



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

29.01.2018

№ 01

*Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Никольская церковь», 1778 г. (Владимирская область, Суздальский район, с. Переборово, ул. Центральная, д. 20-а)*

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Губернатора области от 17.10.2007 № 774 «Об утверждении Положения о Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области» постановляю:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Никольская церковь», 1778 г. (Владимирская область, Суздальский район, с. Переборово, ул. Центральная, д. 20-а) (далее – Памятник) согласно приложению № 1.

1.2. Режим использования территории Памятника согласно приложению № 2.

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника отдела государственного надзора и государственной охраны объектов культурного наследия.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Государственной инспекции



Е.И. Гранкин

### Описание границ территории Памятника

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Никольская церковь», 1778 г. (Владимирская область, Суздальский район, с. Переборово, ул. Центральная, д. 20-а) проходят следующим образом:

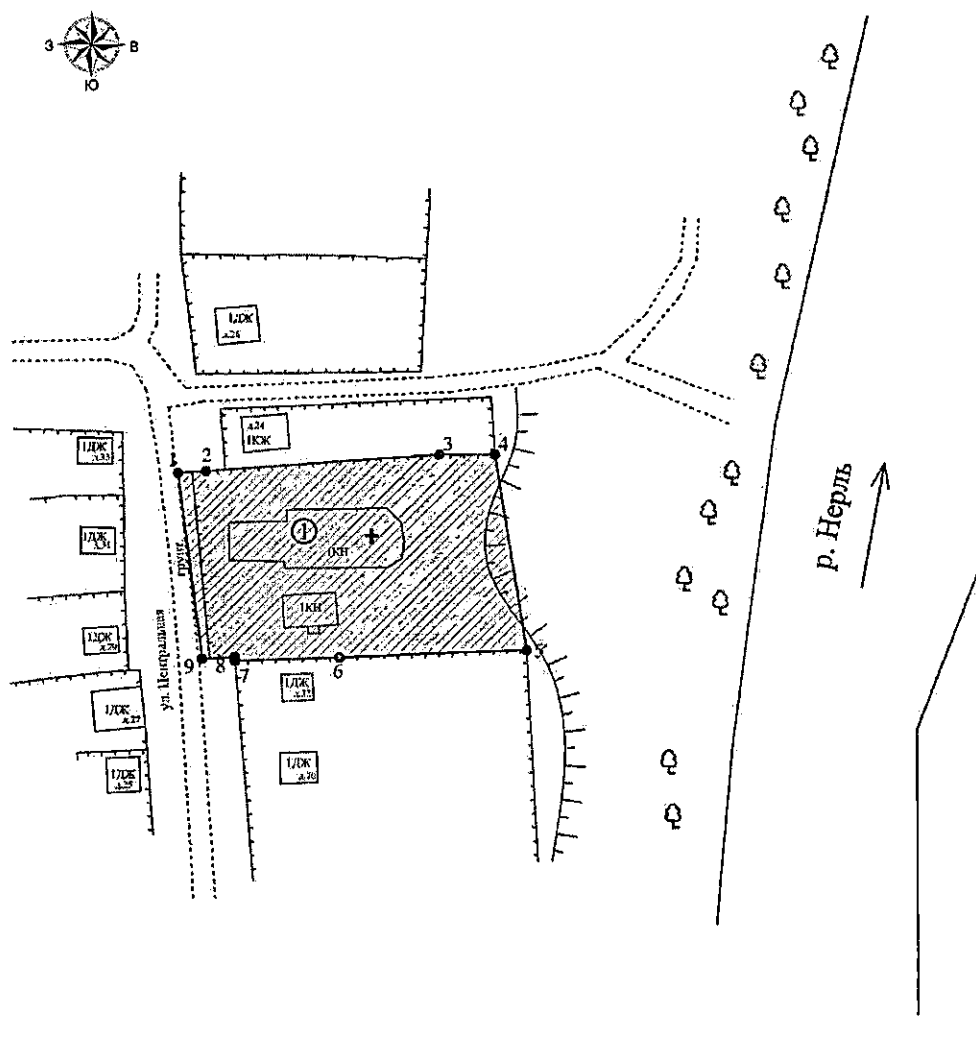
- от точки 1-2-3 до точки 4 – северная граница огибает Памятник в восточном направлении вдоль ограды Памятника, по границе земельного участка с кадастровым номером 33:05:080902:127;

- от точки 4 до точки 5 – восточная граница огибает Памятник в южном направлении вдоль крутого склона, по границе земельного участка с кадастровым номером 33:05:080902:127;

- от точки 5 до точки 6-7-8-9 – южная граница огибает Памятник в западном направлении вдоль ограды Памятника, по границе земельного участка с кадастровым номером 33:05:080902:127;

- от точки 9 до точки 1 – западная граница проходит в северном направлении вдоль улицы Центральная, по границе земельного участка с кадастровым номером 33:05:080902:127.

## Карта (схема) границ территории Памятника



## Условные обозначения:

- ① Никольская-церковь, 1778 г.
- 1. ● Обозначение характерной поворотной точки
- Обозначение границы объекта культурного наследия
- ▨ Территория объекта

Координаты характерных (поворотных) точек границ территории  
 объекта культурного наследия «Никольская церковь», 1778 г.  
 (Владимирская область, Суздальский район, с. Переборово, ул. Центральная,  
 д. 20-а) (система координат местная МСК-33)

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
1	219570.23	230670.47
2	219570.75	230678.55
3	219576.02	230747.10
4	219576.02	230763.34
5	219518.91	230772.86
6	219516.47	230717.85
7	219515.29	230687.28
8	219516.38	230687.30
9	219515.81	230677.71
1	219570.23	230670.47



### Режим использования территории Памятника

1. Территория объекта культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника под современное использование);

- осуществление специальных работ по изучению объекта культурного наследия, в том числе – производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;

- применение только традиционных строительных материалов (дерево, камень, красный глиняный кирпич) при реставрации памятника и благоустройстве территории;

- раскрытие и сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания, планировки, покрытий дорожек, насаждений;

- воссоздание исторически ценных объектов, расположенных в границах территории объекта культурного наследия, с применением методов реставрации, предусматривающей восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;

- сохранение и восстановление основных секторов обзора характерных панорам объекта;

- работы по озеленению и благоустройству территории, реконструкция инженерных сетей;

- снос диссонирующих объектов по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия, в том числе линейных;

- нейтрализация диссонирующих зданий и сооружений путем изменения объемов, архитектурных решений, цветовых сочетаний;

- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- согласование работ по сохранению объекта культурного наследия с органом охраны объектов культурного наследия;

- обеспечение возможности реализации в установленном законом порядке права граждан на доступ к объекту культурного наследия. Сроки и порядок допуска граждан к объекту определяются органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственником (пользователем);

- обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;

- использование территории объекта культурного наследия в соответствии с исторической функцией.

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

- снос объекта культурного наследия, надстройки и пристройки к объекту;
- реконструкция, строительство капитальных и временных зданий и сооружений, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи;
- изменение территории, прокладка коммуникаций, не связанных с обеспечением жизнедеятельности памятника;
- наружное размещение сетей газопроводов, теплопроводов и иных трубопроводов, воздушных линий электропередач, прокладка новых дорог;
- применение нетрадиционных строительных материалов, в том числе силикатного кирпича, пеноблоков, сайдинга, пластика, применение чужеродных цветовых решений;
- установка на фасадах, крыше, в границах территории памятника любых технических объектов и элементов, в т.ч. кондиционеров, крупногабаритных антенн, технических элементов инженерных систем;
- движение транспортных средств (за исключением специального автотранспорта), в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта;
- производство любого вида работ без специального разрешения органа охраны объектов культурного наследия;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, а также окружающего ландшафта.
- размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;
- устройство и размещение рекламных конструкций, вывесок, телеантенн, временных построек, киосков, размещение стационарных автостоянок транспортных средств, складов, площадок для складирования и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьеры объекта культурного наследия, фасады и территорию, имеющих вредные выделения;
- размещение производств, имеющих станки, установки и механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции объекта культурного наследия, производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ.
- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

