



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

22.12.2023

№ 162

*О внесении изменения
в распоряжение
Департамента жилищно-
коммунального хозяйства
Владимирской области
от 15.12.2021 № 42-р*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в распоряжение Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 15.12.2021 № 42-р «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз», реализуемой на территории Селивановского района, в сфере теплоснабжения на 2021-2028 годы» изменение, изложив приложение в редакции согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, начальника отдела экономического развития и энергосбережения.
3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Министр



Е.Н.Семенова

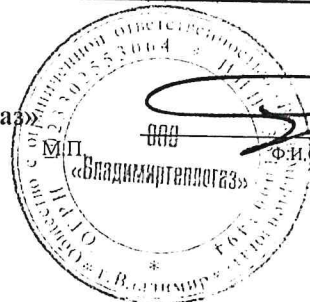
Приложение
к приказу Министерства жилищно-
коммунального хозяйства
Владимирской области
от 22.12.2023 № 162

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ», РЕАЛИЗУЕМОЙ
НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛИВАНОВСКОГО РАЙОНА,
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НА 2021-2028 ГОДЫ**

Паспорт инвестиционной программы
ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории
Селивановского района,
в сфере теплоснабжения на 2021-2028 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201.
Сроки реализации инвестиционной программы	2021-2028 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8(4922) 40-28-49 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Министр
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Селивановского района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	602332, Владимирская область, Селивановский район, п. Красная Горбатка, ул. Красноармейская д. 12
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел. 8 (49236) 2-10-81

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

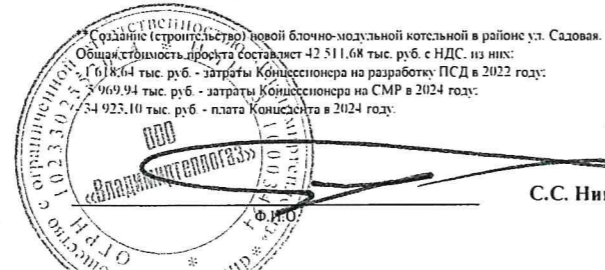


С.С. Никитин

Инвестиционная программа
ООО "Владимиртеплогаз", реализуемая на территории Селивановского района,
 (наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2021-2028 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС							
					Наименование и значение показателя													Плановые расходы			Финансирование в т.ч. по годам							Остаток финансирования	Всего:	Амортизации (стр.1.1 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр.2.3 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр.4 ФП)			
					до реализации мероприятий					после реализации мероприятий								Всего:	в том числе:		2021	2022	2023	2024	2025	2026-2028									
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч (МВт)	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч (МВт)					ПИР	СМР							Профинансировано к 2021 году								
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в сетях подключения потребителей:																																			
Всего по группе 1																																			
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																																			
2.1.1	Новая блочно-модульная котельная в районе ул. Профсоюзная *		БМК	БМК, Селивановский район, и Красная Горбатка в районе существующей котельной						31,81 (37,0)					6,45 (7,5)	2023	2025	94 164,40	91 477,34	4 209,47	87 267,88					4 209,47		87 267,88			91 477,34	1 447,94	11 987,35	78 042,05	
2.1.2	Новая блочно-модульная котельная в районе ул. Садовая **		БМК	БМК, Селивановский район, и Красная Горбатка в районе котельной ул. Садовая						2,58 (5,0)					2,15 (2,5)	2022	2024	42 511,68	41 246,92	1 348,87	39 898,05					1 348,87		39 898,05			41 246,92	463,97	5 859,84	34 923,10	
Всего по группе 2																																			
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																																			
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																																			
3.1.1	Модернизация тепловой сети от ТК66 до здания школы по ул. Красноармейская д.№21 от котельной по ул. Профсоюзная, и Красная Горбатка	33:10:000001:285 33:10:000001:286	Тепловые сети	Тепловые сети, Селивановский район, и Красная Горбатка по ул. Профсоюзная (Красноармейская)	23,7м-2Ду100мм	0,0474				23,7м-2Ду100мм	0,0474					2023	2024	1 100,05	916,71	63,10	853,60					63,10	853,60			916,71		916,71			
3.1.2	Модернизация тепловой сети от ТК14 до железнодорожного вокзала ул. Поселенная и Новый Бит (ИЖД)	33:10:0001201:25	Тепловые сети	Тепловые сети, Селивановский район, и Новый Бит, ул.Поселенная, д.31												2023	2023	237,37	197,81	197,81							197,81			197,81		197,81			
3.1.3	Модернизация тепловой сети от ТК14 до УЗ от котельной по ул. Садовая и Красная Горбатка	33:10:000001:287	Тепловые сети	Тепловые сети, Селивановский район, и Красная Горбатка (ул. Садовая, Станция Красноармейская)	153,0м-2Ду150мм	0,306				153,0м-2Ду150мм	0,306					2023	2024	4 839,50	4 032,92	164,09	3 868,83					164,09	3 868,83			4 032,92		4 032,92			
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																			
3.2.1	Установка частотных преобразователей на двигателях основных насосов		Источники потребления	Котельные Селивановского района												2021	2021	341,86	284,88		284,88					284,88			284,88		284,88				
3.2.2	Замена котлов Vaillant 466 серии VU1 QT 466-7 на котельной и. Красная Ушля, ул. Заведская, д. 10	33:10:0001102:552	Котельная	Транспортная блочно-модульная газовая котельная, Селивановский район, и Красная Ушля, ул. Заведская, д. 10												2022	2022	621,00	517,50		517,50					517,50			517,50		517,50				
3.2.3	Модернизация БМК с. Малышево №1 с заменой котлов, насосов, теплообменников, узлов учета газа и тепла	33:07:0001118:228	Котельная	Транспортная модульная котельная, Селивановский район, с. Малышево, ул. Мира, д.4				0,14 (0,16)			0,14 (0,16)					2023	2023	3 801,00	3 167,50	316,75	2 850,75						316,75	2 850,75		3 167,50		3 167,50			
3.2.4	Модернизация БМК с. Малышево №2 с заменой котлов, насосов, теплообменников, узлов учета газа и тепла	33:10:0001003:304	Котельная	Транспортная модульная котельная, Селивановский район, с. Малышево, ул. Ленина, д. 2				0,52 (0,6)			0,52 (0,6)					2023	2023	8 070,60	6 725,50	672,55	6 052,95						672,55	6 052,95		6 725,50		6 725,50			
3.2.5	Модернизация БМК с. Малышево №3 с заменой котлов, насосов, теплообменников, узлов учета газа и тепла	33:10:000001:300	Котельная	Транспортная модульная котельная, Селивановский район, с. Малышево, ул. Ленина, д. 7				0,17 (0,20)			0,17 (0,20)					2023	2024	4 628,40	3 857,00	383,70	3 471,30						383,70	3 471,30		1 928,50	1 928,50	3 857,00		3 857,00	
Всего по группе 3																																			
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																																			
Всего по группе 4																																			
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																																			
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																																			
Всего по группе 5																																			
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулирующей организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																																			
Всего по группе 6																																			
ИТОГО по программе						0,3534				0,3534						2021	2024	23 639,78	19 699,82	1 800,00	17 899,82	-		284,88	517,50	12 246,50	6 650,93	-	-	-	19 699,82	-	19 699,82	-	
ИТОГО плата Концессионера						0,3534				0,3534									47 350,71	39 458,93	7 358,33	32 100,59	-		284,88	1 866,37	16 455,97	11 625,88	9 225,83	-	-	39 458,93	1 911,92	37 547,01	
ИТОГО плата Концедента																			112 965,15	112 965,15		112 965,15								34 923,10	78 042,05	112 965,15		112 965,15	

*Создание (строительство) новой блочно-модульной котельной в районе ул. Профсоюзная. Общая стоимость проекта составляет 94 164,40 с НДС тыс. руб., из них:
 - 5 051,36 тыс. руб. - затраты Концессионера на разработку ПСД в 2023 году;
 - 11 070,9 тыс. руб. - затраты Концессионера на СМР в 2025 году;
 - 78 042,05 тыс. руб. - плата Концедента в 2025 году;



Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

М.П.

С.С. Никитин

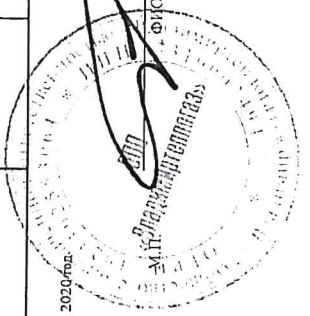
Планиваемые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории Селивановского района, (перечисление результатов организации) в сфере теплоснабжения на 2021-2028 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Текущее значение*	Планиваемые значения							
					2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/МЗ	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	163,14	161,93	161,93	161,93	158,21	162,38	160,30	158,18	158,18	158,18
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч										
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%										
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	5 266,33	5 009,57	5 009,57	5 009,57	4 724,17	4 945,18	4 926,67	4 887,15	4 887,15	4 887,15
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды куб. м для пара										
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике). Утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	в соответствии с РФ об охране окружающей среды										

* Текущие значения указаны как показатели, утвержденные регулирующим органом на 2020 год.

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

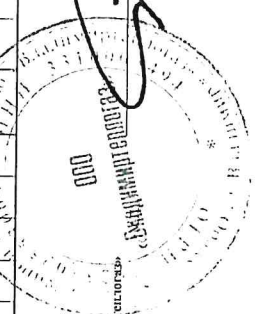
С.С.Никитин



Handwritten signature and initials.

Показатели эффективности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
 ООО «Валдайский завод» на территории Селивановского района.
 (размещение результатов: форма № 11-11-11-11)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности																								
		Количество прерываний подачи тепловой энергии, тепловостоя в сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прерываний подачи тепловой энергии, тепловостоя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установкой тепловой мощности					Удельный расход топлива на производство единицы отпуская с коллекторной установкой тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании лицензионных соглашений допозитивно указывается по каждому объекту теплоснабжения)					Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, тепловостоя к материальной характеристике тепловой сети																			
		Текущее значение	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2028	Текущее значение	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2028	Текущее значение	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2028	Текущее значение	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2028							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
1	Новый блочный котельный агрегат в районе ул. Профсоюзная	-	-	-	-	-	-	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Новый блочный котельный агрегат в районе ул. Садовая	-	-	-	-	-	-	0,186	0,186	0,186	0,186	0,186	0,186	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Модернизация тепловой сети от ТЭЦ до здания школы №21 от м/п. ул. Профсоюзная и. Крайняя Горькая	0,021	0,021	0,021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,624	2,624	2,624	1,101	1,101	1,101	10,566	10,566	10,566	5,635	5,635	5,635	5,635
4	Модернизация тепловой сети от ТЭЦ до УУ от м/п. ул. Садовая и. Крайняя Горькая	0,007	0,003	0,003	0,003	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708	1,708	1,708	1,000	1,000	1,000	83,079	83,079	83,079	48,655	48,655	48,655	
5	Установка счетчиков потребления на объектах основных поставок	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6	Замена кот. зав. Валдай 466-е с/об. VOT 466-7 на котельной в Крайней Горькой, ул. Западная, д. 30	-	-	-	-	-	-	0,0314	0,0314	0,0314	0,0314	0,0314	0,0314	-	-	-	161,440	161,444	161,444	165,45	165,45	165,45	165,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Модернизация БМК с Мэллинго №1 с газовой котельной, тепловыделением, Углем Углем газ и т.д.	-	-	-	-	-	-	0,0110	0,0110	0,0110	0,0110	0,0110	-	-	-	-	167,010	167,010	167,010	160,55	160,55	160,55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Модернизация БМК с Мэллинго №2 с газовой котельной, тепловыделением, Углем Углем газ и т.д.	-	-	-	-	-	-	0,0110	0,0110	0,0110	0,0110	0,0110	-	-	-	-	161,580	161,580	161,580	160,55	160,55	160,55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Модернизация БМК с Мэллинго №3 с газовой котельной, тепловыделением, Углем Углем газ и т.д.	-	-	-	-	-	-	0,0110	0,0110	0,0110	0,0110	0,0110	-	-	-	-	166,380	166,380	166,380	160,55	160,55	160,55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Генеральный директор ООО «Валдайский завод»

С.С.Никитин

(Handwritten signature)

Отчет об исполнении инвестиционной программы ООО "Вашинтерполгаз" на территории Селивановского района, за 2022 год

Исполнитель: ООО "Вашинтерполгаз"

Table with columns: № п/п, Наименование мероприятия, Год начала реализации мероприятия, Год окончания мероприятия, Основные технико-экономические характеристики, Стоимость мероприятия, тыс. руб. (Фед., ЦС, Физ.). Includes summary rows for Group 1 and Group 2.

* Мероприятия инвестиционной программы ООО "Вашинтерполгаз" реализуются на территории Селивановского района, в сфере газоснабжения на 2021-2028 годы. Утвержденной Распоряжением №43-р от 12.12.2021.

** В утвержденной исполнительным органом государственной власти Ивановской области "Газовая карта территории Селивановского района" от 01.02.2012 № 94, в соответствии с которой территория Селивановского района в ДСМ, к КС включение сформировано.

С.С. Ивгитин

01.05



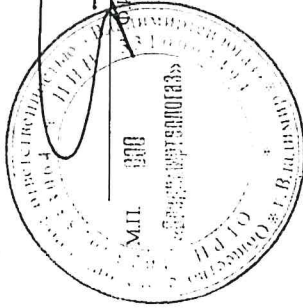
Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения Селивановского района, за предыдущий год - 2022

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности:						Наименование энергетической эффективности:					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, произошедшее в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, произошедшее в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности*		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущенной в коллекторы источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)*		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии теплоносителем по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)			
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт		
1	Новая блочно-модульная котельная в районе ул. Профсоюзная	3	1	5	6	7	8	9	10	11	12		
2	Новая блочно-модульная котельная в районе ул. Селовая			0,658	-	-	-						
3	Замена котлов Уайлдант-466 емкостью 466 емкостью VU OT-466-7 на котельной в: Красная Ушья, ул. Заводская, д. 10			0,186	-	-	-						
				0,0314	0,0314	161,44	161,44						

*Удельные значения. Изменение показателей зафиксировано на ход, следующий за годом реализации мероприятия.

Генеральный директор ООО "Владимиртеплогаз"

С.С. Икитин



(Handwritten signature)