



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2022

№ 197

*О внесении изменений в постановление
Губернатора области
от 17.12.2013 № 1390*

В соответствии с Законом области от 10.12.2001 № 129-ОЗ «О Губернаторе и администрации Владимирской области», постановлением администрации области от 24.12.2021 № 880 «Об утверждении Положения о системе управления государственными программами Владимирской области» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление Губернатора области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области» следующие изменения:

1.1. Заголовок изложить в следующей редакции:

«О государственной программе Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области».

1.2. В преамбуле после слов «Указом Губернатора области от 02.06.2009 № 10» дополнить словами «, постановления администрации области от 24.12.2021 № 880 «Об утверждении Положения о системе управления государственными программами Владимирской области»».

1.3. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить:

1.1. Стратегические приоритеты государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области» согласно приложению № 1.

1.2. Правила предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на развитие жилищного строительства согласно приложению № 2.

1.3. Правила предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на реализацию мероприятий по обеспечению территорий

документацией для осуществления градостроительной деятельности согласно приложению № 3.

1.4. Правила предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на строительство социального жилья и приобретение жилых помещений для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, согласно приложению № 4.

1.5. Правила предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование мероприятия по обеспечению жильем многодетных семей согласно приложению № 5.

1.6. Правила предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование мероприятий по обеспечению жильем молодых семей согласно приложению № 6.

1.7. Правила предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, согласно приложению № 7.

1.8. Перечень объектов капитального строительства, реализуемых в рамках государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области», согласно приложению № 8.

1.9. Правила предоставления и расходования субсидии из областного бюджета на обеспечение деятельности унитарной некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Владимирской области» согласно приложению № 9.».

1.4. Приложение к постановлению считать приложением №1 и изложить его в редакции согласно приложению №1.

1.5 Дополнить приложениями № 2 - № 9 в редакции согласно приложениям № 2 - № 9.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области, курирующего вопросы инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора области



А.А.Авдеев

Стратегические приоритеты государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области»

I. Оценка текущего состояния жилищного строительства Владимирской области

Общий совокупный объем ввода жилья на территории Владимирской области в период с 2011 года по 2021 год составил 7021,9 тыс. кв. метров.

По итогам 2021 года объем ввода жилья составил 828,7 тыс. кв. метров, из которых многоквартирные дома – 178,8 тыс. кв. метров, индивидуальное жилищное строительство – 649,9 тыс. кв. метров.

Большая часть жилищного фонда находится в частной собственности и составила в 2021 году 78,4 % в общем объеме жилищного фонда Российской Федерации. Жилищная обеспеченность составляет 588 квартир на 1000 человек. В то же время средняя обеспеченность населения площадью жилья пока составляет 31,4 кв. метра на человека.

Положительное влияние на развитие жилищного строительства оказали законодательные и организационные меры по развитию конкуренции и снижению административных процедур в сфере жилищного строительства.

Упрощены процедуры подготовки проектов планировки территорий, разработки проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации, выдачи разрешений на строительство, государственного строительного надзора.

Стимулирование спроса на жилье обеспечено развитием рынка ипотечного жилищного кредитования. Удалось обеспечить законодательные и экономические условия для ускоренного развития ипотечного жилищного кредитования.

Ежегодно во Владимирской области посредством ипотечного жилищного кредитования приобретают жилье более 15 тыс. семей.

В период массового жилищного строительства установлены (обнаружены) факты недобросовестного исполнения застройщиками своих обязательств по строительству многоквартирных домов и передаче объектов долевого строительства в них гражданам – участникам долевого строительства, денежные средства которых привлечены застройщиками для строительства указанных многоквартирных домов.

Так, на конец 2021 года на территории региона в единый реестр проблемных объектов (ЕРПО) включено 4 многоквартирных жилых дома общей площадью более 23 тыс. кв. метров.

В целях реализации государственной жилищной политики, направленной на повышение гарантий защиты прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства, на территории Владимирской области создана унитарная некоммерческая организация «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Владимирской области», целью деятельности которой является урегулирование обязательств застройщиков, признанных банкротами, перед участниками долевого строительства с использованием механизмов федеральной публично-правовой компании «Фонд развития территорий».

В целях полного исключения возможности появления новых обманутых граждан – участников долевого строительства проведена масштабная реформа долевого строительства и осуществлен переход на привлечение средств граждан для финансирования жилищного строительства с использованием счетов эскроу.

В конце 2021 года на территории Владимирской области строилось более 438 тыс. кв. метров с использованием счетов эскроу, что составляет 33 % всего жилья, строящегося в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» на территории субъекта.

Одной из наиболее острых социальных проблем остается проблема обеспечения жильем категорий граждан, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В 2021 году был решен жилищный вопрос 356 семей (предоставлено из областного бюджета 241 млн. рублей).

В 2021 году (впервые после 2012 года) приняты меры по обеспечению жильем всех ветеранов Великой Отечественной войны, признанных нуждающимися в жилых помещениях.

По состоянию на 1 января 2022 года на учете нуждающихся в жилых помещениях (имеющих право на предоставление социальной выплаты) состоят 1,7 тыс. семей, подлежащих обеспечению жильем, в том числе 1,3 тысячи молодых семей.

Массовое жилищное строительство и развитие территорий невозможны без осуществления грамотного, экономически и технически обоснованного градостроительного планирования. Необходимо обеспечение территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности, приведенной в соответствие требованиям законодательства о градостроительной деятельности. Это является необходимым условием для управления территорией, в том числе при принятии решений о резервировании земель, об изъятии земельных участков для государственных

и муниципальных нужд, о переводе земель из одной категории в другую, выдаче разрешений на строительство.

Прогнозируемая структура ввода жилья во Владимирской области определяет соотношение между строительством многоквартирного жилого фонда и малоэтажного индивидуального жилья в период действия программы как 46% на 54% в долгосрочной перспективе до 2030 года.

Для развития индивидуального жилищного строительства предусматриваются дополнительные меры, направленные на инфраструктурное обеспечение застраиваемых земельных участков.

Активному развитию жилищного строительства в области препятствует:

- недостаточная покупательская и инвестиционная активность в строительстве;

- низкая доступность кредитных ресурсов для строительных организаций;

- отсутствие в достаточном количестве подготовленных земельных участков, обеспеченных инженерными сетями, объектами транспортной и социальной инфраструктуры для развития территорий в целях жилищного строительства;

- недостаточная проработанность в муниципальных образованиях документации территориального планирования и градостроительного зонирования;

- наличие широких социальных групп населения с доходами, не достаточными для приобретения жилья с помощью собственных и заемных средств.

На основании документов территориального планирования будут определены оптимальные варианты видов развития жилищного строительства по муниципальным образованиям области, исходя из перспектив социально-экономического и демографического развития поселений, с учетом потребностей и предпочтений их населения. Техническая политика в жилищной сфере будет осуществляться на основе разработки и внедрения технических регламентов, устанавливающих требования к безопасности зданий и сооружений и связанным с этими требованиями процессам проектирования (включая инженерные изыскания), территориального планирования и планировки территорий, строительства, эксплуатации и ликвидации зданий и сооружений, а также к безопасности строительных материалов, изделий, конструкций. Получат дальнейшее развитие различные формы государственно-частного партнерства, в том числе при развитии территорий под жилую застройку.

Вместе с тем сохранится высокая зависимость жилищной сферы от динамики макроэкономических показателей, которые будут оказывать существенное влияние на доходы населения, а также на процентную ставку и иные параметры ипотечного жилищного кредитования, определяющие уровень доступности жилья.

II. Описание приоритетов и целей государственной политики в сфере реализации государственной программы

Приоритеты государственной политики Владимирской области в сфере жилищного строительства сформированы с учетом национальных целей развития на период до 2030 года, определенных Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», Единым планом по достижению национальных целей и развития Российской Федерации на период до 2024 года и на плановый период до 2030 года, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.10.2021 № 2765-р, государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступными комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, Стратегией социально-экономического развития Владимирской области до 2030 года, утвержденной Указом Губернатора области от 02.06.2009 № 10.

Основными приоритетами государственной политики в жилищной сфере являются обеспечение доступности жилья для всех категорий граждан, создание условий для роста предложений на рынке жилья, соответствующего потребностям различных групп населения, в том числе:

- формирование эффективных рынков земельных участков, обеспеченных градостроительной документацией;
- обеспечение участков массового жилищного строительства инженерной, коммунальной и транспортной инфраструктурой, вовлечение в жилищное строительство неиспользуемых или используемых неэффективно государственных и муниципальных земельных участков;
- содействие комплексному развитию территорий;
- стимулирование малоэтажной застройки;
- содействие в развитии государственно-частного партнерства;
- повышение доступности ипотечных жилищных кредитов для граждан;
- развитие рынка жилья.

В результате реализации указанных приоритетных направлений к 2030 году будет достигнут качественно новый уровень состояния жилищной сферы.

Реализация государственной программы направлена на достижение национальных целей развития Российской Федерации на период до 2030 года – «Комфортная и безопасная среда для жизни» и «Сохранение населения, здоровье и благополучие людей».

На уровне региона целями государственной программы являются: «Увеличение годового объема ввода жилья до 1,039 млн. кв. метров к 2030 году» и «Улучшение жилищных условий к 2030 году не менее 55,2 тыс. семей»,

которые характеризуются целевыми показателями: «Объем жилищного строительства» и «Количество семей, улучшивших жилищные условия» (таблица).

Для достижения указанных целей в рамках государственной программы реализуются мероприятия национального проекта «Жильё и городская среда».

III. Задачи государственной программы, определенные в соответствии с национальными целями развития Российской Федерации

Мероприятия государственной программы на региональном уровне направлены на создание условий для роста предложений на рынке жилья, соответствующего потребностям различных групп населения, что в свою очередь способствует улучшению качества жизни граждан, проживающих на территории региона.

Достижение национальных целей осуществляется путем решения следующих задач в рамках реализации государственной программы:

- совершенствование механизма поддержки программ субъектов Российской Федерации с учетом обязательств субъектов Российской Федерации по обеспечению ввода жилья;
- обеспечение территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности;
- увеличение муниципального жилищного фонда в целях обеспечения жильем граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, договорам найма жилищного фонда социального использования, работников бюджетной сферы служебными жилыми помещениями по договорам найма специализированного жилищного фонда;
- завершение строительства многоквартирных домов, включенных в единый реестр проблемных объектов либо выплата возмещения гражданам - участникам долевого строительства, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, включенных в единый реестр проблемных объектов, расположенных на территории Владимирской области;
- обеспечение доступности жилья для отдельных категорий граждан;
- создание условий для индивидуального жилищного строительства.



Таблица

Верхнеуровневые целевые показатели, характеризующие достижение целей государственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение	Значение показателей по годам реализации государственной программы										Документ
				2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.	Объем жилищного строительства	млн. кв. метров	0,680	0,791	0,85	0,883	0,900	0,900	1,0	1,032	1,046	1,039	Распоряжение Правительства РФ от 01.10.2021 №2765-р, Указ Президента РФ от 04.02.2021 №68	
2.	Количество семей, улучшивших жилищные условия	тыс. семей	38,5	39,5	40,6	46	46,5	48,0	49,5	51,0	53,0	55,2		

Правила
предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам
муниципальных образований на развитие жилищного строительства

1. Настоящие Правила определяют механизм предоставления и распределения субсидий из областного бюджета на мероприятия по стимулированию проектов развития жилищного строительства государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области» (далее - Правила):

- бюджетам городских округов, а также муниципальных районов при наличии соглашения с органами местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав муниципального района, о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения, заключенного в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования на создание условий для жилищного строительства; организацию в границах муниципального образования электро-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения; организацию дорожной деятельности в отношении дорог местного значения, в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

- бюджетам муниципальных районов на организацию в границах муниципального района электро-, газоснабжения населения; организацию дорожной деятельности в отношении дорог местного значения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Субсидии направляются на мероприятия по реализации стимулирования программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации.

Мероприятия включают в себя реализацию проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в муниципальные программы по развитию жилищного строительства.

Проект по развитию территорий включает в себя перечень мероприятий по обеспечению земельных участков объектами транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры.

2.1. Субсидии предоставляются на реализацию проектов по развитию территорий, соответствующих критериям, утвержденным нормативно-

правовым актом Департамента архитектуры и строительства Владимирской области (далее - Департамент).

2.2. Субсидии могут быть направлены на следующие цели:

а) возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным заемщиками в российских кредитных организациях на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инженерной инфраструктуры в целях реализации проектов по развитию территорий, а также на обеспечение такими объектами земельных участков, предоставляемых семьям, имеющим 3 и более детей (далее - Проекты);

б) возмещение затрат (части затрат) на выплату платы концедента по концессионным соглашениям на создание и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, заключенным в целях реализации проектов по развитию территорий;

в) подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов по развитию территорий;

г) строительство (реконструкция) объектов транспортной инфраструктуры в целях реализации проектов по развитию территорий;

д) строительство (реконструкция) объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, в том числе магистральных сетей, в целях реализации проектов по развитию территорий.

2.3. Совокупный размер средств субсидии, направляемых в соответствии с подпунктом «д» пункта 2.2 настоящих Правил, в рамках одного проекта по развитию территорий не может превышать 8 тыс. рублей в расчете на 1 кв. метр общей площади жилых помещений, подлежащих вводу в эксплуатацию в рамках такого проекта согласно заявке.

Не допускается предоставление субсидии на цели, указанные в подпунктах «а» - «в» и «д» пункта 2.2 настоящих Правил, в связи с реализацией мероприятий в отношении одного и того же объекта капитального строительства в пределах одного финансового года.

2.4. Возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным заемщиками, производится:

- из расчета предусмотренной кредитным договором процентной ставки, но не более 70 процентов ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на каждую дату начисления банком процентов по кредитному договору;

- при условии, что предметом кредитного договора является предоставление кредита на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инженерной инфраструктуры;

- при условии своевременного исполнения заемщиками текущих обязательств в сроки и объемах, которые установлены графиком погашения кредита и уплаты процентов по нему.

Возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредиту, начисленных и уплаченных по просроченной ссудной задолженности, не производится.

3. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование мероприятий осуществляется в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Департаменту.

4. Субсидии предоставляются при соблюдении следующих условий:

а) наличие в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер субсидии, планируемой к предоставлению из областного бюджета;

б) заключение соглашения о предоставлении из бюджета области субсидии бюджету муниципального образования, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

в) наличие правового акта муниципального образования, утверждающего перечень мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия.

5. Для участия в мероприятии муниципальные образования представляют в Департамент заявку на участие по форме и в срок, которые утверждаются Департаментом (далее - заявка).

5.1. При планировании направления субсидии на цель, предусмотренную подпунктом «а» пункта 2.2 настоящих Правил, одновременно с заявкой представляются следующие документы:

а) заявление заемщика о возмещении затрат (части затрат) на уплату процентов по кредиту, составленное в свободной форме;

б) копия кредитного договора, заверенная кредитной организацией, выдавшей кредит;

в) выписка из ссудного счета о получении кредита, график погашения кредита и уплаты процентов по нему;

г) расчет размера средств на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредиту до 2024 года включительно;

д) справка налогового органа об отсутствии у заемщика - юридического лица просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды. Справка формируется на дату не ранее чем за 3 месяца до даты подачи заявки.

5.2. При планировании направления субсидии на цель, предусмотренную подпунктом «б» пункта 2.2 настоящих Правил, одновременно с заявкой представляются следующие документы:

а) расчет размера средств на возмещение затрат (части затрат) на выплату платы концедента по концессионному соглашению до 2024 года включительно;

б) копия заключенного концессионного соглашения, предусматривающего в том числе выплату платы концедента по концессионному соглашению.

5.3. При планировании направления субсидии на цель, предусмотренную подпунктом «в» пункта 2.2 настоящих Правил, одновременно с заявкой представляются следующие документы:

а) расчет размера средств на оплату договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

б) копия договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, в том числе график платежей по такому договору;

в) акт сверки взаиморасчетов, подписанный сторонами договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

Направление субсидии на оплату задолженности по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения не производится.

5.4. При планировании направления субсидий на софинансирование объектов капитального строительства муниципальной собственности на цели, предусмотренные пунктами «г» и «д» пункта 2.2 настоящих Правил, муниципальными образованиями одновременно с заявкой дополнительно представляются в отношении каждого объекта капитального строительства следующие сведения и документы:

а) наименование объекта капитального строительства, технологические параметры, сроки ввода в эксплуатацию;

б) размер бюджетных ассигнований, планируемых на финансирование строительства объекта капитального строительства;

в) копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, содержащего оценку достоверности определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства.

В случае отсутствия проектной документации по объекту капитального строительства, строительство которого планируется осуществлять в 2022 - 2024 годах, при планировании направления субсидий, одновременно с заявкой представляется только копия утвержденного задания на проектирование;

г) документы об утверждении проектной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации - в случае, если в соответствии с

законодательством Российской Федерации подготовка проектной документации является обязательной;

д) титульный список вновь начинаемых и (или) переходящих объектов капитального строительства, утвержденный заказчиком;

е) документы, содержащие оценку эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, проводимую в соответствии с Правилами проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2008 № 590.

6. Порядок проведения отбора муниципальных образований утверждается Департаментом.

7. Субсидии на реализацию мероприятий предоставляются при условии финансирования из средств местных бюджетов.

Уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета устанавливается в соответствии с распоряжением администрации Владимирской области об утверждении предельного уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета по муниципальным образованиям на очередной финансовый год и на плановый период.

При выделении федеральных субсидий на софинансирование программных мероприятий предельный уровень софинансирования из областного бюджета составляет 99 процентов.

8. Распределение субсидий на софинансирование мероприятий осуществляется при условии включения объекта в федеральный проект «Жилье» и в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», по каждому объекту.

Размер субсидии, предоставляемой муниципальному образованию, рассчитывается как сумма субсидий, распределенных проектам по развитию территорий, включенным в его заявку.

9. Распределение субсидий в разрезе муниципальных образований утверждается законом об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (далее - Закон).

10. Департамент в сроки, установленные администрацией области, заключает с муниципальными образованиями соглашения о финансировании мероприятий по региональным проектам (далее - соглашения).

11. Соглашение о предоставлении субсидии бюджету муниципального образования на мероприятия, предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил, заключается в государственной интегрированной информационной системе

управления общественными финансами «Электронный бюджет» в соответствии с типовой формой, которая должна соответствовать требованиям, установленным правилами, принятыми на основании абзаца первого пункта 3 статьи 132 Бюджетного кодекса Российской Федерации, не позднее 30-го дня со дня вступления в силу соглашения о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету Владимирской области.

12. Эффективность использования субсидии оценивается Департаментом путем сравнения фактически достигнутых и плановых значений следующего результата использования субсидии, предусмотренного Соглашением - объем ввода жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации регионального проекта.

13. Финансирование мероприятий осуществляется в соответствии с постановлением Губернатора области от 15.07.2008 № 517 «О реализации отдельных положений Бюджетного кодекса Российской Федерации в части финансирования объектов капитального строительства».

Решение о наличии потребности в субсидиях, предоставленных местным бюджетам из областного бюджета и не использованных в отчетном финансовом году (далее - решение о наличии потребности в субсидиях), а также об их возврате в бюджеты муниципальных образований в текущем финансовом году принимает Департамент архитектуры и строительства Владимирской области по согласованию с Департаментом финансов области в срок не позднее 30 рабочих дней со дня поступления указанных средств в областной бюджет.

В случае принятия Департаментом решения о наличии потребности в субсидиях средства в объеме, не превышающем остатка субсидий, не использованных в отчетном финансовом году, возвращаются им в текущем финансовом году в доход бюджета муниципального образования, которому они были ранее предоставлены, для финансового обеспечения расходов местного бюджета, соответствующих целям их предоставления.

Решение о возврате не использованных в отчетном финансовом году субсидий в бюджеты муниципальных образований принимается Департаментом в случае, если у муниципального образования имеются принятые получателями неисполненные бюджетные обязательства, источником финансового обеспечения которых являются остатки субсидий.

14. Органы местного самоуправления предоставляют ответственному исполнителю мероприятий ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом, отчет об объемах фактического финансирования из местного бюджета по формам, утвержденным постановлением Губернатора области от 15.07.2008 № 517.

При реализации мероприятий, предусмотренных подпунктом «а» пункта 2.2 настоящих Правил, Уполномоченный орган представляет в Департамент отчетность об осуществлении расходов, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, а также о достижении значений результатов использования субсидии.

15. В случае несоблюдения органами местного самоуправления условий предоставления субсидий и обязательств по их целевому и эффективному использованию, осуществляется возврат субсидий в областной бюджет в порядке, установленном пунктами 13 и 14 приложения к постановлению администрации Владимирской области от 19.12.2014 № 1287 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Владимирской области».

Основанием для освобождения муниципальных образований от применения мер, предусмотренных пунктами 13 и 14 приложения к постановлению администрации Владимирской области от 19.12.2014 № 1287 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Владимирской области», является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

16. Контроль за соблюдением получателями субсидий выполнения условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении, осуществляется Департаментом в соответствии с порядком, утвержденным правовым актом Департамента.

Указанный порядок предусматривает правовые основания и правила планирования проверочных мероприятий, предмет, виды и способы проведения проверок, оформление их результатов, а также меры, принимаемые Департаментом.

17. В случае использования субсидии не по целевому назначению соответствующие средства взыскиваются в областной бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и о выявленных нарушениях информируется Счетная палата Владимирской области.



Правила
предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований
на реализацию мероприятий по обеспечению территорий документацией
для осуществления градостроительной деятельности

1. Настоящие Правила определяют механизм предоставления и распределения субсидий из областного бюджета на реализацию мероприятий по разработке (корректировке) документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий, нормативов градостроительного проектирования (далее - Правила).

2. Субсидии областного бюджета предоставляются бюджетам:

- городских поселений, городских округов, а также муниципальных районов при наличии соглашения с органами местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав муниципального района, о передаче им для осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения, заключенного в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования на разработку (корректировку) документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий, нормативов градостроительного проектирования городских поселений и городских округов;

- муниципальных районов на утверждение схем территориального планирования муниципального района и подготовленной на их основе документации по планировке территории (далее - Мероприятия).

3. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование Мероприятий осуществляется в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Департаменту архитектуры и строительства Владимирской области (далее — Департамент).

4. Средства областного бюджета выделяются муниципальным образованиям на разработку (корректировку) документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий, нормативов градостроительного проектирования для приведения этих документов в соответствие обязательным требованиям,

установленным законодательством о градостроительной деятельности, в том числе с целью дальнейшего внесения сведений о границах населенных пунктов, границ территориальных зон в ЕГРН.

5. Условиями предоставления субсидий являются:

а) наличие в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии;

б) заключение соглашения о предоставлении из областного бюджета субсидии бюджету муниципального образования, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия (далее - Соглашение);

в) ответственность за неисполнение предусмотренных указанным Соглашением обязательств.

6. Муниципальные образования ежегодно до 1 августа представляют Департаменту заявку на участие в Мероприятиях.

7. Порядок предоставления заявки и проведения отбора муниципальных образований утверждается приказом Департамента.

8. Критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидии является выполнение условий пункта 4 Правил.

В приоритетном порядке рассматриваются Мероприятия по подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий для размещения объектов федерального значения и объектов регионального значения.

9. Распределение субсидий за счет средств областного бюджета между бюджетами муниципальных образований осуществляется по формуле:

$$S_i = S_{\text{обл}} \times Z_i_{\text{обл}} / \sum Z_i_{\text{обл}}, \text{ где :}$$

S_i - объем средств областного бюджета для предоставления субсидии i -му муниципальному образованию в текущем финансовом году;

$S_{\text{обл}}$ - размер бюджетных ассигнований областного бюджета на очередной финансовый год для предоставления субсидий на реализацию Мероприятий;

$Z_i_{\text{обл}}$ - размер средств областного бюджета на очередной финансовый год для софинансирования мероприятий Регионального проекта, указанный в заявке i -го муниципального образования, который рассчитывается исходя из доли софинансирования в соответствии с пунктом 9 Правил.

10. Субсидии на реализацию Мероприятий предоставляются при условии обеспечения финансирования из местных бюджетов.

Уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета устанавливается в соответствии с распоряжением администрации Владимирской области об утверждении

предельного уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета по муниципальным образованиям на очередной финансовый год и на плановый период.

11. Заявителей, не прошедших отбор по основаниям, предусмотренным пунктом 6 Правил, Департамент уведомляет в течение 7 дней после окончания рассмотрения заявок.

12. Финансирование Мероприятий осуществляется в соответствии с постановлением Губернатора области от 15.07.2008 № 517 «О реализации отдельных положений Бюджетного кодекса Российской Федерации в части финансирования объектов капитального строительства».

13. Распределение субсидий бюджетам муниципальных образований утверждается законом об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

14. Департамент в срок не позднее 30 дней после принятия закона об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период заключает с муниципальными образованиями Соглашения о финансировании Мероприятий.

15. Соглашение заключается в соответствии с типовой формой, утвержденной Департаментом финансов Владимирской области.

16. Неотъемлемой частью Соглашения является график выполнения Мероприятий по подготовке проекта.

Внесение в Соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений результатов использования субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренных Соглашением Мероприятий, не допускается, за исключением случаев изменения значений целевых показателей (индикаторов) государственных программ Владимирской области и (или) региональных целевых программ или результатов региональных проектов, а также в случае существенного (более чем на 20 процентов) сокращения размера субсидии.

В случае изменения размера субсидии допускается внесение в Соглашение изменений, предусматривающих корректировку промежуточных значений результатов использования субсидий, не влекущих ухудшения конечных значений целевых показателей Мероприятий.

17. Эффективность использования субсидии определяется показателем, предусмотренным Соглашением, - количество градостроительной документации, приведенной (разработанной) в соответствие с требованиями, установленными законодательством о градостроительной деятельности.

18. Органы местного самоуправления предоставляют ответственному исполнителю Мероприятий ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом, отчет об объемах фактического финансирования из местного бюджета по формам, утвержденным постановлением Губернатора области от 15.07.2008 № 517.

19. В случае несоблюдения органами местного самоуправления условий предоставления субсидий и обязательств по их целевому и эффективному использованию, осуществляется возврат субсидий в областной бюджет в

порядке, установленном пунктом 13 приложения к постановлению администрации Владимирской области от 19.12.2014 № 1287 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Владимирской области».

Основанием для освобождения муниципальных образований от применения мер, предусмотренных пунктом 13 приложения к постановлению администрации Владимирской области от 19.12.2014 № 1287 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Владимирской области», является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

20. Решение о наличии потребности в субсидиях, предоставленных местным бюджетам из областного бюджета и не использованных в отчетном финансовом году (далее - решение о наличии потребности в субсидиях), а также об их возврате в бюджеты муниципальных образований в текущем финансовом году принимает Департамент по согласованию с Департаментом финансов Владимирской области в срок не позднее 30 рабочих дней со дня поступления указанных средств в областной бюджет.

В случае принятия Департаментом решения о наличии потребности в субсидиях средства в объеме, не превышающем остатка субсидий, не использованных в отчетном финансовом году, возвращаются им в текущем финансовом году в доход бюджета муниципального образования, которому они были ранее предоставлены, для финансового обеспечения расходов местного бюджета, соответствующих целям их предоставления.

Решение о возврате не использованных в отчетном финансовом году субсидий в бюджеты муниципальных образований принимается Департаментом в случае, если у муниципального образования имеются принятые получателями неисполненные бюджетные обязательства, источником финансового обеспечения которых являются остатки субсидий.

21. Контроль за соблюдением получателями субсидий выполнения условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении, осуществляется Департаментом в соответствии с порядком, утвержденным правовым актом Департамента.

Указанный порядок предусматривает правовые основания и правила планирования проверочных мероприятий, предмет, виды и способы проведения проверок, оформление их результатов, а также меры, принимаемые Департаментом.

22. В случае использования субсидии не по целевому назначению соответствующие средства взыскиваются в областной бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и о выявленных нарушениях информируется Счетная палата Владимирской области.



Правила
предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований
на строительство социального жилья и приобретение жилых помещений
для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий

1. Настоящие Правила определяют механизм предоставления и распределения субсидий из областного бюджета на строительство социального жилья и приобретение жилых помещений для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий (далее - Правила).

2. Субсидии направляются на приобретение жилых помещений, строительство жилья либо реконструкцию зданий под жилые помещения, предназначенные для обеспечения жильем граждан, признанных в соответствии с действующим законодательством нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма муниципального жилищного фонда, договорам найма жилищного фонда социального использования, работников бюджетной сферы служебными жилыми помещениями по договорам найма специализированного жилищного фонда (далее – мероприятия).

3. Распределение средств областного бюджета на софинансирование мероприятий осуществляется пропорционально объему средств, предусмотренных в бюджетах муниципальных образований на реализацию мероприятий.

Распределение субсидий за счет средств областного бюджета между бюджетами муниципальных образований осуществляется по формуле:

$$S_i = S_{\text{обл}} \times Z_i_{\text{обл}} / \sum Z_i_{\text{обл}}, \text{ где:}$$

S_i - объем средств областного бюджета для предоставления субсидии i -му муниципальному образованию в текущем финансовом году;

$S_{\text{обл}}$ - размер бюджетных ассигнований областного бюджета на очередной финансовый год для предоставления субсидий на реализацию мероприятий;

$Z_i_{\text{обл}}$ - размер средств областного бюджета на очередной финансовый год для софинансирования мероприятий, указанный в заявке i -го муниципального образования.

5. Распределение субсидий в разрезе муниципальных образований утверждается законом об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (далее - Закон).

6. Субсидии на реализацию мероприятий предоставляются при условии обеспечения финансирования из местных бюджетов.

Уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета устанавливается в соответствии с распоряжением администрации Владимирской области об утверждении предельного уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета по муниципальным образованиям на очередной финансовый год и на плановый период.

7. Условиями предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований являются:

а) наличие в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из бюджета субъекта Российской Федерации субсидии;

б) заключение соглашения о предоставлении из бюджета субъекта Российской Федерации субсидии бюджету муниципального образования, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

в) ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.

8. При определении стоимости 1 кв. метра в случае приобретения жилого помещения учитывается средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья, утверждаемая муниципальным образованием, не превышающая среднюю рыночную стоимость, ежеквартально утверждаемую для Владимирской области органом, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

В случае предоставления субсидии на строительство жилых домов расчетная стоимость жилья определяется исходя из сметных расходов по объектам жилищного строительства.

9. Получатели субсидии из числа муниципальных образований области на очередной финансовый год и плановый период определяются Департаментом путем проведения Отбора.

Порядок и сроки проведения отбора муниципальных образований устанавливается Департаментом.

10. Департамент в сроки, установленные администрацией области, заключает с муниципальными образованиями соглашения о финансировании мероприятий определенных пунктом 2 настоящих Правил (далее - соглашения).

Соглашение заключается в соответствии с типовой формой, утвержденной Департаментом финансов Владимирской области.

Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений результатов использования субсидий, а также увеличение сроков реализации предусмотренных соглашением мероприятий, не допускается, за исключением случаев изменения значений целевых показателей (индикаторов) государственных программ Владимирской области и (или) региональных целевых программ или результатов региональных проектов, а также случая сокращения размера субсидии.

В отношении субсидий, предоставляемых на реализацию региональных проектов, в случае изменения размера субсидии допускается внесение в соглашения изменений, предусматривающих корректировку промежуточных значений результатов использования субсидий, не влекущих ухудшения конечных значений целевых показателей региональных проектов.

11. Вместе с соглашением муниципальные образования предоставляют в Департамент нормативный правовой акт органа местного самоуправления об утверждении стоимости 1 кв. метра.

12. Финансирование мероприятий осуществляется в соответствии с постановлением Губернатора области от 15.07.2008 № 517 «О реализации отдельных положений Бюджетного кодекса Российской Федерации в части финансирования объектов капитального строительства».

13. Решение о наличии потребности в субсидиях, предоставленных местным бюджетам из областного бюджета и не использованных в отчетном финансовом году (далее - решение о наличии потребности в субсидиях), а также об их возврате в бюджеты муниципальных образований в текущем финансовом году принимает Департамент архитектуры и строительства Владимирской области по согласованию с Департаментом финансов области в срок не позднее 30 рабочих дней со дня поступления указанных средств в областной бюджет.

В случае принятия Департаментом архитектуры и строительства Владимирской области решения о наличии потребности в субсидиях средства в объеме, не превышающем остатка субсидий, не использованных в отчетном финансовом году, возвращаются им в текущем финансовом году в доход бюджета муниципального образования, которому они были ранее предоставлены, для финансового обеспечения расходов местного бюджета, соответствующих целям их предоставления.

Решение о возврате не использованных в отчетном финансовом году субсидий в бюджеты муниципальных образований принимается Департаментом архитектуры и строительства Владимирской области в случае, если у муниципального образования имеются принятые получателями неисполненные бюджетные обязательства, источником финансового обеспечения которых являются остатки субсидий.

14. Перечисление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование мероприятий осуществляется в соответствии со сводной

бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Департаменту.

15. Основанием для сокращения (перераспределения) средств, выделенных муниципальному образованию на реализацию мероприятий, является:

- невыполнение условий муниципального контракта и (или) графика производства работ;

- невыполнение условий соглашения о предоставлении субсидии на реализацию мероприятий;

Выделенная муниципальному образованию субсидия сокращается (перераспределяется) в объеме неиспользованных или использованных не по целевому назначению средств.

16. Эффективность использования субсидии оценивается Департаментом путем сравнения фактически достигнутых и плановых значений результата использования субсидии, предусмотренных соглашением, - количество семей, улучшивших жилищные условия за счет средств выделенной субсидии.

17. Органы местного самоуправления предоставляют Департаменту ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом, отчет об объемах фактического финансирования из местного бюджета по формам, утвержденным постановлением Губернатора области от 15.07.2008 № 517.

18. В случае несоблюдения органами местного самоуправления условий предоставления субсидий и обязательств по их целевому и эффективному использованию, осуществляется возврат субсидий в областной бюджет в порядке, установленном пунктами 13 и 14 приложения к постановлению администрации Владимирской области от 19.12.2014 № 1287 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Владимирской области».

Основанием для освобождения муниципальных образований от применения мер, предусмотренных пунктами 13 и 14 приложения к постановлению администрации Владимирской области от 19.12.2014 № 1287 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Владимирской области», является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

19. Контроль за соблюдением получателями субсидий выполнения условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении, осуществляется Департаментом в соответствии с порядком, утвержденным правовым актом Департамента.

Указанный порядок предусматривает правовые основания и правила планирования проверочных мероприятий, предмет, виды и способы проведения проверок, оформление их результатов, а также меры, принимаемые Департаментом.

20. В случае использования субсидии не по целевому назначению соответствующие средства взыскиваются в областной бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и о выявленных нарушениях информируется Счетная палата Владимирской области.



Правила
предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований
на софинансирование мероприятия по обеспечению жильем
многодетных семей

1. Настоящие Правила определяют механизм предоставления и распределения субсидий на мероприятия по обеспечению жильем многодетных семей (далее - Мероприятие) государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области».

2. Субсидии из областного бюджета предоставляются бюджетам городских округов на создание условий для жилищного строительства, а также бюджетам муниципальных районов при наличии соглашения с органами местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав муниципального района, о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения, заключенного в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ.

3. Распределение субсидий осуществляется законом об областном бюджете, пропорционально объему средств, предусмотренных в бюджетах муниципальных образований на реализацию Мероприятия, указанному в заявках, представленных по форме и в сроки, определяемые Департаментом архитектуры и строительства Владимирской области (далее - Департамент).

Распределение субсидий за счет средств областного бюджета между бюджетами муниципальных образований осуществляется по формуле:

$$Siобл = Собл \times Ziобл / \sum Ziобл,$$

где:

$Siобл$ - объем средств областного бюджета для предоставления субсидии i -му муниципальному образованию в текущем финансовом году;

$Собл$ - размер бюджетных ассигнований областного бюджета на очередной финансовый год для предоставления субсидий, распределяемый на соответствующий год;

$Ziобл$ - размер средств областного бюджета для софинансирования Мероприятий, указанный в заявке i -го муниципального образования.

4. Условиями предоставления субсидий бюджетам муниципального образования являются:

а) наличие в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии;

б) заключение соглашения о предоставлении из областного бюджета субсидии бюджету муниципального образования, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

в) ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.

5. Уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета по предоставлению социальных выплат многодетным семьям на строительство (реконструкцию) индивидуальных жилых домов в рамках Мероприятия устанавливается в соответствии с распоряжением администрации Владимирской области об утверждении предельного уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета по муниципальным образованиям на очередной финансовый год и на плановый период.

6. Субсидия, предоставленная муниципальному образованию, может быть перераспределена в текущем году в случае, если:

- у муниципального образования отсутствует потребность в средствах;
- муниципальным образованием не выполняется условие софинансирования в пропорции, установленной Мероприятием.

7. Высвободившиеся средства областного бюджета распределяются между муниципальными образованиями, имеющими потребность и обеспечивающими установленный уровень софинансирования.

8. Порядок и сроки предоставления органами местного самоуправления заявок на выделение субсидий на реализацию Мероприятия определяются Департаментом.

9. Перечисление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование мероприятий по предоставлению социальных выплат многодетным семьям осуществляется в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Департаменту на основании соглашений, заключенных с органами местного самоуправления.

Перечисление средств субсидии осуществляется в срок, не превышающий 10 рабочих дней с даты получения Департаментом документов на перечисление социальной выплаты (части социальной выплаты).

10. Соглашение заключается в соответствии с типовой формой, утвержденной Департаментом финансов Владимирской области.

11. В случае невыполнения муниципальным образованием в отчетном финансовом году обязательств, предусмотренных соглашением, субсидия

в очередном финансовом году не предоставляется.

Решение о наличии потребности в субсидиях, предоставленных местным бюджетам из областного бюджета и не использованных в отчетном финансовом году (далее - решение о наличии потребности в субсидиях), а также об их возврате в бюджеты муниципальных образований в текущем финансовом году принимает Департамент архитектуры и строительства Владимирской области по согласованию с Департаментом финансов Владимирской области в срок не позднее 30 рабочих дней со дня поступления указанных средств в областной бюджет.

В случае принятия Департаментом решения о наличии потребности в субсидиях средства в объеме, не превышающем остатка субсидий, не использованных в отчетном финансовом году, возвращаются им в текущем финансовом году в доход бюджета муниципального образования, которому они были ранее предоставлены, для финансового обеспечения расходов местного бюджета, соответствующих целям их предоставления.

Решение о возврате не использованных в отчетном финансовом году субсидий в бюджеты муниципальных образований принимается Департаментом в случае, если у муниципального образования имеются принятые получателями неисполненные бюджетные обязательства, источником финансового обеспечения которых являются остатки субсидий.

12. В случае если по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии органом местного самоуправления не достигнуто значение показателя результативности использования субсидии, установленного пунктом 15 настоящих Правил, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, размер средств, рассчитанный в соответствии с пунктом 13 Правил, утвержденных постановлением администрации области от 19.12.2014 № 1287 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Владимирской области», подлежит возврату из бюджета органа местного самоуправления в областной бюджет в срок до 1 июня года, следующего за годом предоставления субсидии.

Основание для освобождения от применения указанных мер является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

13. Перечисление средств с лицевых счетов органов местного самоуправления производится по представлению в отделы Управления Федерального казначейства по Владимирской области правового акта органа местного самоуправления о предоставлении многодетной семье социальной выплаты в рамках Мероприятия с отметкой Департамента.

14. Показателем результативности (индикатором) предоставления субсидии является количество многодетных семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на строительство индивидуального

жилого дома.

15. Эффективность использования субсидии оценивается Департаментом путем сравнения фактически достигнутых и плановых значений результата использования субсидии, предусмотренного соглашением, - количество многодетных семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на строительство индивидуального жилого дома.

16. Органы местного самоуправления предоставляют Департаменту до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом:

- отчет об использовании средств областного и местных бюджетов, выделенных на предоставление социальных выплат многодетным семьям в рамках реализации областной и муниципальных программ по обеспечению жильем многодетных семей;

- отчет о достижении значений показателей эффективности использования субсидии из областного бюджета, предусмотренных соглашениями о реализации Мероприятия, заключенными между Департаментом и органами местного самоуправления.

Порядок предоставления отчетности об осуществлении расходов бюджета муниципального образования, источником финансового обеспечения которых является субсидия, определяется Департаментом.

17. Контроль за соблюдением получателями субсидий выполнения условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении, осуществляется Департаментом архитектуры и строительства Владимирской области в соответствии с порядком, утвержденным правовым актом департамента.

Указанный порядок предусматривает правовые основания и правила планирования проверочных мероприятий, предмет, виды и способы проведения проверок, оформление их результатов, а также меры, принимаемые Департаментом.

18. В случае использования субсидии не по целевому назначению соответствующие средства взыскиваются в областной бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и о выявленных нарушениях информируется Счетная палата Владимирской области.



Правила
предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований
на софинансирование мероприятий по обеспечению жильем молодых семей

1. Настоящие Правила определяют механизм предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование мероприятий по обеспечению жильем молодых семей.

2. Предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований осуществляется в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Департаменту архитектуры и строительства Владимирской области (далее - Департамент).

3. Условиями предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципального образования являются:

а) наличие в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии;

б) заключение соглашения о предоставлении из областного бюджета субсидии бюджету муниципального образования, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

в) субсидия расходуется на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей.

4. Критериями предоставления субсидий из бюджета Владимирской области бюджетам муниципальных образований являются:

а) наличие муниципального правового акта, утверждающего перечень мероприятий, на софинансирование которых предоставляется субсидия;

б) наличие муниципального правового акта, утверждающего порядок по предоставлению молодым семьям - участникам целевой программы при рождении (усыновлении) одного ребенка дополнительной социальной выплаты за счет средств бюджета муниципального образования в размере не менее 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья.

5. Методика распределения субсидий, выделяемых из областного бюджета, в том числе за счет средств федерального бюджета, между

муниципальными образованиями, участвующими в реализации мероприятий ведомственной целевой программы (С_i), определяется по формуле:

$$C_{\text{mini}} \times S \times 0,35 \times Y_i$$

С_i - объем средств областного бюджета, в том числе за счет федерального бюджета, для предоставления субсидии i-му муниципальному образованию на соответствующий год;

С_{mini} - минимальный объем средств областного бюджета, в том числе за счет федерального бюджета, для предоставления субсидии i-му муниципальному образованию на соответствующий год, достаточный для предоставления социальной выплаты одной молодой семье;

Собл - объем бюджетных ассигнований областного бюджета, в том числе за счет федерального бюджета, для предоставления субсидий, распределяемый на соответствующий год;

М_i - объем средств местного бюджета, направляемый на реализацию мероприятий ведомственной целевой программы на соответствующий год.

Минимальный размер субсидии, предоставляемой i-му муниципальному образованию (С_{mini}), определяется по формуле:

$$C_{\text{mini}} \times S \times 0,35 \times Y_i$$

Р_i - средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения по i-му муниципальному образованию, определенная органом местного самоуправления на III квартал года, предшествующего планируемому году, в соответствии с пунктом 13 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050;

S - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 15 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050;

Y_i - предельный уровень софинансирования расходного обязательства i-го муниципального образования из областного бюджета на очередной финансовый год и плановый период, ежегодно утверждаемый распоряжением администрации области.

Объем средств субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования, может быть скорректирован с учетом численного состава семей.

В случае если размер средств, определенный для предоставления субсидии бюджету муниципального образования, меньше запрошенного предельного размера средств областного бюджета для софинансирования расходного обязательства муниципального образования, средства,

предусмотренные в местном бюджете, учитываемые при распределении субсидии, уменьшению не подлежат.

6. Распределение субсидий между бюджетами муниципальных образований утверждается законом Владимирской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Субсидии, от получения которых муниципальное образование отказалось полностью или частично до заключения соглашения или в период его действия, подлежат дальнейшему перераспределению на реализацию мероприятий подпрограммы в текущем году между бюджетами других муниципальных образований, выразивших готовность к освоению перераспределенных средств на условиях настоящих Правил.

7. Предоставление субсидий осуществляется на основании соглашения, заключенного в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» и документов, указанных в пункте 7 настоящих Правил.

8. Для финансирования мероприятий по предоставлению социальных выплат молодым семьям органы местного самоуправления представляют в Департамент: муниципальный правовой акт о распределении молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, расчет размера социальной выплаты.

9. В целях предоставления социальных выплат поступившие в местный бюджет средства в размере, необходимом для предоставления социальной выплаты, перечисляются на счет, на котором в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств местного бюджета, с отражением указанных операций на лицевых счетах, открытых органам местного самоуправления как получателям бюджетных средств в территориальном органе Федерального казначейства.

10. Перечисление средств с лицевых счетов органов местного самоуправления производится по представлению в отделы Управления Федерального казначейства по Владимирской области муниципального правового акта с отметкой Департамента о согласовании и утвержденного списка получателей социальных выплат с указанием размера социальной выплаты для каждого получателя.

11. Оценка эффективности использования субсидии осуществляется Департаментом путем сравнения планируемого и достигнутого муниципальным образованием значения результата использования субсидии на основании представляемого отчета муниципальным образованием о достижении значения результата использования субсидии.

12. Перечень результатов использования субсидии:

«Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты».

13. В случае невыполнения муниципальным образованием условий соглашения, в том числе в случае невыполнения муниципальным образованием

обязательств по достижению значения результата использования субсидии, применяются меры финансовой ответственности муниципального образования в соответствии с пунктом 13 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Владимирской области, утвержденных постановлением администрации области от 19.12.2014 № 1287.

Основанием для освобождения муниципального образования от применения мер, предусмотренных настоящим пунктом, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

14. Не использованный по состоянию на 1 января финансового года, следующего за отчетным, остаток средств субсидии подлежит возврату в бюджет Владимирской области в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

15. Решение о наличии потребности в субсидиях, предоставленных местным бюджетам из областного бюджета и не использованных в отчетном финансовом году (далее - решение о наличии потребности в субсидиях), а также об их возврате в бюджеты муниципальных образований в текущем финансовом году принимает Департамент по согласованию с Департаментом финансов Владимирской области в срок не позднее 30 рабочих дней со дня поступления указанных средств в областной бюджет.

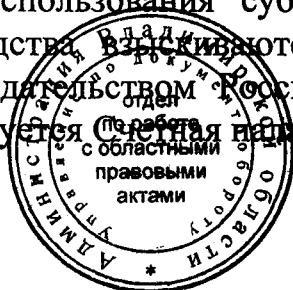
В случае принятия Департаментом решения о наличии потребности в субсидиях средства в объеме, не превышающем остатка субсидий, не использованных в отчетном финансовом году, возвращаются им в текущем финансовом году в доход бюджета муниципального образования, которому они были ранее предоставлены, для финансового обеспечения расходов местного бюджета, соответствующих целям их предоставления.

Решение о возврате не использованных в отчетном финансовом году субсидий в бюджеты муниципальных образований принимается Департаментом в случае, если у муниципального образования имеются принятые получателями неисполненные бюджетные обязательства, источником финансового обеспечения которых являются остатки субсидий.

16. Контроль за соблюдением получателями субсидий выполнения условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении, осуществляется Департаментом в соответствии с порядком, утвержденным правовым актом Департамента.

Указанный порядок предусматривает правовые основания и правила планирования проверочных мероприятий, предмет, виды и способы проведения проверок, оформление их результатов, а также меры, принимаемые Департаментом.

17. В случае использования субсидии не по целевому назначению соответствующие средства возвращаются в областной бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и о выявленных нарушениях информируется Счетная палата Владимирской области.



Правила
предоставления и распределения субсидий из областного бюджета
бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной
и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых
(предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства
семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет

1. Настоящие Правила определяют механизм предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований на обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет (далее - Правила):

- бюджетам городских округов, а также муниципальных районов при наличии соглашения с органами местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав муниципального района, о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения, заключенного в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ, в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления муниципального образования на создание условий для жилищного строительства; организацию в границах муниципального образования электро-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения; организацию дорожной деятельности в отношении дорог местного значения, в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

- бюджетам муниципальных районов на организацию в границах муниципального района электро-, газоснабжения населения; организацию дорожной деятельности в отношении дорог местного значения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Субсидии направляются на обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных (предоставляемых) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет (далее - Мероприятие).

3. Распределение субсидий осуществляется законом об областном бюджете, пропорционально объему средств, предусмотренных в бюджетах муниципальных образований на реализацию Мероприятия, указанному в заявках, представленных по форме и в сроки, определяемые Департаментом архитектуры и строительства Владимирской области (далее - Департамент).

Распределение субсидий за счет средств областного бюджета между бюджетами муниципальных образований осуществляется по формуле:

$$S_i = S_{\text{обл}} \times Z_i_{\text{обл}} / \sum Z_i_{\text{обл}},$$

S_i - объем средств областного бюджета для предоставления субсидии i -му муниципальному образованию в текущем финансовом году;

$S_{\text{обл}}$ - размер бюджетных ассигнований областного бюджета на очередной финансовый год для предоставления субсидий на реализацию Мероприятий;

$Z_i_{\text{обл}}$ - размер средств областного бюджета на очередной финансовый год для софинансирования Мероприятий, указанный в заявке i -го муниципального образования.

4. Условиями предоставления субсидий бюджетам муниципального образования являются:

а) наличие в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии;

б) заключение соглашения о предоставлении из областного бюджета субсидии бюджету муниципального образования, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

в) ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.

5. Уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета устанавливается в соответствии с распоряжением администрации Владимирской области об утверждении предельного уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета по муниципальным образованиям на очередной финансовый год и на плановый период.

6. Получатели субсидии из числа муниципальных образований области на очередной финансовый год и плановый период определяются Департаментом путем проведения Отбора.

Порядок проведения Отбора муниципальных образований утверждается Департаментом.

7. Порядок и сроки предоставления органами местного самоуправления заявок на выделение субсидий на реализацию Мероприятия определяются Департаментом.

8. Субсидия, предоставленная муниципальному образованию, может быть перераспределена в текущем году в случае, если:

- у муниципального образования отсутствует потребность в средствах;
- муниципальным образованием не выполняется условие софинансирования в пропорции, установленной Мероприятием.

9. Высвободившиеся средства областного бюджета распределяются между муниципальными образованиями, имеющими потребность и обеспечивающими установленный уровень софинансирования.

10. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование Мероприятий осуществляется в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Департаменту.

11. Департамент в сроки, установленные администрацией области, заключает с муниципальными образованиями соглашения о финансировании мероприятий (далее - соглашение).

Соглашение заключается в соответствии с типовой формой, утвержденной Департаментом финансов Владимирской области.

Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений результатов использования субсидий, а также увеличение сроков реализации предусмотренных соглашением Мероприятий, не допускается, за исключением случаев изменения значений целевых показателей (индикаторов) государственных программ Владимирской области и (или) региональных целевых программ или результатов региональных проектов, а также случая сокращения размера субсидии.

В отношении субсидий, предоставляемых на реализацию региональных проектов, в случае изменения размера субсидии допускается внесение в соглашения изменений, предусматривающих корректировку промежуточных значений результатов использования субсидий, не влекущих ухудшения конечных значений целевых показателей региональных проектов.

12. Финансирование Мероприятий осуществляется в соответствии с постановлением Губернатора области от 15.07.2008 № 517 «О реализации отдельных положений Бюджетного кодекса Российской Федерации в части финансирования объектов капитального строительства».

13. Решение о наличии потребности в субсидиях, предоставленных местным бюджетам из областного бюджета и не использованных в отчетном финансовом году (далее - решение о наличии потребности в субсидиях), а также об их возврате в бюджеты муниципальных образований в текущем финансовом году принимает Департамент по согласованию с Департаментом финансов области в срок не позднее 30 рабочих дней со дня поступления указанных средств в областной бюджет.

В случае принятия Департаментом решения о наличии потребности в субсидиях средства в объеме, не превышающем остатка субсидий, не использованных в отчетном финансовом году, возвращаются им в текущем финансовом году в доход бюджета муниципального образования, которому они были ранее предоставлены, для финансового обеспечения расходов местного бюджета, соответствующих целям их предоставления.

Решение о возврате не использованных в отчетном финансовом году субсидий в бюджеты муниципальных образований принимается Департаментом в случае, если у муниципального образования имеются

принятые получателями неисполненные бюджетные обязательства, источником финансового обеспечения которых являются остатки субсидий.

14. Основанием для сокращения (перераспределения) средств, выделенных муниципальному образованию на реализацию Мероприятий, является:

- невыполнение условий муниципального контракта и (или) графика производства работ;
- невыполнение условий соглашения о предоставлении субсидии на реализацию Мероприятий;

Выделенная муниципальному образованию субсидия сокращается (перераспределяется) в объеме неиспользованных или использованных не по целевому назначению средств.

15. Эффективность использования субсидии оценивается Департаментом путем сравнения фактически достигнутых и плановых значений результата использования субсидии, предусмотренного соглашением, - количество земельных участков, предоставленных (предоставляемых) многодетным семьям, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой.

16. Органы местного самоуправления предоставляют Департаменту ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом, отчет об объемах фактического финансирования из местного бюджета по формам, утвержденным постановлением Губернатора области от 15.07.2008 № 517.

17. В случае несоблюдения органами местного самоуправления условий предоставления субсидий и обязательств по их целевому и эффективному использованию, осуществляется возврат субсидий в областной бюджет в порядке, установленном пунктами 13 и 14 приложения к постановлению администрации Владимирской области от 19.12.2014 № 1287 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Владимирской области».

Основанием для освобождения муниципальных образований от применения мер, предусмотренных пунктами 13 и 14 приложения к постановлению администрации Владимирской области от 19.12.2014 № 1287 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Владимирской области», является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

18. Контроль за соблюдением получателями субсидий выполнения условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении, осуществляется Департаментом в соответствии с порядком, утвержденным правовым актом Департамента.

Указанный порядок предусматривает правовые основания и правила планирования проверочных мероприятий, предмет, виды и способы проведения проверок, оформление их результатов, а также меры, принимаемые Департаментом.

19. В случае использования субсидии не по целевому назначению соответствующие средства взыскиваются в областной бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и о выявленных нарушениях информируется Счетная палата Владимирской области.



Приложение № 8

к постановлению администрации области
от 31.03.2022 №197

**Перечень объектов капитального строительства,
реализуемых в рамках государственной программы Владимирской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области»**

Наименование объектов и мероприятий	Мощность объекта		Стоимость объекта (в ценах существующих лет)	Срок ввода в эксплуатацию	Объемы финансового обеспечения по годам, тыс. руб. *			
	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение			2022	2023	2024	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего – областной бюджет, в том числе:	X	X	X	X	138790,9	366963,7	301288,9	807043,5
бюджетные инвестиции	X	X	X	X	0,0	0,0	0,0	0,0
межбюджетные трансферты из федерального бюджета	X	X	X	X	27434,4	148874,2	171500,0	347808,6
межбюджетные трансферты из областного бюджета бюджетам муниципальных образований области	X	X	X	X	111356,5	218089,1	129788,9	459234,5
иные субсидии	X	X	X	X	0,0	0,0	0,0	0,0

Региональный проект "Жилье (Владимирская область)"

Всего – областной бюджет, в том числе:	X	X	X	X	X	28000,0	223643,8	175000,0	426643,8
бюджетные инвестиции	X	X	X	X	X	0,0	0,0	0,0	0,0
межбюджетные трансферты федерального бюджета	X	X	X	X	X	27434,4	148874,2	171500,0	347808,6
межбюджетные трансферты из областного бюджета бюджетам муниципальных образований области	X	X	X	X	X	565,6	74769,6	3500,0	78835,2
иные субсидии	X	X	X	X	X	0,0	0,0	0,0	0,0
Департамент архитектуры и строительства Владимирской области									
Дороги, мкр. Юрьевец	M	4540	350000,0	2024	0,0	151912,4	175000,0	326912,4	
Транспортная и инженерная инфраструктура квартала малоэтажной застройки мкр. Пиганово, г. Владимир, Дороги	M	1518	105927,7	2023	28000,0	71731,4	0,0	99731,4	

Региональный проект, не входящий в состав федерального проекта «Обеспечение поддержки многодетных семей»

Всего – областной бюджет, в том числе:	X	X	X	X	X	110790,9	143319,9	126288,9	380399,7
бюджетные инвестиции	X	X	X	X	X	0,0	0,0	0,0	0,0
межбюджетные трансферты федерального бюджета	X	X	X	X	X	0,0	0,0	0,0	0,0
межбюджетные трансферты из областного бюджета бюджетам муниципальных образований области	X	X	X	X	X	110790,9	143319,9	126288,9	380399,7
иные субсидии	X	X	X	X	X	0,0	0,0	0,0	0,0
Департамент архитектуры и строительства Владимирской области									

Сети водоснабжения, канализации и газоснабжения в мкр.Юрьеvec	М	4095,5 3646,8 4128,0	68179,6	2022	22800,0	0,0	0,0	22800,0
Сети газоснабжения в квартале малоэтажной застройки мкр.Луново-Сельцо	М	16265,0	43000,0	2023	0,0	32680,0	0,0	32680,0
Транспортная и инженерная инфраструктура квартала малоэтажной застройки мкр. Пиганово г.Владимир. Дороги 1 этап	М	522,0	39526,4	2025	0,0	0,0	11059,2	11059,2
Сети газоснабжения в с.Спасское	М		34000,0	2025	0,0	0,0	8340,0	8340,0
Сети водоснабжения, канализации и газоснабжения в квартале № 10 мкр.Юрьеvec г.Владимир	М		60000,0	2025	0,0	0,0	14717,7	14717,7
Инженерная и транспортная инфраструктура к земельным участкам в районе ул.Окружная- ул.Торфяная, г.Гусь-Хрустальный (транспортная инфраструктура)	М	447,0	21661,4	2023	11439,7	3732,8	0,0	15172,5
Инженерная и транспортная инфраструктура к земельным участкам в районе улиц Крымская - Красносельская, г.Гусь-Хрустальный Владимирской области	М		30000,0	2025	0,0	13465,2	8423,9	21889,1
Строительство КНС и строительство сетей водоотведения по адресу: Владимирская область, г.Ковров в микрорайоне им.Чкалова	М		65000,0	2025	0,0	19129,0	16363,7	35492,7

Инженерные сети и дорога (проезды) к земельным участкам в пос. Фабрика им. П.Л. Войкова округ Муром (наружное электроосвещение и проезды)	М	452,0 119,0	4330,6	2022	3690,6	0,0	0,0	0,0	3690,6
Инженерные сети и дорога (проезды) к земельным участкам в пос. Фабрика им. П.Л. Войкова округ Муром (I этап, II этап)	М	-	72000,0	2024	0,0	13166,9	16266,9	29433,8	
Инженерные сети и дорога (проезды) к земельным участкам в районе д. Александровка округ Муром	М	-	60000,0	2025	0,0	0,0	8424,0	8424,0	
Строительство дороги к земельным участкам по ул. 2-я Алексеевская в г. Александров Владимирской области (IV этап строительства)	М	2900,0	77144,7	2022	11060,0	0,0	0,0	11060,0	
Газопровод высокого давления, ПРГ, распределительные газопроводы низкого давления для газоснабжения жилых домов по адресу: Владимирская область, Александровский район, пос. Балакирево, ул. Рабочая	М	2075,7	6844,9	2022	4545,2	0,0	0,0	4545,2	
Строительство газопровода г. Карabanово пер. Чистопольный	М		908,1	2023	0,0	717,4	0,0	717,4	
Наружные сети канализации для квартала застройки г. Вязники (напротив деревни Больмотиха)	М	4978,5	24930,7	2022	21689,0	0,0	0,0	21689,0	

Распределительные газопроводы низкого давления для газоснабжения индивидуальных жилых домов по ул.Строителей, ул.Заводская и ул.Радужная в г.Гороховце	М	1170,0	2403,4	2022	1714,3	0,0	0,0	1714,3
Распределительный газопровод и газопроводы-вводы низкого давления до границ земельных участков для газоснабжения индивидуальных жилых домов по ул.Луговой в г.Гороховце	М		2000,0	2023	0,0	1740,0	0,0	1740,0
Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры земельных участков в д.Старая Ковровского района Владимирской области (1 этап-водоснабжение,2 этап-газоснабжение, 3 этап- дорога)	М		8600,0	2025	0,0	0,0	4512,9	4512,9
Распределительные газопроводы низкого давления для газоснабжения земельных участков по ул.Ломако, ул.Зеленкова в МО город Кольчугино Кольчугинского района	М	2412,4	3130,3	2022	1845,4	0,0	0,0	1845,4
Строительство наружных сетей водоснабжения по ул.Ломако, ул.Зеленкова г.Кольчугино	М	1166,0	4995,0	2023	0,0	3052,0	0,0	3052,0
Строительство газопровода высокого давления до ИРП, ИРП, распределительные газопроводы низкого давления по ул.Вишневая, ул.Сиреневая, ул.Ольховая, г. Кольчугино	М		5600,0	2023	0,0	3676,0	0,0	3676,0

Распределительные газопроводы и газопроводы -вводы низкого давления до границ земельных участков по ул.Верещагина в г.Кольчугино Кольчугинского района Владимирской области	М		2500,0	2025	0,0	0,0	0,0	371,8	371,8
Газопровод высокого давления до ШРП, ШРП, распределительный газопровод и газопроводы -вводы низкого давления до границ земельных участков для газификации жилых домов в д.Кожино Кольчугинского района	М		4690,0	2025	0,0	0,0	0,0	823,7	823,7
Строительство автомобильной дороги по ул.Верещагина в городе Кольчугино Кольчугинского района Владимирской области	М		18300,0	2025	0,0	0,0	0,0	4518,6	4518,6
Сети водопровода части территории кадастрового квартала 33:16:001213 в северной части г.Меленки Владимирской области	М	1387,0	2694,9	2022	1893,5	0,0	0,0	0,0	1893,5
Канализационные сети части территории кадастрового квартала 33:16:001213 в северной части г.Меленки Владимирской области	М		14200,0	2023	0,0	12354,0	0,0	0,0	12354,0
Дорога и благоустройство нового квартала в д.Ивагино	М		35000,0	2025	0,0	0,0	0,0	9827,9	9827,9

Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры земельных участков, предоставляемых семьям имеющим троих и более детей для индивидуального жилищного строительства по ул.Ленина, ул.Владимирская, ул.Радужная в городе Собинка (3-этап- автомобильная дорога)	M	1012,7	55249,5	2022	30113,2	0,0	0,0	30113,2
Инженерная и транспортная инфраструктура земельных участков предоставленных бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет на территории МО город Лакинск на улицах Сиреневая,Березовая, Рябиновая, Суворова, Кленовая, Солнечная, Красная и Юбилейная (1 этап- газопровод, электроснабжение , 2 этап- сети водопровода и водоотведения)	M	7621,0 2706,0 4526,0 2672,0	43500,0	2025	0,0	12619,6	8001,2	20620,8
Автомобильная дорога по улицам Полевая, Ясная, Мира, Тихая в д.Бараки Судогодского района	M		44106,1	2024	0,0	14501,1	7704,6	22205,7
Строительство автомобильной городской дороги с освещением на территории жилого квартала в районе Бульвар Всполье (ул.Восточная) в городе Суздале Владимирской области	M		21981,0	2024	0,0	12485,9	6100,1	18586,0
Строительство газопровода для газоснабжения земельных участков в с.Баскаки Суздальского района Владимирской области	M		1800,0	2025	0,0	0,0	499,6	499,6

Строительство газопровода для газоснабжения земельных участков в с.Новоалександрово Суздальского района Владимирской области	М		1200,0	2025	0,0	0,0	333,1	333,1
--	---	--	--------	------	-----	-----	-------	-------

*период финансового обеспечения строительства объектов указан в рамках бюджетного периода в соответствии с Законом Владимирской области от 23.12.2021 № 142-ОЗ «Об областном бюджете на 2022 и плановый период 2023 и 2024 годов» и подлежит ежегодному уточнению.



Правила
предоставления и расходования субсидии из областного бюджета
на обеспечение деятельности унитарной некоммерческой организации
«Фонд защиты прав граждан – участников
долевого строительства Владимирской области»

1. Настоящие Правила определяют механизм определения объема, предоставления и расходования субсидии из областного бюджета на обеспечение деятельности унитарной некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Владимирской области» (далее – Правила, Фонд, субсидия).

2. Предоставление субсидии осуществляется на основании соглашения о порядке и условиях предоставления субсидии из областного бюджета Фонду в целях обеспечения деятельности Фонда, направленной на урегулирование обязательств застройщиков, признанных банкротами, перед участниками долевого строительства (далее - Соглашение).

3. Главным распорядителем средств областного бюджета, осуществляющим предоставление субсидии, является Департамент архитектуры и строительства Владимирской области (далее – Департамент).

Предоставление субсидии Фонду осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Департаменту на соответствующий финансовый год на цели, указанные в пункте 5 Правил.

4. Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в разделе единого портала) при формировании проекта закона Владимирской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

5. Субсидии предоставляются в целях финансового обеспечения следующих затрат Фонда:

1) затрат, связанных с оплатой труда работников Фонда, работающих по трудовому договору (далее - работники), а также уплатой страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации на обязательное пенсионное страхование работников, в Фонд социального страхования Российской Федерации на обязательное социальное страхование работников на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальный фонд обязательного медицинского страхования Владимирской области на обязательное медицинское страхование работников, в Фонд социального страхования Российской Федерации на обязательное социальное страхование

работников от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, иными выплатами работникам Фонда;

2) затрат, связанных с внесением арендной платы за арендуемые Фондом помещения, оплатой коммунальных услуг, а также работ и услуг по содержанию помещений, занимаемых Фондом, оплатой услуг интернета, электросвязи и почтовой связи, транспортных, банковских услуг, оплатой товаров (работ, услуг), необходимых для создания, организации и (или) модернизации рабочих мест, оплатой приобретаемых программного обеспечения (в том числе справочных систем) и услуг по его сопровождению, оплатой приобретаемых основных средств и оборудования, не относящегося к основным средствам, работ (услуг) по доведению их до состояния готовности к использованию (эксплуатации) и их техническому обслуживанию, а также по их ремонту, реконструкции, модернизации, оплатой приобретаемых канцелярских принадлежностей;

3) затрат, связанных с мероприятиями по завершению строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и (или) по завершении строительства объектов инфраструктуры на территории Владимирской области, по которым права застройщика переданы в Фонд, не предусмотренных целями финансовой помощи публично-правовой компании «Фонд развития территорий».

Субсидия носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

6. На первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Соглашения, Фонд должен соответствовать следующим требованиям:

1) отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2) отсутствие просроченной задолженности по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными нормативными правовыми актами Владимирской области, и иная просроченная задолженность перед областным бюджетом;

3) отсутствие в реестре дисквалифицированных лиц сведений о дисквалифицированных руководителе или главном бухгалтере;

4) Фонд не должен получать средства областного бюджета в соответствии с иными нормативными правовыми актами Владимирской области на цели, указанные в пункте 5 Правил;

5) Фонд не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность Фонда не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7. Для заключения Соглашения Фонд представляет в Департамент:

1) заявление о предоставлении субсидии в свободной форме, подписанное руководителем Фонда;

2) смету административно-хозяйственных расходов Фонда, указанных в пункте 5 Правил, подписанную руководителем Фонда;

3) копию протокола заседания Наблюдательного Совета Фонда об утверждении сметы административно-хозяйственных расходов Фонда.

8. Фонд вправе по собственной инициативе представить в Департамент:

1) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

2) справку налогового органа об исполнении Фондом обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

3) справку о соответствии Фонда требованиям, установленным подпунктами 1 - 5 пункта 6 Правил, подписанную руководителем Фонда.

9. Департамент в течение 10 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных пунктом 7-8 Правил, осуществляет проверку соответствия Фонда требованиям, установленным пунктом 6 Правил, а также комплектности представленных документов (копий документов), полноты и достоверности содержащихся в них сведений посредством изучения информации и принимает одно из следующих решений:

1) о заключении Соглашения;

2) об отказе в заключении Соглашения.

О принятом решении Департамент письменно сообщает Фонду не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии в письменном уведомлении указываются основания отказа.

10. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии Фонду являются:

- непредставление или представление Фондом не в полном объеме документов, указанных в пункте 7 Правил;

- несоответствие представленных Фондом документов требованиям, определенным пунктом 6 Правил;

- несоответствие Фонда требованиям, установленным пунктом 6 Правил;

- недостоверность представленной Фондом информации.

11. Фонд вправе после получения мотивированного решения об отказе в предоставлении субсидии повторно представить в Департамент документы, указанные в пункте 7 Правил, после устранения оснований для отказа в предоставлении субсидии, указанных в пункте 10 Правил.

12. Размер субсидии определяется в пределах бюджетных средств, предусмотренных Департаменту законом об областном бюджете на соответствующий финансовый год.

Предоставление субсидии осуществляется в соответствии с Соглашением, заключаемым между Департаментом и Фондом по типовой форме, утвержденной Департаментом финансов Владимирской области, после принятия решения о предоставлении субсидий.

13. В случае изменения, в том числе уменьшения Департаменту как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных

обязательств на предоставление субсидии в соглашение вносятся необходимые изменения, и заключается дополнительное соглашение.

Проект соответствующего дополнительного соглашения в двух экземплярах направляется Департаментом Фонду не позднее 5 рабочих дней со дня поступления в Департамент информации об изменении лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии.

14. Результатом предоставления субсидий является обеспечение прав участников долевого строительства, заключивших договоры с застройщиками, признанными банкротами.

Показателем результата использования субсидии является количество многоквартирных домов, исключенных из единого реестра проблемных объектов, предусмотренного частью 1.1 статьи 23.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и (или) количество граждан - участников долевого строительства, права которых восстановлены.

15. Субсидии перечисляются платежными документами с лицевого счета Департамента, открытого в Управлении Федерального казначейства по Владимирской области на счет Фонда в сроки, определенные Соглашением.

Перечисление субсидии для возмещения фактически понесенных затрат на счет Фонда осуществляется после проверки Департаментом документов, подтверждающих возникновение денежных обязательств.

16. Фонд ежеквартально, до пятого числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Департамент отчеты о достижении результата предоставления субсидии и показателей, об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, по формам, определенным типовой формой утвержденной Департаментом финансов Владимирской области.

17. Департаментом и органами государственного финансового контроля Владимирской области проводятся обязательные проверки соблюдения Фондом условий, целей и порядка предоставления субсидий.

18. Контроль за соблюдением получателями субсидий выполнения условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении, осуществляется Департаментом в соответствии с порядком, утвержденным правовым актом Департамента.

Указанный порядок предусматривает правовые основания и правила планирования проверочных мероприятий, предмет, виды и способы проведения проверок, оформление их результатов, а также меры, принимаемые Департаментом.

В случае использования субсидии не по целевому назначению соответствующие средства взыскиваются в областной бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и о выявленных нарушениях информируется Счетная палата Владимирской области.

19. В случае выявления Департаментом и (или) органом государственного финансового контроля Владимирской области нарушения Фондом условий, целей и порядка предоставления субсидий, договоров (соглашений), заключенных в целях исполнения обязательств по Соглашению, а также в случае недостижения значений результатов и показателей предоставления субсидии соответствующий объем субсидии подлежит возврату в областной бюджет в течение 15 календарных дней со дня предъявления Департаментом и (или) органами государственного финансового контроля Владимирской области соответствующего требования.

20. Не использованные по состоянию на 1 января текущего финансового года субсидии подлежат возврату в областной бюджет, в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года.

Решение об использовании в текущем финансовом году поступлений от возврата ранее произведенных Фонду выплат, источником финансового обеспечения которых является субсидия, для достижения целей, установленных при предоставлении субсидии, принимается Департаментом.

Для принятия Департаментом решения о наличии потребности в направлении не использованных на 1 января текущего финансового года остатков средств субсидии на достижение целей, установленных при предоставлении субсидии, Фонд направляет в Департамент информацию и отчет о расходах Фонда с приложением к нему документов (копии документов), подтверждающих наличие и объем неисполненных принятых обязательств.

