



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2015

№ 423

*О внесении изменений в постановление
Губернатора области от 03.09.2012 № 993*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 № 108 «Об утверждении перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов» постановляю:

1. Внести изменения в постановление Губернатора области от 03 сентября 2012 года № 993 «Об утверждении Перечня отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, и Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов»:

1.1. Приложение № 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.2. В приложении № 2 к постановлению:

1.2.1. Абзац второй пункта 1.4 изложить в следующей редакции:

«- для граждан из числа лиц, для которых работа в государственных общеобразовательных организациях, находящихся в ведении Владимирской области, муниципальных общеобразовательных организациях, организациях высшего образования, находящихся в ведении Владимирской области, является основным местом работы, - департамент образования администрации области;».

1.2.2. Абзацы первый и второй пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Граждане из числа лиц, для которых работа в государственных общеобразовательных организациях, образовательных организациях высшего образования, государственных учреждениях здравоохранения, находящихся в ведении Владимирской области, является основным местом работы, а также граждане, имеющие трех и более детей, подают заявление в соответствующие департаменты.

Граждане из числа лиц, для которых работа в муниципальных общеобразовательных организациях, муниципальных учреждениях культуры является основным местом работы, а также граждане, имеющие трех и более детей, подают заявление в органы местного самоуправления.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области по строительству.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



С.Ю. Орлова

Приложение
к постановлению администрации
Владимирской области
от 05.05.2015 № 423

Перечень

отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с отдельными федеральными законами, и основания включения граждан, имеющих 3 и более детей в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

В члены жилищно-строительных кооперативов (далее - кооперативы), создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее - Федеральный закон), Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», могут быть приняты следующие категории граждан (далее - граждане):

1. Граждане из числа лиц, для которых работа в государственных общеобразовательных организациях, находящихся в ведении Владимирской области, муниципальных общеобразовательных организациях, образовательных организациях высшего образования, находящихся в ведении Владимирской области, государственных учреждениях здравоохранения, находящихся в ведении Владимирской области, государственных учреждениях культуры, находящихся в ведении Владимирской области, муниципальных учреждениях культуры является основным местом работы (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала), при наличии в совокупности следующих оснований:

а) общий стаж работы гражданина в указанных учреждениях составляет не менее 3 лет;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

в) гражданин принят органом местного самоуправления по месту своего жительства на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, законом Владимирской области, и состоит на таком учете - в случае подачи ходатайств,

которые предусмотрены частью 6.6 статьи 11 Федерального закона, в Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства (далее - Фонд). В случае подачи в Фонд ходатайств, предусмотренных частью 6.1 статьи 11 этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется.

2. Граждане из числа лиц, указанных в пункте 1 настоящего Перечня, являющиеся родителями в семье, имеющей одного ребенка и более, в которой возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет, при наличии в совокупности следующих оснований:

а) гражданин принят на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях до 01 марта 2005 года или признан органом местного самоуправления по месту его постоянного жительства нуждающимся в жилых помещениях после 01 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, принят ли он на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях - в случае подачи ходатайств, которые предусмотрены частью 6.6 статьи 11 Федерального закона, в Фонд. В случае подачи в Фонд ходатайств, предусмотренных частью 6.1 статьи 11 этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального закона от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

3. Граждане, являющиеся родителями в семье, имеющей 3 и более детей, при наличии оснований, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 09 февраля 2012 года N 108 «Об утверждении перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов».

В целях обеспечения жильем граждан в соответствии с пунктом 9.2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» при наличии следующих оснований:

а) гражданин принят на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, а также указом Президента Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и состоит на таком учете в

случае подачи ходатайств, которые предусмотрены частью 6.6 статьи 11 Федерального закона, в Фонд. В случае подачи в Фонд ходатайств, предусмотренных частью 6.1 статьи 11 этого Федерального закона и в которых содержатся сведения о предлагаемых для передачи кооперативам земельных участках, основание, указанное в настоящем подпункте, не применяется;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального закона от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

