

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменения в Закон Владимирской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области»

Принят Законодательным Собранием области

25 июля 2019 года

Статья 1

Внести в Закон Владимирской области от 6 ноября 2013 года № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области» (Владимирские ведомости, 2013, 16 ноября; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2015, 5 мая, № 3300201505050001, 6 октября, № 3300201510060011; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 11 февраля, № 3300201602110017, 10 марта, № 3300201603100004, 8 июля, № 3300201607080005, 13 декабря, № 3300201612130005; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2017, 11 апреля, № 3300201704110005, 7 августа, № 3300201708070011; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2018, 12 июля, № 3300201807120002; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2019, 18 февраля, № 3300201902180001) изменение, дополнив статьёй 6¹ следующего содержания:

«Статья 6¹. Особенности организации капитального ремонта многоквартирных домов, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения

1. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые требовалось провести на дату приватизации первого жилого помещения в таком доме в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату, определяется бывшим наймодателем, указанным в части 1 статьи 190¹ Жилищного кодекса Российской Федерации, в порядке, установленном администрацией Владимирской области, из числа установленных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Проведение органом государственной власти Владимирской области, уполномоченным на дату приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме выступать от имени Владимирской области, капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществляется путем финансирования за счет средств областного бюджета оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме при одновременном выполнении следующих условий:

1) до даты приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме такой многоквартирный дом был включен в перспективный и (или) годовой план капитального ремонта жилищного фонда, но капитальный ремонт на дату приватизации первого жилого помещения проведен не был;

2) капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме после даты приватизации первого жилого помещения до даты включения такого многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта не проводился за счет средств областного бюджета.

3. Финансирование за счет средств областного бюджета оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме производится с учетом способа формирования фонда капитального ремонта путем перечисления средств областного бюджета в форме субсидии в объеме, определенном в соответствии с частью 2 статьи 190¹ Жилищного кодекса Российской Федерации, на счет регионального оператора либо на специальный счет в порядке, установленном администрацией Владимирской области.

4. Информирование собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта, осуществляется в порядке, установленном администрацией Владимирской области.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. Губернатора
Владимирской области



М.А. Чекунова

Владимир
6 августа 2019 г.
№ 64-ОЗ



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2019

№ 230

**О Законе Владимирской области
«О внесении изменения в Закон
Владимирской области
«Об организации проведения
капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных
домах, расположенных
на территории Владимирской
области»**

Законодательное Собрание Владимирской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Владимирской области «О внесении изменения в Закон Владимирской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области» с учетом поправки.

2. Направить данный Закон Губернатору Владимирской области для подписания и официального опубликования.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания



В.Н. Киселев