



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2018

№ 63

Об утверждении порядка отбора потенциальных проектов модернизации систем коммунальной инфраструктуры для их подготовки с целью использования средств финансовой поддержки на подготовку проектов модернизации

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.08.2017 № 997 «О реализации мер финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить порядок отбора потенциальных проектов модернизации систем коммунальной инфраструктуры для их подготовки с целью использования средств финансовой поддержки на подготовку проектов модернизации согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Губернатора области по развитию инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор области



С.Ю. Орлова

Порядок
отбора потенциальных проектов модернизации систем коммунальной
инфраструктуры для их подготовки с целью использования средств финансовой
поддержки на подготовку проектов модернизации

1. Настоящий Порядок отбора потенциальных проектов модернизации разработан с целью предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры путем предоставления финансовых средств на подготовку проектов модернизации (далее – Порядок) и определяет процедуру проведения отбора потенциальных проектов модернизации (далее - проекты).

2. В целях обеспечения реализации мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры Владимирской области с использованием средств финансовой поддержки Фонда департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации области (далее - департамент) организует проведение отбора проектов.

3. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2017 г. № 997 «О реализации мер финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

4. Участниками отбора являются муниципальные образования Владимирской области.

5. Отбор осуществляется комиссией по отбору потенциальных проектов модернизации с целью предоставления субсидии за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры и софинансирования процентной ставки (далее – комиссия), состав которой утверждает распоряжением администрации области.

6. Целями проведения отбора являются выявление перспективных проектов модернизации в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод и обращения с твердыми коммунальными отходами с целью получения Владимирской областью финансовой поддержки, а также привлечения частных инвестиций в коммунальную инфраструктуру путем заключения концессионных соглашений, в целях повышения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

7. К отбору допускаются проекты модернизации в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод и обращения с твердыми коммунальными отходами, объекты системы коммунальной инфраструктуры которых находятся или будут находиться в государственной или муниципальной собственности.

8. Средства финансовой поддержки могут быть направлены на оплату части расходов, связанных со следующими мероприятиями по подготовке проекта модернизации:

- проведение технического обследования объектов коммунальной инфраструктуры;
- разработка и внесение изменений в схемы теплоснабжения, схемы водоснабжения и схемы водоотведения муниципальных образований, а также программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований;
- работы, услуги, осуществляемые с целью подготовки документов, необходимых для государственной регистрации прав на объекты коммунальной инфраструктуры, создание, реконструкция и (или) модернизация которых предусмотрены проектом модернизации, которые находятся в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности, являются недвижимым имуществом и используются для оказания потребителям услуг по тепло-, водоснабжению, водоотведению, очистке сточных вод и обращению с твердыми коммунальными отходами;
- работы, услуги, осуществляемые с целью проведения кадастрового учета земельных участков, на которых расположены или будут расположены объекты коммунальной инфраструктуры;
- разработка бизнес-плана проекта модернизации;
- подготовка конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения;

9. Департамент не позднее чем за 20 календарных дней до дня проведения отбора размещает на своем официальном сайте извещение о проведении отбора.

10. Извещение должно содержать следующую информацию:

- а) наименование и адрес организатора отбора;
- б) адрес, дату, время начала и окончания приема документов;
- в) перечень документов и требования к их оформлению;
- г) контактные данные организатора отбора.

11. Департамент осуществляет прием документов от участников отбора в течение 20 календарных дней со дня опубликования извещения.

12. Для участия в отборе участники представляют в департамент на бумажном носителе, подписанном руководителем, заверенном печатью участника отбора, следующие документы:

- 1) заявку на участие в отборе согласно приложению к настоящему Порядку;
- 2) пояснительную записку, с обоснованием потребности в получении субсидий, которая включает в себя:
 - а) цели, основные задачи реализации мероприятий;
 - б) календарный график реализации мероприятия;

в) организацию финансирования мероприятия, в том числе готовность софинансирования за счет средств местного бюджета в размере не менее 5%;

3) утвержденную «дорожную карту» по передаче в концессию объектов в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод и обращения с твердыми коммунальными отходами;

4) копии документов, подтверждающих право собственности на существующие объекты коммунальной инфраструктуры или гарантийное письмо о регистрации права муниципальной собственности на объекты коммунальной инфраструктуры;

5) гарантийное письмо об обеспечении использования средств финансовой поддержки на оплату расходов, связанных с мероприятиями по подготовке проектов модернизации, предусмотренными пунктом 8 Порядка.

13. Документы представляются организатору отбора в сроки, указанные в извещении.

14. Участник отбора имеет право отозвать свои документы, сообщив об этом письменно организатору отбора до окончания срока приема документов, и отказаться от участия в отборе.

15. Основанием для отказа в принятии документов к рассмотрению является:

1) нарушение сроков предоставления документов;

2) непредоставление документов, предусмотренных пунктом 12 Порядка.

16. Департамент в течение трех рабочих дней со дня окончания приема документов, возвращает документы, не соответствующие требованиям настоящего Порядка, участникам отбора, о чем письменно уведомляет их в течение одного рабочего дня со дня принятия соответствующего решения.

17. Департамент в течение трех рабочих дней со дня окончания приема документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, направляет их на рассмотрение комиссии.

18. Заседание комиссии проводится не позднее 5 рабочих дней с даты окончания приема документов.

19. Оценка проектов модернизации осуществляется комиссией в соответствии с балльной шкалой оценки проектов модернизации.

20. Оценка проектов модернизации производится по каждому критерию по шкале от 0 до 10 баллов:

а) соответствие мероприятий по подготовке проекта модернизации пункту 8 Порядка – 10 баллов, несоответствие – 0 баллов;

б) наличие утвержденной «дорожной карты» по передаче в концессию объектов в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод и обращения с твердыми коммунальными отходами – 10 баллов, отсутствие – 0 баллов;

21. Итоговый балл определяется как сумма оценок по критериям, указанным в пункте 20 настоящего Порядка.

22. По итогам рассмотрения проектов модернизации комиссией открытым голосованием простым большинством голосов принимается решение о формировании перечня проектов, набравших 20 баллов.

23. Комиссией на основании перечня проектов отбираются проекты модернизации в порядке очередности поступления заявок, которым будет предоставлена финансовая поддержка на подготовку проектов модернизации. Сумма средств на подготовку проектов модернизации в суммарном выражении не должна превышать лимита средств, установленного для Владимирской области решением Председателя Правительства Российской Федерации.

24. Результаты заседания комиссии размещается на официальном сайте департамента в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола заседания комиссии.



Приложение
к Порядку отбора
потенциальных проектов
модернизации объектов
коммунальной инфраструктуры

Заявка
для участия в отборе потенциальных проектов модернизации объектов
коммунальной инфраструктуры

от

(наименование муниципального образования, участника проекта)

1. Наименование проекта модернизации:

2. Место реализации проекта:

3. Описание проекта модернизации и проблемы, на решение которой направлен проект модернизации:

(суть проблемы, необходимость решения проблемы, текущие состояние коммунальной инфраструктуры и т.д.)

4. Мероприятия по подготовке проекта модернизации:

Таблица 1

№ п/п	Виды работ (услуг)	Ориентировочная стоимость, руб.
1	Проведение технического обследования объектов коммунальной инфраструктуры	
2	Разработка и внесение изменений в схемы теплоснабжения, схемы водоснабжения и схемы водоотведения муниципальных образований, а также программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований	
3	Работы, услуги, осуществляемые с целью подготовки документов, необходимых для государственной регистрации прав на объекты коммунальной инфраструктуры, создание, реконструкция и (или) модернизация которых предусмотрены проектом модернизации,	

	которые находятся в государственной собственности Владимирской области или в муниципальной собственности, являются недвижимым имуществом и используются для оказания потребителям услуг по тепло-, водоснабжению, водоотведению, очистке сточных вод и обращению с твердыми коммунальными отходами	
4	Работы, услуги, осуществляемые с целью проведения кадастрового учета земельных участков, на которых расположены или будут расположены объекты коммунальной инфраструктуры	
5	Разработка бизнес-плана проекта модернизации	
6	Подготовка конкурсной документации для проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения	
	Итого:	

Глава администрации
муниципального образования

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

20__ г.

М.П.

