	268999.5000
19	203400.0100	268999.5400
20	203375.5500	269174.0401
21	203371.8964	269316.9125
22	203388.8600	269382.0200
23	203633.4500	269290.5100
24	203688.3600	269317.1300
25	203693.3500	269208.9800
26	203728.5800	269202.3200
27	203860.0300	269220.6301
28	203880.0000	269293.8400
29	203926.5900	269292.1700
30	203931.5347	269390.9622
31	203939.8583	269552.5330
32	203941.5600	269582.9400
33	203939.9000	269867.4600
34	203916.6100	269892.4200
35	203923.2600	269992.2600
36	203843.3900	270010.5600
37	203836.7400	270072.1200
38	203835.1100	270091.2800
39	203830.0799	270150.3301
40	203618.7700	270166.9700
41	203611.9900	270166.1000
42	203528.7200	270155.3200
43	203488.7900	269714.3900
44	203353.4600	269762.6400
45	203325.1800	269799.2400
46	203281.9099	269814.2200

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания		
№ точки	X	Y
47	203265.2800	269810.8900
48	203258.6199	269787.6001
49	203195.3900	269782.6100
50	203127.7300	269789.9900
51	203103.8800	269792.5900
52	203055.2200	269781.0600
53	203040.9500	269776.0900
54	203043.9400	269761.1000
55	203050.6300	269727.7000
56	203052.3000	269586.2700
57	203068.9700	269469.9200
58	203080.5800	269323.8400
59	203035.6600	269318.8501
60	203025.6700	269303.8700
61	203022.3500	269268.9300
62	203048.9700	269222.3400
63	203088.9000	269210.6900
64	203098.8900	269150.7900
65	203042.3100	269112.5200
66	203007.3700	269112.5201
67	202894.2300	269124.1700
68	202830.9999	269112.5201
69	202811.0300	269092.5601
70	202816.0200	269049.2900
71	202811.0300	269039.3100
72	202752.7900	269099.2100
73	202736.1499	269112.5201
74	202727.8400	269109.2000
75	202744.4700	269074.2500
76	202747.7999	269057.6101
77	202734.4899	269052.6200
78	202668.5900	269105.3400
79	202565.7500	269111.7000
80	202576.7100	269238.3200
81	202566.0200	269252.2900
82	202550.9200	269252.2900
83	202516.5100	269207.1901
84	202477.8200	269154.1200
85	202469.5000	269125.8300
86	202486.1400	269099.2100

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ С СОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания		
№ точки	X	Y
87	202552.7200	269042.5800
88	202564.2700	269033.6300
89	202569.3131	269089.4744
90	202667.8309	269091.7933
91	202655.0200	268862.1200
92	202648.5000	268792.0600
93	202729.0800	268686.5600
94	202637.3800	268672.5500
95	202632.5000	268620.0800
96	202613.3100	268386.7500
97	202603.1800	268235.5301
98	202491.9300	268245.3400
99	202506.2500	268409.2200
100	202499.4600	268382.0700
101	202313.1100	268370.4200
102	202283.1599	268362.1000
103	202254.8000	268258.9400
104	202254.0200	268257.4500
105	202252.9200	268255.4300
106	202244.1400	268239.1400
107	202243.1600	268237.3101
108	202213.2100	268224.0000
109	202098.4000	268217.3400
110	202056.0800	268215.6800
111	202056.0800	268200.7000
112	202082.7100	268067.5900
113	202117.6500	267982.8800
114	202227.4700	267981.2100
115	202229.1300	267964.5700
116	202174.2200	267941.2800
117	202194.1900	267889.7000
118	202217.4800	267869.7300
119	202240.7800	267798.1801
120	202245.7700	267764.9000
121	202284.0400	267695.0200
122	202438.7799	267718.3101
123	202445.2800	267710.1900
124	202450.4700	267703.7000
125	202450.9100	267703.8200
126	202515.1100	267644.4400

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания		
№ точки	X	Y
127	202543.7900	267617.9101
128	202605.9700	267560.3901
129	202668.4000	267571.8900
130	202718.3200	267643.4400
131	202742.2400	267661.2100
132	202776.5500	267686.7001
133	202768.2300	267705.0000
134	202781.5500	267728.3100
135	202782.3600	267739.6401
136	202780.5800	267745.3700
137	202753.1100	267773.9601
138	202744.5900	267791.1601
139	202739.9500	267793.1900
140	202736.6200	267809.8301
141	202754.9200	267819.8100
142	202772.6499	267842.1001
143	202783.3400	267852.6601
144	202771.5600	267866.4000
145	202808.1700	267904.6700
146	202836.4499	267878.0501
147	202863.0800	267904.6700
148	202913.2399	267959.9700
149	202927.9700	267976.2200
150	202987.5100	268028.9501
151	203034.0899	268043.9200
152	203045.7400	268087.1900
153	203052.4700	268102.3201
154	203065.7100	268132.1100
155	203142.2500	268182.0300
156	203185.5100	268188.6800
157	203217.4800	268187.3400
158	203225.3200	268217.3900
159	203232.4700	268260.2700
160	203254.9800	268299.4400
161	203276.7000	268313.3100
162	203328.8300	268310.0500
1	203356.2000	268319.4300
Участок 1.2		
1	203693.1200	269716.5100
2	203602.6600	269718.4500

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания		
№ точки	X	Y
3	203607.5300	269676.6300
4	203657.1300	269658.1500
5	203668.8000	269641.6100
6	203691.1700	269637.7200
1	203693.1200	269716.5100
Участок 2		
1	201284.6135	270762.4539
2	201241.2200	270767.3500
3	201190.0300	270750.3600
4	201183.0400	270750.1100
5	201153.5100	270749.0600
6	201128.4597	270774.0198
7	201171.6900	270807.6400
8	201150.0900	270915.7400
9	201169.3100	270982.9901
10	201164.5100	271016.6200
11	201073.1916	271187.4174
12	200982.0500	271463.4300
13	201072.2100	271487.0800
14	201087.3900	271512.6600
15	201060.7100	271558.7600
16	201054.9300	271586.9400
17	201060.6900	271613.2400
18	201075.6200	271636.9200
19	201110.4400	271600.8800
20	201167.8200	271492.3300
21	201178.2700	271576.6300
22	201201.9600	271619.7900
23	201213.4848	271725.6387
24	201222.1300	271805.0400
25	201166.9100	271890.3200
26	201144.8300	271923.4500
27	201111.6800	271973.2000
28	201099.6800	271994.8200
29	201099.6800	272004.4300
30	201019.4400	272288.4200
31	200985.6400	272299.9000
32	200963.5600	272276.5900
33	200929.2097	272252.4346
34	200920.6493	272329.8400

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания		
№ точки	X	Y
35	200923.3518	272331.6216
36	200922.4938	272339.7991
37	200886.7929	272335.7643
38	200887.7090	272327.0328
39	200890.7785	272327.0328
40	200934.0659	271935.6023
41	200939.0857	271876.9512
42	200939.2275	271857.8294
43	200928.7582	271787.6314
44	200871.8608	271772.7102
45	200708.3400	271741.3100
46	200705.2000	271764.0601
47	200697.8900	271777.2300
48	200676.7200	271780.6100
49	200639.6700	271771.5600
50	200608.7800	271773.6300
51	200580.1800	271786.4200
52	200539.6300	271788.8000
53	200487.2600	271784.5600
54	200440.4300	271772.0400
55	200418.0500	271798.1100
56	200422.5400	271855.0500
57	200417.7400	271900.6900
58	200415.3600	271905.6500
59	200359.5200	272021.8500
60	199958.1200	271868.1100
61	199983.0500	271735.0100
62	200016.6700	271744.6100
63	200035.8800	271710.9800
64	200062.2900	271703.7700
65	200139.1400	271720.5700
66	200184.7600	271655.7100
67	200094.1900	271624.7600
68	200069.8300	271606.8400
69	200067.2700	271588.2800
70	200073.0300	271568.4000
71	200091.6100	271540.2000
72	200162.8100	271463.0000
73	200194.6700	271332.8600
74	200212.5900	271299.6200

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ «ДОБРОГРАД-1»
КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания		
№ точки	X	Y
75	200231.1500	271249.6800
76	200263.7500	271179.2800
77	200268.8500	271128.7200
78	200274.6300	271092.2200
79	200286.8100	271058.9000
80	200299.2700	271037.7000
81	200328.4100	270996.2200
82	200374.4000	270954.2800
83	200422.8959	270872.4464
84	200496.8700	270848.5700
85	200564.1000	270764.4900
86	200595.3100	270702.0300
87	200650.7764	270718.9461
88	200727.6374	270755.1533
89	200768.2300	270805.3000
90	200785.1586	270718.6056
91	200813.9144	270670.5284
92	200823.4500	270634.7400
93	200871.4800	270637.1400
94	200888.2900	270637.1300
95	200926.7100	270615.5100
96	200989.1500	270617.9000
97	201036.1100	270624.9300
98	201147.6500	270641.9000
99	201170.8100	270638.3800
100	201210.8100	270632.3000
101	201227.9900	270626.8300
102	201254.4100	270613.6200
103	201268.8200	270614.8200
1	201284.6135	270762.4539



2.1.

