



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2014

№ 1108

*О внесении изменений в постановление
Губернатора области от 27.03.2014 № 286*

В соответствии с Законом Владимирской области от 10.12.2001 №129-ОЗ «О Губернаторе и администрации Владимирской области» и в целях эффективной реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, в рамках подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий» Государственной программы развития агропромышленного комплекса Владимирской области на 2013-2020 годы, утвержденной постановлением Губернатора области от 25.09.2012 № 1065, постановляю:

1. Внести в приложение к постановлению Губернатора Владимирской области от 27.03.2014 № 286 «О Положении по реализации мероприятий подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий» Государственной программы развития агропромышленного комплекса Владимирской области на 2013 - 2020 годы» следующие изменения:

1.1. В разделе II «Реализация мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов»:

1.1.1. Подпункт «д» пункта 2.4. подраздела 2 изложить в следующей редакции:

«д) копию справки кредитной организации (заимодавца), предоставившей гражданину кредит (заем), об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом), в случае привлечения гражданином для строительства (приобретения) жилья в качестве источника софинансирования жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного.»;

1.1.2. В подразделе 3:

а) пункт 3.2. дополнить абзацами следующего содержания:

«ДСХП перечисляет социальную выплату из средств областного бюджета, включая субсидии из федерального бюджета, исходя из расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, на счет получателя, открытый в кредитной организации, после получения копии платежного поручения, подтверждающего перечисление средств местного бюджета.

Перечисление социальных выплат с банковских счетов получателей социальных выплат производится кредитной организацией на основании уведомления ДСХП по форме согласно приложению № 9 к Положению.»;

б) пункт 3.6. изложить в следующей редакции:

«3.6. ДСХП проводит проверку документов, заверенных ОМС, на предмет соответствия сведений, указанных в них, сведениям, содержащимся в свидетельствах и документах, подтверждающих факт выполнения работ и оплату части собственных и (или) заемных средств в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) участника мероприятий:

- при приобретении жилого помещения: копии договора купли-продажи на приобретаемое помещение и свидетельства о государственной регистрации права на него (жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов семьи, на которых выдается Свидетельство);

- при строительстве (продолжении незавершенного строительства) жилого дома подрядным способом: справку о сметной стоимости строительства; акты выполненных работ, проверенные и заверенные ОМС; копию договора с подрядной организацией на строительство жилого дома, разрешение администрации муниципального образования на строительство, архитектурно-сметную документацию, документов, подтверждающих использование собственных средств в установленном размере;

- при участии в долевом строительстве жилого дома - копию договора долевого участия с застройщиком, зарегистрированного в органе государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и документы, подтверждающие использование собственных средств в установленном размере;

- при строительстве (продолжении незавершенного строительства) жилого дома собственными силами: справку о сметной стоимости строительства, копию договора и счета-фактуры на приобретение материалов (оборудования), разрешение администрации муниципального образования на строительство, архитектурно-сметную документацию, документы, подтверждающие использование собственных средств в установленном размере.

В случае привлечения гражданином для строительства (приобретения) жилья в качестве источника финансирования жилищного кредита (займа), в том числе

ипотечного - нотариально заверенное обязательство о переоформлении после снятия обременения построенного (приобретенного) жилого помещения в общую собственность всех членов семьи, указанных в Свидетельстве, по форме согласно приложению №7 к Положению (при наличии).

Данный порядок распространяется на все выданные Свидетельства.»;

в) дополнить пунктом 3.7. следующего содержания:

«3.7. В случае наличия остатков средств федерального, областного и местного бюджетов на счете участника мероприятий, исключения участника мероприятий из Сводного списка, кредитная организация на основании уведомления ДСХП по форме согласно приложению №9 к Положению осуществляет возврат средств на соответствующие лицевые счета.»;

1.2. Приложение №1 к Положению изложить в редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

1.3. Положение дополнить приложением №9 согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области по сельскому хозяйству.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



С.Ю. Орлова

ПЕРЕЧЕНЬ

населенных пунктов, расположенных в сельской местности, в которых
осуществляются инвестиционные проекты в сфере АПК в 2014 году

№.№ п/п	Муниципальные образования (район, сельское поселение)	Инвестор в сфере АПК	Сельские населенные пункты
1.	Куприяновское Гороховецкого района	СПДЖК «Прогресс»	деревня Юрово
2.	Фоминское Гороховецкого района	ООО «Союз»	село Фоминки
3.	Уляхинское Гусь – Хрустального района	ОАО «АПФ «Россия»	деревня Парахино
4.	Сергеихинское Камешковского района	ООО «Владимирские овощи»	поселок имени Артема село Коверино
5.	Второвское Камешковского района	ИП Глава К(Ф)Х Козлов В.А. ИП Глава К(Ф)Х Хабарова В.В.	деревня Высоково деревня Второво
6.	Филипповское Киржачского района	КХ «Травник»	деревня Аленино деревня Мележа
7.	Новосельское Ковровского района	ООО «Новая жизнь»	село Крутово
8.	Мальгинское Ковровского района	СПК (колхоз) «Активист»	деревня Ильино
9.	Бавленское Кольчугинского района	ООО АПК «Воронежский»	поселок Бавлены село Большое Кузьминское
10.	Раздольевское Кольчугинского района	ООО «Павловское»	село Ельцино
11.	Илькинское Меленковского района	ОАО ПЗ «Илькино»	село Войново деревня Осинки
12.	Округ Муром	СПК «Муромский»	деревня Орлово
13.	Ковардицкое Муромского района	СПК «Булатниково», ЗАО «Колос»	село Булатниково деревня Пестенькино деревня Рамежки
14.	Новлянское Селивановского района	СПК «Красногорбатский» СПК (колхоз) Селивановский	деревня Андреевка деревня Бельково деревня Лобаново
15.	Мальшевское Селивановского района	ООО «Губино» СПК «Вперед»	деревня Корелкино деревня Санчугово поселок Красная Ушна

16.	Воршинское Собинского района	ЗАО «Невский»	деревня Хрястово
17.	Боголюбовское Суздальского района	СПК «Новосельский»	село Новое
18.	Селецкое Суздальского района	ООО «Рассвет»	село Большое Борисово деревня Субботино
19.	Муромцевское Судогодского района	СПК «Пионер»	деревня Горки деревня Степаново
20.	Красносельское Юрьев – Польского района	СПК «Шипилово» СПК (кохоз) «Ополье»	село Шипилово село Сорогужино
21.	Небыловское Юрьев – Польского района	СПК «Небыловский»	село Лыково
22.	Симское Юрьев – Польского района	ОАО СП «Нестерово»	село Матвейцево



Уведомление № _____ от _____
о списании средств социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности в рамках реализации
федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и
на период до 2020 года»

Департамент сельского хозяйства и продовольствия администрации Владимирской области просит списать средства социальной выплаты, предоставленные участнику мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности _____

(фамилия, имя, отчество гражданина - владельца свидетельства)

паспорт _____

(наименование, серия и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

в рамках реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства РФ от 15.07.2013 № 598, перечисленные на счет _____, открытый в _____ платежным поручением от № _____. Право на получение социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья удостоверяется Свидетельством от № _____ на общую сумму _____ тыс.руб.

Ф.И.О. гражданина - владельца свидетельства, способ улучшения жилищных условий (приобретение, строительство), адрес приобретаемого жилья	Сумма средств социальной выплаты, всего				Остаток средств социальной выплаты на _____				Списание средств социальной выплаты на _____				Остаток средств социальной выплаты на _____			
	Всего		в т.ч. за счет бюджетных средств		Всего		в т.ч. за счет бюджетных средств		Всего		в т.ч. за счет бюджетных средств		Всего		в т.ч. за счет бюджетных средств	
	федерального	областного	федерального	областного	федерального	областного	федерального	областного	федерального	областного	федерального	областного	федерального	областного	федерального	областного
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Итого																

Директор департамента сельского хозяйства и продовольствия администрации области



Ф.И.О.