**ПРАВИТЕЛЬСТВО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2026 № 688

*О внесении изменений в постановление Правительства Владимирской области от 16.04.2026 № 222*

В соответствии с Законом Владимирской области от 04.10.2022 № 77-ОЗ «О Правительстве Владимирской области» Правительство Владимирской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Правительства Владимирской области от 16.04.2026 № 222 «Об утверждении Порядка принятия решения о соответствии масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным пунктом $5^3$ части 3 статьи $8^1$ Закона Владимирской области от 25.02.2015 № 10-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области», для реализации которых осуществляется предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Владимирской области, Министра архитектуры и строительства Владимирской области.».

1.2. В приложении:

1.2.1. В пункте 3:

1.2.1.1. Подпункт 10 изложить в следующей редакции:

«10) бизнес-план реализации Инвестиционного проекта (на бумажном носителе и в электронном виде), утвержденный руководителем заявителя, содержащий в том числе следующую информацию:

- о сроках реализации Инвестиционного проекта;
- о сроках строительства объекта;
- о площади, в том числе площади жилых помещений, и иных основных характеристиках планируемого к строительству объекта;

- о планируемом благоустройстве территории испрашиваемого к предоставлению земельного участка;

- об объемах, источниках, сроках и условиях финансирования Инвестиционного проекта;

- о вновь создаваемых рабочих местах, в рамках реализации Инвестиционного проекта;».

1.2.1.2. Подпункт 12 изложить в следующей редакции:

«12) документы, подтверждающие указанные в бизнес-плане источники финансирования, том числе:

а) для собственных источников финансирования Инвестиционного проекта:

- заверенная руководителем и главным бухгалтером заявителя копия бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный год с отметкой налогового органа о принятии указанной отчетности;

- копия промежуточной квартальной бухгалтерской (финансовой) отчетности на дату подачи заявления;

- копии договоров, банковских гарантий или иных документов, подтверждающих способность заявителя внести предусмотренные Инвестиционным проектом инвестиции в полном объеме и в установленные сроки;

б) для заемных и привлеченных источников финансирования Инвестиционного проекта:

- заверенные кредитной организацией копия договора займа и (или) копия кредитного договора, гарантийное письмо кредитной организации о финансировании проекта;

- заверенные руководителем заявителя копии правовых актов и иные документы, подтверждающие предоставление средств федерального бюджета и (или) областного бюджета и (или) местных бюджетов (в случае если заявитель планирует реализовывать проект за счет бюджетных средств);

- заверенная руководителем заявителя копия договора соинвестирования (в случае если заявитель планирует реализовывать проект с использованием привлеченных ресурсов) с предъявлением оригинала;

- иные документы, подтверждающие способность заявителя обеспечить финансировании проекта;».

1.2.2. Подпункт «в» пункта 6 изложить в следующей редакции:

«в) Министерство экономического развития и промышленности Владимирской области - для подготовки заключения о наличии необходимых финансовых средств для реализации Инвестиционного проекта, в том числе сведений об увеличении количества рабочих мест в муниципальном образовании, на территории которого будет осуществляться реализация Инвестиционного проекта, с указанием количества вновь создаваемых рабочих мест;».

1.2.3. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Органы, указанные в пункте 6 Порядка, в течение 10 рабочих дней со дня поступления к ним документов:

1) рассматривают заявление и прилагаемые к нему документы;

2) подготавливают и направляют в уполномоченный орган в рамках своих компетенций мотивированные заключения.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Владимирской области, Министра архитектуры и строительства Владимирской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Владимирской области А.А.Авдеев

Администрация Губернатора Владимирской области
Управление документооборота
Отдел по работе с областными правовыми актами