



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.12.2017

№ 151

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры», 1930 г. (Владимирская область, г. Ковров, ул. Социалистическая, д. 5)

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Губернатора области от 17.10.2007 № 774 «Об утверждении Положения о Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области» постановляю:

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры», 1930 г. (Владимирская область, г. Ковров, ул. Социалистическая, д. 5) (далее – Памятник) согласно приложению № 1.

1.2. Режим использования территории Памятника согласно приложению № 2.

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника отдела государственного надзора и государственной охраны объектов культурного наследия.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Государственной инспекции



Е.И. Гранкин

от 11.12.2017 № 11.12.2017

Описание границ территории Памятника

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры», 1930 г. (Владимирская область, г. Ковров, ул. Социалистическая, д. 5) проходят следующим образом:

- от точки 1 до точки 2 – северная граница проходит вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 33:20:013012:4, параллельно северному фасаду дома культуры, в 2-х метрах от его наиболее выступающей части;

- от точки 2 до точки 3 – восточная граница проходит вдоль ул. Либерецкая, параллельно восточному фасаду дома культуры, в 2-х метрах от него;

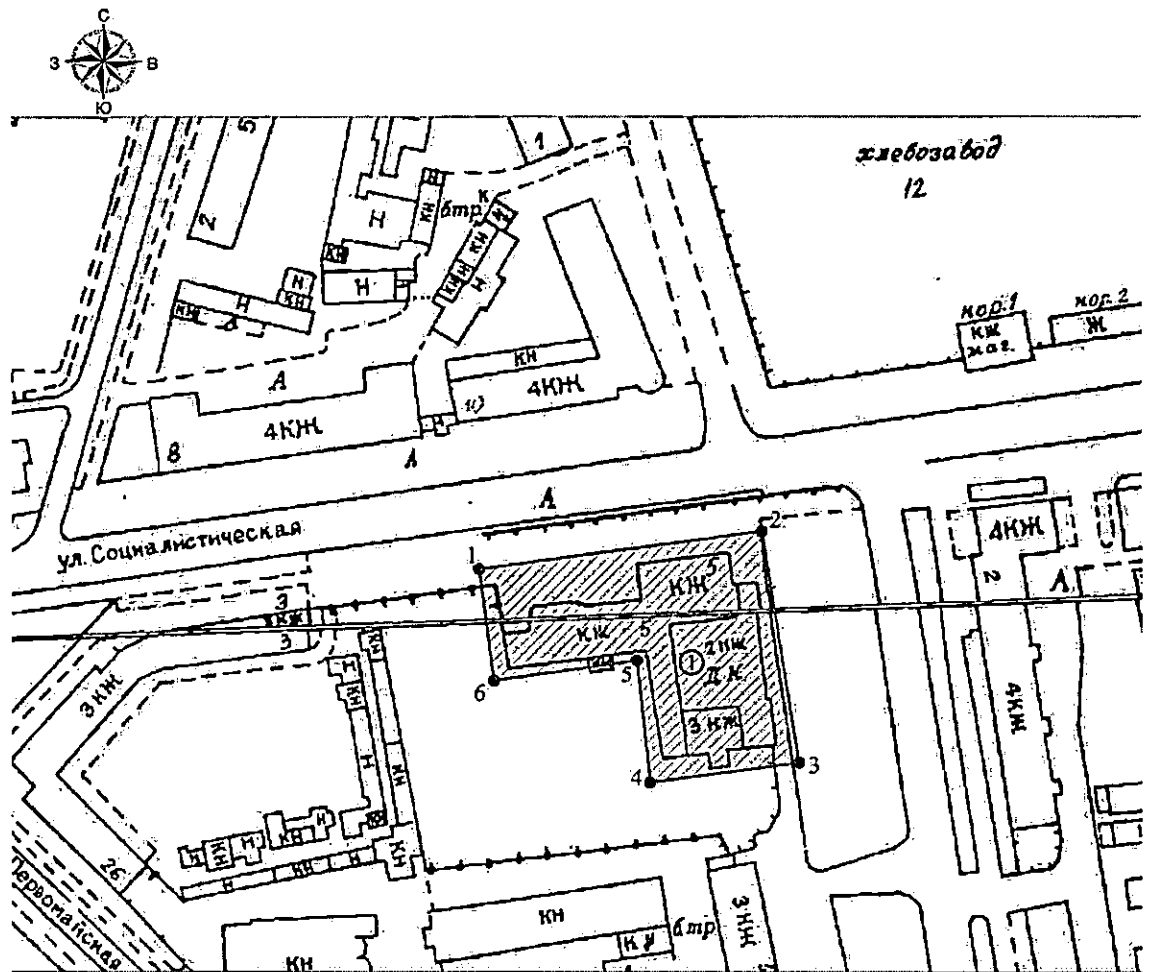
- от точки 3 до точки 4 – южная граница огибает здание дома культуры в западном направлении, в 2-х метрах от него;

- от точки 4 до точки 5 – в северном направлении, в 2-х метрах от него;

- от точки 5 до точки 6 – в западном направлении, в 2-х метрах от него;

- от точки 6 до точки 1 – западная граница проходит в 2-х метрах от западной стены дома культуры по направлению на север.

Карта (схема) границ территории Памятника



Условные обозначения:

- ① Дворец культуры, 1930 г.
- Обозначение характерной поворотной точки
- Обозначение границы объекта культурного наследия
- Территория объекта

Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия «Дворец культуры», 1930 г. (Владимирская область, г. Ковров, ул. Социалистическая, д. 5) (система координат местная МСК-33)

Обозначение характерных точек	Координаты	
	X	Y
1	219081.52	277459.02
2	219090.98	277530.29
3	219032.87	277539.61
4	219027.81	277502.31
5	219058.62	277498.97
6	219053.57	277462.87
1	219081.52	277459.02



Режим использования территории Памятника

1. Территория объекта культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника под современное использование);

- осуществление специальных работ по изучению объекта культурного наследия, в том числе – производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;

- применение только традиционных строительных материалов (дерево, камень, красный глиняный кирпич) при реставрации памятника и благоустройстве территории;

- раскрытие и сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания, планировки, покрытий дорожек, насаждений;

- воссоздание исторически ценных объектов, расположенных в границах территории объекта культурного наследия, с применением методов реставрации, предусматривающей восстановление утраченных элементов фасадов и интерьеров;

- сохранение и восстановление основных секторов обзора характерных панорам объекта;

- работы по озеленению и благоустройству территории, реконструкция инженерных сетей;

- снос диссонирующих объектов по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия, в том числе линейных;

- нейтрализация диссонирующих зданий и сооружений путем изменения объемов, архитектурных решений, цветовых сочетаний;

- обеспечение мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- согласование работ по сохранению объекта культурного наследия с органом охраны объектов культурного наследия;

- обеспечение возможности реализации в установленном законом порядке права граждан на доступ к объекту культурного наследия. Сроки и порядок допуска граждан к объекту определяются органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственником (пользователем);

- обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;

- использование территории объекта культурного наследия в соответствии с исторической функцией.

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

- снос объекта культурного наследия, надстройки и пристройки к объекту;
- реконструкция, строительство капитальных и временных зданий и сооружений, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи;
- изменение территории, прокладка коммуникаций, не связанных с обеспечением жизнедеятельности памятника;
- наружное размещение сетей газопроводов, теплопроводов и иных трубопроводов, воздушных линий электропередач, прокладка новых дорог;
- применение нетрадиционных строительных материалов, в том числе силикатного кирпича, пеноблоков, сайдинга, пластика, применение чужеродных цветовых решений;
- установка на фасадах, крыше, в границах территории памятника любых технических объектов и элементов, в т.ч. кондиционеров, крупногабаритных антенн, технических элементов инженерных систем;
- движение транспортных средств (за исключением специального автотранспорта), в случае если движение транспортных средств создает угрозу нарушения целостности и сохранности объекта;
- производство любого вида работ без специального разрешения органа охраны объектов культурного наследия;
- хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, а также окружающего ландшафта.
- размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;
- устройство и размещение рекламных конструкций, вывесок, телеантенн, временных построек, киосков, размещение стационарных автостоянок транспортных средств, складов, площадок для складирования и производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьеры объекта культурного наследия, фасады и территорию, имеющих вредные выделения;
- размещение производств, имеющих станки, установки и механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции объекта культурного наследия, производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ.
- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия, или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

