



ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

11.04.2024

Об утверждении границ и режима
использования территории объектов
культурного наследия

Инспекция государственной охраны
объектов культурного наследия
Владимирской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ

« 11 » 04 2024 г.

Номер государственной регистрации

ВЛД/ОМД/24-12

№ 12-Н

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановления Правительства Владимирской области от 20.04.2023 № 270 «Об утверждении Положения об Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области» приказываю:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Музей деревянного зодчества», 1775 г., XVIII - XIX вв. (г. Суздаль, ул. Пушкарская), объектов, входящих в его состав: «Воскресенская церковь из села Потакино (деревянная)», 1775 г., «Ветряная мельница из села Мошок (деревянная)», XIX в., «Мельница (деревянная)», XVIII-XIX вв., «Дом (деревянный)», XVIII в., «Дом Волковых из с. Илькино Меленковского района», XIX в., «Дом Евграфовых из с. Тыпцы Камешковского района», XIX в., и объектов культурного наследия: «Церковь Преображения», 1756 г., «Дом из с. Васенино Гороховецкого района», XIX в., «Часовня из с. Бедрино Ковровского района, 1880-е гг., «Дом Куликовых из с. Каменово Камешковского района», «Лабаз из с. Мошок Судогодского района», «Черная баня из с. Новоалександрово Суздальского района», «Свайный амбар № 1 из с. Польцо Муромского района», «Свайный амбар № 2 из с. Польцо Муромского района», «Свайный амбар № 3 из с. Польцо Муромского района», «Стунальный колодец из с. Кольцово Селивановского района», «Овин № 1 из с. Никитино Нижегородской области», «Овин № 2 из с. Никитино Нижегородской области» (далее – объекты культурного наследия музейного комплекса) согласно приложению № 1.

1.2. Режим использования территории объектов культурного наследия музейного комплекса согласно приложению № 2.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственного надзора и государственной охраны объектов культурного наследия.

Начальник Инспекции



М.А.Волозина

Описание границ территории объектов культурного наследия музейного комплекса

Границы территории объектов культурного наследия музейного комплекса проходят следующим образом:

Контур 1:

- от точки 1 до точки 2 – в северо-восточном направлении по южному краю проезжей части ул. Толстого;

- от точки 2 до точки 3 – в юго-восточном направлении по дворовой территории параллельно западному фасаду объекта культурного наследия «Жилой дом бывшего купца Агапова, содержавшего механическую мельницу», XVIII-XIX вв.;

- от точки 3 до точки 4 – в северо-восточном направлении, по дворовой территории параллельно южному фасаду объекта культурного наследия «Жилой дом бывшего купца Агапова, содержавшего механическую мельницу», XVIII-XIX вв.;

- от точки 4 до точки 5 – в юго-восточном направлении по восточной границе земельного участка с кадастровым номером 33:19:010701:3;

- от точки 5 до точки 6 – в юго-восточном направлении, по восточной границе земельного участка с кадастровым номером 33:19:010701:3;

- от точки 6 до точки 7 – в северо-восточном направлении, по юго-восточной границе земельного участка с кадастровым номером 33:19:010701:75;

- от точки 7 до точки 8 – в юго-восточном направлении, по границе земельного участка с кадастровым номером 33:19:010701:39;

- от точки 8 до точки 9 – в северо-восточном направлении, по границе земельного участка с кадастровым номером 33:19:010701:39;

- от точки 9 до точки 10 – в юго-восточном направлении, по границе земельного участка с кадастровым номером 33:19:010701:39;

от точки 10 до точки 11 – в северо-восточном направлении, по границе земельного участка с кадастровым номером 33:19:010701:39;

- от точки 11 до точки 12 – в юго-восточном направлении, по границе земельного участка с кадастровым номером 33:19:010701:10;

- от точки 12 до точки 13 – в юго-восточном направлении, по границе земельного участка с кадастровым номером 33:19:010701:10;

- от точки 13 до точки 14 – в юго-восточном направлении, по границе земельного участка с кадастровым номером 33:19:010701:10;

- от точки 14 до точки 15 – в восточном направлении, по границе земельного участка с кадастровым номером 33:19:010701:10;

- от точки 15 до точки 16 – в северо-восточном направлении, по границе земельного участка с кадастровым номером 33:19:010701:10;

- от точки 16 до точки 17 – в северо-восточном направлении, по границе

Контур 2:

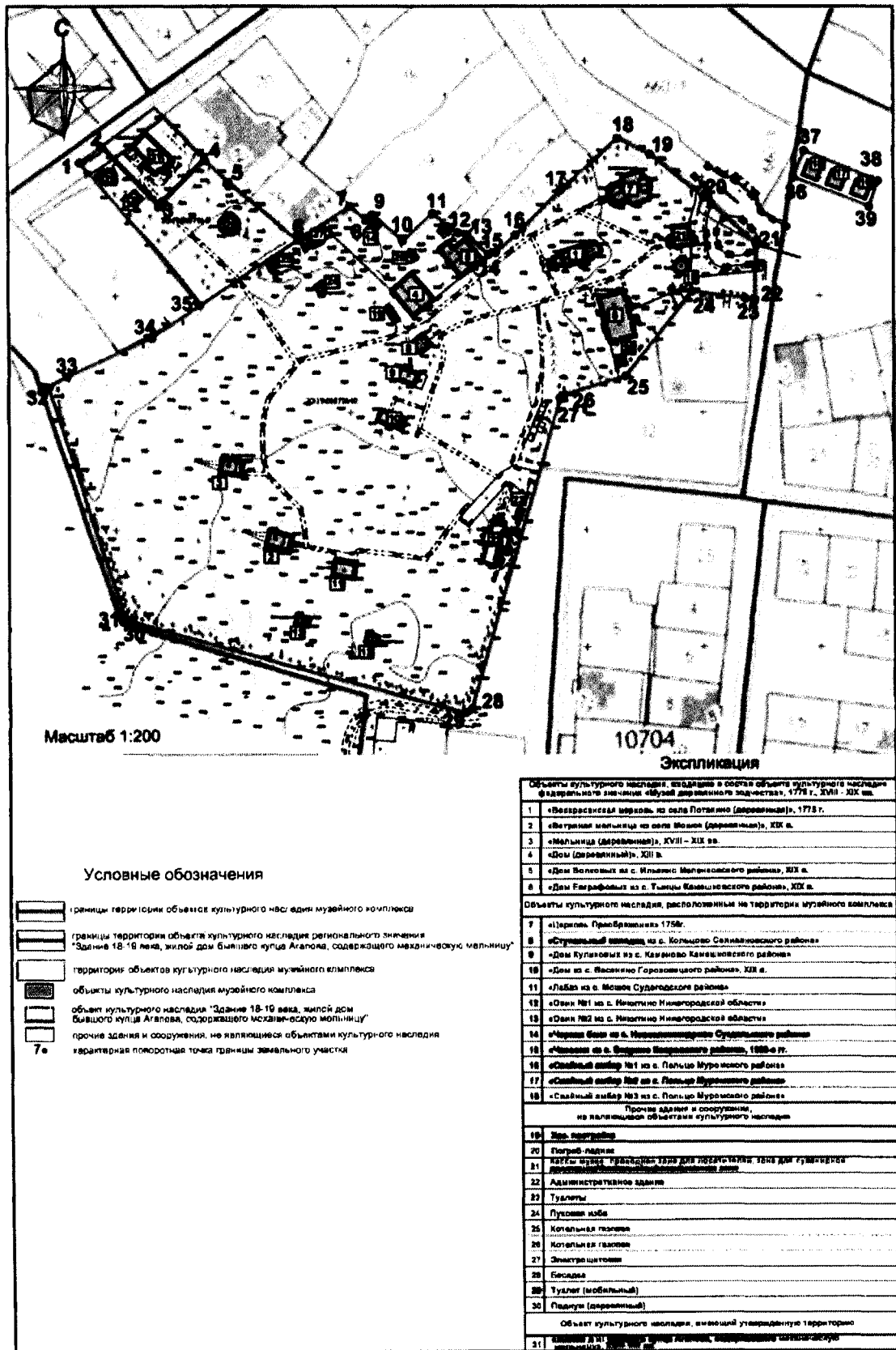
- от точки 36 до точки 37 – в северном направлении, параллельно западному фасаду объекта культурного наследия «Свайный амбар № 3 из с. Польцо Муромского района», на 3 м западнее него;

- от точки 37 до точки 38 – в восточном направлении, параллельно северным фасадам объектов культурного наследия «Свайный амбар № 1 из с. Польцо Муромского района», «Свайный амбар № 2 из с. Польцо Муромского района», «Свайный амбар № 3 из с. Польцо Муромского района», на 3 м севернее них;

- от точки 38 до точки 39 – в южном направлении, параллельно восточному фасаду объекта культурного наследия «Свайный амбар № 1 из с. Польцо Муромского района», на 2 м восточнее него;

- от точки 39 до точки 36 – в западном направлении, параллельно южным фасадам объектов культурного наследия «Свайный амбар № 1 из с. Польцо Муромского района», «Свайный амбар № 2 из с. Польцо Муромского района», «Свайный амбар № 3 из с. Польцо Муромского района», на 2 м южнее них.

Карта (схема) границ территории объектов культурного наследия музейного комплекса



Координаты характерных (поворотных) точек границ территории
 объектов культурного наследия музейного комплекса
 (система координат местная МСК-33)

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
Контур 1:		
1	223106.75	222785.13
2	223113.57	222794.40
3	223087.76	222818.47
4	223107.87	222838.76
5	223098.22	222848.23
6	223073.35	222877.85
7	223087.90	222899.94
8	223081.63	222906.81
9	223084.34	222909.32
10	223073.06	222922.32
11	223084.80	222934.85
12	223076.07	222945.49
13	223075.59	222949.36
14	223066.90	222958.18
15	223067.94	222961.57
16	223074.09	222968.64
17	223094.65	222989.03
18	223116.87	223013.56
19	223110.06	223027.76
20	223091.57	223050.41
21	223071.57	223072.84
22	223048.01	223072.37
23	223048.70	223068.29
24	223051.83	223045.46
25	223015.47	223016.69
26	223007.60	222990.62
27	223005.99	222988.95
28	222873.82	222950.75
29	222872.04	222948.05
30	222911.19	222804.80
31	222913.62	222803.34
32	223011.25	222771.44
33	223015.78	222779.52
34	223032.03	222815.12
35	223046.02	222836.36

Контур 2:		
36	223100.26	223089.19
37	223111.72	223093.70
38	223098.86	223124.97
39	223087.82	223121.09



Режим использования территории объектов культурного наследия музейного комплекса

1. На территории объектов культурного наследия музейного комплекса разрешается:

1.1 проведение работ по сохранению объектов культурного наследия и их территории;

1.2 проведение землеустроительных, земляных, строительных, реконструктивных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объектов культурного наследия музейного комплекса с целью расширения и обновления экспозиции:

-воссоздание характерных черт крестьянских усадеб и сельских церквей: хозяйственных дворов, оград, надворных и иных хозяйственных построек существующих зданий;

-включение в экспозицию музея новых объектов, в том числе путем перемещения исторических характерных деревянных зданий и сооружений, создающих целостность ансамбля музея, в соответствии с требованиями действующего законодательства в области охраны объектов культурного наследия;

-осуществление деятельности, направленной на сохранение в границах территории музея исторически сложившихся видов деятельности (в том числе поддержание традиционного образа жизни: «крестьянский быт», «сельская улица»), осуществляемых сложившимися, характерными для данной территории способами, народных художественных промыслов и ремесел;

-проведение культурно-досуговых и информационно-просветительских мероприятий;

-устройство традиционных элементов «сельской улицы»: водоотводов, дорожек, лавочек и иных малых архитектурных форм в стилистике и формах объектов деревянного зодчества Владимирской области;

-создание условий для туристической деятельности и комфортного пребывания посетителей: обеспечение осмотра всех экспонатов музея, доступ на территорию музея, в том числе маломобильных групп населения, организация зон отдыха и зон проведения массовых мероприятий.

1.3 осуществление специальных работ по изучению объектов культурного наследия музейного комплекса, в том числе производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;

1.4 применение только традиционных строительных материалов (дерево, камень и др.) и цветовых решений при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия музейного комплекса и благоустройстве территории;

1.5 возведение научно-обоснованных «реплик» исторических зданий и сооружений в границах территории объектов культурного наследия музейного комплекса в соответствии с требованиями действующего законодательства в области охраны объектов культурного наследия;

1.6 размещение новых объектов капитального строительства, функционально связанных с объектами культурного наследия музейного комплекса в соответствии с требованиями действующего законодательства в области охраны объектов культурного наследия, в том числе с целью приспособления объектов культурного наследия для современного использования и расширения экспозиции музея; объемно - пространственные характеристики новых объектов капитального строительства не должны нарушать общими габаритами исторический облик и масштаб среды с учетом всех ценных панорам и точек их восприятия при сохранении принципа композиционности застройки по отношению к объектам культурного наследия и их доминантной роли в силуэте музейного ансамбля;

1.7 новые объекты капитального строительства не должны превышать высотные параметры более 8 м до конька крыши от существующего уровня земли, высотные параметры вертикальной доминанты «Каланча» – не более 15 м от существующего уровня земли, максимальный процент застройки в границах территории объектов культурного наследия музейного комплекса – 10%, минимальный процент площади озеленения в границах территории объектов культурного наследия музейного комплекса – 70%.

1.8 сохранение характерных панорам восприятия объектов культурного наследия музейного комплекса;

1.9 работы по озеленению и благоустройству территории, направленные на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия; проведение работ по озеленению с учетом состава традиционных пород озеленения, зон видимости;

1.10 нейтрализация или демонтаж диссонирующих объектов, в том числе линейных;

1.11 обеспечение мер пожарной безопасности объектов культурного наследия музейного комплекса;

1.12 обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;

1.13 проведение изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объектов культурного наследия музейного комплекса при условии соблюдения установленных действующим законодательством требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования территории, в границах которой располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или

объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия;

1.14 сохранение общего характера природного ландшафта;

1.15 проведение работ по мониторингу состояния, обеспечению сохранности расположенных в границах данной территории объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия;

1.16 проведение капитального ремонта, реконструкция существующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры и прокладка новых инженерных сетей подземным способом с последующим проведением работ по благоустройству нарушенных земель;

1.17 установка средств ориентирующей информации, а также информационных стендов, надписей и указателей, связанных с экспонированием и популяризацией культурного наследия.

2. На территории объектов культурного наследия музейного комплекса запрещается:

2.1 снос объектов культурного наследия;

2.2 проведение всех видов земляных работ без предварительного археологического обследования;

2.3 наружное размещение сетей газопроводов, теплопроводов и иных трубопроводов, воздушных линий электропередачи, прокладка новых дорог, кроме устройства проезда для специального автотранспорта;

2.4 применение нетрадиционных строительных материалов, в том числе силикатного кирпича, пеноблоков, сайдинга, пластика, применение нетрадиционных цветовых решений;

2.5 установка на фасадах, крышах любых крупногабаритных технических объектов и элементов, в том числе кондиционеров, антенн, технических элементов инженерных систем и т.п.;

2.6 проезд и стоянка автотранспорта (за исключением специального автотранспорта);

2.7 размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;

2.8 устройство и размещение вышек сотовой связи, антенн, рекламных конструкций;

2.9 размещение временных построек, киосков, складов, площадок для складирования и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьеры объектов культурного наследия, их фасады и территорию, имеющих вредные выделения;

2.10 размещение производств, имеющих станки, установки и механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции объекта культурного наследия, производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ.

