



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.04.2024

№ 190

Об утверждении Порядка разработки и утверждения условий конкурса при приватизации государственного имущества Владимирской области, контроля за их исполнением и подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Владимирской области от 11.11.2020 № 105-ОЗ «О приватизации государственного имущества Владимирской области» Правительство Владимирской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Порядок разработки и утверждения условий конкурса при приватизации государственного имущества Владимирской области, контроля за их исполнением и подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

- постановление Губернатора Владимирской области от 20.05.2011 № 503 «О приватизации государственного имущества Владимирской области»;

- постановление Губернатора Владимирской области от 28.04.2012 № 433 «О внесении изменений в постановление Губернатора Владимирской области от 20.05.2011 № 503 «О приватизации государственного имущества Владимирской области»;

- постановление администрации Владимирской области от 05.09.2016 № 782 «О внесении изменений в постановления Губернатора области от 20.07.2010 № 835 и от 20.05.2011 № 503»;

- постановление администрации Владимирской области от 28.12.2019 № 959 «О внесении изменений в постановление Губернатора области от 20.05.2011 № 503»;

- постановление Правительства Владимирской области от 03.08.2023 № 544 «О внесении изменений в постановление Губернатора Владимирской области от 20.05.2011 № 503».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора области, курирующего вопросы промышленности и экономической политики.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Владимирской области



А.А.Авдеев

**ПОРЯДОК
РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ УСЛОВИЙ КОНКУРСА
ПРИ ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ, КОНТРОЛЯ ЗА ИХ ИСПОЛНЕНИЕМ
И ПОДТВЕРЖДЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЕМ КОНКУРСА ИСПОЛНЕНИЯ
ТАКИХ УСЛОВИЙ**

1. Для принятия решения об условиях приватизации государственного имущества Владимирской области на конкурсе устанавливается следующий порядок разработки и утверждения условий конкурса:

1.1. Министерство имущественных и земельных отношений Владимирской области (далее - Министерство) направляет запрос о предоставлении предложений по условиям конкурса (далее - запрос):

- в исполнительные органы Владимирской области и структурные подразделения Администрации Губернатора Владимирской области, осуществляющие взаимодействие с хозяйственными обществами, акции (доли) которых находятся в государственной собственности Владимирской области (далее - исполнительный орган), при приватизации акций акционерного общества либо доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, которые составляют более чем 50 процентов уставного капитала указанных обществ;

- в Инспекцию государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области (далее - Инспекция) при приватизации объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии (далее - объекты культурного наследия);

- в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области при приватизации сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей, используемых для газоснабжения потребителей газа (далее - объекты газоснабжения).

1.2. Исполнительные органы, Инспекция и Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области готовят предложения об условиях конкурса в соответствии с пунктом 21 статьи 20 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон) и направляют их в Министерство в срок, не превышающий 20 календарных дней с даты получения запроса.

Предложения по условиям конкурса, направляемые в Министерство, должны содержать экономическое обоснование, сроки их исполнения, порядок подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий.

К предложениям по условиям конкурса Инспекция прилагает документы, указанные в пункте 2 статьи 29 Федерального закона.

1.3. Разработанные и подписанные руководителями Министерства и исполнительного органа или Инспекции, или Министерства жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области условия конкурса в течение 10 календарных дней направляются на согласование первому заместителю (заместителю) Губернатора Владимирской области, осуществляющему координацию деятельности в соответствующей отрасли (сфере управления) (далее - Заместитель Губернатора области).

1.4. Заместитель Губернатора области рассматривает поступившие условия конкурса и в течение 10 календарных дней:

- при отсутствии замечаний – согласовывает и направляет их в Министерство;

- при наличии замечаний – направляет письменное мотивированное заключение по условиям конкурса в Министерство и исполнительный орган или Инспекцию, или Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области.

Если по истечении указанного срока в Министерство не представлены согласованные условия конкурса или письменное заключение по условиям конкурса, то условия конкурса считаются согласованными.

1.5. На основании согласованных условий конкурса Министерство принимает решение об условиях приватизации государственного имущества Владимирской области и утверждает условия конкурса.

1.6. При наличии замечаний и получении Министерством и исполнительным органом или Инспекцией, или Министерством жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области в установленный срок письменного заключения по условиям конкурса от Заместителя Губернатора области Министерство и исполнительный орган или Инспекция, или Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области в течение 14 календарных дней со дня получения письменного заключения устраняют замечания, подписывают уточненные условия конкурса и направляют их на повторное согласование Заместителю Губернатора области. Принятие решения Министерством об условиях приватизации государственного имущества Владимирской области осуществляется в порядке, установленном подпунктом 1.5. настоящего пункта.

2. Контроль за исполнением условий конкурса и подтверждение победителем конкурса исполнения таких условий осуществляется в следующем порядке:

2.1. Исполнение условий конкурса контролируется Министерством в соответствии с заключенным с победителем конкурса договором купли-продажи имущества.

2.2. Для обеспечения эффективного контроля исполнения условий конкурса Министерство обязано:

- вести учет договоров купли-продажи имущества, заключенных по результатам конкурса;
- осуществлять учет обязательств победителей конкурса, определенных договором купли-продажи имущества, и контроль за их исполнением;
- принимать от победителей конкурса отчетные документы, подтверждающие выполнение условий конкурса;
- проводить проверки документов, представляемых победителями конкурса в подтверждение выполнения условий конкурса, а также проверки фактического исполнения условий конкурса в месте расположения проверяемых объектов. Проведение проверки документов, а также проверки фактического использования в отношении объектов культурного наследия, должно осуществляться не чаще одного раза в квартал, но не реже одного раза в год;
- принимать предусмотренные законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества меры воздействия, направленные на устранение нарушений и обеспечение выполнения условий конкурса.

2.3. Периодичность и форма представления отчетных документов победителем конкурса определяются договором купли-продажи имущества с учетом того, что документы представляются не чаще одного раза в квартал.

В течение 10 рабочих дней с даты истечения срока выполнения условий конкурса победитель конкурса направляет в Министерство сводный (итоговый) отчет о выполнении им условий конкурса в целом с приложением всех необходимых документов.

2.4. В течение 2 месяцев со дня получения сводного (итогового) отчета о выполнении условий конкурса Министерство обязано осуществить проверку фактического исполнения условий конкурса на основании представленного победителем конкурса сводного (итогового) отчета.

Для проведения проверки фактического исполнения условий конкурса Министерство создает комиссию по контролю за выполнением условий конкурса. Порядок и организация работы комиссии по контролю за выполнением условий конкурса регулируются правовым актом Министерства.

2.5. В состав комиссии по контролю за выполнением условий конкурса включаются представители Министерства и исполнительного органа или Инспекции, или Министерства жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области.

2.6. Комиссия по контролю за исполнением условий конкурса осуществляет проверку выполнения условий конкурса в целом.

По результатам сводного (итогового) отчета о выполнении условий конкурса комиссия по контролю за выполнением условий конкурса составляет акт о выполнении победителем конкурса условий конкурса. Акт подписывается всеми членами комиссии, принявшими участие в работе по проверке данных сводного (итогового) отчета. Обязательства победителя конкурса

по выполнению условий считаются выполненными в полном объеме с момента утверждения Министерством подписанного комиссией акта.

