



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)**

**ПРИКАЗ**

20.11.2023

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ « 20 » 11 2023 г.
Номер государственной регистрации № МЖКХ 2023 - 234

№ 234-Н

*О внесении изменения  
в постановление  
департамента жилищно-  
коммунального хозяйства  
администрации Владимирской  
области от 29.10.2018 № 20*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 29.10.2018 № 20 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз» г. Киржач в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы» изменение, изложив приложение в редакции согласно приложению.
2. Признать утратившим силу пункт 1.3 постановления Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 01.12.2022 № 33 «О внесении изменений в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 29.10.2018 № 20».
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, начальника отдела экономического развития и энергосбережения.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Министр



Е.Н.Семенова

Приложение  
к приказу Министерства жилищно-  
коммунального-хозяйства Владимирской  
области  
от 20.11.2023 № 234-Н

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА  
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ» Г. КИРЖАЧ  
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА 2019 – 2029 ГОДЫ**

## Паспорт инвестиционной программы

ООО "Владимиртеплогаз" г. Киржач

в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201.
Сроки реализации инвестиционной программы	2019- 2029 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8(4922) 40-28-49 e-mail: dmitricva@vtg33.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Камапина, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Министр
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Киржач Киржачского района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	601021, Владимирская обл., г. Киржач, микрорайон Красный Октябрь, ул. Пушкина, 8 Б
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации города Киржач Киржачского района
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (49237) 6-12-26

Генеральный директор  
ООО «Владимиртеплогаз»



ФИО

С.С. Циклиш

**Инвестиционная программа  
ООО "Владимиртеплогаз" г. Киржач**  
(наименование регулируемой организации)  
**в сфере теплоснабжения на 2019-2029 годы**

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадстровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Наличие объекта в концессионном соглашении	Обоснование необходимости (н.п. реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики								Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, руб. без НДС, ВСЕГО тыс.руб. с НДС	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС										Расшифровка источников						
							Наименование и значение показателя											Плановые расходы		Финансирование в т.ч. по годам										Остаток финансирования	Примечание: средства на инвест. финанс. (ст. 23 ФЗ)	Всего:		
							до реализации мероприятия				после реализации мероприятия							Всего:	в том числе:		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027				2028	2029
							Тепловая сеть		Тепловая сеть		ПНР	СМР																						
Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч (МВт)	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч (МВт)	Профинансирование к 2019 году			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029											
6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.15	10.16	11.1	11.2				
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:</b>																																		
Всего по группе 1																																		
<b>Группа 2. Строительство новых объектов централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>																																		
Всего по группе 2																																		
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников</b>																																		
<b>3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей. 1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей</b>																																		
3.1.1	Модернизация тепловой сети от ТК 6 до ТК 54 от котельной №2, ул. Дзержинского		Тепловая сеть	Да	Снижение потерь, повышение надежности теплоснабжения	Теплотрасса по ул. Дзержинского, г. Киржач	0250	0,4200	0250	0,4200	2019	2019	10 400,00	8 666,67	8 666,67	333,33	8333,33															8 333,33	8 333,33	
3.1.2	Модернизация тепловой сети от угла здания по ул. Советская 2а до ТК по ул. Гагарина, у жилого дома №33		Тепловая сеть	Да	Снижение потерь, повышение надежности теплоснабжения	Теплотрасса по ул. Советская, ул. Гагарина, г. Киржач	0200	0,1700	0200	0,1700	2019	2019	5 614,00	4 678,33	4 678,33	333,33	4345,00															4 345,00	4 345,00	
3.1.3	Модернизация тепловой сети от ТК6 до ТК7 по ул. Островского г.Киржач		Тепловая сеть	Да	Снижение потерь, повышение надежности теплоснабжения	Теплотрасса от ТК6 до ТК7 по ул. Островского г.Киржач	0250	0,2234	0250	0,2234	2020	2020	7 720,61	6 433,84	6 433,84		6 433,84														6 433,84	6 433,84		
3.1.4	Модернизация тепловой сети от У-3 до ТК27 квартал Прибрежный г. Киржач		Тепловая сеть	Да	Снижение потерь, повышение надежности теплоснабжения	Теплотрасса от У-3 до ТК27 квартал Прибрежный г. Киржач	0200; 080	0,2160	0200; 080	0,2160	2020	2020	2 847,46	2 372,88	2 372,88		2 372,88														2 372,88	2 372,88		
3.1.5	Модернизация тепловой сети от У-1 до ТК-14 по ул. Пугачева		Тепловая сеть	Да	Снижение потерь, повышение надежности теплоснабжения	Теплотрасса от У-1 до ТК-14 по ул. Пугачева г. Киржач	0200	0,0700	0200	0,0700	2020	2020	951,02	792,52	792,52		792,52														792,52	792,52		
3.1.6	Модернизация тепловой сети от точки врезки 27 до ТК 22 по ул.40 лет Октября		Тепловая сеть	Да	Снижение потерь, повышение надежности теплоснабжения	Теплотрасса от точки врезки 27 до ТК 22 по ул.40 лет Октября г. Киржач	0150	0,0900	0150	0,0900	2020	2020	2 338,98	1 949,15	1 949,15		1 949,15														1 949,15	1 949,15		
<b>3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</b>																																		
3.2.1	Техническое перевооружение котельной №1, расположенной по адресу: г. Киржач, ул. Советская, д. 51		Котельная	Да	Снижение износа оборудования, повышение надежности теплоснабжения			12,8 (14,9)		10,2 (11,9)	2023	2026	71 186,44	59 322,03	2 118,64	57 203,39		14 338,33	27 328,33	9 928,87	7 726,49										59 322,03	59 322,03		
Всего по группе 3													101 058,51	84 215,43	2 118,64	82 096,79	666,67	12 678,33	11 548,39	0,00	0,00	14 338,33	27 328,33	9 928,87	7 726,49	0,00	0,00	0,00	0,00	83 548,76	83 548,76			
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения</b>																																		
Всего по группе 4																																		
<b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения</b>																																		
<b>5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей</b>																																		
Всего по группе 5																																		
<b>Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы рет. энергетической инфраструктуры, обусловленные необходимостью соблюдения рет. энергетическими организациями обязательств, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасность критической информационной инфраструктуры.</b>																																		
Всего по группе 6																																		
<b>ИТОГО по программе</b>							1,1894			1,1894			101 058,51	84 215,43	2 118,64	82 096,79	666,67	12 678,33	11 548,39	0,00	0,00	14 338,33	27 328,33	9 928,87	7 726,49	0,00	0,00	0,00	0,00	83 548,76	83 548,76			

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»



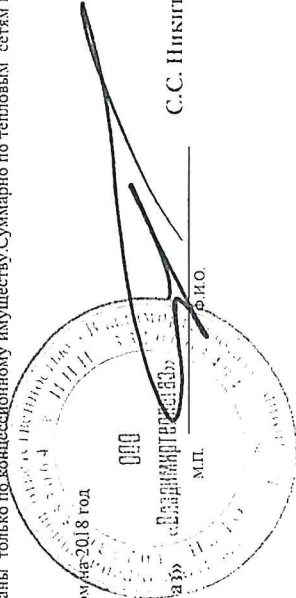
С.С. Никитин

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы  
**ООО «Владимиртеплогаз» г. Киржач**  
(полное наименование регулирующей организации)  
 в сфере теплоснабжения на 2019 - 2029 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Текущие значения**	Плановые значения									
					в т.ч. по годам реализации									
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2029	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/М <sup>3</sup>												
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг у.т./Гкал	160,99	160,955	160,955	160,955	160,955	160,955	160,955	160,955	160,955	160,955	159,289	
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч												
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%												
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям*	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	9441,22	9381,13	8423,35	8253,35	8128,26	8128,26	8128,26	8128,26	8128,26	8128,26	8128,26	
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Тонн в год для воды куб. м для пара												
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 408	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды												

\* Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям указаны только по концессионному имуществу. Суммарно по тепловым сетям концессионного и арендованного имущества потери тепловой энергии в 2017 году составили 10621,54 Гкал/год.

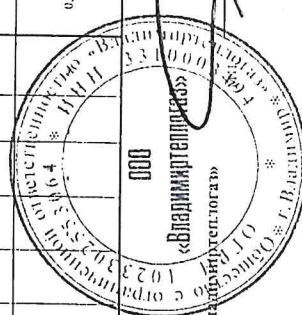
\*\* Текущие значения указаны как показатели, утвержденные регулирующим органом на 2018 год



Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз» **С.С. Инкигин**

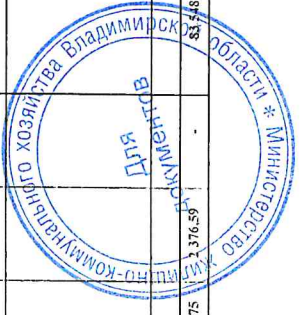
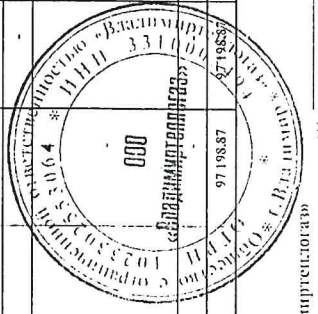
И.О.

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности																	
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловой сети					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловой сети					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущенной с коллекторов источников тепловой энергии					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжения к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабжения по тепловым сетям							
		Текущее значение	2019	2020	2021	2022	2023	2024-2029	Текущее значение	2019-2026	2027-2029	Текущее значение	2019-2026	2027-2029	Текущее значение	2019	2020	2021	2022	2023	2024-2029	Текущее значение	2019	2020	2021	2022	2023	2024-2029	
1	2	3	1	5	6	7	8	9	10	11	19	20	21	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	
1	Модернизация тепловой сети от ТК 6 до ТК 54 от котельной №2, ул. Державского	1,19	1,19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470	1,470	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	337,31	337,31	210,92	210,92	210,92	210,92	210,92	
2	Модернизация тепловой сети от угла здания по ул. Советская 2а до ТК по ул. Гагарина, у жилого дома №33	2,94	2,94	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,518	1,518	0,906	0,906	0,906	0,906	0,906	113,07	113,07	67,46	67,46	67,46	67,46	67,46	
3	Модернизация тепловой сети от ТК 6 до ТК7 по ул. Островского г. Киржач	2,24	2,24	2,24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458	1,458	0,946	0,946	0,946	0,946	0,946	177,80	177,80	177,80	111,70	111,70	111,70	111,70	
4	Модернизация тепловой сети от У-3 до ТК27 квартал Прибрежный г. Киржач	4,31	4,31	4,31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590	1,590	0,931	0,931	0,931	0,931	0,931	71,01	71,01	71,01	41,58	41,58	41,58	41,58	
5	Модернизация тепловой сети от У-1 до ТК-14 по ул. Пугачева	4,89	4,89	4,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512	1,512	0,905	0,905	0,905	0,905	0,905	23,18	23,18	23,18	13,87	13,87	13,87	13,87	
6	Модернизация тепловой сети от точки врезки 27 до ТК 22 по ул. 40 лет Октября	3,33	3,33	3,33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025	1,025	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	48,87	48,87	48,87	28,62	28,62	28,62	28,62	
7	Техническое перевооружение котельной №1, расположенной по адресу: г. Киржач, ул. Советская, д. 51									0,16	0,16	173,66	174,20	160,55															



Генеральный директор ООО «Владимиртеплосеть» С.С. Никитин

№ п/п	Источники финансирования	по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)										По мероприятиям, согласно Форме № 3-ИП ТС			
		Теплоснабжение	Теплоэнергетика		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		2029		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1	Собственные средства		97 198,87	97 198,87	3 937,40	5 328,98	6 976,88	12 372,50	13 712,47	8 154,54	17 896,91	18 225,85	8 216,75	2 376,59	-	-	-	11
1.1	кредитовые средства с выделением средств на приобретение основных средств и нематериальных активов		34 436,65	34 436,65	568,66	1 334,50	2 534,25	2 554,25	3 983,71	4 867,41	6 258,95	6 707,73	5 716,75	-	-	-	-	-
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет амортизационной прибыли, учтенной в необходимой валютой выручке		44 637,84	44 637,84	3 437,40	5 994,48	4 442,63	4 814,54	2 986,83	3 287,14	8 568,00	8 288,23	2 500,00	2 376,59	-	-	-	-
1.2.1	прибыль на капиталовложения, тыс.руб. без НДС		30 977,71	30 977,71	3 068,00	2 800,00	2 800,00	3 700,00	2 489,48	2 400,00	7 660,00	6 788,23	-	-	-	-	-	-
1.2.2	прибыль на возмещение процентов по кредитам, тыс.руб. без НДС		13 650,13	13 650,13	437,40	1 194,48	1 642,63	1 114,54	497,35	887,14	1 500,00	1 500,00	2 500,00	2 376,59	-	-	-	-
1.3	экономию расходов		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1	достижения в результате реализации мероприятий инвестиционной программы		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сеновой ветоши и (или) черной основы и (или) рефурного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению руководящей платы за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если реализация организации эксплуатирует несколько тепловых систем)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	расходы на уплату минимальных платежей по договору финансовой аренды (лизинга)		18 134,39	18 134,39	-	-	-	5 023,71	6 741,93	-	3 138,86	3 229,89	-	-	-	-	-	83 548,75
1.5	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Средства, привлеченные на возвратной основе		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1	кредиты		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.1	привлечение кредитов, тыс.руб.		83 548,75	83 548,75	12 678,33	11 548,39	-	-	14 338,33	27 238,33	9 928,87	7 726,49	-	-	-	-	-	83 548,75
3.1.2	пошаговое кредитов, тыс.руб.		83 548,75	83 548,75	3 500,00	4 134,30	5 334,25	11 257,96	13 215,12	7 267,41	16 396,91	16 725,85	5 716,75	-	-	-	-	-
3.1.3	начислено процентов по кредитам, тыс.руб.		13 650,13	13 650,13	437,40	1 194,48	1 642,63	1 114,54	405,54	978,95	3 296,26	2 865,47	1 638,29	76,58	-	-	-	-
3.2	займы организаций		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	прочие привлеченные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концессию на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов*		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Прочие источники финансирования ИТОГО по программе		97 198,87	97 198,87	3 937,40	5 328,98	6 976,88	12 372,50	13 712,47	8 154,54	17 896,91	18 225,85	8 216,75	2 376,59	-	-	-	83 548,75



Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

*[Handwritten signature]*

С.С. Никитин