



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.05.2018

№ 375

Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Оболенского, парк и церковь Сергия, XVIII в.» (Владимирская область, Собинский район, с. Жерехово), особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», Законом Владимирской области от 06.04.2004 № 21-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Владимирской области» п о с т а н о в л я ю :

1. Утвердить границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Оболенского, парк и церковь Сергия, XVIII в.», расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, с. Жерехово (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1.

2. Утвердить особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия согласно приложению № 2.

3. Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия администрации Владимирской области в пределах своей компетенции обеспечить внесение сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия в установленном порядке в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Рекомендовать администрациям Собинского района и Толпуховского сельского поселения в пределах своей компетенции:

4.1. Учитывать и отображать границы зон охраны объекта культурного наследия, особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон в генеральном плане, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории, внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

4.2. Обеспечить соблюдение особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, утвержденных настоящим постановлением.

4.3. В обязательном порядке разместить информацию об утвержденных границах зон охраны объекта культурного наследия, особых режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Губернатора области по социальной политике и заместителя Губернатора области по строительству.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



С.Ю. Орлова

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЗОН ОХРАНЫ
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Оболенского, парк и церковь Сергия, XVIII в.»,
(Владимирская область, Собинский район, с. Жерехово)

1. Охранная зона - ОЗ

1.1. Граница охранной зоны проходит:

т.т. 1-2 - от исходной характерной точки, расположенной у автодороги на Ставрово на 114 м юго-западнее русла ручья, на запад по границе участка с кадастровым номером 10738:493 на расстояние 182 м;

т.т. 2-4 - на северо-запад по границе кадастрового участка № 10738:490;

т.т. 4-8 - на юго-запад параллельно ручью, на расстоянии 40 м от него;

т.т. 8-14 - по границе территории государственного комплексного (ландшафтного) заказника регионального значения «Лесной массив «Оболенский лес» на север до характерной точки на границе заказника;

т.т. 14-19 - на северо-восток по границе садово-парковых посадок с полем до линии застройки восточной стороны улицы Гагарина (поперечной);

т.т. 19-1 - на юг по линии застройки восточной стороны ул. Гагарина (поперечной) и далее на юго-запад вдоль автодороги на Ставрово к исходной характерной точке.

**2. Зона регулирования застройки
и хозяйственной деятельности – ЗРЗ**

2.1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности включает два участка: ЗРЗ-1, ЗРЗ-2.

2.2. Участок ЗРЗ-1:

т.т. 28-37 - от исходной характерной точки, расположенной в 30 м севернее русла ручья на пересечении границы кадастрового квартала № 10738 с линией застройки восточной стороны улицы Гагарина (поперечной), на северо-восток по линии застройки улицы Гагарина до пересечения с внутриквартальным проездом.

т.т. 37-40 - на северо-восток по внутриквартальному проезду до границы кадастрового квартала № 10738 (до границы села);

т.т. 40-42 - на юго-восток по границе кадастрового квартала № 10738 на расстояние 300 м;

т.т. 42-44 - на юго-запад по границе лесополосы с участками жилой застройки на расстояние 230 м;

т.т. 44-45 - на юго-восток по внутриквартальному проезду на расстояние 58 м;

т.т. 45-28 - на юго-запад по границе лесополосы с участками жилой застройки до исходной характерной точки.

2.3. Участок ЗРЗ-2:

т.т. 53-58 - от исходной характерной точки, расположенной на пересечении линии застройки восточной стороны улицы Гагарина (поперечной) с внутриквартальным проездом, на северо-запад по границе кадастрового участка № 10738:496 (по границе кадастрового квартала № 10738);

т.т. 58-59 - на северо-восток по границе кадастрового квартала № 10738 на расстояние 363 м;

т.т. 59-63 - на юго-восток по границе кадастрового квартала № 10738 на расстояние 150 м, затем по границе села до внутриквартального проезда;

т.т. 63-53 - на юго-запад по внутриквартальному проезду между участками жилой застройки до исходной характерной точки.

3. Зона охраняемого природного ландшафта – ЗОЛ

3.1. Зона охраняемого природного ландшафта включает два участка: ЗОЛ-1 и ЗОЛ-2.

3.2. Участок ЗОЛ-1:

т.т. 66-68 - от характерной точки, расположенной на пересечении границы ветрозащитной лесополосы участка с кадастровым номером 10738:496 с границей территории государственного комплексного (ландшафтного) заказника регионального значения «Лесной массив «Оболенский лес», на северо-восток по границе ветрозащитной лесополосы до пересечения с дорогой на Ставрово;

т.т. 68-71 - на юго-восток по границе кадастрового участка с номером 10738:496 (вдоль дороги на Ставрово) до границы садово-парковых насаждений с полем;

т.т. 71-66 - на юго-запад по границе пересечения садово-парковых посадок с полем до исходной характерной точки.

3.3. Участок ЗОЛ-2:

т.т. 77-78 - от исходной характерной точки, расположенной у автодороги на Ставрово на 114м юго-западнее русла ручья, на север по линии застройки восточной стороны улицы Гагарина (поперечной) до точки, расположенной в 30 м севернее русла ручья на пересечении границы кадастрового квартала с улицей Гагарина (поперечной);

т.т. 78-86 - на северо-восток по границе лесополосы с участками жилой застройки до внутриквартального проезда;

т.т. 86-87 - на северо-запад по внутриквартальному проезду на расстояние 58 м;

т.т. 87-90 - на северо-восток по границе лесополосы с участками жилой застройки до пересечения с автодорогой «Жерехово-Добрынино-Шелдяково»;

т.т. 90-100 - в южном направлении вдоль автодороги «Жерехово-Добрынино-Шелдяково»;

т.т. 100-105 - в западном направлении вдоль автодороги «Владимир – Александров» до пересечения с границей территории государственного комплексного (ландшафтного) заказника регионального значения «Лесной массив «Оболенский лес»;

т.т. 105-113 - на северо-восток по границе территории государственного комплексного (ландшафтного) заказника регионального значения «Лесной массив «Оболенский лес» до ручья;

т.т. 113-118 - на северо-восток параллельно ручью, на расстоянии 40 м от него;

т.т. 118-120 - на юго-восток по границе кадастрового участка №10738:490;

т.т. 120-77 - на юго-восток до автодороги на Ставрово, до исходной характерной.

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы охранной зоны - ОЗ объекта культурного наследия федерального значения «Дом Оболенского, парк и церковь Сергия, XVIII в.», (Владимирская область, Собинский район, с. Жерехово)

Наименование (номер) характерной точки	Координаты, м. Система координат МСК-33. Метод определения координат - аналитически (с использованием ортофотоплана, М 1:2000), Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки: 0,2-0,3 м	
	X	Y
1	195099.24	194520.99
2	195143.25	194348.70
3	195187.48	194335.52
4	195216.50	194309.85
5	195180.00	194175.44
6	195160.72	194010.59
7	195101.13	193906.09
8	195103.17	193864.78
9	195129.73	193853.19
10	195196.71	193732.54
11	195252.82	193729.39
12	195504.76	193701.50
13	195515.62	193837.12
14	195551.23	193888.29
15	195567.12	194172.59
16	195644.05	194269.58
17	195672.48	194350.69
18	195662.44	194390.83

19	195682.23	194600.18
20	195550.63	194624.84
21	195477.66	194633.64
22	195420.44	194647.19
23	195417.25	194630.18
24	195404.92	194632.31
25	195399.61	194603.82
26	195351.77	194587.45
27	195310.95	194580.43

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, участок ЗРЗ-1, объекта культурного наследия федерального значения «Дом Оболенского, парк и церковь Сергия, XVIII в.», (Владимирская область, Собинский район, с. Жерехово)

Наименование (номер) характерной точки	Координаты, м. Система координат МСК-33. Метод определения координат - аналитически (с использованием ортофотоплана, М 1:2000), Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки: 0,2-0,3 м	
	X	Y
28	195228.83	194556.64
29	195310.95	194580.43
30	195351.77	194587.45
31	195399.61	194603.82
32	195404.92	194632.31
33	195417.25	194630.18
34	195420.44	194647.19
35	195477.66	194633.64
36	195550.63	194624.84
37	195638.11	194608.47
38	195636.92	194893.37
39	195654.24	194969.33
40	195711.10	195088.38
41	195656.38	195146.31
42	195510.71	195278.20
43	195479.25	195192.85
44	195397.34	195070.01
45	195326.68	195088.34
46	195303.67	195020.67
47	195296.16	194969.25

48	195343.56	194884.06
49	195348.09	194813.58
50	195327.48	194756.69
51	195296.87	194717.50
52	195203.28	194671.78

Каталог координат характерных (поворотных) точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, участок ЗРЗ-2, объекта культурного наследия федерального значения «Дом Оболенского, парк и церковь Сергия, XVIII в.», (Владимирская область, Собинский район, с. Жерехово)

Наименование (номер) характерной точки	Координаты, м. Система координат МСК-33. Метод определения координат - аналитически (с использованием ортофотоплана, М 1:2000), Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки: 0,2-0,3 м	
	Х	У
53	195638.11	194608.47
54	195682.23	194600.18
55	195681.14	194588.72
56	195776.35	194568.73
57	195858.48	194537.37
58	195990.43	194467.25
59	196018.23	194828.98
60	195960.96	194840.27
61	195923.33	194863.26
62	195888.79	194917.36
63	195711.10	195088.38
64	195654.24	194969.33
65	195636.92	194893.37

Каталог координат характерных точек границы зоны охраняемого ландшафта, участок ЗОЛ-1, объекта культурного наследия федерального значения «Дом Оболенского, парк и церковь Сергия, XVIII в.», (Владимирская область, Собинский район, с. Жерехово)

Наименование (номер) характерной точки	Координаты, м. Система координат МСК-33. Метод определения координат - аналитически (с использованием ортофотоплана, М 1:2000), Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки: 0,2-0,3 м	
	X	Y
66	195572.43	193824.66
67	195985.21	194328.12
68	195990.43	194467.25
69	195858.48	194537.37
70	195776.35	194568.73
71	195681.14	194588.72
72	195662.44	194390.83
73	195672.48	194350.69
74	195644.05	194269.58
75	195567.12	194172.59
76	195551.23	193888.29

Каталог координат характерных (поворотных) точек
границы зоны охраняемого ландшафта, участок ЗОЛ-2,
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Оболенского, парк и церковь Сергия, XVIII в.»,
(Владимирская область, Собинский район, с. Жерехово)

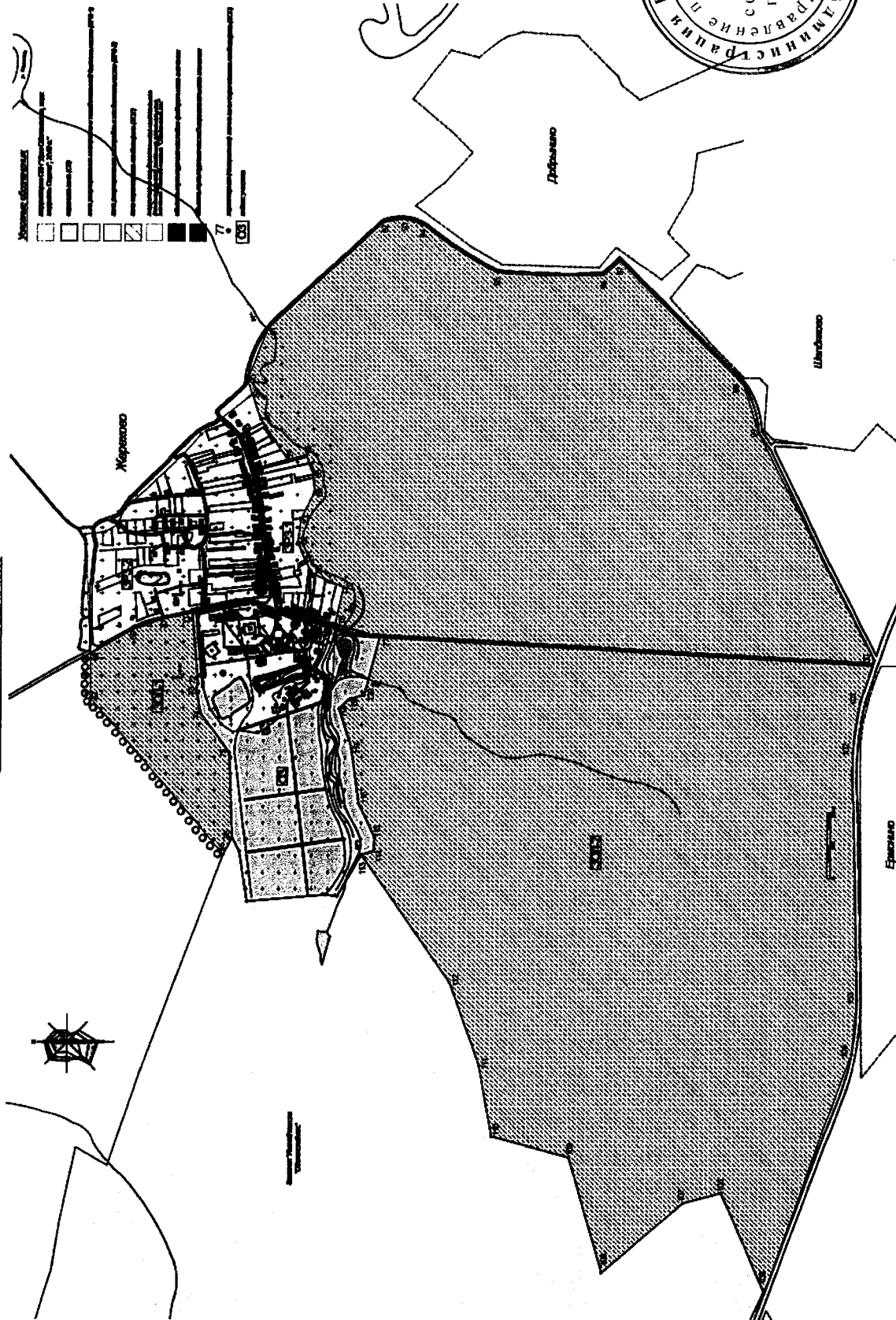
Наименование (номер) характерной точки	Координаты, м. Система координат МСК-33. Метод определения координат - аналитически (с использованием ортофотоплана, М 1:2000), Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки: 0,2-0,3 м	
	X	Y
77	195099.24	194520.99
78	195228.83	194556.64
79	195203.28	194671.78
80	195296.87	194717.50
81	195327.48	194756.69
82	195348.09	194813.58
83	195343.56	194884.06
84	195296.16	194969.25
85	195303.67	195020.67
86	195326.68	195088.34
87	195397.34	195070.01

88	195479.25	195192.85
89	195510.71	195278.20
90	195518.44	195299.31
91	195470.73	195491.27
92	195086.88	195814.62
93	195061.04	195825.73
94	195025.19	195829.94
95	194740.37	195642.70
96	194435.90	195639.66
97	194389.58	195698.13
98	193997.03	195313.93
99	193934.71	195169.75
100	193597.61	194480.14
101	193630.73	194367.28
102	193630.71	194205.20
103	193635.20	193260.68
104	193660.54	193096.28
105	193872.34	192527.60
106	194015.46	192842.71
107	194127.74	192815.54
108	194383.05	192590.95
109	194486.33	192944.10
110	194725.40	193011.10
111	194767.08	193217.55
112	194863.10	193472.91
113	195129.73	193853.19
114	195103.17	193864.78
115	195101.13	193906.09
116	195160.72	194010.59
117	195180.00	194175.44
118	195216.50	194309.85
119	195187.48	194335.52
120	195143.25	194348.70

Сводная схема

границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Оболенского, парк и церковь Сергия, XVIII в.»,
(Владимирская область, Собинский район, с. Жерехово)

Сводная схема зон охраны объекта культурного наследия. М 1:5000



**Особые режимы
использования земель и требования к градостроительным регламентам
в границах объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Оболенского, парк и церковь Сергия, XVIII в.»,
(Владимирская область, Собинский район, с. Жерехово)**

**I. Особый режим использования земель в границах охранной зоны
объекта культурного наследия федерального значения
«Дом Оболенского, парк и церковь Сергия, XVIII в.»,
(Владимирская область, Собинский район, с. Жерехово)**

1. Разрешается:

1.1. Демонтаж объектов капитального строительства и временных зданий и сооружений.

1.2. Сохранение и восстановление исторической планировки, прогулочных аллей и исторических видов зеленых насаждений утраченного фруктового сада на основании историко-архивных и дендрологических исследований.

1.3. Санитарные рубки (осветление, прочистка, прореживание, уборка сухостоя), кронирование древесных насаждений для обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в их исторической природной среде.

1.4. Проведение археологических работ при наличии открытого листа.

1.5. Благоустройство территории с применением традиционных малых форм (скамеек, урн, фонарей) и традиционных материалов (дерево, камень, кирпич, кованый и литой металл).

1.6. Реконструкция и ремонт дорожных покрытий аллей, дорог, тротуаров.

1.7. Прокладка, реконструкция, ремонт подземных инженерных коммуникаций.

1.8. Проведение работ по инженерной защите территории, мелиоративных работ при наличии инженерно-геологического заключения об отсутствии негативного воздействия на гидрогеологические и экологические условия сохранности объекта культурного наследия.

1.9. Проведение работ по укреплению и восстановлению береговых откосов и склонов оврагов, проведение работ по расчистке русла ручья.

2. Запрещается:

2.1. Строительство зданий и сооружений.

2.2. Размещение временных построек и объектов (автостоянок, киосков, павильонов, навесов).

2.3. Любая сельскохозяйственная деятельность кроме выращивания садов.

2.4. Строительство новых дорог, наземных и надземных инженерных коммуникаций.

2.5. Использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и негативные воздействия на объекты культурного наследия.

2.6. Размещение отдельно стоящих телевизионных и радио антенн, базовых станций сотовой связи.

2.7. Размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов.

2.8. Разбивка палаточных городков, туристических стоянок.

2.9 Разведение костров, использование пиротехнических средств и фейерверков.

2.10. Размещение рекламных конструкций, «перетяжек».

II. Требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Оболенского, парк и церковь Сергия, XVIII в.», (Владимирская область, Собинский район, с. Жерехово)

3. Основной вид разрешенного использования:

3.1. Сельскохозяйственное использование – садоводство (восстановление утраченного яблоневого сада).

III. Особый режим использования земель в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия федерального значения «Дом Оболенского, парк и церковь Сергия, XVIII в.», (Владимирская область, Собинский район, с. Жерехово)

4. Участок ЗРЗ-1.

4.1. Разрешается:

4.1.1. Реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства в соответствии с параметрами градостроительного регламента.

4.1.2. Демонтаж объектов капитального строительства, временных зданий и сооружений.

4.1.3. Строительство объектов капитального строительства в соответствии с требованиями градостроительного регламента.

4.1.4. Строительство при индивидуальных жилых домах традиционных хозяйственных построек.

4.1.5. Возведение по линии застройки улиц прозрачных (решетчатых, сетчатых) оград.

4.1.6. Реконструкция и ремонт дорожной сети; прокладка улиц и проездов.

4.1.7. Работы по прокладке и реконструкции инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия в их исторической среде.

4.1.8. Проведение археологических работ при наличии открытого листа.

4.1.9. Благоустройство территории общего пользования, включая размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн, фонарей), устройство пешеходных дорожек.

4.2. Запрещается:

4.2.1. Устройство сплошных ограждений земельных участков.

4.2.2. Размещение сооружений служебного и хозяйственного назначения вдоль линии застройки улиц.

4.2.3. Использование земель для садоводства и огородничества за пределами личных подсобных хозяйств.

4.2.4. Размещение рекламных конструкций.

4.2.5. Размещение базовых станций сотовой связи, отдельно стоящих телевизионных и радио антенн.

4.2.6. Размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов.

4.2.7. Размещение объектов промышленного коммунально-складского назначения.

4.2.8. Прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, за исключением линий уличного освещения.

5. Участок ЗРЗ-2.

5.1. Разрешается:

5.1.1. Строительство малоэтажных индивидуальных жилых и общественных зданий в соответствии с параметрами градостроительного регламента.

5.1.2. Капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства в соответствии с параметрами градостроительного регламента.

5.1.3. Строительство в границах индивидуального земельного участка хозяйственных построек.

5.1.4. Возведение по линии застройки улицы сквозных оград.

5.1.5. Устройство дорог, тротуаров, площадок общего пользования.

5.1.6. Устройство мест остановки и парковки общественного и туристического автотранспорта.

5.1.7. Благоустройство территории общего пользования, проведение работ по инженерной подготовке территории.

5.1.8. Работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия в их исторической среде и условия их визуального восприятия.

5.2. Запрещается:

5.2.1. Устройство сплошных ограждений земельных участков.

5.2.2. Размещение сооружений хозяйственного назначения по линии застройки улиц.

5.2.3. Размещение рекламных конструкций.

5.2.4. Размещение отдельно стоящих телевизионных и радио антенн, базовых станций сотовой связи.

5.2.5. Размещение объектов промышленного коммунально-складского назначения.

**IV. Требования к градостроительным регламентам в границах
зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта
культурного наследия федерального значения
«Дом Оболенского, парк и церковь Сергия, XVIII в.»,
(Владимирская область, Собинский район, с. Жерехово)**

6. Участок ЗРЗ-1:

6.1. Максимальная высотная отметка объектов капитального строительства при их реконструкции и строительстве от существующего уровня земли до конька скатной крыши: 7 м, при угле крыши от 20° до 40°.

6.2. Максимальная протяженность фасада здания по линии застройки улицы при новом строительстве - 9 м.

6.3. Использование при ремонте, реконструкции и строительстве строительных материалов: кирпича, бетонных блоков с последующей обмазкой или штукатуркой, древесины, кровельной стали, кованного и литого металла.

6.4. Отделка фасадов в соответствии с исторически сложившимися характерными приемами, в том числе с применением деревянных профилированных и/или резных карнизов, подзоров, наличников, поясков, пилястр.

6.5. Использование традиционных габаритов и пропорциональных соотношений элементов фасада (оконные и дверные проемы, слуховые окна, навесы и крыльца), характерных для исторической застройки села.

6.6. Запрещение применения в отделке зданий и сооружений строительных материалов, не характерных для исторической застройки, в том числе - черепицы, имитирующих черепицу материалов, сайдинга, пластика, облицовочного кирпича и /или камня, силикатного и керамического кирпича без штукатурки.

6.7. Запрещение размещения кондиционеров, антенн спутниковой связи и т.п. технических устройств на фасадах зданий вдоль линии застройки улиц.

6.8. Основные виды разрешенного использования:

6.8.1. Малоэтажная жилая застройка.

6.8.2. Общественное использование объектов капитального строительства.

6.8.3. Предпринимательство: магазины, гостиничное обслуживание, общественное питание.

6.8.4. Общее пользование территории.

7. Участок ЗРЗ-2:

7.1. Максимальная высотная отметка объектов капитального строительства при их реконструкции и/или строительстве от существующего

уровня земли до конька скатной крыши: 10 м, при традиционном уклоне крыши от 20° до 40°.

7.2. Использование традиционных габаритов и пропорциональных соотношений элементов фасада, характерных для исторической застройки села (оконные и дверные проемы, слуховые окна, навесы и крыльца).

7.3. Запрещение применения в отделке зданий и сооружений строительных материалов, не характерных для исторической застройки, в том числе - черепицы, имитирующих черепицу материалов, сайдинга, пластика.

7.4. Высота ограждений участков - не более 1.5 м.

7.5. Основные виды разрешенного использования:

7.5.1. Малоэтажная жилая застройка.

7.5.2. Общественное использование объектов капитального строительства.

7.5.3. Предпринимательство: магазины, гостиничное обслуживание, общественное питание.

7.5.4. Общее пользование территории.

V. Особый режим использования земель в границах зоны охраняемого природного ландшафта – ЗОЛ федерального значения «Дом Оболенского, парк и церковь Сергия, XVIII в.», (Владимирская область, Собинский район, с. Жерехово)

8. Участки ЗОЛ - 1 и ЗОЛ – 2.

8.1. Разрешается:

8.1.1. Сохранение историко-культурного ландшафта.

8.1.2. Сохранение и восстановление сложившегося в охраняемом природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объектов культурного наследия в их исторической природной среде.

8.1.3. Санитарные рубки, кронирование древесных насаждений для обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия.

8.1.4. Проведение работ по расчистке русла ручья и укреплению берегов.

8.1.5. Прокладка подземных инженерных коммуникаций с последующей рекультивацией территории.

8.1.6. Реконструкция и ремонт дорожно-тропиночной сети.

8.1.7. Проведение археологических работ с последующим восстановлением поверхностного слоя земли.

8.2. Запрещается:

8.2.1. Изменение характеристик природного ландшафта, в том числе отметок дневной поверхности земли, природного рельефа и характера исторического озеленения.

8.2.2. Строительство капитальных зданий и сооружений, устройство промышленных и иных складов.

8.2.3. Размещение антенн и базовых станций сотовой связи.

8.2.4. Размещение мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов.

8.2.5. Разведение костров, весенние палы.

8.2.6. Загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков.

8.2.7. Отвод земельных участков под садоводство и огородничество.

VI. Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта федерального значения «Дом Оболенского, парк и церковь Сергия, XVIII в.», (Владимирская область, Собинский район, с. Жерехово)

9. Участки ЗОЛ - 1 и ЗОЛ – 2.

9.1. Основные виды разрешенного использования:

9.1.1. Сельскохозяйственное использование – ведение традиционного землепользования (сенокосение, выпас скота, выращивание сельскохозяйственных культур).

