

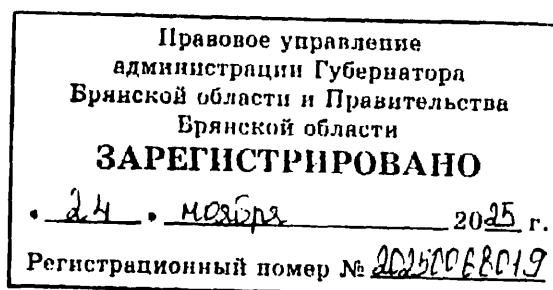


## УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 19.11.2025 № 1686  
г. Брянск

О внесении изменений в приказ  
от 01.11.2023 № 1789  
«Об утверждении результатов  
определения кадастровой  
стоимости на территории  
Брянской области»



В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», на основании решений ГБУ «Брянскоблтехинвентаризация» о пересчете кадастровой стоимости от 29.10.2025 г. №№ 326, 340, 341, 342, 343, 345, 348, от 07.11.2025 г. №319, от 07.11.2025 г №№ 350, 351, 352, 353, 355, 356

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В связи с исправлением ГБУ «Брянскоблтехинвентаризация» технических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, внести в приказ управления имущественных отношений Брянской области от 01.11.2023 № 1789 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости на территории Брянской области» изменения, изложив пункты 846109, 846671, 838387, 811654, 814229, 816058, 816059, 818315, 818316, 818317, 818318, 820571, 821098, 821383, 823132, 824136, 824159, 825198, 825201, 825202, 826069, 826742, 826744, 826745, 826756, 826757, 826758, 828605, 828607, 828724, 837348, 838461, 839686, 840099, 843569, 846347, 846348, 824799, 826747, 816879, 835359, 835360, 835361, 836107, 836108, 837182, 810036, 810037, 810038, 810021, 815202, 816056, 818319, 824161, 825200, 843567, 811656, 817930, 817931, 817932, 817933, 821692, 824883, 826106, 811942, 815412, 815413, 824882, 811012, 815406, 824884, 824917, 825199, 832751, 832752, 832753, 832754, 832755, 832756, 832804, 838363, 838364, 838932, 838934, 839663, 839664, 839676, 839676, 844028, 844029, 845331, 811584, 813446, 813535, 824918, 828491, 828492, 837753, 811655,

813469, 819572, 819590, 819987, 821483, 821700, 828725, 829259, 835545,  
839685, 811553, 811642, 811643, 813431, 813493, 819587, 819652, 819654,  
820027, 820028, 821472, 821474, 821476, 821477, 821643, 821693, 824885,  
826657, 829271, 829272, 829393, 829476, 829478, 811558, 811941, 815411,  
819651, 821689, 817785, 819558, 819563, 819591, 828722, 829256, 845456,  
810729, 811557, 824225, 824226, 824227, 824228, 826110, 826759, 811651,  
814139, 814383, 815397, 816060, 817783, 819574, 819588, 821690, 824887,  
826108, 826111, 838876, 838877, 839459, 840337, 844705, 844962, 845459,  
847943, 815410, 815414, 816892, 820059, 821691, 822892, 827095, 829483,  
814375, 815404, 815405, 815407, 820004, 829635, 819589, 820064, 824160,  
824886, 826101, 826102, 826104, 829261, 810419, 810452, 811078, 811079,  
811080, 811081, 739929, 860936, 874154, 876734, 877020, 856266, 858596,  
883219, 883220, 883399, 790236, 859691, 857927

Приложение 1

Результаты определения кадастровой стоимости зданий, помещений,  
сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на  
территории Брянской области

№п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость
846109	32:10:0360417:47	191 544 898,50
846671	32:28:0014629:39	1 438 421,46
838387	32:27:0000000:678	592 003,39
811654	32:20:0000000:1330	2 426 724,64
814229	32:20:0380234:50	905 129,15
816058	32:20:0000000:1363	2 602 857,88
816059	32:20:0000000:1364	3 175 290,91
818315	32:20:0000000:1356	1 692 836,14
818316	32:20:0000000:1357	3 165 505,73
818317	32:20:0000000:1358	2 930 661,41
818318	32:20:0000000:1359	1 066 584,62
820571	32:06:0180601:140	2 216 343,27
821098	32:06:0180603:219	1 345 462,25
821383	32:20:0000000:992	1 736 869,45
823132	32:06:0180604:354	1 027 443,90
824136	32:20:0000000:1074	4 569 679,06
824159	32:20:0000000:1314	2 676 246,73
825198	32:20:0000000:995	1 311 214,12
825201	32:20:0000000:998	5 005 119,57
825202	32:20:0000000:999	4 222 305,17
826069	32:20:0380224:116	1 942 358,23
826742	32:20:0000000:1079	4 251 660,71

826744	32:20:0000000:1081	5 518 841,52
826745	32:20:0000000:1082	6 717 526,07
826756	32:20:0000000:1319	1 536 273,26
826757	32:20:0000000:1320	1 565 628,80
826758	32:20:0000000:1321	3 380 779,69
828605	32:20:0000000:1085	6 781 129,74
828607	32:20:0000000:1087	6 423 970,67
828724	32:20:0000000:1327	1 232 932,68
837348	32:20:0380401:95	425 655,33
838461	32:20:0000000:1001	3 488 416,67
839686	32:23:0000000:1156	5 225 286,12
840099	32:20:0000000:1008	4 232 090,35
843569	32:20:0000000:1024	9 467 161,65
846347	32:20:0000000:1018	5 098 078,78
846348	32:20:0000000:1019	6 350 581,82
824799	32:20:0380341:44	1 306 321,53
826747	32:20:0000000:1084	5 783 041,38
816879	32:02:0000000:4651	14 017 270,35
835359	32:02:0050401:1504	1 438 421,46
835360	32:02:0050401:1505	1 276 965,99
835361	32:02:0050401:1506	895 343,97
836107	32:02:0050401:1507	2 020 639,67
836108	32:02:0050401:1508	3 097 009,47
837182	32:02:0050402:337	1 663 480,60
810036	32:04:0000000:813	7 079 577,73
810037	32:04:0000000:814	4 119 560,78
810038	32:04:0000000:817	3 008 942,85
810021	32:04:0220604:244	1 252 503,04
815202	32:11:0060401:77	13 699 252,00
816056	32:20:0000000:1361	2 451 187,59
818319	32:20:0000000:1360	1 531 380,67
824161	32:20:0000000:1316	2 284 839,53
825200	32:20:0000000:997	5 210 608,35
843567	32:20:0000000:1022	7 534 588,60
811656	32:20:0000000:1332	1 091 047,57
817930	32:11:0420201:402	2 935 554,00
817931	32:11:0420201:404	2 446 295,00
817932	32:11:0420201:405	733 888,50
817933	32:11:0420201:406	978 518,00
821692	32:11:0000000:1202	2 446 295,00
824883	32:11:0000000:1207	5 381 849,00
826106	32:11:0000000:1217	7 338 885,00

811942	32:11:0470204:8	1 223 147,50
815412	32:11:0000000:1261	2 201 665,50
815413	32:11:0000000:1262	1 467 777,00
824882	32:11:0000000:1206	733 888,50
811012	32:11:0000000:1243	2 446 295,00
815406	32:11:0000000:1230	3 914 072,00
824884	32:11:0000000:1208	8 317 403,00
824917	32:11:0000000:1292	4 892 590,00
825199	32:20:0000000:996	2 739 850,40
832751	32:24:0000000:1415	3 547 127,75
832752	32:24:0000000:1416	1 849 399,02
832753	32:24:0000000:1417	2 857 272,56
832754	32:24:0000000:1418	5 602 015,55
832755	32:24:0000000:1419	5 156 789,86
832756	32:24:0000000:1420	2 984 479,90
832804	32:24:0000000:1414	7 006 188,88
838363	32:24:0000000:1453	2 788 776,30
838364	32:24:0000000:1501	1 443 314,05
838932	32:24:0090201:203	1 120 403,11
838934	32:24:0090202:79	4 657 745,68
839663	32:24:0090102:123	1 281 858,58
839664	32:24:0090103:71	900 236,56
839676	32:24:0090107:69	3 067 653,93
839676	32:24:0000000:1502	2 074 458,16
844028	32:24:0090301:186	3 057 868,75
844029	32:24:0090401:84	3 126 365,01
845331	32:24:0090402:127	2 182 095,14
811584	32:06:0030105:327	3 914 072,00
813446	32:06:0030105:329	3 914 072,00
813535	32:11:0380701:20	3 424 813,00
824918	32:11:0000000:1293	1 467 777,00
828491	32:11:0470102:303	1 467 777,00
828492	32:11:0470102:304	1 467 777,00
837753	32:06:0230203:154	3 669 442,50
811655	32:20:0000000:1331	5 225 286,12
813469	32:20:0000000:1255	4 354 405,10
819572	32:11:0000000:1268	9 295 921,00
819590	32:11:0000000:1193	978 518,00
819987	32:11:0080301:14	4 892 590,00
821483	32:11:0210701:24	2 935 554,00
821700	32:11:0000000:1291	9 785 180,00
828725	32:20:0000000:1329	5 225 286,12

829259	32:11:0000000:1221	5 871 108,00
835545	32:20:0510101:164	4 055 957,11
839685	32:23:0000000:1155	1 609 662,11
811553	32:11:0300301:27	4 892 590,00
811642	32:20:0000000:1098	1 555 843,62
811643	32:20:0000000:1100	3 229 109,40
813431	32:20:0000000:1101	2 167 417,37
813493	32:11:0380802:119	3 424 813,00
819587	32:11:0000000:1183	4 158 701,50
819652	32:20:0370701:419	1 629 232,47
819654	32:20:0370701:430	3 806 435,02
820027	32:11:0110101:6	3 914 072,00
820028	32:11:0110201:57	6 849 626,00
821472	32:11:0110201:58	4 892 590,00
821474	32:11:0110401:13	2 446 295,00
821476	32:11:0110501:9	3 914 072,00
821477	32:11:0110502:6	2 446 295,00
821643	32:20:0370801:88	4 589 249,42
821693	32:11:0000000:1204	4 403 331,00
824885	32:11:0000000:1209	6 360 367,00
826657	32:11:0300101:11	3 424 813,00
829271	32:11:0000000:1311	2 935 554,00
829272	32:11:0000000:1312	2 935 554,00
829393	32:11:0130101:32	4 892 590,00
829476	32:11:0130302:32	6 849 626,00
829478	32:11:0130401:10	3 424 813,00
811558	32:11:0380501:124	3 914 072,00
811941	32:11:0470103:43	2 446 295,00
815411	32:11:0000000:1260	5 871 108,00
819651	32:20:0370701:418	2 348 443,20
821689	32:11:0000000:1196	4 892 590,00
817785	32:11:0420501:20	2 446 295,00
819558	32:11:0000000:1233	7 338 885,00
819563	32:11:0000000:1241	4 892 590,00
819591	32:11:0000000:1195	1 957 036,00
828722	32:20:0000000:1325	4 652 853,09
829256	32:11:0000000:1218	15 656 288,00
845456	32:23:0000000:1287	15 749 247,21
810729	32:20:0210101:419	1 242 717,86
811557	32:11:0380501:123	5 381 849,00
824225	32:11:0420101:254	3 914 072,00
824226	32:11:0420101:255	1 467 777,00

824227	32:11:0420101:256	1 712 406,50
824228	32:11:0420101:257	2 690 924,50
826110	32:11:0000000:1300	15 656 288,00
826759	32:20:0000000:1322	3 341 638,97
811651	32:20:0000000:1240	2 612 643,06
814139	32:11:0000000:1131	9 785 180,00
814383	32:11:0060101:195	5 381 849,00
815397	32:11:0000000:1132	4 892 590,00
816060	32:20:0000000:1365	1 320 999,30
817783	32:11:0420401:28	2 446 295,00
819574	32:11:0000000:1270	1 467 777,00
819588	32:11:0000000:1191	2 446 295,00
821690	32:11:0000000:1197	3 424 813,00
824887	32:11:0000000:1211	5 381 849,00
826108	32:11:0000000:1298	1 467 777,00
826111	32:11:0000000:1301	5 381 849,00
838876	32:23:0000000:1227	1 541 165,85
838877	32:23:0000000:1230	9 100 217,40
839459	32:23:0220102:282	3 111 687,24
840337	32:24:0000000:1289	4 892 590,00
844705	32:24:0210403:45	587 110,80
844962	32:23:0220301:234	6 052 133,83
845459	32:23:0000000:1313	4 780 060,43
847943	32:20:0440601:129	1 306 321,53
815410	32:11:0000000:1259	7 338 885,00
815414	32:11:0000000:1263	4 403 331,00
816892	32:20:0250103:192	13 459 515,09
820059	32:11:0210201:23	2 446 295,00
821691	32:11:0000000:1201	2 446 295,00
822892	32:22:0000000:444	3 914 072,00
827095	32:22:0100114:108	1 800 473,12
829483	32:11:0030101:269	489 259,00
814375	32:20:0210101:420	2 177 202,55
815404	32:11:0000000:1228	3 914 072,00
815405	32:11:0000000:1229	2 935 554,00
815407	32:11:0000000:1231	4 892 590,00
820004	32:11:0210101:52	1 957 036,00
829635	32:23:0030102:208	5 871 108,00
819589	32:11:0000000:1192	6 849 626,00
820064	32:11:0210502:683	1 957 036,00
824160	32:20:0000000:1315	2 015 747,08
824886	32:11:0000000:1210	3 914 072,00

826101	32:11:0000000:1212	2 935 554,00
826102	32:11:0000000:1213	3 424 813,00
826104	32:11:0000000:1215	2 446 295,00
829261	32:11:0000000:1223	5 381 849,00
810419	32:13:0061101:83	3 424 813,00
810452	32:13:0190101:1052	7 338 885,00
811078	32:24:0000000:1033	3 473 738,90
811079	32:24:0000000:1034	1 810 258,30
811080	32:24:0000000:1035	4 745 812,30
811081	32:24:0000000:1036	978 518,00
739929	32:06:0332501:530	2 011 687,10
860936	32:23:0170103:138	1 580 357,50
874154	32:23:0400403:184	9 587 065,00
876734	32:28:0030812:1038	2 834 151,50
877020	32:28:0030812:3105	6 187 657,00
856266	32:22:0390211:69	3 907 344,13
858596	32:28:0032515:1101	1 673 474,00
883219	32:25:0412501:63	2 511 522,50
883220	32:25:0412501:64	3 973 845,00
883399	32:25:0412501:66	4 469 592,00
790236	32:25:0412501:76	6 185 034,00
859691	32:19:0210601:12	4 361 761,88
857927	32:19:0211202:137	3 197 043,55

2. Сведения о кадастровой стоимости, указанные в пункте 1 настоящего приказа, применяются к отношениям, возникшим с 01.01.2024 г.

3. Поручить отделу кадастровой оценки, контроля, координации деятельности муниципальных образований:

3.1. Обеспечить направление настоящего приказа в департамент внутренней политики Брянской области для размещения (опубликования) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

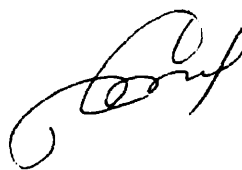
3.2. Разместить (опубликовать) настоящий приказ на официальном сайте управления имущественных отношений Брянской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.uprio.ru](http://www.uprio.ru)).

3.3. Направить настоящий приказ в установленном порядке в Управление Росреестра по Брянской области и филиал ППК «Роскадастр» по Брянской области.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления С.В. Маслова.

Начальник управления

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'С.И. Карелина', written in a cursive style.

С.И. Карелина