



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)**

**ПРИКАЗ**

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ « <u>20</u> » <u>11</u> 20 <u>23</u> г. Номер государственной регистрации № МЖКХ <u>2023 - 233</u>

20.11.2023

№ 233-Н

*О внесении изменений в постановление  
департамента жилищно-  
коммунального хозяйства  
администрации Владимирской  
области от 29.10.2018 № 18*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 29.10.2018 № 18 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз» на территории Петушинского района в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы» следующие изменения:

1.1. Название постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз» на территории Петушинского района в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Владимиртеплогаз» на территории Петушинского района в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы согласно приложению.».

1.3. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившим силу пункт 1.2 постановления Департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 20.11.2020 № 20 «О внесении изменений в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации области от 29.10.2018 № 18».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, начальника отдела экономического развития и энергосбережения.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Министр



Е.Н.Семенова

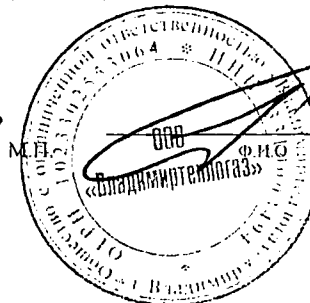
Приложение  
к приказу Министерства жилищно-  
коммунального-хозяйства Владимирской  
области  
от 20.11.2023 № 233-Н

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА  
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ» НА ТЕРРИТОРИИ  
ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА  
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
НА 2019-2027 ГОДЫ**

**Паспорт инвестиционной программы**  
**ООО "Владимиртеплогаз"**  
**на территории Петушинского района**  
**в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201.
Сроки реализации инвестиционной программы	2019 - 2027 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8(4922) 40-28-49 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманша, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Министр
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Петушинского района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	601144, Владимирская обл., г. Петушки, Советская площадь, д.5
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации Петушинского района
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (49243) 2-23-15

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»



С.С. Пискипин



Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы  
 ООО "Владимиртеплогаз" на территории Петушинского района  
 (наименование регулируемой организации)  
 в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Плановые значения									
				Текущее значение***	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>											
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал* т.у.т./м <sup>3</sup>	166,37**	166,88	166,60	166,60	166,31	166,31	166,31	165,86	165,86	165,86	165,54
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч											
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%											
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	113 982,95	67 215,73	67 172,73	67 108,63	66 123,06	66 123,06	66 123,06	66 123,06	66 123,06	66 123,06	66 123,06
		% от полезного отпуска тепловой энергии	50%	33,0%	32%	32%	32%	32%	32%	33%	33%	33%	33%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды											
		куб. м для пара											
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды											

\* Нормативы удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии от тепловых котельных утверждаются Министерством государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области в кг.у.т./Гкал

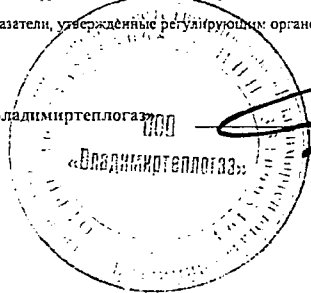
\*\* В графе "Фактические показатели" указано значение фактических потерь тепловой энергии по тепловым сетям на конец 2017 года, подтвержденных отчетом по исполнению условий Концессионного соглашения в отношении системы теплоснабжения на территории муниципального образования "Петушинский район" от 23.09.2015 г. Из 113 982,95 Гкал фактических потерь тепловой энергии на конец 2017 года 58 446,16 Гкал - нормативные потери (утверждены вышеуказанным Концессионным соглашением), 55 536,79 Гкал - сверхнормативные потери.  
 В 2019 году ООО "Владимиртеплогаз" планирует 102 359,76 Гкал потерь тепловой энергии из которых 67 172,73 Гкал - нормативные потери (утверждены приложением №1 к дополнительному соглашению №3 от 12.12.2017 к Концессионному соглашению), 35 187,03 Гкал -

\*\*\* Текущие значения указаны как показатели, утвержденные регулирующим органом на 2018 год.

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

м.п.

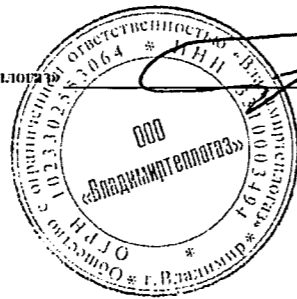
С.С.Никитин



**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
ООО "Владимиртеплогаз" на территории Петушинского района,  
(наименование регулируемой организации)**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности														Показатели энергетической эффективности																		
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности										Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)						Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)								
		Текущее значение	2019	2020	2021-2027	Текущее значение	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Текущее значение	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Текущее значение	2019	2020	2021-2027	Текущее значение	2019	2020	2021-2027	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	
1	Модернизация участка тепловой сети от ТК19 в районе дома №1 по ул. Испытателей до ввода в дом №2 по ул. Испытателей г. Покров	1,47	1,47	0,00	0,00																					0,2186	0,2186	0,1269	0,1269	150,400	150,400	86,300	86,300	
2	Модернизация участка тепловой сети от ТК-525 до ТК-527 по ул. III Интернационала, г.Покров	1,74	1,74	1,74	0,00																					2,5266	2,5266	2,5266	1,7738	318,704	318,704	318,704	223,752	
3	Модернизация тепловой сети стояления и ГВС от ЦТП-2 в районе дома № 70 по ул. III Интернационала до ввода в дом № 68, 66, 64а по ул. III Интернационала, г.Покров	2,29	2,29	2,29	0,00																					2,3906	2,3906	2,3906	1,7623	257,161	257,161	257,161	117,191	
4	Модернизация тепловой сети от ТК-334 до ж.д. 13,12,8,11 по ул. Владимирская, п.Нагорный	2,14	2,14	2,14	0,00																					2,5153	2,5153	2,5153	1,8687	459,918	459,918	459,918	173,120	
5	Модернизация участка тепловой сети вдоль дороги по ул. Больничный проезд до ж.д. № 3, 6, п. Нагорный	2,56	2,56	2,56	0,00																					3,9155	3,9155	3,9155	2,0174	196,871	196,871	196,871	101,437	
6	Модернизация участка тепловой сети от ТК-19 до ж.д.№3а по ул.Лесная, г. Петушки	4,07	4,07	4,07	0,00																					2,3071	2,3071	2,3071	1,2396	45,772	45,772	45,772	24,991	
7	Модернизация участка тепловой сети от ТК-25 до ТК-28 по ул.Лесная, г. Петушки	4,35	4,35	4,35	0,00																					2,7762	2,7762	2,7762	1,3709	42,948	42,948	42,948	21,208	
8	Модернизация участка тепловой сети от У-7 до ж.д.№5, №4 по ул. Покровский проезд, г. Петушки	2,07	2,07	2,07	0,00																					1,7047	1,7047	1,7047	0,9065	202,242	202,242	202,242	107,547	
9	Модернизация участка тепловой сети от ТК-17 до подъема около ж.д. № 1а по ул.Пушкина, г. Петушки	2,76	2,76	2,76	0,00																					2,5075	2,5075	2,5075	1,4922	63,038	63,038	63,038	30,784	
10	Модернизация участка тепловой сети от бани до ТК-64 г.Костерево	2,74	2,74	2,74	0,00																					1,7486	1,7486	1,7486	1,0193	202,958	202,958	202,958	118,306	
11	Модернизация магистральных тепловых сетей от ТК-114 до ЦТП МСО г.Петушки	5,07	5,07	5,07	0,00																					2,8466	2,8466	2,8466	1,7737	122,943	122,943	122,943	76,604	
12	Модернизация участка тепловой сети от ТК-30 до школы п.Городищи	2,44	2,44	2,44	0,00																					1,7486	1,7486	1,7486	1,1400	113,990	113,990	113,990	46,035	
13	Модернизация (техническое перевооружение) котельной № 2 г. Покров, ул. Фейгина д.1в с заменой оборудования					0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,00	161,94	161,80	161,80	161,80	161,80	161,80	161,80	161,80	161,80	161,80	161,80								

Генеральный директор ООО «Владимиртеплогаз»

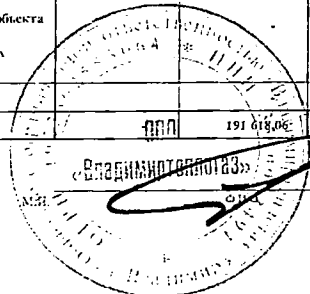


С.С.Никитин

Финансовый план  
инвестиционной программы ООО «В.д.инвест.инж.» на территории Петушинского района  
(исключившие мероприятия организации)  
в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)											По мероприятиям, согласно Формы № 2-ИП ТС	
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы									
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026		2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Собственные средства	-	191 618,06	191 618,06	5 853,52	13 343,13	17 334,31	13 432,32	12 320,54	54 275,10	35 318,34	35 354,56	4 386,24	2 916,67
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов		74 460,31	74 460,31	100,00	697,99	4 859,93	1 943,26	1 912,42	25 909,62	19 743,18	14 907,67	4 386,24	
1.1.1.	амортизация на возмещение тела кредита		64 946,71	64 946,71						25 909,62	19 743,18	14 907,67	4 386,24	
1.1.2.	амортизация на возмещение процентов по кредиту		-	-										
1.2.	расход на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	117 157,75	117 157,75	5 753,52	12 645,14	12 474,38	11 489,06	10 408,12	28 365,48	15 575,16	20 446,89	-	2 916,67
1.2.1.	прибыль на капитальные вложения		109 081,13	109 081,13	4 800,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	9 893,60	28 365,48	15 575,16	20 446,89	-	2 916,67
1.2.2.	прибыль на возмещение процентов по кредиту		8 076,62	8 076,62	953,52	2 645,14	2 474,38	1 489,06	514,52	-	-	-	-	-
1.3.	экономию расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.	достижения в результате реализации мероприятий инвестиционной программ		-	-										
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сыеной видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации		-	-										
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)		-	-										
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)		-	-										
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1		-	-										
3	Средства, привлеченные на возвратной основе		-	-										
3.1.	кредиты		-	-										
3.1.1.	привлечение кредитов		180 624,77	180 624,77	6 997,03	41 293,50				54 275,10	35 318,34	35 354,56	4 386,24	180 624,77
3.1.2.	погашение кредитов		180 624,77	180 624,77	4 900,00	10 697,99	11 943,26	11 943,26	11 806,02	54 275,10	35 318,34	35 354,56	4 386,24	
3.1.3.	начислено и погашено процентов по кредиту		8 076,62	8 076,62	953,52	2 645,14	2 474,38	1 489,06	514,52					
3.2.	займы организаций		-	-										
3.3.	прочие привлеченные средства		-	-										
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов		-	-										
5	Прочие источники финансирования		-	-										
	<b>ИТОГО по программе</b>		<b>191 618,06</b>	<b>191 618,06</b>	<b>5 853,52</b>	<b>13 343,13</b>	<b>17 334,31</b>	<b>13 432,32</b>	<b>12 320,54</b>	<b>54 275,10</b>	<b>35 318,34</b>	<b>35 354,56</b>	<b>4 386,24</b>	<b>183 541,43</b>

Генеральный директор ООО «В.д.инвест.инж.»



С.С.Никитин

